

Zmluva o poskytovaní ubytovacích služieb č. 6/U/2014

Zmluvné strany

Stredná odborná škola obchodu a služieb
Lomonosovova č. 2797/6
918 54 Trnava

IČO: 00893412
DIČ:
IČ DPH :
Bank. spoj.:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:

v zastúpení
Ing. Miroslav Ryška, riaditeľ školy

(ďalej len **ubytovateľ**)

a

Trnavská univerzita so sídlom v Trnave
Hornopotočná 23
918 43 TRNAVA

IČO: 31825249
DIČ:
IČ DPH:
Bank. spoj.:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:

v zastúpení
prof. doc. JUDr. Marek Šmid, PhD., rektor TU

pre vecné jednanie:
doc. PhDr. Ľubica Ilievová, PhD., prorektorka TU

(ďalej len **objednávateľ**)

uzatvorili v súlade s § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov túto zmluvu o poskytovaní ubytovacích služieb (ďalej len „zmluva“):

Článok 1 Predmet a účel zmluvy

(01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1. 7. 2002 ako vlastníkom majetku, má ubytovateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č. 6493 ako stavba súp. č. 2797 a 7112 na parcele č. 1617/1. Nehnuteľnosť je umiestnená na Lomonosovovej ul. č. 2797/6 v Trnave (ďalej len „ubytovacie

- priestory“). V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je ubytovateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.
- (02) Predmetom zmluvy je zabezpečenie prechodných ubytovacích služieb ubytovateľom v ubytovacích priestoroch, v jeho časti pre študentky Trnavskej univerzity v Tnave.
- (03) Predmet zmluvy – ubytovacie priestory sú vykurované, s dodávkou pitnej vody, odkanalizované, s elektrickým rozvodom, WI-FI pripojením na internet. Ubytovacie priestory sa nachádzajú v Domove mládeže Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Lomonosovova 2797/6 Tnava.
- 3. poschodie izby č. 312 – 316
 - 4. poschodie izby č. 402 – 410 a 412 – 424, študovňa č. 411
 - 5. poschodie izby č. 502 – 510 a 512 – 524, TV miestnosť č. 511
 - Na každom poschodí sa nachádza sociálne zariadenie
- (04) Objednávateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet zmluvy – ubytovacie priestory, ich časť do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom zmluvy. Pri užívaní časti ubytovacích priestorov nesmie objednávateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané ubytovateľom, nesmie ohroziť zamestnancov ubytovateľa, študentov, návštevy a pod.

Článok 2 Doba uzatvorenia zmluvy

- (01) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to počnúc od **01. 10. 2014 do 30. 06. 2015**.

Článok 3 Cena za ubytovanie

- (01) Zmluvné strany sa dohodli na cene za jedno lôžko (príloha č. 1) :

- v trojlôžkových izbách **60,00 € /osoba/mesiac**

3 – lôžková izba = 60,00 €/mesiac

Nájomné za 1 mesiac = **33,74 € / 1 mes.**

Služby za 1 mesiac = **26,26 € / 1 mes.**

Spolu: **60,00 € / 1 mes.**

Príspevok TU 7,00 € / 1mes.

K úhrade **53,00€ / 1mes.**

- (02) Cena za ubytovanie v prípade zmien cien energií, prípadne ďalších dôvodov bude upravená cenovým výmerom.

Článok 4 Výška, splatnosť a spôsob platenia príspevku na ubytovanie

- (01) Objednávateľ poskytuje v súlade s rozpisom rozpočtu na rok 2014 a 2015 príspevok na jedného ubytovaného študenta vo výške **7,00 €** na mesiac /ďalej len príspevok/, počas celej doby ubytovania v ubytovacom zariadení ubytovateľa v príslušnom akademickom roku 2014/2015.

