

**Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi**

Č. j.: 410/2014

Prenajímateľ: Slovenská republika
v správe: Slovenské banské múzeum
Kammerhofská 2
969 01 Banská Štiavnica
zastúpené: PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. ú.: 7000393520/8180
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0039 3520
IČO: 35998652
DIČ: 2021131189

a

Nájomca: **Ladislav Ciglan**
B. S. Timravy 11
969 01 Banská Štiavnica

Bankové spojenie: Č. ú.: 5060423083/0900
IBAN: SK21 0900 0000 0050 6042 3083

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Starý zámok – nádvorie (Lapidárium) – nachádzajúcej sa v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele č. 3051.

Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu – nádvorie Starého zámku (Lapidárium-nádvorie) do prenájmu za účelom uskutočnenia svadobného obradu.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – 27.09.2014, od 13.30 – 15.15 hod.

III.

Úhrada za nájom

1. Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená dohodou zmluvných strán vo výške 115 EUR (nájom 100 EUR, výzdoba 0 EUR a fotenie 15 EUR). Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenájomcom do 7 dní odo dňa jej doručenia. V prípade omeškania má prenájomca právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
2. Za uvedenú cenu prenájomca zabezpečí:
 - vylúčenie vstupu verejnosti do prenájomného priestoru v čase trvania nájmu (Lapidárium, Rytierska sála)
 - likvidáciu odpadu z podujatia

- príprava priestoru pre podujatie – pódium, lavičky, stoličky
- prípadné ďalšie požiadavky budú riešené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania podujatia. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je p. Ing. Petra Páchniková a lektorská, resp. strážna služba na Starom zámku v deň konania prenájmu.
2. Nájomca je povinný realizovať podujatie tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriérov a interiérov zámku, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch.
3. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu.
4. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku, resp. na zdraví účastníkov podujatia pri realizácii podujatí.
5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeniť predmet zmluvy v čl. I. – Lapidárium na Rytiersku sálu z dôvodu nepriaznivého počasia.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 22.09.2014

Prenajímateľ
PhDr. Jozef Labuda, CSc.

Nájomca
Ladislav Ciglan

