

**NÁVRH - ZMLUVA O NÁJME HNUTEĽNEJ VECI č .**  
(v zmysle ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka)

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Bio G, spol. s r.o.

Kazanská 46

821 06 Bratislava

e-mail: [biog@biog.sk](mailto:biog@biog.sk)

kontakt: 02 455 26 381

fax: 02 455 26 382

IČO: 34123415

DIČ: 2020361222

bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka  
zahraničnej banky

číslo účtu: 6603869001/1111

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu

v zastúpení: Ing. Dagmar Berkešová, konateľ

(ďalej len prenajíateľ)

**Nájomca:** *Špecializovaná nemocnica sv. Svorada Zobor, n.o.*

Kláštorská 134

949 88 Nitra

e-mail: [sekretariat@snzobor.sk](mailto:sekretariat@snzobor.sk)

telefón: 0376941227

fax: 037/6510616

IČO: 37971832

DIČ: 2021877792

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

V zastúpení: Ing. Erika Chudá, riaditeľ

(ďalej len nájomca)

uzatvárajú túto:

**zmluvu o nájme**

**Čl. II**

**Predmet a účel nájmu**

2.1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je užívanie hnutelnej veci: biochemického analyzátora Biolis 24i Premium, nájomcom v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto nájomnej zmluve. Predmet nájmu je pri dodaní a inštalácii nový, jeho špecifikáciu tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Súčasťou dodávky je návod na obsluhu v slovenskom jazyku.

2.2. Nájomca je oprávnený predmet nájmu *užívať primerane* jeho povahe a technickému určeniu, v súlade s účelom, na ktorý je určený a návodom na jeho používanie. Nájomca sa zaväzuje počas platnosti tejto nájomnej zmluvy užívať predmet nájmu osobne.

### **Čl. III**

#### **Doba nájmu**

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že po podpise sa zmluva uzatvára na dobu určitú a to na obdobie 60 mesiacov odo dňa dodania predmetu zmluvy. Lehota dodania je do 35 dní od podpísania zmluvy.

3.2. Dobu nájmu je možné zmeniť formou dodatku k tejto nájomnej zmluve, ktorý musí byť podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

3.3. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu užívania v schopnom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie a účel nájmu, ibaže by zo strany nájomcu došlo k postupu podľa Čl. V. ods. 5.2. tejto nájomnej zmluvy. O odovzdaní predmetu nájmu bude spísaný písomný záznam.

### **Čl. IV**

#### **Nájomné**

4.1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu uvedený v Čl. II. tejto zmluvy podľa platobného kalendára, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

Mesačné nájomné EUR bez DPH: 654,00

DPH 20% EUR: 130,80

Mesačné nájomné EUR s DPH: 784,80

Suma celkového nájomného za dobu nájmu (60 mesiacov):

39 240,00 € bez DPH

47 088,00 € s DPH

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnuté nájomné je konečné vrátane dopravy na miesto určenia, inštalácie a uvedenia do prevádzky. Zaškolenie personálu do obsluhy je bezplatné.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnuté mesačné nájomné za prenájom predmetu zmluvy bude nájomca uhrádzať pravidelne mesačne na základe faktúr vystavovaných prenajímateľom bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa, vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky, číslo účtu: 6603869001/1111

Splatnosť faktúry je do 15-teho dňa príslušného mesiaca.

### **Čl. V**

#### **Osobitné dojednanie**

5.1. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodli, že nájomca je oprávnený počas platnosti tejto nájomnej zmluvy, pred skončením nájmu na kúpu predmetu nájmu. Nájomca je oprávnený najneskôr do skončenia platnosti tejto nájomnej zmluvy písomne oznámiť prenajímateľovi, že si uplatňuje právo na kúpu predmetu nájmu a to za cenu, ktorá sa vypočíta ako rozdiel celkového nájomného za dobu nájmu a výšky uhradeného nájomného.

5.2. Po uplynutí doby nájmu podľa bodu 3.1. a po uhradení všetkých splátok nájomného sa nájomca s prenajímateľom dohodli, že cena predmetu nájmu, za ktorú je nájomca oprávnený uplatniť si právo na kúpu predmetu nájmu je 1,- € s DPH.

5.3. Nájomca doručí prenajímateľovi spolu s písomným oznámením podľa predchádzajúceho bodu kúpnu zmluvu na kúpu predmetu nájmu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

5.4. Po doručení písomného oznámenia a kúpnej zmluvy prenajímateľovi zo strany nájomcu je prenajímateľ povinný bez zbytočného odkladu v lehote najneskôr do 7 dní uzatvoriť s nájomcom kúpnu zmluvu na predmet nájmu.

## Čl. VI

### Ostatné dojednania

6.1. Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať primerane jeho povahe a určeniu v súlade s jeho účelom. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

6.2. Nájomca je povinný starať sa o to, aby na prístroji nevznikla škoda. Zároveň sa zaväzuje oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Nájomca nahradí prenajímateľovi škodu takto vzniknutú na predmete prenájmu do výšky nesplateného celkového nájomného.

6.3. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nástup na servis v pracovných dňoch pri poruche počas doby nájmu pri zhlásení poruchy a predložení záväznej objednávky do 9,00 hod. ešte v ten istý deň, po nahlásení poruchy po 9,00 hod. do 24 hod. Prenajímateľ preberá záväzok za akosť predmetu nájmu a počas doby 24 mesiacov od inštalácie bude servis zabezpečovať bezplatne, okrem dielov, ktoré majú charakter spotrebných materiálov a ich výmena bude potrebná pre ich opotrebovanie. Záruka sa nevzťahuje na prípad úmyselného, či neúmyselného poškodenia analyzátora obsluhou, alebo neodborným zásahom do analyzátora.

6.4. Nájomný vzťah je možné ukončiť vzájomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou, aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpoveďná lehota je 2 - mesačná a začne plynúť prvý deň mesiaca nasledujúci po mesiaci, kedy bola doručená druhej strane.

6.5. Zmluvu je možné meniť, dopĺňať na základe vzájomnej dohody zmluvných strán výlučne formou číslovaných písomných dodatkov.

6.6. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.

6.7. Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.8. Táto zmluva je spísaná na základe slobodnej, určitej a zrozumiteľnej prejavenej vôle zmluvných strán, ktoré ju na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpisujú.

6.9. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Za nájomcu:

V Nitre, dňa: . . . . .

Za prenajímateľa:

V Bratislave dňa: . . . . .

Ing. Erika Chudá  
riaditeľ

Ing. Dagmar Berkešová  
konateľ

podpis

podpis

pečiatka

pečiatka