

Zmluva o dielo

č. /2014

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 535 až 556 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Špecializovaná nemocnica sv. Svorada Zobor, n.o.
Adresa organizácie:	Kláštorská 134, 949 88 Nitra
Štatutárny zástupca:	Ing. Erika Chudá, riaditeľka
Kontaktná osoba:	
vo veciach zmluvných:	Ing. Tibor Lovecký, ekonomicko-prevádzkový námestník
vo veciach technických:	Ing. Pavol Blahovský, energetik
IČO:	37971832
IČ DPH:	SK2021877792
Bankové spojenie:	SLSP, a.s.
Číslo účtu:	0232706854/0900
IBAN:	SK07 0900 0000 0002 3270 6854
Telefón:	0376941182
Fax:	0376510616
E-mail:	lovecky(g).snzobor.sk

(ďalej v zmluve len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Zhotoviteľ:

Názov organizácie:	AVA-stav, s.r.o.
Adresa organizácie:	Z. Kodálya 787/6, 924 01 Galanta
Štatutárny zástupca:	Alexander Gyurkovics, konateľ spoločnosti
Kontaktná osoba:	
vo veciach zmluvných:	Bc. Tibor Polák, obchodný riaditeľ
vo veciach technických:	Ing. František Kováč, výrobný riaditeľ
IČO:	43989268
IČ DPH:	SK2022539596
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s., pobočka Galanta
Číslo účtu:	2627090627/1100
IBAN:	SK09 1100 0000 0026 2709 0627
Telefón / Fax:	+421908 598 318
E-mail:	office(a)avastav. sk

(ďalej v zmluve len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Zhotoviteľ a objednávateľ (ďalej v zmluve aj len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare) v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, najmä v súlade s ustanoveniami § 535 až 565, uzatvárajú túto zmluvu o dielo. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o dielo použil postup verejného obstarávania - podlimitnej zákazky podľa § 100 až 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy sú súťažné podklady vo verejnom obstarávaní vyhlásenom verejným obstarávateľom vo Vestníku verejného obstarávania č. 251/2013 zo dňa 21.12.2013 pod značkou 20126-WYP a cenová ponuka úspešného uchádzača.

Článok I.

Predmet Zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa zhotoviť dielo: „Špecializovaná

nemocnica sv. Svorada Zobor, n.o. Nitra - Rekonštrukcia priestorov a zariadení kuchyne", za podmienok dojednaných v tejto zmluve a povinnosť objednávateľa prevziať riadne zhotovené dielo a zaplatiť objednávateľovi cenu diela, za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

- 1.2 Predmet diela je daný realizačným projektom stavby vypracovaným spol. MEDIPROJEKT spol. s r.o. Piešťany, obsahujúcim technické riešenie diela v konkrétnych podmienkach objednávateľa.

Článok II. Dielo

- 2.1 Predmetom diela je tak dodávka, ako aj montáž diela v súlade s projektom diela.
- 2.2 Realizáciou diela podľa tejto zmluvy sa rozumie stavebná, technická a technologická inštalácia diela v mieste zhotovovania diela, montáž súvisiacich technológií a realizácia súvisiacich stavebných a iných technických prác na komplexnú realizáciu inštalácie diela (ďalej v zmluve len „stavebná a technická inštalácia diela“). Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu všetkých dodávok a všetkých prác, ktoré sú potrebné na riadne zhotovenie diela.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne dohodnutom v Zmluve o dielo a podľa harmonogramu, ktorý bude obsahovať podrobne rozpísané všetky termíny časti diela. Za termín „Dokončenie prác“ sa považuje splnenie diela podľa tejto zmluvy, odovzdanie všetkých dokumentov a dokladov uvedených v tejto zmluve a protokolárne odovzdanie diela Objávateľovi bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu diela.
- 2.5 Zhotoviteľ pred podpisom zmluvy zo strany objednávateľa predloží zmluvu o stavebno-montážnom poistení pre prípad, ak pri zhotovovaní diela, ktoré je predmetom zákazky alebo v súvislosti s ním vznikne škoda na majetku objednávateľa, či tretích osôb. Náklady spojené s takýmto poistením znáša zhotoviteľ. Poistná suma sa bude rovnáť minimálne 50 % z dohodnutej ceny diela. Poistku podľa tohto odseku bude zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi kedykoľvek počas trvania zmluvy na jeho požiadanie. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že bude udržiavať poistenie zodpovednosti za škodu podľa tohto bodu, počas celej doby vykonávania diela a rovnako sa zaväzuje riadne a včas uhrádzať príslušné poistné.

