

## **Kúpna zmluva č. CRZ: 02304/2014-ESPF-ZV0002/14.00**

uzatvorená v zmysle ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu

### **Zmluvné strany**

**Predávajúci:** **SR - Slovenský pozemkový fond**  
sídlo: Búdkova 36, 817 15 Bratislava  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
IČ DPH: nie je platiteľom DPH  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: SK35 8180 0000007000001638  
zápis: obchodný register Okresného súdu Bratislava I.,  
oddiel: PO, vložka číslo 35/B  
konajúci prostredníctvom: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka  
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

( ďalej len „predávajúci“ )

a

**Kupujúci:** **SANS RIVAL s.r.o.**  
sídlo: SNP 129, 965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 47 630 035  
DIČ: 2024042900  
IČ DPH: nie je platiteľom DPH  
bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.  
číslo účtu: SK 95 1100 0000 0026 1814 1023  
zápis: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,  
oddiel: Sro, vložka číslo 26474/S  
konajúci prostredníctvom: Anna Valentová, konateľ

( ďalej len „kupujúci“ )

### **Čl. I. Úvodné ustanovenia**

Predávajúci je správcom hnutel'ného majetku štátu – prefabrikovaná panelová garáž PGS 557/334/233, vrátane plechových dvojkrídlových dverí, umiestnená na parcele KN-C č. 712/15 a časti parcele KN-E parcely č. 512, k. ú. Žiar nad Hronom (ďalej len „predmet kúpy“).

### **Čl. II. Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy z predávajúceho na kupujúceho.

2. Predávajúci týmto predáva predmet kúpy kupujúcemu a zaväzuje sa mu ho odovzdať v súlade s touto zmluvou.
3. Kupujúci predmet kúpy kupuje a zaväzuje sa uhradiť predávajúcemu kúpnu cenu za podmienok ďalej uvedených.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet kúpy bude kupujúci užívať na súkromné účely.

### **Čl. III.**

#### **Kúpna cena a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za predmet kúpy je vo výške 400,-€ (slovom: štyristo eur).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena je splatná v celosti v lehote 30 dní od nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to bankovým prevodom na účet predávajúceho uvedený v hlavičke tejto zmluvy. Ak kupujúci nezaplatí dohodnutú cenu najneskôr v posledný deň dohodnutej doby splatnosti, predávajúci je povinný odstúpiť od tejto kúpnej zmluvy.

### **Čl. IV.**

#### **Stav predmetu kúpy**

1. Kupujúci vyhlasuje, že sa so stavom predmetu kúpy riadne oboznámil a kupuje ho v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy, t. j. tak ako stojí a leží. O prevzatí predmetu kúpy bude medzi zmluvnými stranami spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy.
2. Kupujúci berie na vedomie, že kupuje používaný hnutel'ný majetok, a že predávajúci nezodpovedá za žiadne vady predmetu kúpy, ktoré sú dôsledkom jeho opotrebenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu kúpy kupujúci nadobudne až po zaplatení kúpnej ceny v súlade s Čl. III tejto zmluvy.
4. Nebezpečenstvo škody a náhodného zhoršenie predmetu kúpy prechádza na kupujúceho súčasne s nadobudnutím vlastníctva k predmetu kúpy.

### **Čl. V.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, zákona č. 278/1993 Z. z. a ďalšími právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve musia byť urobené v písomnej forme a odsúhlasené oboma zmluvnými stranami.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých kupujúci obdrží jeden rovnopis a predávajúci obdrží tri rovnopisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s touto zmluvou sa oboznámili, jej obsah im je jasný, určitý, správne zachytáva ich vôľu a súhlasia s ním, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa.....2014

V Žiari nad Hronom, dňa .....2014

**Predávajúci:**

**Kupujúci**

---

Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka SPF

---

SANS RIVAL s.r.o.  
Anna Valentová  
konateľ

---

Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky SPF