

ZMLUVA

o prevode správy majetku štátu uzatvorená podľa ustanovenia § 9 zákona č. 278/93 Z.z.
o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika - Chemický ústav Slovenskej akadémie vied

Sídlo: Dúbravská cesta 9, 845 38 Bratislava

V zastúpení: Ing. Miroslav Koóš, DrSc. - riaditeľ

IČO: 00166618

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č.ú.: 7000343806/8180

Štátna príspevková organizácia zriadená uznesením Predsedníctva SAV č. 1130 zo dňa 22. 07. 2008, aktuálna zriaďovacia listina č.j. 488/G/12/2008 zo dňa 30. 07. 2008 v znení dodatku č. 1 zo dňa 19. 12. 2008.

Preberajúci č. 1: Slovenská republika - Fyzikálny ústav Slovenskej akadémie vied

Sídlo: Dúbravská cesta 9, 845 11 Bratislava

V zastúpení: RNDr. Stanislav Hlaváč, PhD. - riaditeľ

IČO: 00166537

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č.ú.: 7000006092/8180

Štátna príspevková organizácia zriadená uznesením Predsedníctva SAV č. 1130 zo dňa 22. 07. 2008, aktuálna zriaďovacia listina č.j. 463/G/12/2008 zo dňa 28. 07. 2008.

Preberajúci č. 2: Slovenská republika - Ústav anorganickej chémie Slovenskej akadémie vied

Sídlo: Dúbravská cesta 9, 845 36 Bratislava

V zastúpení: doc. Ing. Miroslav Boča, PhD. - riaditeľ

IČO: 00586919

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č.ú.: 7000008450/8180

Štátna rozpočtová organizácia zriadená uznesením Predsedníctva SAV č. 1130 zo dňa 22. 07. 2008, aktuálna zriaďovacia listina č.j. 472/G/12/2008 zo dňa 28. 07. 2008.

Preberajúci č. 3: Slovenská republika - Geofyzikálny ústav Slovenskej akadémie vied

Sídlo: Dúbravská cesta 9, 845 28 Bratislava

V zastúpení: RNDr. Ladislav Brimich, PhD. - riaditeľ

IČO: 00586935

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č.ú.: 7000006199/8180

Štátna rozpočtová organizácia zriadená uznesením Predsedníctva SAV č. 1130 zo dňa 22. 07. 2008, aktuálna zriaďovacia listina č.j. 485/G/12/2008 zo dňa 30. 07. 2008 v znení dodatku č. 1 zo dňa 04. 08. 2011.

Uvedené zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o bezodplatnom prevode správy nehnuteľného majetku štátu (ďalej len „zmluva“):

Článok I Predmet prevodu správy

1. Odovzdávajúci je správcom majetku vo vlastníctve štátu - nehnuteľností v katastrálnom území Karlova Ves, obec Bratislava-mestská časť Karlova Ves, okres Bratislava:
 - a. **administratívnej budovy** so súpisným číslom 5807, parcelným číslom 2692/1, nachádzajúcej sa na Dúbravskej ulici č. 9 v Bratislave, zapísanej na liste vlastníctva č. 2692, vedenom Okresným úradom Bratislava. Úžitková plocha stavby je 9968 m²;
 - b. **pozemku** C-KN č. 2692/1, druh: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2949 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 2692, vedenom Okresným úradom Bratislava.
2. **Predmetom prevodu** z odovzdávajúceho na **preberajúceho č. 1 (Fyzikálny ústav Slovenskej akadémie vied)** je časť nehnuteľného majetku štátu, špecifikovaného v bode 1 tohto článku zmluvy, a síce:
 - a. dlhodobého hmotného majetku – časti stavby so súpisným číslom 5807 a to v **podiele 2124/9968**, t.j. 2124 m² úžitkovej plochy, v zostatkovej cene 145186,- EUR a
 - b. dlhodobého hmotného majetku – **časti pozemku** C-KN č. 2692/1 a to v **podiele 628/2949**, t.j. 628 m², v zostatkovej cene 31268,- EUR.
3. **Predmetom prevodu** z odovzdávajúceho na **preberajúceho č. 2 (Ústav anorganickej chémie SAV)** je časť správy nehnuteľného majetku štátu, špecifikovaného v bode 1 tohto článku zmluvy, a síce:
 - a. dlhodobého hmotného majetku – časti stavby so súpisným číslom 5807 a to v **podiele 1882/9968**, t.j. 1882 m² úžitkovej plochy, v zostatkovej cene 128644,- EUR a
 - b. dlhodobého hmotného majetku – **časti pozemku** C-KN č. 2692/1 a to v **podiele 557/2949**, t.j. 557 m², v zostatkovej cene 27733,- EUR.
4. **Predmetom prevodu** z odovzdávajúceho na **preberajúceho č. 3 (Geofyzikálny ústav SAV)** je časť správy nehnuteľného majetku štátu, špecifikovaného v bode 1 tohto článku zmluvy, a síce:
 - a. dlhodobého hmotného majetku – časti stavby so súpisným číslom 5807 a to v **podiele 624/9968**, t.j. 624 m² úžitkovej plochy, v zostatkovej cene 42654,- EUR a
 - b. dlhodobého hmotného majetku – **časti pozemku** C-KN č. 2692/1 a to v **podiele 185/2949**, t.j. 185 m², v zostatkovej cene 9211,- EUR.

