

Zmluva o poskytovaní služieb č. P057/2014

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ : **Spojená škola**
So sídlom : Novohradská 3, 821 09 Bratislava
Prostredníctvom : RNDr. Zuzany Munkovej – riaditeľky školy
kontakt: 0903 959 718
IČO : 36 075 213
DIČ : 2021922452
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000200004/8180

(ďalej len "objednávateľ")

a

2. Zhotoviteľ : **PRIMA INVEST, spol. s r.o.**, zapísaná v Obchodnom registri
OS v Banskej Bystrici, v odd. Sro, vo vložke č.: 3318/S
So sídlom : Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
Prostredníctvom : Ing. Františka Migu – konateľ spoločnosti
kontakt: 0911 196 450, 048/470 02 32, fax: 048/470 02 39
IČO : 31 644 791
DIČ : 2020457450
IČ DPH : SK2020457450
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Banská Bystrica
IBAN/SWIFT: SK2109000000000050183060/GIBASKBX
Číslo účtu: 050183060/0900

(ďalej len "zhotoviteľ")

II.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je servis a prevádzkovanie technických zariadení budov a údržba v objektoch MV SR - **Spojená škola, Novohradská 3, 821 09 Bratislava.**
2. Špecifikácia predmetu zmluvy, rozsah a opis prác a služieb je v súlade s Rámcovou dohodou o poskytovaní služieb č. **SE-OV02-2012/000592-104.**
3. Predmetom zmluvy je poskytovanie služieb uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

III. CENA PREDMETU ZMLUVY

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. o cenách, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších vyhlášok.
2. Cena predmetu zmluvy je stanovená v EUR bez DPH a s DPH a tvorí Prílohu č. 2 k tejto zmluve.
3. Dohodnutú cenu za predmet zmluvy je možné meniť v prípade legislatívnych zmien v Slovenskej republike (napr. pri zmene sadzby DPH, zmene minimálnej mzdy, zmene colných predpisov a pod.). Dohodnutá cena sa upraví vždy len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to od nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom legislatívna zmena nadobudla účinnosť, v súlade s čl. 12, bod 2 tejto zmluvy.
4. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 1. a 2. zahŕňa všetky súvisiace náklady zhotoviteľa s predmetom zmluvy.

IV. MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia zmluvy je: **Spojená škola, Novohradská 3, 821 09 Bratislava.**

V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
2. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že predmet zmluvy bude vykonaný v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ za seba a svojich zamestnancov zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi a tretím osobám vo vzťahu k tejto zmluve. Zhotoviteľ na krytie týchto rizík predloží objednávateľovi poisťnú zmluvu s poisťnou sumou minimálne 200.000 €, ktorú bol povinný uzavrieť v súlade s čl. V. Rámcovej dohody.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet zmluvy tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet zmluvy plniť. Ak plnenie predmetu zmluvy vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom (najneskôr tri dni vopred) a vyžiadať si na obmedzenie užívateľa priestorov jeho písomný súhlas.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zálohové platby ani platba vopred sa neumožňuje. Platby budú realizované formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu objednávateľa, po dodaní predmetu zmluvy, na faktúru, ktorej splatnosť je stanovená na min. 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

2. Úhrada faktúr sa vykoná výhradne prevodným príkazom.
3. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať dohodnutú cenu dňom dodania predmetu zmluvy.
4. Faktúry doporučené zasielané zhotoviteľom k preplácaniu musia obsahovať náležitosti daňového dokladu. Zhotoviteľ zašle faktúru na preplatenie vždy s jednou kópiou a potvrdením dodania predmetu zmluvy.
5. U faktúr neobsahujúcich všetky náležitosti daňového dokladu si objednávateľ vyhradzuje právo vrátiť ich zhotoviteľovi na dopracovanie.
6. U faktúr zasielaných ako obyčajná poštová zásielka nie je možné vymáhať úroky z omeškania v prípade oneskoreného preplatenia faktúr.

VII.

ZAMESTNANCI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ zabezpečuje vykonanie prác prostredníctvom svojich zamestnancov, alebo v rámci subdodávateľských organizácií. Zaväzuje sa zamestnávať spoľahlivých zamestnancov, resp. zamestnancov subdodávateľských organizácií a zabezpečí ich kontrolu prostredníctvom objektových vedúcich. Ručí za skutočnosť, že má s poskytovanými zamestnancami, prípadne subdodávateľskými organizáciami uzavretú riadnu pracovnú zmluvu, alebo zmluvu o poskytovaní služieb a že sa jedná o osoby bezúhonné.
2. Zamestnancom vykonávajúcim predmet zmluvy je prísne zakázané čítať písomnosti, aktá, atď., vrátane zákazu používať prístroje ako sú počítač, kopírovacie a iné reprografické zariadenia, fax, telefón a iné. Súčasne sa mu zakazuje otvárať skrine, PC a ostatné zariadenia na mieste ich pôsobenia. Zamestnancom vykonávajúcich predmet zmluvy je ďalej zakázané umožniť na pracovisko prístup osobám, ktoré nie sú zhotoviteľom na poskytovanie predmetu zmluvy určené.
3. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní vykonávať predmet zmluvy podľa pokynov poverenej osoby zhotoviteľa a požiadaviek povereného pracovníka objednávateľa.
4. Zhotoviteľ zabezpečí výber svojich zamestnancov tak, aby mali všetky potrebné školenia z hygienického minima, bezpečnosti práce a odborné znalosti podľa vykonávaného predmetu zmluvy.
5. Zhotoviteľ zabezpečí školenie svojich zamestnancov v oblasti požiarnej ochrany.
6. Zamestnanci zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať predmet zmluvy v objektoch objednávateľa musia absolvovať policajné preverenie s ohľadom na interný predpis objednávateľa: Nariadenie MV SR č. 15/2003 o fyzickej ochrane objektov MV SR a PZ.