- (02) Objednávateľ uhradí príspevok podľa ods. 1 na základe mesačnej faktúry vystavenej ubytovateľom podľa skutočného počtu ubytovaných študentiek za príslušný mesiac. Túto faktúru ubytovateľ vystaví do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.
- (03) Prílohou každej faktúry bude zoznam študentiek ubytovaných v príslušnom mesiaci, za ktorý je vystavená faktúra. V prípade, že zoznam študentiek uvedených v prílohe k faktúre nebude zhodný s evidenciou ubytovaných študentov na univerzite, zmluvné strany tento rozpor vyriešia rokovaním a vystavenú faktúru upraví podľa vzájomne odsúhlaseného zoznamu študentiek.
- (04) Zmluvné strany sa dohodli na týchto platobných podmienkach:
- a/ Splatnosť každej faktúry je dohodnutá do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi .
 - b/ Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru ubytovateľovi obratom na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti pôvodnej faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť vystavením opravenej faktúry objednávateľovi, pričom za dobu od vrátenia pôvodnej faktúry ubytovateľovi do dňa splatnosti opravenej faktúry nie je objednávateľ v omeškaní s jej úhradou.
- (05) V prípade, že Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR neposkytne objednávateľovi v rámci dotácie na rok 2014 a 2015 dostatočný objem finančných prostriedkov na financovanie príspevku na ubytovanie študentov, študentky si uhradia cenu za ubytovanie v plnej výške.
- (06) Úhradu ceny za ubytovanie podľa čl. 3 tejto zmluvy si bude hradíť každá študentka aj v prípade, že nebude v danom mesiaci navštevovať ubytovacie zariadenie, prevodným príkazom na účet 7000497565/8180 Strednej odbornej školy obchodu a služieb Lomonosovova č. 2797/6 Trnava nasledovne:
- po nástupe na ubytovanie za obdobie od 01.10.2014 do 31. 12. 2014
 - po nástupe na ubytovanie za obdobie od 01.01.2015 do 31. 03. 2015
 - po nástupe na ubytovanie za obdobie od 01.04.2015 do 30. 06. 2015

Článok 5

Vzájomné práva a povinnosti

(01) Ubytovateľ sa zaväzuje:

- a/ poskytnúť ubytovanie **120 študentkám** Trnavskej univerzity v Trnave v trojposteľových izbách, spoločné a spoločenské priestory,
- b/ zabezpečovať pravidelnú výmenu bielizne raz za 14 dní,
- c/ zabezpečovať upratovanie a čistenie spoločných a spoločenských priestorov,
- d/ ubytovať študentky Trnavskej univerzity Trnave len s potvrdením o pridelení ubytovania Komisiou pre ubytovanie študentov Trnavskej univerzity v Trnave a zrealizovať podpis Čestného prehlásenia o oboznámení sa s Internátnym poriadkom so študentkami (menný zoznam),
- e/ robiť zmeny v ubytovaní študentov výhradne s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa,
- f/ oznámiť každé odubytovanie študentiek objednávateľovi v písomnej alebo elektronickej podobe.
- g/ Ubytovateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania ubytovania vstupovať do priestorov prenechaných do užívania objednávateľovi v rozsahu nevyhnutnom pre zabezpečenie kontroly užívania týchto priestorov v súlade so zmluvou a internátnym poriadkom.

(02) Objednávateľ sa zaväzuje:

- a/ na začiatku akademického roka, najneskôr do **16. septembra 2014** predložiť zoznam študentiek ktoré budú ubytované v DM pri Strednej odbornej škole obchodu a služieb Lomonosovova č. 2797/6 Trnava v ktorom bude zahrnutá informácia o ročníku, ktorý študentka navštevuje,
- b/ zabezpečiť zmluvný počet ubytovaných študentiek počas zmluvnej doby, ak objednávateľ zmluvný počet nenaplní, je ubytovateľ oprávnený po doručení zoznamu študentiek k 16.septembru 2014 zo strany objednávateľa poskytnúť neobsadené kapacity iným záujemcom o ubytovanie,
- c/ hlásiť zmeny v ubytovaní študentiek počas akademického roka, najmä nástup nových študentiek na ubytovanie, ukončenie ubytovania študentiek z dôvodu ukončenia, prerušenia, zanechania štúdia, uvoľnenia alebo vylúčenia zo štúdia,
- d/ informovať ubytované študentky o podmienkach ubytovania ich zverejnením na webovej stránke objednávateľa nasledovne:
 - d.1/ Ubytovateľ a objednávateľ sa dohodli na poskytnutí ubytovania v Domove mládeže Strednej odbornej školy obchodu a služieb Lomonosovova č.2797/6 Trnava v čase od 01. 10. 2014 do 30. 06. 2015.
 - d.2/ Študentka sa zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti, príkazy, zákazy vyplývajúce z Internátneho poriadku. Študentka sa zaväzuje rešpektovať zákaz fajčenia v celom areáli (príloha č. 2).
 - d.3/ Študentka jednorazovo uhradí ubytovateľovi 5,00 €, tieto budú použité na bežnú údržbu a opravy študentského domova (príloha č. 2).
 - d.4/ Pri nástupe a preberaní izby študentka ubytovateľovi zloží kauciu na pridelený kľúč vo výške 5,00 €, ktorá jej bude vrátená pri ukončení pobytu.
 - d.5/ Ubytovateľ má právo zrušiť ubytovanie študentke kedykoľvek počas pobytu bez nároku na vrátenie už uhradených splátok, ak študentka používa priestory k trestnej činnosti, drogovaniu a nedodržiava ubytovací poriadok (príloha č. 2)
 - d.6/ Študentka pri ubytovaní prevezme od ubytovateľa čistú bielizeň /návlak malý, návlak veľký a plachta posteľná/. Nárok na výmenu čistej bielizne je dvakrát do mesiaca. Pri odhlásení z pobytu je študentka povinná neporušenú bielizeň vrátiť.
 - d.7/ Ubytovateľ pre študentky poskytuje - na štvrtom poschodí študovňu a na piatom poschodí televíznu miestnosť.