5. **Zostávajúci podiel** na predmetných nehnuteľnostiach (stavbe a pozemku) **zostáva v správe odovzdávajúceho, t.j.:**
- a. dlhodobý hmotný majetok – časť stavby so súpisným číslom 5807 a to **v podiele 5338/9968**, t.j. 5338 m² úžitkovej plochy, v zostatkovej cene 364879,- EUR a
 - b. dlhodobý hmotný majetok – **časť pozemku C-KN č. 2692/1** a to **v podiele 1579/2949**, t.j. 1579 m², v zostatkovej cene 78620,- EUR.
6. Odovzdávajúci prevádza a preberajúci prijímajú časti správy nehnuteľného majetku štátu podľa bodov 2, 3, 4 tohto článku zmluvy. Pre odovzdávajúceho sa prevádzané časti majetku štátu stali prebytočným majetkom a preto v súlade s § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z.z.“) boli rozhodnutím štatutárneho zástupcu orgánu správcu č. 230/SEKR/2014 zo dňa 07. 08. 2014 vyhlásené za prebytočný majetok štátu, ktorý neslúžia a ani v budúcnosti nebude slúžiť potrebám odovzdávajúceho na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti, alebo v súvislosti s ním.

Článok II

Účel a využitie predmetu prevodu správy

1. Účelom prevodu správy je nadobudnutie majetku štátu uvedeného v článku I bode 2, 3, 4 tejto zmluvy, na plnenie úloh súvisiacich s predmetom činnosti preberajúcich, v súlade so zriaďovacími listinami uvedenými v záhlaví tejto zmluvy.
2. Zároveň preberajúci č. **1, 2 a 3** prehlasujú, že nadobudnutý nehnuteľný majetok budú užívať najmenej päť rokov odo dňa jeho nadobudnutia.

Článok III

Cena prevodu

1. Prevod správy častí nehnuteľností špecifikovaných v čl. I bodoch 2, 3, 4 sa uskutočňuje bezodplatne.
2. Hodnota majetku, ku ktorému sa prevádza správa je vedená v účtovníctve odovzdávajúceho vo výške 384696,- EUR (ku dňu 01. 08. 2014):

Nehuteľný majetok v podiele 2124/9968 prevádzaný na preberajúceho č. **1** (Fyzikálny ústav Slovenskej akadémie vied):

- stavba - ZC 145186,- EUR,
- pozemok - ZC 31268,- EUR.

Nehuteľný majetok v podiele 1882/9968 prevádzaný na preberajúceho č. **2** (Ústav anorganickej chémie Slovenskej akadémie vied):

- stavba - ZC 128644,- EUR,
- pozemok - ZC 27733,- EUR.

Nehnutel'ný majetok v podiele 624/9968 prevádzaný na preberajúceho č. 3
(Geofyzikálny ústav Slovenskej akadémie vied):
- stavba - ZC 42654,- EUR,
- pozemok - ZC 9211,- EUR.

Článok IV **Spôsob a deň prevodu**

1. Odovzdávajúci bezodplatne prevádza preberajúcim správu nehnuteľností v zmysle čl. I bodov 2, 3, 4 tejto zmluvy, v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z.z. a preberajúci predmet prevodu prijímajú.
2. Dňom prevodu správy nehnuteľného majetku štátu je deň vykonania zápisu do katastra nehnuteľností Okresného úradu Bratislava.
3. Odovzdávajúci odovzdá a preberajúci preberú prevádzaný majetok do 30 dní odo dňa zápisu do katastra nehnuteľností, formou odovzdávacieho a preberacieho protokolu podpísaného poverenými zástupcami zúčastnených zmluvných strán.
4. Preberajúcim je známy technický stav nehnuteľného majetku, ktorého správa sa prevádza touto zmluvou a tomto stave ho preberajú.
5. Výška a spôsob úhrad nákladov spojených so správou nehnuteľností bude predmetom osobitnej zmluvy medzi zúčastnenými stranami.

Článok V **Záverečné ustanovenia**

1. Účastníci sa dohodli, že týmto prevodom zaniká správa časti nehnuteľného majetku špecifikovaného v čl. I bodoch 2, 3, 4 tejto zmluvy u odovzdávajúceho a prechádza na preberajúcich.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z.z. a to dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z.z. a inými súvisiacimi právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o právach vyplývajúcich z tejto zmluvy bezodkladne podá odovzdávajúci na Okresnom úrade Bratislava.
5. Zmluva je vyhotovená v 12-tich rovnopisoch, z ktorých dva obdrží odovzdávajúci, dva preberajúci č. 1, dva preberajúci č. 2, dva preberajúci č. 3, dva katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava a po jednom Ministerstvo financií Slovenskej republiky a Úrad SAV pre archívne účely.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a po prečítaní ju na znak toho, že je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nevykonanej v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, podpisujú.

V Bratislave dňa 25. 08. 2014

Odovzdávajúci
Chemický ústav Slovenskej akadémie vied.

.....
Ing. Miroslav Koóš, DrSc.
riaditeľ

Preberajúci č. 1
Fyzikálny ústav Slovenskej akadémie vied:

.....
RNDr. Stanislav Hlaváč, PhD.
riaditeľ

Preberajúci č. 2
Ústav anorganickej chémie Slovenskej akadémie vied:

.....
doc. Ing. Miroslav Boča, PhD.
riaditeľ

Preberajúci č. 3
Geozikálny ústav Slovenskej akadémie vied:

.....
RNDr. Ladislav Brimich, PhD.
riaditeľ