

Zmluva

**o zhotovení diela „Zhotovenie parkoviska“, uzavretá podľa paragrafov 536 až 565 a
nadväzujúcich Obchodného zákonníka**

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Zhotoviteľ:

MILEO s.r.o. , Pod lesom 1429/7, 060 01 Kežmarok

IČO: 45678596; DIČ: 2023085625 IČ: SK2023085625

Zastúpený : MILEO s.r.o.

Zástupca k rokovaní vo veciach technických: Milan Valenčík

Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Kežmarok, číslo účtu: 4012422874/7500

Tel.: 0905 536 228

Zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Kežmarok, číslo živnostenského registra:
730-11944.

2. Objednávateľ:

OKRESNÝ SÚD Kežmarok

Trhovište 16

060 01 Kežmarok

Slovenská republika

IČO: 35535881

DIC: 2020953627

Zastúpený : JUDr. Erika Borovská, predsedníčka okresného súdu

II. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo – „**Zhotovenie parkoviska**“ v rozsahu podľa výkazu výmer položkovitého rozpočtu a krycieho listu rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Súčasťou zhotovenia diela je aj dodanie projektu týkajúceho sa úpravy trvalého dopravného značenia a dodanie a osadenie dopravného zrkadla, ktoré bude využívané vodičmi vychádzajúcimi z areálu okresného súdu na miestnu komunikáciu. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú cenu.

III. DOBA PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa článku II. zmluvy v termíne: 14.10.2013 – 14.11.2013.

IV. CENA ZA DIELO

1.

Cena za dielo bola vytvorená predloženým rozpočtom zo dňa 01.03.2013, a to ocenením výkazu výmer (cenovej kalkulácie) dohodnutými jednotkovými cenami. Všetky práce na diele, ktorých sa

zmluva dotýka sa uhradia dohodnutými cenami a to podľa skutočne vykonaných a prebraných druhov a množstiev prác.

2.

Zmluvné strany týmto zároveň uzatvárajú dohodu o cene a spôsobe jej tvorby podľa predchádzajúceho odseku. V zmysle vyššie uvedeného vzájomne dohodnutá cena činí:

12 175,50 EUR bez DPH

2 435,10 EUR DPH

14 610,60 EUR spolu s DPH

V podrobnostiach je členenie dohodnutej ceny zrejmé z výkazu výmer položkovitého rozpočtu a krycieho listu rozpočtu, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3.

Kvalitatívne podmienky vymedzujúce platnosť dohodnutej ceny sú určené platnými normami a s nimi súvisiacimi predpismi. Dodacie podmienky vymedzujúce platnosť tejto ceny sú obsiahnuté v časti V. a VI. tejto zmluvy.

V.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA NA ZHOTOVENÍ DIEĽA

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spolupôsobení stranou objednávateľa, nutnom pre splnenie záväzku zhotoviteľom:

1.

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko, poskytne bezplatne miesto pre uloženie materiálu, vodu a elektrický prúd. Pri odovzdaní staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi tiež projektovú dokumentáciu pre realizáciu v jednom vyhotovení.

2.

Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu za dielo podľa týchto platobných podmienok:

a) Objednávateľ môže preplácať zhotoviteľovi počas celej doby prác skutočne vykonané práce na diele na základe čiastkových faktúr, resp. zálohových faktúr a to do výšky rozpočtového nákladu dohodnutého diela. Zostatok z ceny diela uhradí objednávateľ na základe poslednej faktúry zhotoviteľa, splatnej do 7 dní od dňa doručenia a s právom jej vystavenia po prevzatí diela objednávateľom bez vád a nedorobkov.

b) Podkladom pre vystavenie faktúr je súpis skutočne vykonaných prác zhotoviteľa, potvrdený technickým dozormom objednávateľa.

c) Čiastkové súpisy bude zhotoviteľ predkladať priebežne a objednávateľ tieto súpisy odsúhlasí.

3.

Objednávateľ poskytne do 3 dní od vyzvania zhotoviteľa v nevyhnutne potrebnom rozsahu pre riadne ukončenie diela aj ďalšie podklady, vyjadrenia a stanoviská, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

VI. ZÁRUKY

1.

Záručná lehota na prevzaté dielo je 36 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom prevzatia diela a je ňou určená doba zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela (v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka).

2.

Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že po dobu záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 10 dní od uplatnenie oprávnenej reklamácie odberateľom a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

Objednávatel' sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

VII. OSTATNÉ DOJEDNANIA

1.

Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva dotýka sa uhradia dohodnutými jednotkovými cenami a to podľa skutočne vykonaných a prebraných druhov a množstiev prác. Práce navyše budú účtované podľa cenníka CENKROS 2012.

2.

Objednávatel' má vyhradené právo na prikázanie zmien projektu diela, má ale povinnosť uhradiť náklady a škody s tým spojené. Pri zmenách projektu, pri zmenách podmienok pri zhotovovaní diela, alebo pri zmenách podmienok účasti a spolupôsobenia objednávatel'a je nutné dohodnúť zmenu už dohodnutej ceny ako úhradu za práce, ktoré boli týmito zmenami vyvolané.

3.

Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej doby vykonávaných prác a pri materiáloch a konštrukciách po dobu ich zabudovania do diela. Nebezpečie všetkých škôd na týchto veciach, alebo týmito vecami pri realizácii diela spôsobených nesie zhotoviteľ.

4.

Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávatel', za objekty na stavenisku odovzdané zhotoviteľovi do užívania zodpovedá zhotoviteľ ako ich užívateľ. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré pri prácach spôsobí.

5.

Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej stavebnej lehote a musí rešpektovať všetky podmienky príslušných povolení a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií. Zhotoviteľ má právo prerušiť na dobu nevyhnutne potrebnú zhotovovanie diela, ak objednávatel' nedodrží termín pre jeho spolupôsobenie.

Prerúšením zhotovovania diela, ktoré nezapríčinil zhotoviteľ prestáva plynúť lehota zhotovenia diela a zhotoviteľ nie je v omeškaní.

6.

Omeškanie zhotoviteľa z dôvodov na strane zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávatel' je oprávnený odstúpiť od zmluvy v zmysle paragrafu 345 Obchodného zákonníka.

7.

Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude dielo, alebo jeho časť pripravené na odovzdanie.

8.

O prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis, ktorý bude obsahovať súpis zistených vád a drobných nedorobkov, dohodu o termínoch na ich odstránenie, poprípade o zľave z ceny, alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i prehlásenie objednávateľa, či dielo, alebo jeho časť preberá.

9.

V prípade zistenia závažných vád diela objednávateľ nie je povinný dielo prevziať a zhotoviteľ je po dobu odstránenia týchto vád v omeškaní so splnením svojej povinnosti podľa článku III. tejto zmluvy.

Dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami štátnych noriem, ktoré sú záväzné podľa právnych predpisov o technickej normalizácii, poprípade vlastnosti zvyčajné.

10.

V prípade porušenia zmluvných povinností sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:

V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti zhotoviť dielo je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,02% z dohodnutej ceny diela za každý začatý deň omeškania.**

V prípade omeškania objednávateľa s plnením peňažných záväzkov je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,02% z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.**

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len vzájomnou dohodou zmluvných strán písomnou formou.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dva exempláre obdrží objednávateľ a dva exempláre zhotoviteľ.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej celým obsahom zmluvu podpisujú.