Článok 6 Skončenie zmluvy

- (01) Ukončenie zmluvy je možné písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zmluvnou stranou, z akýchkoľvek dôvodov alebo i bez uvedenia dôvodov, pričom dohodnutá výpovedná lehota „jedno (1)-mesačná“ začne plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- (02) Ku dňu skončenia zmluvy je objednávateľ povinný odovzdať ubytovateľovi ubytovacie priestory, ich časť v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 7 Záverečné ustanovenia

- (01) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.

- (02) Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- (03) Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- (04) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a po súhlase predsedu Trnavského samosprávneho kraja a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 47 a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- (05) Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po dva obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ ubytovateľa – Trnavský samosprávny kraj.
- (06) Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 – Kalkulačný list – trojlôžková izba
 - Príloha č. 2 – Internátny poriadok 2014/2015

V Trnave, dňa

V Trnave, dňa

za Strednú odbornú školu
obchodu a služieb Trnava:

za Trnavskú univerzitu
so sídlom v Trnave:

.....
Ing. Miroslav Ryška
riaditeľ školy

.....
prof. doc. JUDr. Marek Šmid, PhD.
rektor univerzity

Kalkulačný list – trojlôžková izba

Celková rozloha nájmu miestnosti pre ubytovanie je 19,17 m ² a 6,13 m ²	
miestnosť	19,1700 m ²
spol. priestory	6,1344 m ²
Spolu	25,3044 m²

Skutočné náklady za poskytované služby za rok 2013

Spotreba energie	11,812 €/m ²
Odpisy	2,510 €/m ²
Mzdy	21,317 €/m ²
Oprava a údržba	0,951 €/m ²
Spolu	36,590 €/m²

Výpočet

Miestnosti	56	56 x 25,3044 = 1 417,0464 m ²
Osoby	168	168 x 60€ = 10 080,00 €
1 osoba	60,00/mesiac	
Služby	35,59 €/rok	36,59 € x 1 417,0464 = 51 849,7277 €/rok
		51 849,7277 €/365 rok = 142,054 €/dň na 56 miestností
		142,054 €/56 = 2,5366 €/1 miestnosť
		2,5366 €/3 osoby v miestnosti = 0,8455

€/dň jedna osoba

Október	31 dní	31 x 0,8455 = 26,2105	26,21 €
November	30 dní	30 x 0,8455 = 26,3650	26,37 €
December	31 dní	31 x 0,8455 = 26,2105	26,21 €
Spolu			78,79 € služby/3 mesiace

Osoba	60,00 € x 3 mes. =	160,00 €
<u>Služby</u>		- 78,79 €
Nájom		101,21 €

Nájomné:	60.- € - 26,21 € = 33,79 €/mes. jedna osoba
	60.- € - 26,37 € = 33,63 €/mes. jedna osoba
	60.- € - 26,21 € = 33,79 €/mes. jedna osoba
Spolu:	101,21 € nájomné/3 mesiaca

Nájomné:	33,74 €/mesiac
<u>Služby:</u>	<u>26,26 €/mesiac</u>

Spolu 60,00 €/osoba/1 mesiac bez DPH

INTERNÁTNÝ PORIADOK

2014/2015

I. časť

Vymedzenie pojmov

1. Priestupok

Priestupkom sa rozumie činnosť, alebo skutok ktorého sa dopustil ubytovaný na pôde ŠI v rozpore so zákonmi SR, Zmluvou o ubytovaní, týmto IP, alebo dobrými mravmi. Za priestupok, ktorého sa dopustí návšteva ubytovanej osoby je zodpovedná aj navštívená osoba.

