

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky**

Priemyselná 2
824 73 Bratislava
zastúpený: Dr. h. c. doc. Ing. Ján Jasovský, PhD., predseda
IČO : 308 448 78
DIČ: 2020815665
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000060603/8180

Zhotoviteľ:

Redinex, spol. s r.o
Vyhne 214
966 02 Vyhne
zastúpený: Jarmila Koleničová – konateľ
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných a technických: Juraj Revenda
IČO: 449 704 55
DIČ: SK 2022886261
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2620791834/1100
zapísaný v obchodnom registri: vydal: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel:
Sro, vložka číslo: 17036/S (ďalej len
„zhotoviteľ“)

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo a záväzok objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumie odstránenie havarijného stavu zatekajúcej strechy na administratívnej budove objednávateľa na ul. Priemyselná 2 v Bratislave.

3. Rozsah a kvalita diela sú určené:
 - súťažnými podkladmi verejného obstarávania,
 - platnými STN,
 - oceneným výkazom výmer, s uvedením podrobnej špecifikácie a typu predmetu dodávky a s uvedením cien s DPH, ktorý je prílohou č. 1 k tejto zmluve,
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III.

Termíny plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa tejto zmluvy v termíne do 15 dní pracovných dní po odovzdaní pracoviska. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať pracovisko v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni postupu prác a má vplyv na termín realizácie diela. V opačnom prípade zodpovedá zhotoviteľ za omeškanie termínu ukončenia diela.
3. Termín ukončenia diela je možné predĺžiť v prípade dlhodobého nepriaznivých poveternostných vplyvov (napr. ak dážď neumožňuje dodržať technologické predpisy k spracovaniu použitých materiálov) o počet dní s nepriaznivým počasím.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatkom k tejto zmluve upravujú termín realizácie v prípade ak:
 - objednávateľ písomne požiada počas vykonávania prác o podstatnú zmenu realizácie diela,
 - dôjde k zásahu štátnych alebo samosprávnych orgánov do prípravy alebo realizácie diela z dôvodov, ktoré zhotoviteľ nezavinil,
 - objednávateľ práce preruší z dôvodov prevádzkových prekážok alebo prekážok, ktoré sa vyskytnú na pracovisku počas realizácie diela.

Článok IV.

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 11 248,20 € (slovom: jedenásťtisícdivestoštyridsaťosem eur a dvadsať centov). K dohodnutej cene bude pripočítaná DPH vo výške 20%, t.j. 2 249,64 € (slovom: dvetisícdivestoštyridsaťdeväť eur a šesťdesiatštyri centov). Celková cena diela vrátane DPH činí 13 497,84 € (slovom: trinásťtisícštyristodevät'desiatsedem eur a osemdesiatštyri centov).
2. Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať cenu diela po jeho riadnom ukončení a odovzdaní a prevzatí na základe preberacieho protokolu podpísaného poverenými zástupcami zmluvných strán. Súčasťou faktúry bude aj súpis vykonaných prác.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa jej doručenia.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu alebo nebude k nej pripojený súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie, resp. opravu. V tomto prípade lehota splatnosti neuplynie a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela dbať na to, aby zamestnanci objednávateľa neboli obmedzovaní pri výkone svojej činnosti.
2. Zhotoviteľ je povinný denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú svojou činnosťou. Odvoz a likvidáciu odpadu zabezpečí zhotoviteľ na svoje náklady.
3. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia pracoviska viesť stavebný denník v zmysle ustanovenia § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Osoba poverená objednávateľom bude vykonávať stavebný dozor. Stavebný dozor je oprávnený kontrolovať priebeh prác, dávať pokyny na vykonanie diela podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi zápisom do stavebného denníka, pričom musí rešpektovať technologický postup prác.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonávať práce nad dohodnutý rozsah prác.
6. Objednávateľ sa zaväzuje počas celého času vykonávania diela zabezpečiť zhotoviteľovi voľný prístup na pracovisko a k zdroju elektrickej energie, vody a k sociálnym zariadeniam.
7. Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym ukončením v dohodnutom termíne a jeho odovzdaním objednávateľovi.
8. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo bez zjavných väd a nedorobkov prevziať. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.
9. Objednávateľ bez zbytočného odkladu po oznámení zhotoviteľa o ukončení prác, začne preberacie konanie. Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo v prípade zistených väd a nedorobkov.
10. O priebehu preberacieho konania sa spíše preberací protokol, ktorý bude podpísaný poverenými osobami zmluvných strán. Okrem základných údajov o zmluvnom diele bude preberací protokol obsahovať:
 - zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - súpis väd a nedorobkov a termíny ich odstránenia,
 - konštatovanie objednávateľa či dielo preberá, alebo nie (v prípade existencie väd a nedorobkov),
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
11. Objednávateľ poveruje vykonávaním činnosti stavebného dozoru: Ing.Boris KRISTÍN, Levanduľová 15, 821 07 Bratislava . Zhotoviteľ poveruje na styk s objednávateľom: Juraj Revenda.
12. V prípade ak bude zhotoviteľ v omeškaní s termínom ukončenia diela je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý deň omeškania.
13. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi vypratvané pracovisko súčasne s odovzdaním diela.
14. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ mešká s dodržaním termínu ukončenia diela dohodnutého v tejto zmluve o viac ako 7 dní alebo, ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľom práce vykonáva nekvalitne.

15. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
16. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody a zmluvné pokuty.
17. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave v akom sa nachádza ku dňu odstúpenia spolu so všetkými dokladmi. O odovzdaní diela sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie v akom stave sa dielo preberá a dohodne sa rozsah rozpracovanosti. Na základe zápisnice uhradí objednávateľ zhotoviteľovi cenu skutočne vykonaných a prevzatých prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.

Článok VI.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a platných STN a že počas záručnej doby bude mať obvyklé úžitkové vlastnosti.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzдания objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba je 10 rokov a začne plynúť dňom odovzдания a prevzatia diela objednávateľom.
4. Objednávateľ je povinný vady diela písomne oznámiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení. V oznámení musí objednávateľ vady popísať a uviesť ako sa prejavujú.
5. Zhotoviteľ je povinný sa vyjadriť k oznámeniu o vadách do 5 pracovných dní odo dňa jeho doručenia. Zmluvné strany sa zaväzujú uskutočniť obhliadku reklamovanej vady a z obhliadky spísať zápisnicu, v ktorej dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných vád. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád v dohodnutom termíne, najneskôr však do 7 dní odo dňa spísania zápisnice.
6. V prípade, ak zhotoviteľ v termíne podľa bodu 5 tohto článku nezačne s odstraňovaním vád, je objednávateľ oprávnený odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, pričom zhotoviteľ je povinný nahradiť mu náklady preukázateľne vynaložené na odstránenie vád.
7. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov budovy v rozsahu potrebnom na odstránenie vád.
8. O odstránení reklamovaných vád na diele spíše zmluvné strany zápisnicu.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluvné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia jej ustanoveniami. Zmluvné vzťahy v nej neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dvoch vyhotoveniach obdrží každá zmluvná strana.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali jej obsah je im jasný a zrozumiteľný a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1.
6. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....

Dr. h. c. doc. Ing. Ján Jasovský, PhD

predseda Najvyššieho kontrolného úradu SR

.....

Juraj Revenda

na základe plnomocenstva

Dodávateľ: **Redinex, spol. s r.o.**, Vyhne 214, 966 02 Vyhne
 IČO: 44970455, DIČ: 2022886261, IČ DPH: SK2022886261

Najvyšší kontrolný úrad
 Slovenskej republiky

Príloha
 č. 1

Výkaz - výmer

	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz - výmer	Predpokladané množstvo	Merná jednotka	J. cena bez DPH	Cena celkom s DPH
	711 - izolácia proti vode a vlhkosti				
1	Zhotovenie izolácie položením fólie PVC (Monarplan FM) - vodorovne	607,00	m ²	2,20	1 602,48
2	Zhotovenie izolácie položením fólie PVC (Monarplan FM) - zvisle	79,00	m ²	2,50	237,00
3	Hydroizolačná fólia Monarplan FM hrúbka 1,5 mm	789,00	m ²	6,70	6 343,56
4	Zhotovenie izolácie položením podkladnej textilie - vodorovne	607,00	m ²	0,30	218,52
5	Zhotovenie izolácie položením podkladnej textilie - zvisle	79,00	m ²	0,30	28,44
6	Geotextília polypropylénová 300g/m ²	754,00	m ²	0,80	723,84
7	Zhotovenie povlakovej krytiny striech s profilmi	260,00	bm	0,50	156,00
8	Profil (vnútorný uholník) - Vyplanil	140,00	bm	3,00	504,00
9	Profil (páska) - Vyplanil	120,00	bm	3,00	432,00
10	Kotvy na uchytenie fólie	2 000,00	ks	0,60	1 440,00
11	Izolácia strešných svetlíkov	14,00	ks	12,00	201,60
12	Izolácia podstavcov po ventiláciu	12,00	ks	6,00	86,40
13	Dodávka + montáž odvetrávacích komínkov	20,00	ks	9,40	225,60
14	Vyčistenie a tmelenie	1,00	súbor	300,00	360,00
15	Demontáž betónových tvárnic a následne montáž na podložky	80,00	ks	0,90	86,40
16	Opracovanie prestupov vylišanými manžetami	26,00	ks	10,00	312,00
17	Vedľajšie rozpočtové náklady - odvoz odpadu, doprava, demontáž antény...	1,00	súbor	300,00	360,00
18	Presum hmôt v objektoch do výšky 30 m - ručné vynášanie	1,00	súbor	150,00	180,00

Spolu bez DPH:

DPH 20%:

Spolu s DPH:

11 248,20

2 249,64

13 497,84


REDINEX, spol. s r.o.
 zapsaná v OHRB, oddiel Sro, vložka 17016/68
 Vyhne 214, 966 02 Vyhne, www.redinex.sk
 IČO: 44970455 DIČ: 2022886261
 z. ú.: 2620791834/1100 Tatra banka
 mobil: 0917 205 928 e-mail: redinex@redinex.sk