

Dohoda o urovnaní

uzatvorená podľa § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Úrad geodézie, kartografie a katastra SR
Chlumeckého č. 2, 820 12 Bratislava 212

Zastúpený: Ing. Mária Frindrichová - predsedníčka

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 00166260

DIČ: 2020830240

(ďalej len ako „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: Agroprojekt spol. s r.o.
Bytčická cesta 32, 010 96 Žilina

Zastúpený: Ing. Ján Kusý, konateľ spoločnosti

Vybavuje: Ing. Ján Kusý

Kontaktné údaje:

tel.

mailová adresa:

Bankové spojenie:

IČO: 31634915

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel, Sro, vložka č. 2821

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

II. SKUTKOVÝ STAV

Zákonom NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s poukazom na § 8, § 9 ods. 3, ods. 4 a ods. 10 sa k 30.09.2013 zrušujú správy katastra. Podľa § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, účinného od 01.10.2013 prechádza zabezpečenie zostavenia návrhu registra obnovennej evidencie pozemkov na okresné úrady v sídle kraja. Za účelom zabezpečenia, efektívnejšieho riadenia a kontroly procesu zostavenia návrhu registra obnovennej evidencie pozemkov bola uzavretá ZMLUVA O PREVODE PRÁV A POVINNOSTÍ č. 245/2013 zo dňa 16.09.2013. Na základe uvedeného bola vykonaná zmena údajov o objednávateľovi v článku I. Zmluvy o dielo č. 29/1998 zo dňa 24.02.1998 v znení neskorších dodatkov a v článku I. Zmluvy o dielo č. 61/1999 zo dňa 25.06.1999 v znení neskorších dodatkov.

Zmluvou o dielo č. **29/1998** zo dňa 24.02.1998 na spracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov pre katastrálne územie **Varín**, obec Varín, okres Žilina v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.11.1998, Dodatku č. 2 zo dňa 21.12.1999, Dodatku č. 3 zo dňa 13.04.2000, Dodatku č. 4 zo dňa 13.09.2000, Dodatku č. 5 zo dňa 14.02.2001, Dodatku č. 6 zo dňa 14.01.2002, Dodatku č. 7 zo dňa 01.03.2002, Dodatku č. 8 zo dňa 19.02.2003, Dodatku č. 9 zo dňa 30.01.2004, Dodatku č. 10

zo dňa 24.06.2004, Dodatku č. 11 zo dňa 06.06.2005, Dodatku č. 12 zo dňa 31.08.2006, Dodatku č. 13 zo dňa 25.10.2006, Dodatku č. 14 zo dňa 10.07.2007, Dodatku č. 15 zo dňa 26.03.2008, Dodatku č. 16 zo dňa 24.09.2008, Dodatku č. 17 zo dňa 31.03.2009, Dodatku č. 18 zo dňa 18.11.2009, Dodatku č. 19 zo dňa 30.07.2010, Dodatku č. 20 zo dňa 30.07.2011, Dodatku č. 21 zo dňa 30.05.2012, Dodatku č. 22 zo dňa 07.11.2012, Dodatku č. 23 zo dňa 26.06.2013 (ďalej len „Zmluva o dielo č. 29/1998“) sa zhotoviteľ zaviazal vypracovať a odovzdať register obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie Varín za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Podľa Dodatku č. 23 zo dňa 26.06.2013 k Zmluve o dielo č. 29/1998 bol termín ukončenia IV. etapy spracovania registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie Varín stanovený do 30.04.2014. Rozhodnutie o schválení registra obnovenej evidencie pozemkov č. ROEP VA C 253/2014 pre katastrálne územie Varín bolo vydané dňa 23.07.2014 a nadobudlo právoplatnosť dňa 27.08.2014.

Zmluvou o dielo č. **61/1999** zo dňa 25.06.1999 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie **Kunerad**, obec Kunerad, okres Žilina v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.03.2000, Dodatku č. 2 zo dňa 16.02.2001, Dodatku č. 3 zo dňa 14.01.2002, Dodatku č. 4 zo dňa 01.03.2002, Dodatku č. 5 zo dňa 31.03.2003, Dodatku č. 6 zo dňa 30.04.2004, Dodatku č. 7 zo dňa 27.04.2005, Dodatku č. 8 zo dňa 18.04.2006, Dodatku č. 9 zo dňa 28.02.2007, Dodatku č. 10 zo dňa 28.02.2008, Dodatku č. 11 zo dňa 28.08.2008, Dodatku č. 12 zo dňa 30.10.2008, Dodatku č. 13 zo dňa 27.02.2009, Dodatku č. 14 zo dňa 31.12.2009, Dodatku č. 15 zo dňa 06.09.2010, Dodatku č. 16 zo dňa 06.06.2011, Dodatku č. 17 zo dňa 01.12.2011, Dodatku č. 18 zo dňa 31.07.2012, Dodatku č. 19 zo dňa 03.09.2012 a Dodatku č. 20 zo dňa 30.07.2013 (ďalej len „Zmluva o dielo č. 61/1999“) sa zhotoviteľ zaviazal vypracovať a odovzdať register obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie Kunerad za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Rozhodnutie o schválení registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie Kunerad nadobudlo právoplatnosť dňa 30.08.2012.