2. Postih

Postihom sa rozumie opatrenie, alebo sankcia ktorým SOŠ OaS reaguje na priestupok ubytovanej osoby, alebo návštevy. Postih môže mať formu ústneho dohovoru, sankcie alebo dočasného zrušenia ubytovania, taktiež trvalý zákaz vstupu do ubytovacej časti.

II. časť

Práva ubytovaných

1. Ubytovaný má právo na samostatné lôžko s príslušenstvom. Príslušenstvo zahŕňa paplón, vankúš a posteľnú bielizeň. Ubytovaný má nárok na pravidelnú výmenu posteľnej bielizne (raz za 14 dní).

2. Inventár

Ubytovaný má právo na využívanie inventáru, ktorý je súčasťou izby. Inventár izby je určený inventárnym zoznamom, ktorý sa nachádza na každej izbe. Inventárny zoznam je neprenosný. Ubytovaný študent obdrží po nastúhovaní sa „Protokol o prevzatí izby“, kde svojim podpisom potvrdí inventár nachádzajúci sa na príslušnej izbe.

3. Elektrické spotrebiče

Ubytovaný má právo používať elektrické spotrebiče (TV, rádioprijímač, chladnička, notebook), ktoré nahlásil správcovi internátu a uhradil príslušné poplatky za ich používanie podľa cenníka, ktorý pre každý študijný rok stanovuje ubytovateľ. Od poplatku sú oslobodené spotrebiče: el. holiaci strojček, el. kulma, sušič vlasov, žehlička na vlasy, osvetľovacie teleso a svetelné hodiny.

4. Pokoj

Ubytovaný má právo na pokojné užívanie prideleného lôžka a pridelenej izby, predovšetkým na oddych, štúdium a spánok. Ubytovaný má v ktoromkoľvek čase právo nahlásiť vrátnikovi akúkoľvek činnosť, ktorá mu objektívne znemožňuje pokojné užívanie prideleného lôžka a izby. Výnimkou z tohto práva sú činnosti, nevyhnutné pre riadny chod internátu, predovšetkým prevádzkové činnosti, opravy alebo rekonštrukcie, ktoré budú riadne oznamované prostredníctvom oznamu na nástenke na príslušnom poschodí.

5. Študovňa a TV miestnosť

Ubytovateľ má právo na využívanie študovne a TV miestnosti v ŠI, ktoré sú prístupné všetkým ubytovaným v ktoromkoľvek čase. Kľúč od miestností sa nachádza na vrátnici a bude vydaný študentovi po predložení platného ubytovacieho preukazu. Po odovzdaní kľúča bude študentovi vrátený preukaz.

6. Kuchynky

Ubytovateľ má právo na využívanie kuchyniek nachádzajúcich sa v ŠI. Všetky kuchynky sú prístupné všetkým ubytovaným v ktoromkoľvek čase. Osoby využívajúce kuchynky sú priamo zodpovedné za dodržiavanie čistoty a po ukončení činnosti aj za dôkladné vypnutie spotrebičov.

Ubytovateľ má právo na technickú starostlivosť na odstránenie nahlásených porúch (do 24h). Kniha závad sa nachádza na vrátnici ŠI. Ubytovateľ má právo na údržbu a upratovanie spoločných priestorov touto organizáciou.

7. Návštevy

Ubytovateľ má právo prijímať na svojej izbe návštevy pondelok – piatok v čase od 12:00-22:00 a sobota – nedeľa 8:00 – 22:00 za predpokladu dodržiavania ubytovacieho poriadku.

8. Preubytovanie

Ubytovateľ má právo na preubytovanie za poplatok, ak z vlastnej vôle a bez iného vplyvu požiadá o pridelenie iného lôžka, alebo o výmenu iného lôžka s iným ubytovaným a zaplatí manipulačný poplatok 5,00 €, pričom poplatok hradí ubytovaný, ktorý o výmenu požiadá.

