

ZMLUVA O DIELO č. 40/2014

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

1. Objednávateľ: Národný onkologický ústav

Sídlo:	Klenová 1, 833 10 Bratislava
IČO:	00 165 336
DIČ:	2020830108
IČ pre DPH:	SK2020830108
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000281748/8180
Štatutárny zástupca	MUDr. Jozef Dolinský, riaditeľ
Oprávnený na rokovanie	
vo veciach Zmluvy:	
v technických veciach:	

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: MATEP, spol. s.r.o.

sídlo:	Pribylinská 2, 831 04 Bratislava právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 923/B
IČO:	17 055 369
DIČ:	2020332215
IČ pre DPH:	SK7020000801
bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu:	2374438751/0200
Štatutárny zástupca:	Ing. Ľuboš Rummel, konateľ spoločnosti
Oprávnený na rokovanie	
vo veciach Zmluvy:	Ing. Ľuboš Rummel, konateľ spoločnosti
v technických veciach:	Peter Sokolík
Tel:	02/4487-1443
Fax:	
E-mail:	matep@matep.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

So Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom podlimitnej zákazky zadávanej postupom podľa § 100 až 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) uzatvoril Objednávateľ dňa 02.04.2014 Zmluvu o dielo č.6/2014 na predmet zákazky „Zateplenie ubytovne Národného onkologického ústavu“.

Vzhľadom na potrebu vykonania dopĺňujúcich prác na diele nezahrnutých do pôvodnej zmluvy, ktorá potreba vyplynula počas vykonávania diela z nepredvídateľných okolností, Objednávateľ rozhodol o použití postupu verejného obstarávania v zmysle § 58 písm. i) zákona o verejnom obstarávaní, a to priame rokovacie konanie so Zhotoviteľom, ktorý predložil najnižšiu cenovú ponuku z troch oslovených záujemcov.

I. Úvodné ustanovenie

Objednávateľ je správcom majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Bratislave, Vlárská ul., zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Bratislava III, obec Bratislava – m.č. Nové Mesto, katastrálne územie Vinohrady na liste vlastníctva č. 3297 ako budova súp. č. 3019 – blok B (ubytovňa) postavená na pozemku parc. č. 19470/9.

II. Právne predpisy

Vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o cenách v znení neskorších predpisov.

III. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonať a odovzdať Objednávateľovi na budove špecifikovanej v čl. I dielo „Rozšírenie rozsahu stavebných prác na zhotovení diela: Zateplenie ubytovne Národného onkologického ústavu“ podľa
 - a) projektovej dokumentácie „Rozšírenie rozsahu stavebných prác na zhotovení diela: Zateplenie ubytovne Národného onkologického ústavu“ vypracovanej Ing. Ivanom Bučkom v júli 2014,
 - b) podmienok uvedených v Zmluve,
 - e) požiadaviek oprávnených zástupcov Objednávateľa, napr. dohodnutých na kontrolných poradách stavby, v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou (ďalej len „dielo“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie.

IV. Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať Objednávateľovi v lehote najneskôr do 31.10.2014 dní odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľom.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo v termíne podľa bodu 1 jeho riadnym

dokončením a odovzdaním objednávateľovi.

3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.
4. V prípade, že zhotoviteľ riadne dokončí dielo ešte pred termínom dohodnutým v Zmluve, je objednávateľ povinný dielo prevziať.
5. Miestom plnenia je Vlárská ul. č. 11, Bratislava.

V. Cena

1. Cena za zhotovenie diela podľa podmienok tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená Zhotoviteľovým rozpočtom – oceneným výkazom výmer.
2. Celková cena za dielo je nasledovná:

Cena bez DPH:	27 664,15 EUR (slovom: dvadsaťsedemtisícšesťdesiatštyri eur a pätnásť centov)
20 % DPH:	5 532,83 EUR (slovom: päťtisícpäťstotridsaťdva eur a osemdesiattri centov)
Cena celkom vrátane DPH:	33 196,98 EUR (slovom: tridsaťtritisícstodeväťdesiatšesť eur a deväťdesiatosem centov)
3. Cena je dohodnutá na základe oceneného výkazu výmer (rozpočtu).
4. V cene za vykonanie diela sú obsiahnuté všetky súvisiace náklady potrebné na riadne vykonanie celého diela.
5. Cena za dielo dohodnutá v bode 2 je konečná a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať z akéhokoľvek titulu vyššiu cenu za dielo. V prípade, že prekročenie oceneného výkazu výmer (rozpočtu) sa preukáže ako nevyhnutné a účelné pre dokončenie diela, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne informovať Objednávateľa o potrebe prekročenia rozpočtu s uvedením úplnej a záväznej ceny dodatočne požadovaných nákladov a vyžiadať si od Objednávateľa jeho písomný súhlas. Písomný súhlas objednávateľa je podkladom pre uzatvorenie dodatku ku Zmluve. Bez uzatvorenia písomného dodatku ku Zmluve nie je Zhotoviteľ oprávnený vykonať dodatočné práce ani vyúčtovať ich cenu Objednávateľovi.

