

**DOHODA
O UROVNANÍ VLASTNÍCKYCH PRÁV
A O ÚPRAVE PRÁV A POVINNOSTÍ**

uzatvorená podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

ÚČASTNÍCI DOHODY:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1. Obchodné meno: | Západoslovenská distribučná, a.s. |
| Právna forma: | akciová spoločnosť |
| Sídlo: | Čulenova 6, 816 47 Bratislava |
| IČO: | 36 361 518 |
| IČ DPH: | SK2022189048 |
| Zapísaná v: | Obchodný register Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B |
| Štatutárny orgán: | Predstavenstvo |
| Osoby oprávnené k podpisu dohody: | Ing. Andrej Juris, predseda predstavenstva Ing. Tomáš Turek, PhD., člen predstavenstva |

Kontaktná osoba
vo veciach technických: Ing. Milan Anderle, vedúci služieb pre ES

(ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s.“)

a

- | | |
|--|--|
| 2. Obchodné meno: | Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“ |
| Právna forma: | iná právnická osoba |
| Sídlo: | Klemensova 8, 813 61 Bratislava |
| IČO: | 31 364 501 |
| IČ DPH: | SK2020480121 |
| Štatutárny orgán: | Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ |
| Zapísaná v: | Obchodný register Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B |
| Kontaktná osoba vo veciach technických: | Ing. Miroslav Sporinský, prednosta SEE Bratislava |

(ďalej len „Železnice Slovenskej republiky, Bratislava“)

**Článok I.
Úvodné ustanovenia**

1. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. je držiteľom povolenia č. 2007E 0258 v platnom znení na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, na základe ktorého zabezpečuje prevádzkovanie svojej regionálnej distribučnej sústavy (ďalej len „**regionálna distribučná sústava**“) na vymedzenom území, ktoré tvorí Bratislavský, Trnavský, Nitriansky a časť Trenčianskeho kraja Slovenskej republiky (ďalej len „**vymedzené územie**“). Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. ako prevádzkovateľ regionálnej distribučnej sústavy zabezpečuje distribúciu elektriny a všetky činnosti súvisiace s distribúciou elektriny pre užívateľov sústavy pripojených do regionálnej distribučnej sústavy na vymedzenom území.

2. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava sú držiteľom povolenia č. 2005E 0116 v platnom znení na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu dodávka elektriny a distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, na základe ktorého zabezpečujú prevádzkovanie svojej miestnej distribučnej sústavy (ďalej len „**miestna distribučná sústava**“).
3. Súčasťou regionálnej distribučnej sústavy je okrem iných elektroenergetických zariadení aj Elektrická stanica 110/22 kV Trnava Centrum (ďalej len „**Elektrická stanica**“). Elektrická stanica je umiestnená na pozemku s parcelným číslom 8610/16, 8610/17, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 657 a 155 m², nachádzajúcom sa v katastrálnom území Trnava, zapísanom na liste vlastníctva číslo 91 (ďalej len „**Pozemok 1**“). Elektrická stanica je umiestnená okrem Pozemku 1 aj na pozemku s parcelným číslom 8610/41, 8610/42, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4548 a 748 m², nachádzajúcom sa v katastrálnom území Trnava, zapísanom na liste vlastníctva číslo 8114 (ďalej len „**Pozemok 2**“). Výlučným vlastníkom a prevádzkovateľom Elektrickej stanice je spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. Výlučným vlastníkom Pozemku 1 je spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. Výlučným vlastníkom Pozemku 2 je spoločnosť Trnavská teplárenská, a.s. so sídlom Coburgova 84, 917 42 Trnava, IČO: 36 246 034. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. užíva Pozemok 2 na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s jej vlastníkom.
4. Súčasťou miestnej distribučnej sústavy je okrem iných elektroenergetických zariadení aj Trakčná napájacia stanica Trnava Centrum (ďalej len „**Trakčná napájacia stanica**“). Trakčná napájacia stanica je umiestnená na Pozemku 1 a Pozemku 2. Výlučným vlastníkom a prevádzkovateľom Trakčnej napájacej stanice sú Železnice Slovenskej republiky, Bratislava. Trakčná napájacia stanica je pripojená do regionálnej distribučnej sústavy prostredníctvom Elektrickej stanice.
5. Hoci Trakčná napájacia stanica bola v minulosti pripojená do regionálnej distribučnej sústavy prostredníctvom Elektrickej stanice a toto pripojenie bolo uskutočnené v súlade s platnými právnymi predpismi, medzi účastníkmi tejto dohody, resp. ich právnymi predchodcami nebola v minulosti uzatvorená dohoda, ktorá by jednoznačne určila majetkové hranice medzi elektroenergetickými zariadeniami Elektrickej stanice a elektroenergetickými zariadeniami Trakčnej napájacej stanice. Z uvedeného dôvodu sú majetkové hranice medzi elektroenergetickými zariadeniami Elektrickej stanice a elektroenergetickými zariadeniami Trakčnej napájacej stanice medzi účastníkmi tejto dohody sporné a pochybné, čo spôsobuje účastníkom tejto dohody problémy pri prevádzke Elektrickej stanice a Trakčnej napájacej stanice, ich údržbe, opravách a prípadných úpravách a rekonštrukciách.
6. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v predchádzajúcich odsekoch tohto článku, sa účastníci tejto dohody dohodli na uzatvorení tejto dohody.