Článok III. Lehoty zhotovovania diela

- 3.1 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čí. I a čí. II. sú nasledovné:
- začatie realizácie diela do 2 dní od odovzdania staveniska,
 - ukončenie realizácie diela do 53 dní od odovzdania staveniska.
- 3.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ako dohodnutom termíne.
- 3.3 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku alebo zistení akejkoľvek prekážky, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela.
- 3.5 Termíny uvedené v tomto článku zmluvy musia byť presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce iných na stavbe činných zhotoviteľov, prípadné dodávateľov stavby. Za ukončenie jednotlivých termínov je považované riadne, včasné a úplné ukončenie akýchkoľvek prác, vrátane vykonania predpísaných skúšok, atestov a meraní, ako aj odstránenie prípadných väd diela a nedorobkov.
- 3.6 V prípade, ak zhotoviteľ nie je schopný splniť dohodnuté termíny podľa harmonogramu z dôvodov, ktoré nie sú na strane objednávateľa, alebo ktoré nie sú spôsobené vyššou mocou, podľa tohto článku zmluvy v bežnom pracovnom čase, a tým splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, a bude plniť prostredníctvom náhradných postupov (napr. v nadčasových hodinách), objednávateľovi tým nevzniknú dodatočné náklady. Cena diela dohodnutá v tejto zmluve sa v takýchto prípadoch nemení. Výkonom diela v prípadných pracovných zmenách nesmie byť rušený nočný pokoj (od 22,00 hod. do 6,00 hod.).
- 3.7 Všetky náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi nedodržaním termínov uvedených v tejto zmluve z dôvodov, ktoré nie sú na strane objednávateľa (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie

strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.) nemožno vyúčtovať objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela.

- 3.8 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie aktualizovaný Harmonogram postupu prác, kontrolný a skúšobný plán, technologické postupy a poisťnú zmluvu pri podpise tejto zmluvy, najneskôr však do 10 dní od podpísania Zmluvy, ak to pri podpise zmluvy nebolo možné.
- 3.9 Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že v prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dodržaním harmonogramu realizácie diela po dobu dlhšiu ako 7 dní, je objednávateľ oprávnený vyzvať zhotoviteľa na odstránenie omeškania a dodržiavanie harmonogramu s tým, že zhotoviteľ je povinný v lehote najneskôr do 7 dní od doručenia výzvy zabezpečiť odstránenie sklzu v časovom plnení harmonogramu.

Článok IV.

Cena diela

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu 5l. I. a či. II. tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je určená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 4.2 Cena za zhotovenie diela je maximálna a je určená na základe oceneného výkazu výmer a špecifikácie, ktoré boli súčasťou súťažných podkladov v súlade s kvalitatívnymi a dodacími podmienkami určenými v tejto zmluve.
- 4.3 Cena za riadne zhotovenie diela je:
Cena bez DPH: 402 068,17- EUR (slovom: štyristodvatisíčošesťdesiatosem euro a sedemnást centov),
DPH 20%: 80 413,63- EUR (slovom: osemdesiatisčtyristotrinásť euro a šesťdesiat tri centov),
Cena diela s DPH: 482 481,80- EUR (slovom: štyristoosemdesiatdvatisíčtyristoosemdesiatjeden euro a osemdesiat centov).