VI. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať Zhotoviteľovi cenu za dielo postupne v priebehu vykonávania diela podľa priebehu prác na základe čiastkových faktúr vystavovaných Zhotoviteľom, a to vždy do 30 kalendárnych dní od doručenia faktúr. Fakturovaná cena musí vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu podľa zisťovacích protokolov potvrdených oprávnenou osobou Zhotoviteľa a odsúhlasených stavebným a technickým dozorom Objednávateľa.
2. Faktúry sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť Objednávateľovi vždy najneskôr do troch dní od odsúhlasenia zisťovacieho protokolu odborným dozorom.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predkladať Objednávateľovi na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí odborný dozor Objednávateľa podpisom do troch pracovných dní od jeho doručenia. V prípade, že so zisťovacím protokolom odborný dozor Objednávateľa nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok. Opravený zisťovací protokol je povinný odborný dozor Objednávateľa odsúhlasiť Zhotoviteľovi v lehote troch pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami odborného dozoru Objednávateľa, inak môže zisťovací protokol opätovne vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie.
4. Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi konečnú faktúru do 7 dní od protokolárneho odovzdania diela. Neoddeliteľnou súčasťou konečnej faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky faktúry, ktoré už Objednávateľ Zhotoviteľovi uhradil. Konečná faktúra bude obsahovať súpis faktúr s uvedením ich čísla a skutočne zaplatenej časti ceny za dielo.
5. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto Zmluvy. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
6. Za deň úhrady čiastkovej alebo konečnej faktúry sa považuje deň, v ktorom bola fakturovaná suma odpísaná z bankového účtu Objednávateľa.

VII. Základné podmienky vykonávania diela

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu patrí Objednávateľovi. Nebezpečenstvo škody na diele a veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša až do protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi Zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ oznámi, v prípade splnenia podmienok v zmysle § 3 ods. 3, písm. a), b) nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov v znení neskorších predpisov, Objednávateľovi meno koordinátora bezpečnosti, zapíše meno koordinátora do stavebného denníka a predloží doklad o oprávnení uvedenej osoby vykonávať činnosť koordinátora.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 3 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami Zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi aj stavebné povolenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy.
4. Súčasne s odovzdaním staveniska Objednávateľ určí prístupové cesty pre vjazd na stavenisko.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska predložiť Objednávateľovi platný doklad o uzatvorení komplexnej poisťnej ochrany proti všetkým rizikám spojeným so stavebno-montážnou činnosťou (CAR, EAR, poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní stavebných prác) v minimálnej výške ním navrhutej v predloženej ponuke vo verejnom obstarávaní. Základné poistenie musí

kryť riziká poškodenia majetku náhodnou udalosťou počas zhotovovania diela a musí byť dojednané pre zhotovované dielo vrátane všetkých prác na diele. Nepredloženie platnej poisťovnej zmluvy a potvrdenia o zaplatení poistenia sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom.

6. Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, ako aj stráženie staveniska, vrátane ostatných zariadení staveniska.
7. Zhotoviteľ si zabezpečí napojenie na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí Zhotoviteľ a sú súčasťou ceny za dielo podľa čl. V bod 2 tejto Zmluvy.
8. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné na vykonanie diela a Zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky MPSVR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu sú súčasťou ceny za dielo. Prípadné škody, ktoré vzniknú zanedbaním povinností Zhotoviteľa v tejto súvislosti, znáša Zhotoviteľ.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s projektovou dokumentáciou, platnými STN, technologickými postupmi, všeobecne záväznými technickými požiadavkami na dielo, platnými právnymi, prevádzkovými a bezpečnostnými predpismi a podmienkami dohodnutými touto Zmluvou.
13. Všetky materiály a technológie použité na dielo musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
14. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností alebo vnútorných priestorov budovy. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním tejto povinnosti Zhotoviteľa, znáša Zhotoviteľ. V prípade, že vlastníci alebo správcovia susedných nehnuteľností uplatnia voči Objednávateľovi akýkoľvek nárok z dôvodu zavinenia uvedených povinností Zhotoviteľom, zodpovedá za ne Zhotoviteľ a zaväzuje sa ich nahradiť.
15. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že dielo bude vykonávať za čiastočnej prevádzky budovy. Zaväzuje sa pritom riadiť pokynmi oprávneného zástupcu a odborného dozoru Objednávateľa.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať odborný dozor Objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom Zhotoviteľa zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu sa Zhotoviteľ zaväzuje doručiť odbornému dozoru Objednávateľa písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva môže mať formu zápisu v stavebnom denníku, ak takýto zápis odborný dozor Objednávateľa podpíše po predchádzajúcom vyzvaní Zhotoviteľa.
17. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovovania diela zabezpečiť, aby negatívnymi vplyvmi neobťažoval okolie, neohrozoval kvalitu životného prostredia a dodržiaval nočný

a nedeľný pokoj. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti bude Objednávateľovi uložená pokuta alebo iná sankcia, Zhotoviteľ sa zaväzuje ich uhradiť.

18. Objednávateľ sa zaväzuje organizovať minimálne 1x za 14 dní kontrolné dni vykonávania diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať, a to minimálne v osobe stavbyvedúceho. V prípade, že sa stavbyvedúci nemôže na kontrolnom dni zúčastniť, môže ho zastúpiť výlučne štatutárny orgán Zhotoviteľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže Objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za Zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať Objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni a jej dôvodoch, ktoré musia byť opodstatnené a teda objektívne nezlučiteľné so zabezpečením účasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať stavbyvedúci alebo štatutárny orgán Zhotoviteľa. V prípade, že sa k zápisu do 3 pracovných dní stavbyvedúci alebo štatutárny orgán Zhotoviteľa nevyjadrí alebo neodsúhlasí, bude táto skutočnosť považovaná za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za Objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní odborný dozor Objednávateľa alebo iná oprávnená osoba uvedená v záhlaví Zmluvy, ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.

19. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany po uzavretí zmluvy, poverené vedením stavby, kontrolou vykonaných prác, vedením stavebného denníka, odovzdaním a prevzatím diela :

za objednávateľa: – stavebný dozor
za zhotoviteľa: Peter Sokolík – technický pracovník

VIII. Stavebný denník

1. Odo dňa odovzdania staveniska je Zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka je povinný zapisovať
 - a) všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonávania diela, najmä údaje o odchýlkach od podmienok určených v povolení na realizáciu stavby (ak bolo vydané) alebo v inom rozhodnutí či opatrení,
 - b) ďalšie skutočnosti ovplyvňujúce stavebné práce a priebeh vykonávania diela, najmä časový postup prác, teplotu vo vzťahu k stavebným prácam a dodržiavaniu technologického postupu, najmä s mokrým výrobným procesom, počasie (napr. pri zemných prácach a terénnych úpravách),
 - c) dátum návštevy staveniska osobou oprávnenou vykonávať štátny stavebný dohľad alebo osobou vykonávajúcou štátny dozor a jej zistené skutočnosti a opatrenia,
 - d) zápisy Objednávateľa,
 - e) údaje o odstránení stavebných nedorobkov a nedostatkov zistených Objednávateľom počas vykonávanie diela,
 - f) zápisy osoby vykonávajúcej odborný dozor Objednávateľa alebo kvalifikovanej osoby, ktorá vedie uskutočňovanie stavby, Zhotoviteľa, koordinátora bezpečnosti.
2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne dokončeného diela podľa Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.
3. Stavbyvedúci a odborný dozor Objednávateľa budú zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Zmenu osôb poverených výkonom funkcie

stavbyvedúceho a odborného dozoru Objednávateľa alebo rozsahu ich oprávnenia si zmluvné strany oznámenia písomne doporučenou zásielkou.

4. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
5. Úvodné listy obsahujú:
 - a) základný list, v ktorom je uvedené: názov a sídlo Objednávateľa, Zhotoviteľa, odborného dozoru Objednávateľa a zmeny týchto údajov,
 - b) identifikačné údaje stavby,
 - c) prehľad zmlúv, vrátane ich dodatkov,
 - d) zoznam dokladov a úradných rozhodnutí týkajúcich sa stavby, jej zmien a doplnkov,
 - e) prehľad skúšok každého druhu.
6. Denné záznamy sa zapisujú do knihy s očíslovanými listami jednak pevnými a jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslovanými a s dátumom zhodným s originálom.
7. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku odborný dozor objednávateľa, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
8. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom Objednávateľa, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj zástupcu Objednávateľa a to v lehote najneskôr do 3 kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
9. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť Objednávateľovi priepis záznamov zo stavebného denníka. Ak Objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky Zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
10. Zhotoviteľ je povinný uložiť druhý priepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi.
2. Pripravenosť na odovzdanie diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi oznámiť písomne doporučenou zásielkou alebo zápisom v Zápise z kontrolného dňa najneskôr 7 kalendárnych dní vopred.
3. Objednávateľ prizve na preberacie konanie projektanta a ostatných dotknutých účastníkov.
4. Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná podľa ustanovení zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov Preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z.

5. V prípade zistenia väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, Objednávateľ dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a Zhotoviteľovi naďalej plyní doba vykonania diela. Ak týmto spôsobom Zhotoviteľ nedodrží čas plnenie podľa čl. IV bod 1, dostane sa do omeškania s odovzdaním diela. Až po riadnom odstránení väd a nedorobkov je Zhotoviteľ oprávnený opätovne oznámiť vykonanie diela a vyzvať Objednávateľa na prevzatie diela.
6. Súčasne s odovzdaním diela Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi dokumentáciu minimálne v rozsahu: stavebný denník, zápisy o vykonaných skúškach, certifikáty a atesty použitých materiálov, potvrdenie o uložení a zaplatení vzniknutého odpadu na skládku, všetko v slovenskom jazyku.
7. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude:
 - a) osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v jednom vyhotovení,
 - b) stavebné denníky (originály) v jednom vyhotovení,
 - c) platné doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu vo dvoch vyhotoveniach,
 - d) potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) vo dvoch vyhotoveniach.

X. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia riadne zhotoveného diela Objednávateľom. Pri zariadeniach a strojoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka Zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia riadne zhotoveného diela.
2. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľom písomne reklamované vady odstrániť bezplatne v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie.
4. Aj v prípade, že Zhotoviteľ neuzná oprávnenosť Objednávateľom reklamovaných väd počas plynutia záručnej doby, zaväzuje sa tieto vady na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3 resp. bodu 5 odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce bezpečnosť, zdravie, život a majetok. Náhradu nákladov vynaložených odstránenie takýchto väd je Zhotoviteľ oprávnený následne uplatniť u Objednávateľa.
5. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd zistených počas záručnej doby iným zhotoviteľom na náklady Zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so Zhotoviteľom alebo ak Zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni alebo na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne.

XI. Sankcie

1. V prípade bezdôvodného odmietnutia prevzatia staveniska Zhotoviteľom v termíne určenom v čl. VII bod 3 má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania, a to aj v prípade, ak Objednávateľ z tohto dôvodu od Zmluvy odstúpi.

2. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 200,00 EUR za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry, je Zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,01 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle článku X bod 3, 4 alebo 5 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20,00 EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa.
5. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

XII. Vyššia moc

Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Sú to napríklad udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci, ako vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy (zemetrasenia, cyklóny), požiare, atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

XIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej dohodnuté. Za podstatné porušenie sa považuje, okrem prípadov v Zmluve výslovne uvedených, aj nedodržiavanie zmluvne dohodnutých termínov, nespolutpôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup Zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol Zhotoviteľ opakovane písomne upozornený odborným dozorom Objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ rozumie dva a viackrát.
2. V prípade odstúpenia Objednávateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 1 je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho strázenie a ostatné súvisiace náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne súčinnosť novému Zhotoviteľovi diela až po jeho riadne vykonanie a odovzdanie bez nedorobkov a nedostatkov Objednávateľovi. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
4. Zhotoviteľ zabezpečí poistenie vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov a oprávnených osôb pohybujúcich sa po stavenisku pre prípad úrazu a smrti v priestoroch staveniska a to najneskôr do doby odovzdania a prevzatia staveniska na dobu realizácie diela a odstránenia staveniska.

