

**Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy
o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov
vyvolaných investícií do správy a údržby**

uzatvorená v zmysle § 289 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s právnymi predpismi
Slovenskej republiky (ďalej len „zmluva“)

**I.
Zmluvné strany**

Budúci odovzdávajúci:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny orgán: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. - primátor
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Č. účtu: 25829413/7500
SWIFT/BIC: CEKOSK BX
IBAN: IBAN SK 37 7500 0000 0000 25829413

(ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

a

Budúci preberajúci:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, v skrátenej forme „ŽSR“

Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ
Osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach technických: Ing. Miroslav Sporinský
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020180121
IČ DPH: SK2020180121
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Č. účtu: 27-2203012/0200
SWIFT/BIC: SUBASK BX
IBAN: SK45 0200 0000 0220 3012

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Po, vložka č. 312/B

(ďalej len „budúci preberajúci“)

II. Úvodné ustanovenia

II.1 Budúci odovzdávajúci je stavebníkom stavby:

„Nosný systém Mestskej hromadnej dopravy v Bratislave, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. v Bratislave, I. časť Bosákova ulica – Šafárikovo nám.“

II.2 V rámci stavby uvedenej v bode II.1 stavebník bude realizovať nasledovné stavebné objekty:

SO 30-203-02 Estakáda „Einsteinova“,
ktorý pozostáva z častí:

- dočasná úprava trakčného vedenia ŽSR (ďalej len „Stavba 1“) a
- definitívna úprava trakčného vedenia ŽSR (ďalej len „Stavba 2“),

v zmysle dokumentácie pre realizáciu stavby vypracovanej projektantom Alfa 04 a.s., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, dátum 03.2014.

Na stavebný objekt SO 30-203-02 bolo vydané Hlavným mestom SR Bratislava stavebné povolenie č. k. MAGS SSU 30969/2012/53675-6 dňa 09.03.2012, právoplatné dňa 10.04.2012.

II.3 „Stavba 1“ a „Stavba 2“ sú vyvolané investície stavby „Nosný systém Mestskej hromadnej dopravy v Bratislave, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. v Bratislave, I. časť Bosákova ulica – Šafárikovo nám.“. „Stavba 1“ a „Stavba 2“ budú zhotovené na náklady budúceho odovzdávajúceho ako investora.

III. Predmet a účel zmluvy

III.1 Budúci preberajúci je vlastníkom – správcom a prevádzkovateľom trakčného vedenia, na ktorom bude stavebník (budúci odovzdávajúci) realizovať „Stavbu 1“ a „Stavbu 2“. Touto úpravou nedochádza k zmene vlastníckych práv k uvedenému trakčnému vedeniu.

III.2 Účelom tejto zmluvy je uviesť do súladu záujmy strán tak, aby „Stavba 1“ a „Stavba 2“ slúžili svojmu účelu.

III.3 Zmluvné strany sa týmto dohodli na nasledovnom postupe odovzdania a prevzatia „Stavby 1“ a „Stavby 2“:

1. Stavba 1 bude daná do prevádzky budúcim preberajúcim po splnení všetkých podmienok v zmysle príslušných právnych predpisov, noriem, rozhodnutí, záväzných stanovísk (ŽSR, dopravného stavebného úradu) a vyjadrení príslušných orgánov na základe Dohody o prevádzkovaní a zápisu o odovzdaní a prevzatí.
2. Stavba 2, spolu s projektovou a technickou dokumentáciou a príslušnými dokladmi, bude daná do prevádzky po splnení všetkých podmienok v zmysle príslušných právnych predpisov, noriem, rozhodnutí, záväzných stanovísk (ŽSR, dopravného stavebného úradu) a vyjadrení príslušných orgánov na základe

Zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do správy a údržby (pre „Stavbu 2“) od budúceho odovzdávajúceho na budúceho preberajúceho. Na základe tejto skutočnosti a zápisu o odovzdaní a prevzatí „Stavby 2“ do prevádzky, bude definitívna úprava trakčného vedenia odovzdaná a prevzatá budúcim preberajúcim do správy a údržby.