9. Internet

Ubytovateľ má právo používať WI – FI pripojenie na internet.

10. Vrátenie preplatku za ubytovanie

Ubytovateľ má právo písomne požiadať o vrátenie poplatku za ubytovanie v tom prípade, ak študent predčasne zrušil ubytovanie pred uplynutím dohodnutej doby a splnil podmienky vyplývajúce zo **IV. časti** „Zánik ubytovania“, ukončil štúdium, alebo z vážnych zdravotných dôvodov nemôže v štúdiu pokračovať (čo doloží lekárske potvrdením).

III. časť

Povinnosti ubytovaných

1. Všeobecne

Ubytovateľ je povinný dodržiavať zákony SR, tento IP, ako aj ďalšie ustanovenia týkajúce sa ŠI. Ubytovateľ je povinný riadiť sa pokynmi ubytovacieho referenta. Ubytovateľ je povinný oboznámiť sa s Internátnym poriadkom ŠI a správať sa v zmysle jeho ustanovení.

2. Ubytovanie

Ubytovateľ je povinný pri prihlasovaní k ubytovaniu predložiť:

- občiansky preukaz
- preukaz študenta alebo potvrdenie o návšteve školy
- 1 ks fotografie 3,5 x 3 cm
- potvrdenie o zdravotnom stave v zmysle § 13 zákona NR SR č.272/1994 Z. z. o ochrane zdravia v znení neskorších predpisov

3. Ubytovateľ je povinný ubytovať sa výlučne na izbe, ktorá mu bola pridelená, v opačnom prípade uhradí manipulačný poplatok 5€.

4. Ubytovaný je povinný pri vstupe do budovy internátu preukázať sa vrátnej službe platným ubytovacím preukazom. V opačnom prípade nemusí byť ubytovanému umožnený vstup do budovy ŠI.
5. Hygiena poriadok
Ubytovaný je povinný udržiavať čistotu a poriadok v pridelených priestoroch, ako aj v ostatných priestoroch ŠI (denne vynášať odpadky, udržiavať poriadok na izbe).
6. Poruchy a závady
Ubytovaný je povinný do troch pracovných dní po prevzatí pridelenej izby skontrolovať a nahlásiť zistené poruchy a závady. Ubytovaný je povinný akúkoľvek poruchu, ktorú zistí v priebehu ubytovania okamžite nahlásiť a zapísať na vrátnici do „Knihy závad“.
7. Prevzatie izby
Prvý ubytovaný z izby je povinný po prevzatí pridelenej izby skontrolovať inventár podľa inventárneho zoznamu („Protokol o prevzatí izby“) a chýbajúci inventár zapísať do protokolu a odovzdať ubytovaciemu referentovi.
Ubytovaný, ktorý vlastní notebook je povinný ho zapísať do „Karty ubytovaného študenta“ – značka, typ.
8. Prístup na izbu
Ubytovaný je povinný kedykoľvek sprístupniť pridelenú izbu zamestnancom SOŠ OaS, spravidla za účelom vykonávania bezodkladnej údržby, alebo opráv, kontroly inventára, alebo za účelom kontroly ustanovení tohto IP, predovšetkým ustanovení o hygiene, rôznych disciplinárnych hlásení a návštevách.
9. Opustenie izby
Ubytovaný je povinný pred odchodom z izby vypnúť všetky povolené elektrické spotrebiče, zastaviť vodu, uzatvoriť okná a uzamknúť dvere.
10. Zmena izby
Ubytovaný je povinný sa preubytovať z dôvodu závažných opráv, havarijného stavu, alebo iných nepredvídateľných okolností počas celého trvania ubytovania. V mesiaci jún si ubytovateľ vyhradzuje právo robiť zmeny v ubytovaní v zmysle plnohodnotného využitia kapacity internátu.
11. Ochrana cenností a peňazí
Ubytovaný je osobne zodpovedný za zabezpečenie a úschovu svojich cenností a peňazí. Internát SOŠ OaS nezodpovedá za bicykle odložené v areáli SOŠ OaS.
12. Dodržiavanie zásad slušného správania
Ubytovaný je povinný správať sa tak, aby nebolo poškodené dobré meno, občianska a ľudská dôstojnosť ostatných ubytovaných, návštevníkov a zamestnancov SOŠ OaS.
13. Platba
Ubytovaný je povinný platiť riadne a načas odplatu za ubytovanie spôsobom určeným správou ŠI.
14. Zrušenie ubytovania
 - Ubytovaný je povinný v prípade predčasného zrušenia ubytovania nájsť za seba rovnocennú náhradu, alebo podať si žiadosť, pričom výpovedná lehota je dvojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca, po mesiaci v ktorom bola žiadosť doručená.
15. Vyst'ahovanie z internátu
Ubytovaný je povinný nahlásiť svoje odubytovanie minimálne jeden deň dopredu priamo ubytovaciemu referentovi, telefonicky, alebo mailom.
Ubytovaný je povinný odovzdať :

