

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: **1. Okresný súd Ružomberok**

Dončova 8, 034 01 Ružomberok

V zastúpení : JUDr. Janka Majerčíková, predsedníčka okresného súdu

IČO: 35995599

DIČ: 2020971975

Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu : SK44 8180 0000 0070 0016 1332

SK47 8180 0000 0070 0016 1375

E-mail : podatelnaOSRK@justice.sk

Telefón, fax: +421 44/43 22 390, +421 44/43 27 474

2. Krajská prokuratúra Žilina

Moyzesova 20, 011 04 Žilina

V zastúpení : JUDr. Emil Hadbábny, poverený výkonom funkcie krajského prokuratúra

IČO: 35996072

DIČ: 2020958412

Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu : SK88 8180 0000 0070 0006 2182

Telefón, fax : +421 41/56 26 448, +421 41/56 26 659

Zhotoviteľ: **PROMTO, a. s.**

Bytčická 8441/16A, 010 01 Žilina

V zastúpení : Ing. Milan Tamborský, predseda predstavenstva

IČO : 44 361 882

DIČ : 2022668725

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a. s., Žilina

Číslo účtu : SK86 0200 0000 0025 9039 4554

E-mail : promto@promto.sk

Telefón, fax : +421 41/564 33 26, +421 41/565 21 86

Zapísaný v Obchodnom registri Žilina, Oddiel: Sa, Vložka: 10656/L

Čl. I

Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa na základe výsledku verejného obstarávania podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dielo :
 - a) vypracovanie projektovej dokumentácie a
 - b) uskutočnenie stavebných prác - sanácia omietok a odstránenie vlhkosti na budove objednávateľa, t.j. budove Okresného súdu Ružomberok a Okresnej prokuratúry Ružomberok v súlade s predloženou ponukou do verejného obstarávania a rozpočtom predloženého v ponuke uchádzača.
- 1.2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa bodu 1.1. tejto zmluvy, v súlade s požiadavkou objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje z účtov Okresného súdu Ružomberok zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo podľa bodu 1.1 tejto zmluvy zmluvnú cenu po riadnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 1.3. Dielo sa považuje za skončené jeho odovzdaním objednávateľovi formou Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

- 2.1. Na základe výsledku verejného obstarávania zaplatí objednávateľ z účtov Okresného súdu Ružomberok za vykonané dielo celkovú cenu vo výške 25 818,00 Eur s DPH na účet zhotoviteľa. Celková cena za vykonané dielo bude rozúčtovaná medzi Okresný súd Ružomberok a Krajskú prokuratúru Žilina v súlade s Dohodou o spoločnom postupe pri zabezpečovaní spoločnej investičnej akcie: „Stavebné úpravy budovy Okresného súdu Ružomberok a Okresnej prokuratúry Ružomberok“. uzavretou medzi KP ZA a KS ZA dňa 28. júna 2014. Uvedená dohoda tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 2.2. V celkovej cene za vykonanie diela sú zahrnuté náklady na vypracovanie projektovej dokumentácie, vykonanie stavebných prác, náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác a daň z pridanej hodnoty.
- 2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto cena je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať a objednávateľ si tieto práce dodatočne objednal.

- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo Okresnému súdu Ružomberok v šiestich rovnopisoch, a to na celkovú cenu vykonania diela. Faktúru zhotoviteľ vyhotoví najneskôr do 7 dní odo dňa podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, pričom zápisnica bude prílohou vystavenej faktúry.
- 2.5. Objednávateľ je z účtov Okresného súdu Ružomberok povinný zaplatiť celkovú cenu za vykonanie diela uvedenú v bode 2.1. tejto zmluvy do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
- 2.6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.

