

CRZ č. 02186/2014-UVZD-ZT 0039/14.00

Dodatok č. 1

**k zmluve o dielo č. 107/2009/OUV/240 zo dňa 24.4.2009.
pre vysporiadanie vlastníctva k pozemkom v záhradkovej osade
ZO SZZ 32-27 Triangel, k.ú.Stredné mesto**

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ :

Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Zastúpený: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Polóni, námestník generálnej riaditeľky

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7 00000 1638/8180

IBAN : SK3581800000007000001638

IČO: 17 335 345

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel

PO, vložka č.35/B

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ :

GEOTOP Košice, s.r.o.

Sídlo: Južná trieda 82, 040 17 Košice

Zastúpený : Ing.Ján Kavulič - konateľ

IČO : 36590711

DIČ: 2021959841

IČ DPH: SK 2021959841

Bankové spojenie : VÚB Košice

Číslo účtu : 1968273259/0200

IBAN : SK 03 0200 0000 0019 6827 3259

Tel. číslo: 421 55 7290871

Zapísaný v obchodnom registri : Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.:
16300/V

Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Zuzana Kavuličová

Osoby zodpovedné za plnenie technických a kvalitatívnych požiadaviek:

(ďalej len "zhotoviteľ")

Prijatím zákona č.57/2011 Z. z., ktorým sa novelizoval zákon č.64/1997 Z. z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim sa zmenili podmienky spojené s konaním podľa uvedeného zákona a s tým spojených podkladov.

Predmetom tohto dodatku k zmluve o dielo je **aktualizácia diela**, ktoré bolo vypracované a odovzdané ku konaniu podľa zákona č.64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim v znení neskorších predpisov k zriadenej záhradkovej osade **ZO SZZ 32-27 Triangel**, v katastrálnom území **Stredné mesto**, obec **Košice mestská časť Staré mesto**, okres **Košice I**.

Osobou oprávnenou konať vo veciach tejto zmluvy je okrem objednávateľa aj zamestnanec **Okresného úradu Košice**, pozemkového a lesného odboru, uviesť konkrétne meno **Ing. Gabriela Pramuková** (ďalej len „kontaktná osoba“).

Zmluvné strany sa dohodli, že zmena v kontaktnej osobe nie je takou zmenou zmluvy, pre ktorú by bolo potrebné zmluvu meniť alebo dopĺňať vo forme dodatku k zmluve. Zmluvné strany sú však povinné poskytnúť si súčinnosť, a preto je potrebné takúto zmenu písomne oznámiť druhej zmluvnej strane a tento písomný doklad priložiť k zmluve.

Čl. II.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne :
mení sa článok IV. Cena diela a údaje k prílohe č.1 - špecifikácia a kalkulácia prác nasledovne:

Cena diela

1. Cena bola dohodnutá v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovou ponukou zhotoviteľa z rámcovej dohody.

a) V čase uzavretia tohto dodatku je možné určiť rozsah prác len pre aktualizáciu úvodných podkladov a nemožno predpokladať rozsah prác ostatných častí diela, preto podľa špecifikácie a kalkulácie prác (Príloha č. 1) je dohodnutá **len cena za aktualizáciu registra pôvodného stavu** (čl. I ods. 1 písm. a) zmluvy) v sume:

cena bez DPH :	404,80 EUR
DPH (20 %) :	80,96 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	485,76 EUR

(slovom: Štyristoosemdesiatpäť EUR / sedemdesiatšesť centov)

b) Cena za ostatné časti diela uvedené v čl. I, ods. 1. písm. b) - e) zmluvy bude určená **po právoplatnosti rozhodnutí o schválení jednotlivých častí diela vydaných správnym orgánom a zistení skutočného rozsahu prác** písomnými dodatkami k zmluve.

2. Cenu diela (jeho jednotlivých častí) uhradí zhotoviteľovi objednávateľ na základe písomného potvrdenia kontaktnej osoby o prevzatí a kontrole správnosti odovzdaného diela, resp. jeho jednotlivých častí podľa čl. I ods.1. písm. a) – e) zmluvy, že dielo spĺňa požiadavky podľa čl. II zmluvy a vyhovuje potrebám správneho konania, na základe faktúr vystavených zhotoviteľom v súlade s odsekom 1 tohto článku.

3. Lehota splatnosti je 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

4. Zhotoviteľ dodá dielo (jeho jednotlivé časti) v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia odovzdá kontaktnej osobe v mieste jej sídla a jedno vyhotovenie príslušnému regionálnemu odboru objednávateľa.

Čl. III.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené. Tento dodatok je v 5 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel', dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie kontaktná osoba.
2. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je špecifikácia prác jednotlivých častí diela, ktorá tvorí Prílohu č. 1.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov podľa § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na úrade vlády SR a na webovej stránke Slovenského pozemkového fondu.

Za objednávateľa:
V Bratislave , dňa

Ing. Gabriela Matečná

generálna riaditeľka SPF

Ing. Róbert Polóni

námestník generálnej riaditeľky

Za zhotoviteľa:
V Košiciach, dňa

Ing. Ján Kavulič
zhotoviteľ

Špecifikácia prác jednotlivých častí diela k vysporiadaniu vlastníctva k pozemkom v zriadenej záhradkovej osade 32-27 Triangel, kat. územie Stredné Mesto, obec Košice mestská časť Staré Mesto, okres Košice I.

Základné údaje:

1. Parcely právneho stavu zriadenej záhradkovej osady :
 - počet parcel v celej osade : 10
 - výmera pozemkov v celej osade (v ha) : 1,5881 ha
 - počet parcel v konaní : 10
 - výmera pozemkov v konaní (v ha) : 1,5881 ha
 - počet vlastníkov pozemkov v konaní : 43
 - celkový počet vlastníckych vzťahov v konaní : 46
 - počet PKV a LV v konaní : 7
 - maximálny počet spoluvlastníkov na jednu PKV a LV v konaní : 37
 - priemerný počet spoluvlastníkov na jednu PKV a LV v konaní : 3,7
2. Parcely C KN zriadenej záhradkovej osady:
 - počet parcel v celej osade : 61
 - počet parcel v konaní : 57
 - počet parcel alebo ich častí spoločných pozemkov v konaní : 4
 - počet parcel pod chatkami v konaní : 9
 - počet užívateľov pozemkov v celej osade : 57
 - počet užívateľov pozemkov v konaní : 57

Kalkulácia:

Aktualizácia registra pôvodného stavu je 40 % z ceny registra pôvodného stavu
(cena RPS vrátane prirážok podľa základnej zmluvy o dielo vo výške 1011,99 Euro)

Výpočet : $1011,99 \times 40 \% = 404,80$ EURO bez DPH

Fakturácia a platenie:

rok 2014, aktualizácia registra pôvodného stavu : **404,80** EURO bez DPH