- poskytovateľovi ubytovania vyčistenú izbu s príslušenstvom
- uhradiť spôsobené škody a nedoplatky v zmysle ubytovacieho poriadku
- vrátiť kľúče, ubytovací preukaz a posteľnú bielizeň

Zánik ubytovania

1. Ubytovanie zaniká

- uplynutím času určeného rozhodnutím o poskytovaní ubytovania,
- prerušením, zanechaním štúdia, vylúčením zo štúdia alebo prestupom na inú vysokú školu, po predložení príslušných dokladov,
- z vážnych zdravotných dôvodov na základe predloženia príslušných potvrdení,
- po dodržaní postupu v III. časti, bod 14

2. Zrušiť ubytovanie môže správa ŠI ak ubytovaný študent:

- sa nenasťahuje bez vážneho dôvodu a ospravedlnenia do 5 dní odo dňa, kedy mu vzniká nárok na ubytovanie,
- bez vážnych dôvodov nevyužíval izbu dlhšie ako 1 mesiac,
- svojvoľne sa presťahuje,
- ak nezaplatí za ubytovanie v stanovenom termíne:
 - o do konca príslušného kalendárneho roka za obdobie január, február a marec školského roka
 - o do konca marca školského roka za obdobie apríl, máj, jún príslušného školského roka
- napriek upozorneniu nedodrжал čistotu a poriadok v izbe a jej príslušenstve
- vážne porušil bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy a tým ohrozil zdravie resp. životy spolubývajúcich
- úmyselne ničí majetok a zariadenie ŠI
- bez súhlasu správy ŠI umožní vstup a ubytovanie v ŠI osobám, ktoré v ŠI nebývajú
- vážne porušil domáci poriadok alebo zásady spolunažívania
- vyhadzovanie akýchkoľvek predmetov z okien má za následok okamžité zrušenie ubytovania

V. časť

Obmedzenia

1. Vstup do objektu ŠI

ŠI je otvorený denne od 4:00 do 24:00 hod.

Mimo týchto hodín sa ŠI otvára nasledovne: od 2:00 do 2:15 hod.

Ubytovaný nesmie preskakovať, alebo iným neoprávneným spôsobom vniknúť do areálu školy a následne žiadať pracovníka vrátnej služby o umožnenie vstupu do budovy ŠI mimo hodín na to určených.

2. Vstup neubytovaných osôb

Ubytovateľ nesmie vpustiť neubytovanú osobu v ŠI do budovy internátu bez vedomia pracovníka vrátnej služby, rovnako nesmie ubytovaný prijímať návštevy mimo hodín na to vyhradených.

3. Poškodzovanie majetku

Ubytovateľ nesmie akýmkoľvek spôsobom poškodzovať majetok ŠI.

4. Manipulácia s majetkom

Ubytovateľ nesmie manipulovať s majetkom ŠI, predovšetkým nesmie vynášať inventár z izieb, ani svojvoľne prestavovať, alebo rozoberať nábytok v rámci izby.

5. Odpadky

Ubytovateľ nesmie hromadiť odpadky na pridelenej izbe, chodbách, rovnako ako odpadky vyhadzovať z okien a balkónov.

6. Elektrické spotrebiče

Ubytovateľ nesmie používať na izbách tepelné spotrebiče, predovšetkým variče, el. špirály, ohrievače, rýchlovarné kanvice, hriankovače a toustovače.

7. Fajčenie

Ubytovateľ nesmie fajčiť v celom areáli SOŠ OaS.