Čl. III

Termín plnenia diela

- 3.1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do 60 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, pričom projektovú dokumentáciu vypracuje v termíne do 30 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy a stavebné práce vykoná v termíne do 60 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.
- 3.2. Termíny uvedené v bode 3.1. tejto zmluvy je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie, práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1. Zhotoviteľ vykoná stavebné práce spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické normy a iné predpisy, špecifické a právne predpisy súvisiace s predmetom zákazky.
- 4.2. Zmluvné strany sú povinné najneskôr v deň skutočného začatia prác zhotoviteľom na Diela oznámiť druhej strane mená a kontaktné údaje svojich zodpovedných zástupcov s určením ich kompetencií vo vzťahu k tejto zmluve.
- 4.3. Objednávateľ je oprávnený v priebehu celej realizácie tejto zmluvy kontrolovať, či realizácia zmluvy zodpovedá jeho požiadavkám podľa predmetu tejto zmluvy. Túto kontrolu má právo vykonávať aj prostredníctvom nezávislej tretej osoby – stavebného dozoru.
- 4.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku objednávateľa.

- 4.5. Zhotoviteľ prevezme od objednávateľa určené priestory na uloženie materiálu s iného vybavenia pre zhotovenie diela tak, aby nedošlo k ich strate alebo poškodeniu a dohodne si s ním spôsob ochrany týchto materiálov, priestory vyčlenené ako stavenisko, spôsob napojenia elektriny a vody, vstup do objektu a ostatné veci potrebné pre riadne a včasné zhotovenie diela.
- 4.6. Objednávateľ je povinný pri odovzdávaní staveniska vyznačiť elektrické vedenie, rozvody vody i rozvody slaboprúdu, ktoré by mohol svojou činnosťou narušiť, čo sa zapíše do stavebného denníka.
- 4.7. Zhotoviteľ je povinný na stavbe viesť stavebný denník v zmysle príslušných právnych predpisov a podľa pokynov stavebného dozoru objednávateľa. Do tohto stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, tento stavebný denník bude trvale na stavbe.
- 4.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať rozhodnutia stavebného dozoru a oznámi mu vopred pri vykonávaní špeciálnych stavebných prác zakrývanie, resp. vyplňanie vyvrtaných otvorov a ukladanie, resp. zakrývanie zvislých i vodorovných plôch.
- 4.9. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré malo dielo v čase jeho odovzdania, aj keď sa vada stane zjavnou až po určitom čase.
- 5.2. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
- 5.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou.
- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

- 6.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela po termíne uvedenom v bode 3.1. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý deň omeškania.
- 6.2. V prípade, ak dielo bude mať vady, je zhotoviteľ povinný za každú vadu uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % za každý deň omeškania zo zmluvnej ceny za dielo. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni nekvalitu Diela do 10 dní odo dňa, kedy mu bola nekvalita vytknutá objednávateľom, je objednávateľ oprávnený na náklady zhotoviteľa vykonať nápravu sám alebo prostredníctvom tretích osôb.
- 6.3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže si zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,02 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania. Objednávateľ nie je v omeškani, pokiaľ toto omeškanie sám nezapríčinil, alebo bolo spôsobené situáciou, ktorú nemohol ovplyvniť.
- 6.4. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. VII

Zánik zmluvy

- 7.1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
- 7.2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
- 7.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade, ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
- 7.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v bode 3.1. tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa článku III. tejto zmluvy.
- 7.5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
- 7.6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. VIII

Závěrečné ustanovenia

- 8.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 8.2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 8.4. Zmluva je vypracovaná v 6 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 4 pre objednávateľa.
- 8.5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

Prílohy zmluvy: podľa textu

Objednávateľ

V Ružomberku, dňa 19. 09. 2014

JUDr. Janka Majerčíková,
predsedníčka Okresného súdu
Ružomberok



Zhotoviteľ

V Žiline, dňa 16. 09. 2014

Ing. Milan Tamborský
predseda predstavenstva



Objednávateľ

V Žiline, dňa 17. 09. 2014

JUDr. Emil Hadbábny poverený
výkonom krajského prokurátúra



DOHODA

o spoločnom postupe pri zabezpečovaní spoločnej investičnej akcie :

„Stavebné úpravy budovy Okresného súdu Ružomberok a Okresnej prokuratúry Ružomberok“.