- III.4 Budúci preberajúci súhlasí s realizáciou „Stavby 1“ a „Stavby 2“ v zmysle platnej dokumentácie. Budúci odovzdávajúci zabezpečí, aby podmienky dané vo vyjadreniach budúceho preberajúceho k projektu stavieb v stavebnom konaní boli realizované v plnom rozsahu, pokiaľ sú v súlade s platnými právnymi predpismi, STN a koncepciou „Stavby 1“ a „Stavby 2“.
- III.5 Budúci odovzdávajúci zabezpečí realizáciu „Stavby 1“ a „Stavby 2“ prostredníctvom subjektu, oprávneného k výkonu tejto činnosti.
- III.6 Budúci odovzdávajúci je povinný pri realizácii „Stavby 1“ a „Stavby 2“ zabezpečiť dodržiavanie ustanovení platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- III.7 Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zamestnanca budúceho preberajúceho na preberacom konaní „Stavby 1“ a „Stavby 2“ s možnosťou uviesť do preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí „Stavby 1“ a „Stavby 2“ zistené chyby, nedorobky a odchýlky od odsúhlasenej projektovej dokumentácie. Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí „Stavby 1“ a „Stavby 2“ bude stanovený termín odstránenia zistených chýb a nedorobkov.
- III.8 Nebezpečenstvo škody na „Stavbe 1“ a „Stavby 2“ prechádza na budúceho preberajúceho podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí „Stavby 1“ a „Stavby 2“.
- III.9 Budúci odovzdávajúci poskytne budúcemu preberajúcemu na „Stavbu 2“ záruku 5 rokov, ktorá začne plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí. Budúci odovzdávajúci zaručí, že „Stavba 2“ budú mať po celú záručnú dobu vlastnosti určené projektovou dokumentáciou a platnými technickými normami.
- III.10 Zmluvné strany sa dohodli, že pri uplatňovaní zodpovednosti za prípadné vady „Stavby 1“ a „Stavby 2“ sa budú riadiť ustanoveniami § 560 až 565 Obchodného zákonníka.
- III.11 Budúci odovzdávajúci odovzdá objekty vyvolaných investícií podľa čl. II tejto zmluvy budúcemu preberajúcemu bezodplatne.

IV.

Čas uzatvorenia budúcej zmluvy

- IV.1 Budúci preberajúci sa zaväzuje uzatvoriť Zmluvu o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do správy a údržby (pre „Stavbu 2“), na základe výzvy budúceho odovzdávajúceho.

- IV.2 Budúci odovzdávajúci vyzve budúceho preberajúceho na uzatvorenie Zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do správy a údržby (pre „Stavbu 2“) najneskôr do 10 dní od kumulatívneho splnenia podmienok uvedených v bode III.4 odsek 2 vety prvej.
- IV.4 Skutočné náklady vynaložené na realizáciu „Stavby 2“ budú známe po skončení realizácie „Stavby 2“ a budú uvedené v Zmluve o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do trvalej správy a údržby (pre „Stavbu 2“) budúcemu preberajúcemu.

V.

Záverečné ustanovenia

- V.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle budúceho odovzdávajúceho.
- V.2 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
- V.3 Práva a záväzky neupravené touto zmluvou sa budú riadiť všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- V.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 exempláre.
- V.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, prejav ich vôle je slobodný a vážny a túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Tieto skutočnosti potvrdzujú svojim podpisom.

Za
budúceho odovzdávajúceho
Hlavné mesto SR Bratislavu:

Za
budúceho preberajúceho
Železnice Slovenskej republiky,
Bratislava, v skrátenej forme „ŽSR“

doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor

Ing. Štefan Hlinka
generálny riaditeľ

Bratislava dňa

Bratislava dňa