

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách
uzatvorená v podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov

Uzatvorená medzi :

Prenajímateľom:

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín
zastúpená: doc. Ing. Jozef Habánik, rektor TnUAD

IČO: 311 182 59

DIČ:2021376368

bank. spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000065420/8180

(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

Nájomcom:

Občianske združenie Folklórny súbor Družba, Dolný Sianec 1,911 48 Trenčín

Zastúpená Marcelom Gagom, predsedom združenia

IČO: 36121894

DIČ:2021609711

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

Č. účtu: 272243874/0900 IBAN: SK17 0900 0000 0002 7224 3874

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb

Predmetom nájmu a poskytovania služieb sú priestory telocvične, miestnosti T 03 Študentská 2 Trenčín a miestnosti č. 218 na Študentskej 1 Trenčín, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, (ďalej len „priestory“).

Článok II

Účel nájmu

Priestory sú prenajaté na umeleckú prípravu nájomcu a uskladnenie krojov.

Článok III

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- 3.1 Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiarno-bezpečnostných predpisov.
- 3.2 Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožni mu účasť pri ich zisťovaní
- 3.3 Nájomca je oprávnený užívať priestory len pre účely, na ktoré sú určené.

- 3.4 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajatej telocvične.

Článok IV

Nájomné a platobné podmienky

- 4.1 Nájomné za užívanie priestorov je stanovené dohodou zmluvných strán v súlade so Zmluvou o spolupráci medzi zmluvnými stranami. V cene nájmu je zahrnutá aj cena za poskytnuté služby (dodávka energií, upratovanie).

Článok V

Doba trvania nájmu

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 22. 11. 2014. Priestory telocvične bude nájomca využívať v čase : každý piatok 19,00 - 21,00 hod, nedeľu 09:15 - 11:15 hod. miestnosť č. T 03 na Študentskej ul. č. 2 a miestnosť č. 218 na Študentskej ul. č. 1 v Trenčíne počas celej doby nájmu.

Článok VI

Záverečné ustanovenie

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 3 - mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Trenčíne dňa, 22. septembra 2014

Za prenajímateľa

Za nájomcu

*IciPgeFUago
Občianske združenie
Folklorný súbor Družba*

*doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.
rektor
Trenčianska univerzita
Alexandra Dubčeka v Trenčíne*