

ZMLUVA O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 12/2014
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa Občianskeho zákonníka § 663 -684 a § 720 v platnom
znení

Článok I.
Zmluvné strany

- Nájomca :** **Mestská bytová správa, s.r.o. Tržná 2, 979 01 Rimavská Sobota**
štatutárny orgán: JUDr. Jozef Šimko , konateľ spoločnosti
IČO: 045 888
DIČ: 2020075475
IČ DPH: SK2020075475
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Rimavská Sobota,
číslo účtu: SK 57 02000000001452947953
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd.
Sro, vložka č. 6849/S
(ďalej len nájomca)
- Podnájomník:** **Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie
Hviezdoslavova 441/10, 979 01 Rimavská Sobota**
štatutárny orgán: Mgr. Mária Hudcová, riaditeľka
IČO: 37 948 890
DIČ: 2021302789
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK07 8180 0000 0070 0012 2907
zriaďovateľ: Okresný úrad Banská Bystrica, Nám. L. Štúra 1, 974 05
Banská Bystrica
(ďalej len podnájomník)

Článok II.
Predmet a účel podnájmu

1. Mesto Rimavská Sobota je vlastníkom nebytového priestoru - garáže o výmere 26,40 m² v areály budovy na Nám M. Tompu č.2 v Rimavskej Sobote, súpisné č. 6, postavenej na parcele č. KN-C 569, vedenej na LV č. 2959 pre katastrálne územie Rimavská Sobota.
2. Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rimavskej Sobote č. 23/2008 zo dňa 4.3.2008 a uznesenia č. 106/2011 zo dňa 14. 09. 2011 bol nebytový priestor charakterizovaný v odseku 1. tohto článku prenechaný nájomnou zmluvou do nájmu Mestskej bytovej správe, s.r.o., Rimavská Sobota. Nájomca so súhlasom vlastníka prenecháva predmetný nebytový priestor – garáž (vo dvore) o celkovej výmere 26,40 m² do podnájmu podnájomníkovi za nižšie uvedených podmienok. Podnájomník bude uvedený priestor užívať ako garáž.
3. Zmluva o podnájme sa uzatvára v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta“ a na základe súhlasu primátora zo dňa 30.07.2014.