

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

1. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: 3HG, s. r. o.
So sídlom: Krásnohorská 3166/22
851 07 Bratislava - Petržalka
Zastúpený: Ing. Michal Halecký – konateľ spoločnosti

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava oddiel: Sro, vložka číslo
č. 87098/B, deň zápisu 14.06.2008

Zástupca oprávnený a poverený konať za zhotoviteľa
vo veciach zmluvných: Ing. Michal Halecký
vo veciach technických: Ing. Michal Halecký

IČO: 44185723
DIČ: 2022626485
DIČ DPH: SK 2022626485
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón:
E-mail:

2. Objednávateľ:

Obchodné meno: MH Development s.r.o.
So sídlom: Mierová 19
827 15 Bratislava
Zastúpený: Ing. Ladislav Košecký – konateľ spoločnosti

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava oddiel: Sro, vložka číslo
39462/B , deň zápisu 16.02.2006

Zástupca oprávnený a poverený konať za objednávateľa
vo veciach zmluvných: Ing. Ladislav Košecký
vo veciach technických: Ing. Peter Klepoch, Ing. Michal Hyža

IČO: 35979941
DIČ: 2022151494
DIČ DPH: SK 2022151494
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón: 02/4854 3521
E-mail: mhdevelopment@mhsr.sk

ďalej spolu ako „Zmluvné strany“

I. Úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.

II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa nasledujúce dielo:

- opravy nepoškodzených častí striech a s tým súvisiace práce na bytových domoch (manažérskych domoch) v počte 10 KS
- Bytové domy – A0, A1, A2, A3, A4, A5, A6, A9, A10, A12

2. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu dodanej Cenovej ponuky zo dňa 04. 08. 2014, ktorá je prílohou č.1 tejto zmluvy a na základe objednávky č. 059/2014 zo dňa 19.08.2014, ktorá je prílohou č.2 tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov a materiál na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy a odovzdá dielo v požadovanej kvalite.

III. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom ukončenia plnenia do 20 dní od podpísania tejto Zmluvy.

2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok sa môže realizácia diela predĺžiť o dobu, počas ktorej nebolo možné vykonávať práce na exteriéroch nehnuteľností.

4. Zhotoviteľ bude vykonávať práce podľa presne určeného harmonogramu opráv, ktorý mu predloží objednávateľ.

5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.

6. Odovzdanie a montáž diela sa uskutoční na adrese: Areál pre zahraničných investorov - Žilinská 1, Chorvátsky Grob, časť Čierna voda.

7. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

IV. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ má povinnosť zistiť a definovať prekážky, ktoré by priamo alebo nepriamo mali vplyv na zhotovenie diela, zabezpečenie materiálu, alebo montáž diela a oboznámiť o nich objednávateľa.

V. Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom (t. j. cena prác a materiálu) je určená na základe predloženej cenovej ponuky a jej výška je 28 800,00 Eur bez DPH.
2. Ak sa zmluvné strany po uzavretí tejto zmluvy dohodnú na zmene diela a ak nedojednajú jej dôsledky na výšku ceny, je objednávateľ povinný zaplatiť cenu za dielo zvýšenú alebo zníženú s prihliadnutím na rozdiel v rozsahu potrebnej činnosti a v účelných nákladoch spojených so zmeneným vykonaním diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 3 dní po odovzdaní diela zhotoviteľom a prevzatí diela objednávateľom na základe preberacieho protokolu so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa, špecifikovaným v záhlaví tejto zmluvy.

VI. Záručná doba

1. Záručná doba na dielo je dva roky a začína plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté nevhodnou manipuláciou s dielom.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike, t. z. Obchodný zákonník.

2. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

3. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.

4. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

6. Táto Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, jedno vyhotovenie pre Zhotoviteľa a dve vyhotovenia pre Objednávateľa.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa 20. 8. 2014

.....
Ing. Michal Halecký
Zhotoviteľ

.....
Ing. Ladislav Košecký
Objednávateľ

CP - oprava striech bytových domov 10ks - "Areál Čierna Voda KIA"**Dodávateľ: 3HG, s.r.o., Krásnohorská 22, 851 07 Bratislava, tel.: 0948 696 565**

IČO: 44185723, IČ DPH: SK2022626485

Okresný súd Bratislava I., Oddiel: Sro, Vložka číslo: 87098/B, Tatrabanka: 2625167061 / 1100

1. Prerobenie a izolácia prechodov klimatizácií	ks	5,00	152,00 €	760,00 €
2. Oprava izolácií kotlových komínov a odvetrávacích výduchov	ks	9,00	30,00 €	270,00 €
3. Oprava uchytenia izolácií krbových komínov a doizolovanie styčných a poškodených plôch	ks	2,00	490,00 €	980,00 €
4. Presun štrkového zasypu 50 mm	m3	8,00	14,50 €	116,00 €
5. Opracovanie uchytenia schodov	ks	1,00	160,00 €	160,00 €
6. Opracovanie uchytenia zábradlia	ks	12,00	4,50 €	54,00 €
7. Opracovanie a osadenie strešných vpustí	ks	4,00	50,00 €	200,00 €
8. Demontáž a montáž kamenného prahu dverí	ks	1,00	40,00 €	40,00 €
9. Iskrová skúška tesnosti strechy	ks	2,00	90,00 €	180,00 €
10. Presun stavebných hmôt a odpadu	m3	4,00	30,00 €	120,00 €

Spolu bez DPH za 1 ks**2 880,00 €**

Spolu bez DPH za 10 ks

28 800,00 €

DPH

%

20

288,00 €

5 760,00 €

CELKOM akcia s DPH**34 560,00 €**

vypracoval: Ing. Michal Halecký

konateľ spoločnosti

v Bratislave 4.8.2014

* - termín realizácie cca 14 dní

* - CP je platná 30 dní

MH Development s.r.o.
PRIJATÉ DŇA
18-08-2014
ČÍSLO:.....206/2014.....



3HG, s.r.o.
Krásnohorská 22
851 07 Bratislava

Váš list číslo / dňa:**Naše číslo:**
059/2014**Vybavuje:**
Ing. Michal Hyža**V Bratislave dňa:**
19.08.2014**Vec:**Objednávka opravy nepochôdznych častí striech

Dobrý deň,

Na základe Vami predloženej cenovej ponuky zo dňa 04. 08. 2014 si u Vás objednáваме opravy nepochôdznych častí striech na bytových domoch (manažérskych domoch) a s tým súvisiace práce v objekte Obytného súboru pre zahraničných investorov na Čiernej Vode – Chorvátsky Grob, Žilinská ulica.

- Počet opravovaných striech bytových domov 10 KS
- Bytové domy A0, A1, A2, A3, A4, A5, A6, A9, A10, A12
- Cena za opravu jednej strechy bytového domu je 2880,00 EUR bez DPH
- Celková cena objednávky je 28 800,00 EUR bez DPH
- Termín realizácie prác je stanovený do 20 dní od podpísania zmluvy o dielo
- Práce budú vykonané v súlade s harmonogramom prác predloženým objednávateľom

Zároveň Vás žiadame o zaslanie Zmluvy o dielo v lehote do 3 dní od doručenia objednávky.

S pozdravom

Ing. Ladislav Košecký
konateľ – MH Development s.r.o.