

ZMLUVA

o spolupráci pri poskytovaní ubytovania

Čl. I.

Zmluvné strany

- | | |
|---|--|
| 1. Ubytovateľ: | Technická univerzita v Košiciach |
| Sídlo: | Letná 4, 040 00 Košice |
| Zastúpená: | Dr.h.c. prof. Ing. Anton Čižmár. CSc. – rektor |
| Konajúci vo veciach podľa tejto zmluvy: | Ing. Marek Dufala – riaditeľ ŠDaJ |
| IČO: | 00397610 |
| IČ DPH: | SK2020486710 |
| Bank. spojenie: | Štátna pokladnica, Bratislava |
| IBAN: | SK 97 8180 0000 0070 0008 4912 |
| (ďalej len „ubytovateľ“) | |

a

- | | |
|---|--|
| 2. Objednávateľ: | Prešovská univerzita v Prešove |
| Sídlo: | Ul. 17. novembra č. 15, 080 01 Prešov |
| Zastúpená: | prof. RNDr. René Matlovič, PhD., rektor |
| Konajúci vo veciach podľa tejto zmluvy: | doc. Ing. Peter Adamišin, PhD., – prorektor PU |
| IČO: | 17070775 |
| IČ DPH: | SK2020980082 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica, Bratislava |
| IBAN: | SK 14 8180 0000 0070 0024 1412 |
| (ďalej len „objednávateľ“) | |

uzavreli podľa § 51 Občianskeho zákonníka túto

zmluvu o spolupráci pri poskytovaní ubytovania

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok ubytovateľa poskytnúť pre študentov objednávateľa ubytovanie v Študentských domovoch Technickej univerzity v Prešove na ulici Budovateľská 13 a Budovateľská 31 v dvojposteľových izbách vybavených ústredným kúrením a sociálnym zariadením s dodávkou studenej a teplej vody.

Čl. III.

Rozsah plnenia

1. Ubytovateľ poskytne ubytovanie pre študentov objednávateľa v počte 100 v ŠD Budovateľská č.13 a v počte 100 študentov v ŠD Budovateľská č. 31, ktorí sú zapísaní na denné štúdium u objednávateľa v akademickom roku 2014/2015.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ubytovateľ uzavrie s každým študentom osobitne zmluvu o ubytovaní.

Čl. IV.

Nájomné, splatnosť a spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za ubytovanie študentov objednávateľa bude 65.- € mesačne za jedného študenta.
2. Úhradu za ubytovanie platí študent objednávateľa štvrťročne na účet v tvare IBAN SK978180 0000 0070 0008 4912, vždy do 10 dňa v prvom mesiaci príslušného štvrťroka.
3. Objednávateľ sa zaväzuje doplatiť mesačne sumu 7,00 EUR ako dotáciu na sociálnu podporu študentov na jedno prenajaté miesto (lôžko) k nájomnému, počas trvania akademického roka, najviac v rozsahu na 10 kalendárnych mesiacov. Jedná sa o tých študentov, ktorí si podali žiadosť o ubytovanie v Študentskom domove Prešovskej univerzity v Prešove v stanovenom termíne v príslušnom akademickom roku. V prípade, ak táto dotácia na príslušný kalendárny rok nebude v rozpočte univerzity poskytnutá, objednávateľ písomne oznámi ubytovateľovi, že dotáciu poskytovať nebude (aspoň 1 mesiac pred rozhodnutím).
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť platby štvrťročne na základe faktúry vyhotovenej ubytovateľom.

Čl. V.

Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva o ubytovaní sa uzatvára na dobu určitú, na obdobie akademického roka od septembra 2014 do júna 2015.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby platnosti je možné túto zmluvu ukončiť dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou niektorej zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. VI.

Práva a povinnosti ubytovateľa

1. Ubytovateľ je povinný odovzdať študentovi objednávateľa obytné miestnosti v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním poskytnutých miestností.

2. Ubytovateľ je povinný zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktoré sú s užívaním obytných miestností spojené.
3. Ubytovateľ v záujme bezpečnosti zdravia a majetku oboznámi študentov objednávateľa o požiarnych predpisoch, ubytovacom poriadku a o iných všeobecne záväzných platných predpisoch Slovenskej republiky.
4. Ubytovateľ je oprávnený vstupovať do prenajatých obytných miestností študentov za účelom vykonania previerok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a hygieny, pre prípad odstránenia porúch alebo v prípade porušovania ubytovacieho poriadku za účelom vykonania ich nápravy.

Čl. VII.

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je oprávnený užívať poskytnuté obytné miestnosti iba na účel dohodnutý v tejto zmluve a za podmienok vymedzených v ubytovacom poriadku ubytovateľa.
2. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť ubytovateľovi potrebu opráv a umožniť mu ich vykonanie. V opačnom prípade zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
3. V prípade potreby pomôcť riešiť porušovanie ubytovacieho poriadku, resp. iné vzniknuté problémy poskytne objednávateľ ubytovateľovi potrebnú súčinnosť.
4. Po skončení nájmu je objednávateľ povinný vrátiť ubytovateľovi obytné miestnosti v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. VIII.

Ďalšie dojednania

1. Objednávateľ sa oboznámil so stavom obytných miestností, nemá k nim žiadne výhrady a preberá ich do svojho užívania bez technických a iných väd.
2. Práva a povinnosti vyplývajúce z poistenia nehnuteľnosti zaväzujú v plnom rozsahu ubytovateľa ako vlastníka nehnuteľnosti.
3. Po skončení platnosti zmluvy objednávateľ nemá nárok na náhradné ubytovanie.
4. Ubytovateľ, ako sprostredkovateľ, je počas platnosti tejto zmluvy, ako aj po jej skončení povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 84/2014 Z. z..
5. Ubytovateľ je za účelom uzavretia zmluvy o ubytovaní oprávnený spracúvať osobné údaje študentov objednávateľa.

Čl. IX.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že riešiť potreby a otázky spojené s výkonom tejto zmluvy v praxi sú oprávnení:
za ubytovateľa: Ing. Marek Dufala – riaditeľ ŠDaJ TU
e-mail: marek.dufala@tuke.sk, tel. č. 0917763106
za objednávateľa: doc. Ing. Peter Adamišin, PhD., – prorektor PU
2. Táto zmluva je podpísaná v štyroch vyhotovenia, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky sú možné iba formou písomného dodatku so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán..
5. Zmluvu po jej podpise objednávateľ zverejní v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

V Prešove dňa

Ubytovateľ:

Objednávateľ:

.....

.....