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1 Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe daňových dokladov, faktúr vystavených zhotoviteľom a doručených objednávateľovi.
- 5.2 Zhotoviteľ bude 1 krát za mesiac /vždy k poslednému dňu v mesiaci / vyhotovovať súpis vykonaných prác a dodávok, a daňový doklad - čiastkovú faktúru so splatnosťou 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi po odsúhlasení súpisov skutočne vykonaných prác a zabudovaných materiálov stavebným dozorm a príslušným zástupcom Objednávateľa v zmysle odsúhlaseného ponukového rozpočtu, ktoré predloží spolu so zisťovacím zápisom a dokladmi požadovanými v tejto zmluve Objednávateľovi.
- 5.3 Zhotoviteľ musí svoje práce a dodávky vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, dodržané poradie položiek. Súčasťou faktúry je potvrdený zisťovací protokol o vykonaných prácach, prípadne doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu prác. (napr. poplatok za uloženie sute).
- 5.4 Stavebný dozor a poverený zástupca Objednávateľa odsúhlasí Zhotoviteľovi do 3 pracovných dní, od predloženia Objednávateľovi, súpis prác na spracovanie čiastkovej faktúry.
- 5.5 Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonaných prác pri použití jednotkových cien uvedených v prílohe k Zmluve o dielo. Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamená prevzatie časti diela Objednávateľom.
- 5.6 Faktúra bude obsahovať nasledovné:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, DIČ
 - číslo faktúry
 - číslo zmluvy
 - deň odoslania a deň splatnosti
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - rozpis už fakturovaných čiastok (vrátane DPH, prípadne oznámenie, že nieje platiteľom DPH)
 - označenie diela

- pečiatka a podpis oprávnenej osoby
 - v prílohe: súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom objednávateľa a doklady podľa tejto zmluvy.
- 5.7 Konečné vyúčtovanie ceny diela a úhrada rozdielu medzi poskytnutými platbami a súpismi vykonaných prác budú vykonané v konečnej faktúre, ktorú Zhotoviteľ predloží do 15 dní od vzniku práva fakturovať, t.j. po splnení kompletnej dodávky a jej písomnom prevzatí Objednávateľom.
- 5.8 Odsúhlasenie konečnej faktúry vykoná stavebný dozor a Objednávateľom poverený pracovník do 3 pracovných dní.
- 5.9 Objednávateľ pozastaví 10% z dohodnutej ceny diela z každej vystavenej faktúry, ktoré uvoľní na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa s uvedením čísla zmluvy a názvu stavby takto: 5% po písomnom prevzatí predmetu zmluvy užívateľom a súčasne pri splnení ďalšej podmienky, ktorou je odstránenie väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a ďalších 5% po uplynutí záruky na dielo ako zábezpeky na splnenie záväzkov.
- 5.10 V záujme odstránenia akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že Objednávateľ je oprávnený až do konečného vysporiadania všetkých nárokov na zaplatenie zmluvných pokút, náhrady škody, zľavy z ceny diela, nárokov z väd diela, nákladov ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od Zmluvy, nárokov na zaplatenie nerealizovaných menej prác ev. zvýšených nákladov, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, zadržať zaplatenie zádržného a uspokojiť z tohto zádržného svoje uvedené nároky, pričom nebude v omeškaní s jeho zaplatením.
- 5.11 Pokiaľ pri vykonávaní Diela dôjde k podstatnému porušeniu technologických postupov, ktoré môže viesť k následným alebo skrytým vadám častí Diela, je Objednávateľ oprávnený pred vystavením odovzdávacieho protokolu na dielo požadovať od Zhotoviteľa bezpodmienečnú a neodvolateľnú bankovú záruku v prospech objednávateľa na príslušnú časť ceny diela. Banka poskytujúca záruku a text bankovej záruky podliehajú schváleniu Objednávateľom. Záruka bude platná počas Záručnej doby a bude vrátená Zhotoviteľovi na jeho výzvu do 14 dní od skončenia jej platnosti. V prípade sporu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom nemá banka, poskytujúca záruku, právo uložiť peniaze do úschovy súdu alebo inej inštitúcie, ale vyplatí ju priamo Objednávateľovi, a v prípade následného vyriešenia sporu v neprospech Objednávateľa vráti Objednávateľ takto prijaté plnenie neodkladne Zhotoviteľovi.
- 5.12 Objednávateľ je oprávnený v dobe splatnosti vrátiť Zhotoviteľovi faktúru, ak táto obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje podľa bodu 5.5. Objednávateľovi začína plynúť nová doba splatnosti pre upravenú, resp. doplnenú faktúru odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.13 Splatnosť riadne vystavených faktúr, t.j. so všetkými prílohami a vrátane všetkých daňových náležitostí, sa dojednáva na 60 dní od dátumu doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 5.14 Zhotoviteľ je povinný vyúčtovať cenu za zhotovenie diela konečnou faktúrou v lehote najneskôr do 30-tich dní odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 5.15 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným plnením svojich zmluvných záväzkov podľa časového harmonogramu prác má Objednávateľ právo predĺžiť dobu splatnosti faktúr o dobu omeškania Zhotoviteľa.
- 5.16 Objednávateľ je oprávnený všetky uplatnené zmluvné pokuty z tejto zmluvy a splatné pohľadávky započítať voči pohľadávke z faktúry Zhotoviteľa.