VIII.

MATERIÁL A VYBAVENIE

1. Zhotoviteľ zabezpečí na vykonávanie dohodnutého predmetu zmluvy podľa Prílohy č.1 k zmluve potrebný materiál, stroje, prístroje, zariadenia a mechanické prostriedky.
2. Zhotoviteľ zabezpečí prevádzkyschopnosť a priebežne vykoná údržbu a revíziu použitých strojných zariadení, určených na vykonávanie predmetu zmluvy.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností uvedených zmluve, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny nesplnenej pomernej časti predmetu zmluvy, za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou odsúhlasených faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý začatý deň omeškania.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť nedostatky v poskytovanom predmete zmluvy má objednávateľ nárok vymáhať zmluvnú pokutu za každý deň z omeškania vo výške 0,05 % z ceny vadnej časti čiastočného plnenia predmetu zmluvy.

X. ZÁRUKA NAJNIŽŠEJ CENY A NAJLEPŠÍCH PODMIENOK

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že predmet zmluvy alebo jeho časť poskytuje objednávateľovi za najlepších a najvýhodnejších podmienok, aké poskytuje na relevantnom trhu. Zároveň sa zaväzuje, že neponúkne predmet zmluvy, alebo jeho časť, inému subjektu pôsobiacemu na relevantnom trhu za výhodnejších podmienok ako objednávateľovi. V opačnom prípade sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi peňažnú zľavu z kúpnej ceny, alebo poskytnúť nepeňažné plnenie objednávateľovi minimálne vo výške rozdielu ceny, ktorú zaplatil objednávateľ a ktorú zaplatil iný subjekt. V prípade, že nepeňažné plnenie, ktoré bolo nevýhodnejšie ako to, ktoré bolo poskytnuté inému subjektu, už bolo spotrebované alebo použité, poskytne zhotoviteľ primeranú finančnú náhradu objednávateľovi vo výške rozdielu ceny, ktorú zaplatil objednávateľ a ktorú zaplatil iný subjekt.
2. Tento záväzok trvá jeden rok odo dňa plnenia predmetu zmluvy, respektive odo dňa účinnosti zmluvy.
3. Relevantným trhom sa pre účely tejto zmluvy rozumie územie Slovenskej republiky.
4. Nepeňažným plnením sa pre účely tejto zmluvy rozumejú rovnaké alebo obdobné služby, ktoré sú predmetom zmluvy.
5. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží podmienky uvedené v tomto článku je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 700 000,- EUR do 14 dní odo dňa výzvy doručenej zhotoviteľovi.

XI. ZÁNÍK ZMLUVY

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
2. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným. Odstúpenie od zmluvy objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
3. Objednávateľ i zhotoviteľ sa dohodli za podstatné považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí odsúhlasené faktúry do 30 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.

5. Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje dobu poskytovania predmetu zmluvy a podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že vypovedať zmluvu je možné aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota podľa tohto bodu je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

XII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a podpísanými Rámcovými dohodami.
2. Všetky ďalšie zmeny a doplnky musia byť vyjadrené písomnou formou a musia byť súhlasne obojstranne podpísané zmluvnými stranami. Takto podpísané dodatky a zmeny sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá má platnosť originálu a objednávateľ i zhotoviteľ dostanú po dva rovnopisy.
4. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú po dobu trvania Rámcovej dohody, t.j. do 21.09.2015.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a jej obsah vzájomne odsúhlasili.

Prílohy:

1. Špecifikácia objektov a miesto poskytovania služieb.
2. Cena predmetu zmluvy
3. Rozpočet

Bratislava, dňa 4.9.2014

Bratislava, dňa 4.9.2014

Objednávateľ:

SPOLIA

Zhotoviteľ:

Λ

S.
Rl

koľo

Ing.

konateľ spoločnosti

Špecifikácia objektov a miesto určenia služieb

Objekt: Spojená škola, Novohradská 3, 821 09 Bratislava – budova

Služby: Výmena pôvodných okien za plastové – zákazka zahŕňa demontáž starých okien, likvidáciu starých okien, montáž nových PVC okien vrátane kovania, dodávku a montáž vonkajších a vnútorných parapetov, murárske práce (domurovanie vybraných otvorov), vyspravenie okenných ostení z interiéru aj exteriéru, realizácia omietok (vonkajších a vnútorných po domurovaní), maliarske práce. Súčasťou je doprava materiálu, odvoz odpadov na regulovanú skládku, montáž a demontáž lešenia.

Cena predmetu Zmluvy o poskytovaní služieb č.P057/2014

Cena montáže celkom:	24 366,93
Zľava 35% z cenníka Cenekon na práce	-6 674,95
Cena dodávky celkom:	47 688,15
Cena celkom bez DPH:	65 380,13
Cena celkom s DPH:	78 456,16