Spoločná investičná akcia sa skladá z týchto častí:

- 1) Sanácia omietok a odstránenie vlhkosti na budove okresného súdu a okresnej prokuratúry,
- 2) Nákup a montáž zabezpečovacieho kamerového systému,
- 3) Výmena podokvapových žlabov a zvodov, dodanie a montáž odporového vyhrievania, doloženie termokáblov do dažďových zvodov.

Dňa 23. júla 2014 sa stretli zástupcovia Krajského súdu v Žiline (ďalej len „krajský súd“) a Krajskej prokuratúry Žilina (ďalej len „krajská prokuratúra“) na pracovnom stretnutí v sídle Krajského v Žiline za účelom prerokovania postupu pri zabezpečovaní vyššie uvedenej zákazky.

Na tomto pracovnom stretnutí bolo dohodnuté :

- 1) Celý proces verejného obstarávania spoločnej investičnej akcie číslo 1) a číslo 2) zabezpečí krajský súd v spolupráci s krajskou prokuratúrou a s Okresným súdom Ružomberok. Za týmto účelom krajská prokuratúra a Okresný súd Ružomberok vydá krajskému súdu splnomocnenie v tejto veci konať. Investičnú akciu číslo 3) si zabezpečí Okresný súd Ružomberok s Okresnou prokuratúrou Ružomberok samostatne.
- 2) Súčasťou súťažných podkladov, resp. výzvy na predkladanie ponúk budú aj návrhy zmlúv o dielo, ktoré vypracuje krajský súd, návrhy zmlúv budú pred vyhlásením verejného obstarávania konzultované s krajskou prokuratúrou a Okresným súdom Ružomberok.

V spoločnej komisii pre vyhodnocovanie predložených ponúk bude za KP Žilina Ing. Tretinová a za OS Ružomberok Ing. Fiš.

- 3) Uzatvárať zmluvy o dielo na realizáciu dodávok a stavebných prác bude za Okresný súd Ružomberok ako 2/3 správca majetku štátu JUDr. Janka Majerčíková, predsedníčka Okresného súdu Ružomberok a za Krajskú prokuratúru Žilina ako 1/3 správca majetku štátu

JUDr. Emil Hadbábny, poverený výkonom funkcie krajského prokurátora. Preberanie stavebných prác a dodávok zabezpečí Okresný súd Ružomberok, z poverenia krajskej prokuratúry JUDr. Štefan Tomaško, námestník okresnej prokuratúry s tým, že nie je dotknuté právo zúčastniť sa preberania stavebných prác zástupcom krajskej prokuratúry a krajskému súdu.

- 4) Po skončení verejného obstarávania pred uzavretím zmlúv o dielo krajská prokuratúra zašle na bežný účet Okresnému súdu Ružomberok kapitálové prostriedky v 1/3 celkových nákladov podľa výsledkov verejného obstarávania. Jednotlivé faktúry sa budú dodávateľom (zhotoviteľom) uhrádzať z výdavkového účtu a určeného bežného (depozitného) účtu Okresného súdu Ružomberok.
- 5) Po skončení spoločnej investičnej akcie si obaja správcovia zaúčtujú tieto náklady do Ostatného dlhodobého majetku v pomere 2/3 Okresný súd Ružomberok a 1/3 Krajská prokuratúra v Žiline.

V Žiline 28. júla 2014.

za Krajský súd v Žiline

KRAJSKÝ SÚD V ŽILINE
Oroľská 3
010 01 ŽILINA

.....
Ing. Vlastislav Dolejší

riaditeľ správy krajského súdu

Krajská prokuratúra
Moyzesova 20
011 04 Žilina

.....
Ing. Janka Tretinová

za Krajskú prokuratúru v Žiline

.....
Ing. Janka Tretinová

vedúca oddelenia vnútornej správy