Článok VI.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, v požadovanej kvalite a prevedení a podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, predpokladané projektovou dokumentáciou, technickými normami, právnymi predpismi, inak vlastnosti obvyklé, s kvalitou nezníženou v žiadnom z možných kritérií, s výnimkou primeraného a štandardného opotrebenia, ktoré možno rozumne očakávať.
- 6.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 6.3 Záručná doba na stavebnú časť je 60 mesiacov a na technologické časti 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prebratia diela objednávateľom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť bezplatne vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovať prípadné vady diela do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 7 pracovných dní. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. V prípade, že vzniknú vady, ktoré znemožnia alebo obmedzia užívanie diela je zhotoviteľ povinný začať s výkonom záručnej opravy do 24 hodín od jej nahlásenia.
- 6.6 Ak sa preukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, alebo je síce vada odstrániteľná, ale už bola raz ako vada odstraňovaná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať a namontovať náhradný predmet plnenia.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne, t. j. že ju odovzdá na poštovú prepravu, alebo ju zašle emailom. V prípade, že bude reklamovaná dodávka dodaná subdodávateľom, bude uplatnená priamo u subdodávateľa a kópia reklamácie bude zaslaná zhotoviteľovi.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním zapríčinenú alebo spôsobenú škodu na majetku objednávateľa pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.
- 6.9 Preberanie a následné riešenie reklamácií technických celkov ako sú, napr. vzduchotechnika, elektroinštalácia, MaR, veľkokuchynské zariadenie a pod., ktoré bude dodávané samostatne iným dodávateľom (subdodávateľom) bude preberaný za účasti subdodávateľa, zhotoviteľa a objednávateľa a následná reklamácia bude riešená so zhotoviteľom za účasti subdodávateľa.

Článok VII

Podmienky vykonania diela

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v termínoch dojednaných v článku III. tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi kópiu právoplatného stavebného povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy.
- 7.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií a montážneho materiálu a ich presun zo skladu na montážne pracovisko.
- 7.3 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci Objedávateľa.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 7.5 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií za účelom realizácie predmetného diela hradí Zhotoviteľ na základe podružného merania nainštalovaného zhotoviteľom.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný alebo montážny denník. V stavebnom denníku je zhotoviteľ povinný každý pracovný deň vykázať rozsah zrealizovaných prác. Stavebný denník môže byť doplnený aj o korešpondenciu, ktorou poverení zamestnanci zmluvných strán budú riešiť prípadné nedostatky projektovej dokumentácie.
- 7.8 Nebezpečenstvo škody prejde na objednávateľa odovzdaním zhotoveného diela a jeho prevzatím.
- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie v digitálnej forme aj v papierovej forme so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas zhotovovania diela.
- 7.10 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného diela. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Objednávateľovi vzniká povinnosť na úhradu zúčtovacej faktúry až po odstránení všetkých väd a nedorobkov.
- 7.11 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ako aj neodôvodnená alebo neodôvodniteľná nefunkčnosť diela alebo ktorejkoľvek jeho časti. Za vadu diela sa vzhľadom na jeho charakter a význam pre objednávateľa považujú aj estetické nedostatky a poškodenia použitých materiálov a pochybenia pri ich zabudovávaní spôsobujúce estetické vady. a taktiež neodovzdané doklady nevyhnutné k riadnemu užívaniu diela.

