

Z M L U V A

o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách
uzatvorená v podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov

Uzatvorená medzi:

Prenajímateľom:

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín
zastúpená: doc. Ing. Jozef Habánik, rektor TnUAD
IČO: 311 182 59
DIČ:2021376368
bank. spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: 7000065420/8180
(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

Nájomcom:

AS Trenčín, Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín
zastúpená: Mgr. Róbert Rybníček, predseda predstavenstva
IČO: 36329509
DIČ:2020180272
(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory telocvične vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, nachádzajúce sa na ulici Pri parku 19, 911 50 Trenčín Záblatie (ďalej len „priestory“).

Článok II

Účel nájmu

Priestory sú prenajaté na tréningovú športovú prípravu nájomcu - futbal žiaci

Článok III

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- 3.1 Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro-bezpečnostných predpisov.
- 3.2 Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožniť mu účasť pri ich zisťovaní
- 3.3 Nájomca je oprávnený užívať priestory len pre účely, na ktoré sú určené.
- 3.4 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajímateľa telocvične.

Článok IV

Nájomné a platobné podmienky

- 4.1 Nájomné za užívanie priestorov je stanovené dohodou zmluvných strán bezodplatne. V cene nájmu je zahrnutá aj cena za poskytnuté služby (dodávka energií, upratovanie).
- 4.2 Nájomca poskytne prenajímateľovi bezplatne na dobu nájmu reklamnú plochu, zajednou z brán na futbalovom štadióne AS Trenčín v rozmere: 6m x 0,9m počas všetkých zápasov Fortuna ligy v sezóne jar/jeseň 2014/2015. Náklady na výrobu hradí nájomca.
- 4.3 Nájomca poskytne prenajímateľovi bezplatne 2krát reklamný priestor, počas doby platnosti tejto zmluvy, v zápasovom bulletine klubu v rozmere A5. Návrh inzercie zabezpečí prenajímateľ.

Článok V

Doba trvania nájmu

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01. 10. 2014 do 30.06.2015. Priestory bude nájomca využívať v čase : každý pondelok 17:30 do 19:00 hod, stredu od 17:30 do 19:00 hod a štvrtok od 17:30 do 19:00 hod.

Článok VI

Záverečné ustanovenie

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 1 - mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa, **2014**

Za prenajímateľa