Článok II. Účel dohody

1. Účelom uzavretia tejto dohody je definitívne odstránenie pochybností o majetkových hraniciach medzi elektroenergetickými zariadeniami Elektrickej stanice a elektroenergetickými zariadeniami Trakčnej napájacej stanice.
2. Účelom uzavretia tejto dohody je zároveň úprava niektorých práv a povinností účastníkov tejto dohody pri prevádzke Elektrickej stanice a Trakčnej napájacej stanice.

Článok III. Predmet dohody

1. Účastníci tejto dohody sa dohodli na vymedzení majetkových hraníc medzi elektroenergetickými zariadeniami Elektrickej stanice a elektroenergetickými zariadeniami Trakčnej napájacej stanice tak, ako je to farebne vyznačené v jednopólovej schéme, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto dohody.
2. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava týmto vyhlasujú a potvrdzujú, že uznávajú výlučné vlastnícke právo spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. ku všetkým stavbám, elektroenergetickým zariadeniam a iným zariadeniam tvoriacim Elektrickú stanicu a uznávajú a zaväzujú sa rešpektovať majetkové hranice medzi elektroenergetickými zariadeniami Elektrickej stanice a elektroenergetickými zariadeniami Trakčnej napájacej stanice uvedené v prílohe č. 1 tejto dohody.
3. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. týmto vyhlasuje a potvrdzuje, že uznáva výlučné vlastnícke právo Železníc Slovenskej republiky, Bratislava ku všetkým stavbám, elektroenergetickým zariadeniam a iným zariadeniam tvoriacim Trakčnú napájaciu stanicu a uznáva a zaväzuje sa rešpektovať majetkové hranice medzi elektroenergetickými zariadeniami Elektrickej stanice a elektroenergetickými zariadeniami Trakčnej napájacej stanice uvedené v prílohe č. 1 tejto dohody.
4. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava sa zaväzujú najneskôr do 90 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto dohody zabezpečiť vybudovanie oplotenia Trakčnej napájacej stanice, zabezpečujúceho vymedzenie prevádzkového priestoru Trakčnej napájacej stanice a zamedzujúceho vstupu osôb poverených Železnicami Slovenskej republiky, Bratislava do prevádzkového priestoru Elektrickej stanice. Umiestnenie oplotenia Trakčnej napájacej stanice je uvedené v prílohe č. 2 tejto dohody.
5. Oplotenie Trakčnej napájacej stanice musí spĺňať nasledovné technické parametre:
 - a) Výška oplotenia: 1,2 m;
 - b) Druh oplotenia: plotové panely;
 - c) Vstup do oplotenej časti: z priestorov Elektrickej stanice.
6. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že užívanie Pozemku 1 a Pozemku 2 Železnicami Slovenskej republiky, Bratislava za účelom umiestnenia a prevádzky Trakčnej napájacej stanice nie je predmetom tejto dohody a bude medzi účastníkmi tejto dohody upravené samostatnou dohodou.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Túto dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými vzostupne číslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1: Vymedzenie majetkových hraníc medzi elektroenergetickými zariadeniami Elektrickej stanice a elektroenergetickými zariadeniami Trakčnej napájacej stanice – jednopólová schéma;
 - Príloha č. 2: Umiestnenie oplotenia Trakčnej napájacej stanice.
 - Príloha č. 3: List vlastníctva Pozemku 1 a Pozemku 2 získaný z www.katasterportal.sk.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi tejto dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

4. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, účastníci dohody po jej podpísaní obdržia po dve vyhotovenia.
5. Účastníci dohody zhodne prehlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tejto dohody, že táto je vyjadrením ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, prejavenej bez nátlaku a stavu tiesne a na znak súhlasu túto dohodu podpisujú oprávnenými osobami.

V Bratislave, dňa _____

V Bratislave, dňa _____

Za spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.:**

Za **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava:**

Ing. Andrej Juris
predseda predstavenstva

Ing. Štefan Hlinka
generálny riaditeľ

Ing. Tomáš Turek, PhD.
člen predstavenstva