8. Omamné a psychotropné látky

Ubytovateľ nesmie užívať a prechovávať omamné a psychotropné látky v celom areáli ŠI. Ubytovateľ nesmie v areáli ŠI prechovávať strelné zbrane a iné život ohrozujúce predmety.

9. Zvieratá

Ubytovateľ nesmie v ubytovacej časti držať, alebo chovať žiadne zvieratá.

10. Inštalácie

Ubytovateľ nesmie svojvoľne zasahovať do inštalácií akéhokoľvek druhu. Ubytovateľ nesmie manipulovať s otvoreným ohňom (sviečky, gril, a pod.).

VI. časť

Priestupky a postihy

Všetky opatrenia v nasledujúcom texte platia primerane aj pre návštevy. Priestupky, ktoré presne nedefinuje tento IP budú riešené individuálne. Priestupková komisia má právo podľa závažnosti zisteného konania rozhodnúť o pridelení sankcií.

1. Vpustenie osoby do ubytovacej časti mimo vyhradených hodín.....30,00 €
2. Fajčenie v ubytovacej časti.....20,00 €
3. Hlučné správanie
Ak ubytovaný, alebo návšteva rušia svojim správaním ostatných ubytovaných.....20,00 €
4. Používanie nepovolených spotrebičov (variče, el. špirály, ohrievače, rýchlovarné kanvice, hriankovače a toustovače).
Ak je nepovolený spotrebič nájdený na izbe prvý krát10,00 €
Ak je nepovolený spotrebič nájdený opakovane.....15,00 €
5. Ničenie a poškodzovanie majetku ŠI

- Ak ubytovaný zámerne poškodzuje majetok ŠI50,00 €
6. Svojoľné preubytovanie sa.....5,00 €
7. Násilné správanie
Ak sa ubytovaný správa násilne voči iným ubytovaným, návštevníkom, zamestnancom
SOŠ OaS50,00 €
8. Bránenie výkonu povolania
Ak ubytovaný úmyselne bráni výkonu povolania zamestnancovi ŠI za účelom kontroly
zabránením jeho vstupu do izby.....20,00 €
9. Odmietnutie spolubývajúceho
Ak ubytovaný bez zjavného dôvodu odmietne bývať s iným ubytovaným, ktorému bolo lôžko
pridelené10,00€
10. Manipulácia s otvoreným ohňom v objekte SOŠ OaS
Ak ubytovaný, alebo jeho návšteva manipuluje s otvoreným ohňom.....20,00€

VII. časť

Poplatky

1. Poplatok za užívanie povoleného elektrického spotrebiča :
- o televízny prijímač.....3,00 €/štvrt'ročne
 - o rádioprijímač.....2,00 €/štvrt'ročne
 - o chladnička.....4,00 €/štvrt'ročne
 - o notebook.....6,00 €/štvrt'ročne
2. Ostatné jednorazové poplatky:
- o poplatok za nezistené závady.....5,00 €
 - o zálohový poplatok za kľúče.....5,00 €

VIII. časť

Cenník

1. Ubytovanie študentiek počas akademického roka v termíne od 1.10.2014 do 31.06.2015

Typ izby	Cena EUR/ mesiac	
	Študentky Trnavskej univerzity	Študentky SOŠ OaS Trnava
Trojľôžková izba	53,00 € + 7,00 € TÚ	60,00 €
Dvojľôžková izba	60,00 € + 7,00 € TÚ	67,00 €

2. Ubytovanie v hosťovských izbách

Hosťovské izby	cena bez DPH	20 % DPH	Cena spolu
			€
1 noc	5,80 €	1,20 €	7,00 €

3. Ubytovanie v študentských izbách počas prázdnin

Študentské izby	cena bez DPH	20 % DPH	Cena spolu
			€
ubytovanie – mesiac/1 os. - trojľôžková izba	60,00 €	12,00 €	72,00 €
ubytovanie - mesiac/1 os. - dvojľôžková izba	67,00 €	13,40 €	80,40 €

IX. časť

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Tento internátny poriadok nadobúda účinnosť dňom 1.10.2014 po schválení riaditeľom SOŠ OaS.
2. Internátny poriadok možno v prípade potreby upraviť, alebo pozmeniť písomnou formou.

V Trnave dňa: 11.7.2014

Ing. Miroslav Ryška
riaditeľ SOŠ OaS