V Dodatku č. 20 zo dňa 30.07.2013 k Zmluve o dielo č. 61/1999 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie Kunerad bolo uvedené, že v zmysle Dodatku č. 19 Zmluvy o dielo č. 61/1999 v znení neskorších dodatkov sa zhotoviteľ s objednávatelom dohodol na vrátení preplatku za dielo ROEP v katastrálnom území Kunerad vo výške 3.110,57 EUR v termíne do 30.07.2013.

Na základe ústnej dohody zhotoviteľa s objednávatelom mal zhotoviteľ uhradiť objednávatelovi preplatok za dielo ROEP v katastrálnom území Kunerad po preplatení IV. etapy diela ROEP v katastrálnom území Varín, kde bol predpokladaný termín ukončenia diela do 30.06.2013. Z dôvodu náročnosti prác na IV. etape spracovania diela ROEP v katastrálnom území Varín bol zmenený termín ukončenia diela v termíne do 30.04.2014 a predpokladaný termín uhradenia diela ROEP v katastrálnom území Varín zhotoviteľovi zo strany objednávatela bol do 31.05.2014. Z uvedeného dôvodu zhotoviteľ diela ROEP v katastrálnom území Kunerad požiadal písomne objednávatela o vrátenie preplatku v termíne do 31.05.2014.

III. PREDMET DOHODY O UROVNANÍ

Predmetom tejto Dohody o urovnaní je vrátenie preplatku zhotoviteľa za dielo ROEP v katastrálnom území Kunerad vo výške **3.110,57 EUR s DPH** a zaplatenie objednávatela za dielo ROEP v katastrálnom území Varín vo výške 45.551,29 EUR s DPH.

Pri platbe za dielo – zhotovenie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie Varín sa bude vychádzať z konečného kalkulovaného rozsahu diela v počte **2 420 parciel predmetu konania** a **8 533 parciel rozsahu spracovania** a konečnej kalkulovanej ceny diela, ktorá predstavuje čiastku:

- $2420 \times 10,64695 = 25.765,62$ EUR
 - $8533 \times 7,45286 = 63.595,25$ EUR
 - cena po prepočte bez DPH predstavuje 89.360,87 EUR
- | | | | |
|-------------|-----------------------|------------------------|---------------------|
| I. etapa: | 10.157,34 EUR bez DPH | 1015,73 EUR DPH (10%) | 11.173,07 EUR s DPH |
| II. etapa: | 8.464,45 EUR bez DPH | 846,45 EUR DPH (10%) | 9.310,90 EUR s DPH |
| III. etapa: | 32.779,67 EUR bez DPH | 6.228,14 EUR DPH (19%) | 39.007,81 EUR s DPH |

Vyplatená čiastka: 51.401,46 EUR bez DPH 8.090,32 EUR DPH 59.491,78 EUR s DPH

Cena za dielo – ROEP pre katastrálne územie Varín po poslednej kalkulácii:

89.360,87 EUR bez DPH 15.682,20 EUR bez DPH 105.043,07 EUR s DPH

Na preplatenie za IV. etapu ROEP Varín:

89.360,87 EUR bez DPH – 51.401,46 EUR bez DPH = 37.959,41 EUR bez DPH

DPH: 7.591,88 EUR DPH (20% DPH)

105.043,07 EUR s DPH – 59.491,78 EUR s DPH = 45.551,29 EUR s DPH,

slovom: štyridsaťpäťtisícpäťstopäťdesiatjeden 29/100 EUR.

Po akceptovaní dohody podľa Dodatku č. 20 k Zmluve o dielo č. 61/1999 za zhotovenie diela – registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie Kunerad bude cena na vyplatenie IV. etapy za zhotovenie diela registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie Varín nasledovná:

- $37.959,41$ EUR – $2.592,14$ EUR = $35.367,27$ EUR bez DPH
- $7.591,88$ EUR DPH – $518,43$ EUR DPH = $7.073,45$ DPH
- **$45.551,29$ EUR – $3.110,57$ EUR = $42.440,72$ EUR s DPH**

slovom: štyridsaťdvatisícštyristoštyridsať 72/100 EUR.

Táto kalkulácia je pre konečnú cenu za dielo záväzná.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Dohodu o urovnaní možno meniť a dopĺňať iba vo forme písomných a očíslovaných dodatkov a iba so súhlasom všetkých účastníkov tejto Dohody.

Dohoda o urovnaní nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Účastníci si Dohodu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán, táto vôľa je zbavená akýchkoľvek omylov, túto Dohodu neuzatvárajú v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú všetci účastníci tejto Dohody svoje podpisy.

Dohoda o urovnaní je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom Dohody o urovnaní v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa

V Žiline, dňa

Ing. Mária Frindrichová
predsedníčka

Ing. Ján Kusý, konateľ spoločnosti