5. Ak Objednávateľ alebo príslušný orgán štátnej správy rozhodne o dočasnom zastavení všetkých činností súvisiacich s plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný toto rozhodnutie rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku. Dňom právoplatnosti rozhodnutia o dočasnom zastavení zhotovovania diela sa prerušuje lehota na splnenie povinností podľa čl. IV bod 1. Ak bolo rozhodnutie o dočasnom zastavení vydané v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností podľa čl. IV bod 1 bude plynúť.
6. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie materiály a výrobky PSV, ktoré budú použité na končnú úpravu povrchov stien, podláh, stropov a výplne otvorov (maľby, nátery, obklady, dlažby, resp. okná, dvere a kovania, a podobne) v cenovej úrovni, ktorú zohľadnil v zmluvnom rozpočte.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie, neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu Objednávateľa.
8. Dopĺňať alebo meniť túto Zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
9. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Na uvedené účely udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov vrátane podpisu osoby, ktorá za neho zmluvu podpísala.
10. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.
14. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Cenová ponuka na stavebné práce

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa2014

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa 2014

Ing. Ľuboš Rummel
konateľ spoločnosti

MUDr. Jozef Dolinský
riaditeľ

MATEP spol. s r.o.

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba :Zateplenie ubytovne NOU Klenová -Fasáda		Miesto: Bratislava		Rozpočet:	
Objekt : Blok B		JKSO :		Spracovať: Trubač	
Časť :Naviac práce		Dňa: 05.08.2014		Zmluva č.:	
Odberateľ:		IČO:		DIČ:	
Dodávateľ: MATEP spol. s r.o. Bratislava		83104 Bratislava		IČO: 17055369 DIČ: 7020000801	
Projektant:		IČO:		DIČ:	
1 M3 OP 33 197		1 M2 UP 33 197			
1 M2 ZP 33 197		1 M 33 197			
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spoľu ZRN	
1	HSV:	9 139,13		9 139,13	
2	PSV:	10 480,12	8 044,90	18 525,02	
3	MCE:				
4	Iné:				
5	Súčet:	19 619,25	8 044,90	27 664,15	
projektant, rozpočtár, cenár					
dátum: _____ podpis: _____					
pečiatka: _____					
odberateľ, obstarávateľ					
dátum: _____ podpis: _____					
pečiatka: _____					
B	IN - Individuálne náklady				
6	Práce nadčas				
7	Murárske výpomocy				
8	Bez pevnej podlahy				
9					
10	Súčet riadkov 6 až 9:				
C	NUS - náklady umiestnenia stavby				
11	Zariadenie staveniska				
12	Prevádzkové vplyvy				
13	Sťažené podmienky				
14					
15	Súčet riadkov 11 až 14:				
D	ON - ostatné náklady				
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte				
17	Inžinierska činnosť				
18	Projektové práce				
19					
20	Súčet riadkov 16 až 19:				
E	Celkové náklady				
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:				27 664,15
22	DPH 20% z: 27 664,15				5 532,83
23	DPH 0% z:				
24	Súčet riadkov 21 až 23:				33 196,98
F	Odpočet - prípočet				

Odberaťel:
Projektant:
Dodávateľ: MATEP spol. s r.o. Bratislava

Spracoval: Trubač
JKSO :
Dátum: 05.08.2014

Stavba :Zateplenie ubytovne NOU Klenová -Fasáda
Objekt : Blok B
Časť :Naviac práce
MATEP spol. s r.o.

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného diela, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách
				Spolu	Spolu
9 -OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	465,08	0,00	465,08	0,09520	0,000
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	2 202,49	0,00	2 202,49	3,10071	5,398
7 - PODLAHA BALKÓNOV spolu :	6 471,56	0,00	6 471,56	1,06203	0,000
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	9 139,13	0,00	9 139,13	4,25794	5,398
766 - Konštrukcie stolárske spolu :	10 480,12	8 044,90	18 525,02	0,18318	1,430
76 - KONŠTRUKCIE spolu :	10 480,12	8 044,90	18 525,02	0,18318	1,430
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	10 480,12	8 044,90	18 525,02	0,18318	1,430
Rozpočet celkom :	19 619,25	8 044,90	27 664,15	4,44111	6,828

Odberateľ:
 Projektant:
 Dodávateľ: MATEP spol. s r.o. Bratislava

Spracoval: Trubač
 JKSO :
 Dátum: 05.08.2014

Stavba :Zateplenie ubytovne NOU Klenová -Fasáda

Objekt : Blok B

Časť :Naviac práce

MATEP spol. s r.o.