- 7.12 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 7.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v najvyššej možnej kvalite a berie na vedomie rozsah investície objednávateľa a záujem na najvyššej možnej kvalite vyhotovenia. Objednávateľ je oprávnený priebežne vykonávať kontrolu realizácie diela, pokiaľ zistí porušenie povinností objednávateľa pri realizácii diela, je oprávnený realizáciu diela zastaviť, alebo ju obmedziť. V prípade zistenia nesprávnych postupov, alebo použitia nesprávnych alebo nevhodných materiálov, alebo materiálov nezodpovedajúcich vzorkám (etalónom), je zhotoviteľ povinný vady diela odstraňovať priebežne, už počas realizácie diela.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, a to odo dňa odovzdania staveniska až do odovzdania diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov. Do stavebného denníka bude zhotoviteľ zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadrovať sa k zápisom stavebného dozoru a autorského dozoru do troch pracovných dní odo dňa zápisu, v opačnom prípade bude postoj zhotoviteľa pokladaný objednávateľom za súhlas so zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu - autorský dozor. Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh. Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo zhotoviteľa,
 - názov objednávateľa a jeho sídlo,
 - identifikačné údaje stavby podľa projektu,
 - zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
 - prehľad skúšok každého druhu,
 - denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy,
 - denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
- 7.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez súhlasu Objednávateľa neumiestni na stavenisku reklamu väčšiu ako 50x70cm. Za porušenie tohto bodu je dohodnutá sankcia vo výške 1 000,- EUR za každý prípad.
- 7.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu nebude komunikovať s tretími osobami vrátane médií, o obsahu a plnení tejto zmluvy. Za porušenie tohto ustanovenia je dohodnutá sankcia vo výške 3000,- EUR. Zhotoviteľ nebude bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa obstarávať žiadne fotografie alebo nahrávky Diela pre účely propagácie a reklamy, ani to neumožní iným osobám, ani nebude publikovať samostatne ani v súčinnosti s inou osobou žiadne články, fotografie ani iné informácie týkajúce sa Diela. Pokiaľ to pre účely zmluvy nie je nevyhnutné, neodovzdá bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa Zhotoviteľ žiadnej tretej osobe Výkresy, Špecifikácie ani žiadne dokumenty a informácie, týkajúce sa Diela, Zmluvy alebo Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neurobí žiadne prehlásenia voči tretím osobám, ktoré by mohli zakladať akékoľvek právne povinnosti Objednávateľa.

Článok VIII.

Subdodávateľia

- 8.1 Ak má zhotoviteľ v úmysle čiastočne zadať svoju prácu ďalším čiastkovým dodávateľom okrem už v ponuke uvedeným subdodávateľom, môže tak urobiť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 8.2 Zhotoviteľ za plnenie subdodávateľov nesie zodpovednosť v plnom rozsahu tak, ako keby predmet zmluvy vykonával sám.
- 8.3 Ak zhotoviteľ použije na dielčie dodávky predmetu zmluvy subdodávateľov, zoznam týchto subdodávateľov, identifikačné údaje o každom zo subdodávateľov podľa § 28 písmeno k) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisoch, druh a rozsah činností, ktoré budú pri plnení tejto zmluvy zabezpečovať a čestné vyhlásenie, že príslušný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisoch tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako príloha tejto zmluvy. Ak nie je niektorý zo subdodávateľov známy v okamihu podpisu zmluvy, doplnenie tohto subdodávateľa do zoznamu je možné iba dodatkom ku zmluve. Ak má prísť k zmene subdodávateľa počas plnenia zmluvy, zhotoviteľ predloží návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi, ktoré preukazujú, že subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 26 ods.1 zákona č.25/2006 Z.z. a objednávateľ zmenu písomne odsúhlasí po posúdení predložených

dokladov.