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
										Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
PRÁCE A DODÁVKY HSV														
9 -OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE														
1	003	94194-1042	Montáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 30 m	70,000	m2	1,53	107,10		107,10					20
2	003	94194-1292	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1042	140,000	m2	1,20	168,00		168,00	0,00068	0,09520			20
3	003	94194-1842	Demontáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 30 m	70,000	m2	0,76	53,20		53,20					20
4	013	97901-1111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	1,400	t	9,10	12,74		12,74					20
5	013	97901-1121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	7,000	t	3,62	25,34		25,34					20
6	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	1,400	t	9,50	13,30		13,30					20
7	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	42,000	t	0,26	10,92		10,92					20
8	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	1,400	t	7,95	11,13		11,13					20
9	013	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	5,600	t	0,87	4,87		4,87					20
10	013	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	1,400	t	14,70	20,58		20,58					20
11	014	99899-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	4,258	t	8,90	37,90		37,90					20
9 -OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :				465,08			465,08		465,08		0,09520			
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE														
12	013	97801-53921	Otlčenie a vyspravenie omietok komína 75 %	58,670	m2	14,68	861,28		861,28			0,092	5,398	20
13	014	61242-59212	Sieťka, lepidlo a omietka silikát.1,5mm -povrchová úprava komína	58,670	m2	22,85	1 340,61		1 340,61	0,05285	3,10071			20
14	013	96806-1112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel okien do 1,5 m2	3,000	kus	0,20	0,60		0,60					20
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :				2 202,49			2 202,49		2 202,49		3,10071		5,398	
7 - PODLAHA BALKÓNOV														
15	016	77761-0030	Exteriérová hydroizolácia -balkóny	283,965	m2	21,96	6 235,87		6 235,87	0,00267	0,75819			20
16	016	77761-0060	Penetračný náter -balkóny	283,965	m2	0,83	235,69		235,69	0,00107	0,30384			20
7 - PODLAHA BALKÓNOV spolu :				6 471,56			6 471,56		6 471,56		1,06203			
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :				9 139,13			9 139,13		9 139,13		4,25794		5,398	
PRÁCE A DODÁVKY PSV														
76 - KONŠTRUKCIE														
766 - Konštrukcie stolárske														

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Sut' v tonách		DPH %
										Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
17	766	76611-11101	Montáž plast.okien,dverí a stien	72,500	m	6,10	442,25		442,25	0,00005	0,00363			20
18	MAT	611 4D0336	Okno plast.jednokridl. OS 2100x600 s vnút.parapetom -suterén,strojovňa výťahov	13,000	ks	179,30		2 330,90	2 330,90					20
19	MAT	611 4D0354	Dvere plast.vstupné jednokridlové 900 x2100 mm	-1,000	kus	428,00		-428,00	-428,00					20
20	MAT	553 412360	Dvere hliníkové jednokridlové 900x2100 -hlavný vstup	1,000	kus	1 971,00		1 971,00	1 971,00	0,09675	0,09675			20
21	MAT	553 4311141	Elektrozámok ,prítlačný magnet +100 čípor	1,000	kus	2 165,00		2 165,00	2 165,00	0,00280	0,00280			20
22	MAT	611 432740	Dvere plastové - vstup na strechu	1,000	kus	654,80		654,80	654,80	0,04000	0,04000			20
23	MAT	611 432760	Dvere plastové -2150x2470 dvojkridl.+nadsvetlik -kotolňa	1,000	kus	1 351,20		1 351,20	1 351,20	0,04000	0,04000			20
24	767	76763-18001	Demontáž,úprava ,montáž mreží okien v suteréne	11,000	kus	393,62	4 329,82		4 329,82			0,065	0,715	20
25	767	76763-18002	Demontáž,úprava ,montáž mreží okien na 1.NP	11,000	kus	487,55	5 363,05		5 363,05			0,065	0,715	20
26	921	21022-0101R	Revizna správa bleskozvodu	1,000	kpl	345,00	345,00		345,00					20
766 - Konštrukcie stolárske spolu :				18 525,02			10 480,12	8 044,90	18 525,02		0,18318		1,430	
76 - KONŠTRUKCIE spolu :				18 525,02			10 480,12	8 044,90	18 525,02		0,18318		1,430	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :				18 525,02			10 480,12	8 044,90	18 525,02		0,18318		1,430	
Rozpočet celkom :				27 664,15			19 619,25	8 044,90	27 664,15		4,44111		6,828	