- 8.4 Obsahom vyššie uvedenej prílohy k zmluve je zoznam všetkých autorov a výrobcov jednotlivých častí plnenia zmluvy. Ak nie je niektorý z autorov a výrobcov jednotlivých častí plnenia zmluvy známy v okamihu podpisu zmluvy, jeho doplnenie do zoznamu je možné iba dodatkom ku zmluve.
- 8.5 Pokiaľ dodávateľ nedodrží dohodnutý záväzok v bode 1) tohto článku, považuje sa to za závažné porušenie zmluvných podmienok. Objednávateľ je oprávnený žiadať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20% ceny diela.

Článok IX. Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v či. III. po termíne uvedenom v bode 4.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 5.000,-EUR za každý deň omeškania. To neplatí ak zhotoviteľ bude v omeškaní z dôvodu na strane objednávateľa.
- 9.2 Zmluvná pokuta je pri omeškaní objednávateľa so zaplatením vo výške 0,05 % z dlžnej časti ceny diela za každý deň omeškania počítaný odo dňa splatnosti faktúry.
- 9.3 Ak Zhotoviteľ mešká s dodaním harmonogramu postupu prác alebo s dielčím harmonogramom prác, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,-EUR za každý deň omeškania, s tým že Objednávateľ má právo v prípade meškania s dodaním harmonogramu viac ako 10 dní odstúpiť od zmluvy.
- 9.4 Ak Zhotoviteľ mešká s dodaním technologického postupu, poistnej zmluvy, bankovej záruky, kontrolného a skúšobného plánu, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,-EUR za každú nedodanú prílohu a za každý deň omeškania.
- 9.5 Ak Zhotoviteľ mešká so začatím realizácie zmluvne dohodnutých prác podľa zmluvy, alebo harmonogramu schváleného stavebným dozom Objednávateľa, alebo mešká s dodržiavaním dielčích termínov určených a schválených v tomto harmonograme, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý deň omeškania, s tým, že Objednávateľ má právo v prípade meškania viac ako 10 dní odstúpiť od zmluvy.
- 9.6 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa bodu 6.5 Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania za predpokladu, že Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi dostatočnú súčinnosť pri odstraňovaní vád.
- 9.7 Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezavahuje Zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy, ani jeho zodpovednosti za škodu alebo straty vzniknuté Objednávateľovi a presahujúce zmluvné sankcie.
- 9.8 Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
- 9.9 Ak zhotoviteľ spôsobí škodu na majetku Objednávateľa, resp. odcudzí majetok Objednávateľa, zaväzuje sa takto spôsobenú škodu uhradiť v plnej výške.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomnými očíslovanými dodatkami k zmluve podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 10.2 Z dôvodu zákonných obmedzení na strane objednávateľa, dodatkom k zmluve nie je možné dohodnúť rozšírenie predmetu tejto zmluvy, ktorý bol hodnotený verejným obstarávateľom v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- 10.3 Vzájomné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími príslušnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 10.4 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom zhotoviteľ obdrží dva rovnopisy a objednávateľ obdrží tri rovnopisy.
- 10.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 10.6 Zhotoviteľ musí preukázať poistenie, zaisťujúce minimálne plnenie poisťovne v súvislosti s celým dielom realizovaným podľa tejto zmluvy. Toto poistenie musí mať platnosť a účinnosť po celú dobu realizácie diela, vrátane doby dohodnutej pre odstránenie závad a nedorobkov v odovzdávanícom protokole.
- 10.7 Podpísanie tejto zmluvy je zo strany objednávateľa podmienené zabezpečením dodávky náhradnej

stravy pre pacientov nemocnice. V prípade nezabezpečenia náhradnej stravy v lehote 3 mesiacov od vyhodnotenia verejnej súťaže má právo objednávateľ od podpisu zmluvy odstúpiť a verejnú súťaž zrušiť, čo písomne oznámi zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nemá nárok na žiadnu náhradu nákladov.

10.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

10.9 Prílohami tejto zmluvy sú: harmonogram realizácie diela, ocenený výkaz výmer, kópia poisťnej zmluvy.

V Galante, dňa
Zhotoviteľ

V Nitre dňa:
Objednávateľ

Václav Jexančík
konateľ spoločnosti

Ing. Erika Chudá
riaditeľka ŠN

