

Číslo zmluvy objednávateľa: 2014-0290-1166430
Číslo zmluvy zhotoviteľa: 5/14

Zmluva o dielo

Sanácia nadzemného parkoviska administratívnej budovy spoločnosti Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, Bratislava
uzatvorená v zmysle § 536 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej aj ako „zmluva“ alebo „ZoD“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.
Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka č. 2906/B
IČO: 35 829 141
DIČ: 2020 261342
IČ DPH: SK2020261342
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 2620191900/1100
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2019 1900
BIC (SWIFT): TATRSKBX

Menom spoločnosti koná: Ing. Miroslav Stejskal, predseda predstavenstva
Ing. Michal Pokorný, podpredseda predstavenstva

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: Ing. Alojz Bernát, výkonný riaditeľ sekcie správy majetku
- technických: Ing. Dušan Chvíľa, vedúci odboru hospodárskej správy

(ďalej aj ako „objednávateľ“ alebo „SEPS, a.s.“)

Zhotoviteľ: EXIMM, s.r.o.
Jána Halašu 22, 911 08 Trenčín
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
Oddiel: Sro, vložka č. 22273/R
IČO: 45 265 356
DIČ: 2022 917908
IČ DPH: SK2022917908
Bankové spojenie: 2925869938/1100
Číslo účtu: Tatra banka, a.s. pobočka Trenčín
IBAN: SK 1100 0000 0029 2586 9938
BIC (SWIFT): TATRSKBX

Menom spoločnosti koná: Miroslav Murín, konateľ spoločnosti

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: Miroslav Murín, konateľ spoločnosti
- technických: Martin Ježík

(ďalej aj ako „zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito aj ako „zmluvná strana“)

Čl. II Úvodné ustanovenia

- 2.1 Podkladom na uzavretie tejto zmluvy je výberové konanie a ponuka úspešného uchádzača ako zhotoviteľa zo dňa 13.08.2014.
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov diela: Sanácia nadzemného parkoviska administratívnej budovy spoločnosti Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, Bratislava.
- 2.2.2 Miesto realizácie diela: Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, Bratislava.
- 2.2.3 Termíny vykonania diela:
Začatie: do 14 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy,
Ukončenie: do 120 dní odo dňa začatia diela.

Čl. III. Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa dielo:
- Sanácia nadzemného parkoviska administratívnej budovy spoločnosti Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, Bratislava
- (ďalej len „dielo“ alebo „oprava parkoviska“).
- 3.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa opravu parkoviska v súlade s realizačnou projektovou dokumentáciou, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 3.2 Základný rozsah prác v zmysle realizačnej projektovej dokumentácie je nasledovný:
- a) zemné práce,
 - b) základy,
 - c) kompletne konštrukcie,
 - d) vodorovné konštrukcie,
 - e) komunikácie,
 - f) úpravy povrchov, podlahy, výplne,
 - g) ostatné konštrukcie a práce,
 - h) vnútorná kanalizácie,
 - i) konštrukcie klampiarske,
 - j) konštrukcie doplnkové kovové stavebné,
 - k) nátery,
 - l) elektromontážne práce.
- 3.3 Realizácia diela bude realizovaná v 5 etapách:
- 3.3.1 Príprava staveniska, demontáž jestvujúcich plôch vrchnej 1. časti parkoviska, búranie podkladových vrstiev
- 3.3.2 Statické spevnenie stĺpov a stropných dosiek 1. časti nadzemného parkoviska

- 3.3.3 Položenie hydroizolácie, betonáž spádovej vrstvy, vybudovanie kanalizačného systému, a montáž dlažby vrátane podkladových vrstiev 1. časti nadzemného parkoviska.
- 3.3.4 Demontáž jestvujúcich plôch vrchnej 2. časti parkoviska, búranie podkladových vrstiev Statické spevnenie stĺpov a stropných dosiek 2. časti nadzemného parkoviska.
- 3.3.5 Položenie hydroizolácie, betonáž spádovej vrstvy, vybudovanie kanalizačného systému, a montáž dlažby vrátane podkladových vrstiev 2. časti nadzemného parkoviska a dokončovacie práce vrátane náterov, elektrických rozvodov.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať osobou objednávateľa oprávnenou rokovať vo veciach technických a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu. Dielo je prevzaté okamihom podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. IV. Miesto a čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo do 120 dní od termínu začatia diela v zmysle čl. II., bodu 2.2.3.
- 4.2 Miestom plnenia tejto zmluvy je:
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava.
- 4.3 Zhotoviteľ môže odovzdať dielo pred dohodnutým termínom len so súhlasom osoby objednávateľa oprávnenej rokovať vo veciach technických.
- 4.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi presný termín plnenia najmenej 5 dní vopred.

Čl. V. Cena

- 5.1 Cena za realizáciu predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom diela. K cene bude fakturovaná DPH v súlade so Zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“).
- 5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III. tejto zmluvy je **544 045,74** EUR bez DPH, (slovom päťstoštyridsaťštyritisícštyridsaťpäť EUR sedemdesiatštyri centov).
- 5.3 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III. tejto zmluvy je **652 854,89** EUR s DPH, (slovom šesťstopäťdesiatdvatisícosemstopäťdesiatštyri EUR osemdesiatdeväť centov).
- 5.4 Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví do 15 dní po ukončení jednotlivých etáp v zmysle čl. III., bodu 3.3 a na základe preberacieho protokolu, odsúhlaseného obidvomi zmluvnými stranami.
- 5.4.1 Cenu za dielo v zmysle čl. III., bodu 3.3.1 vo výške 10 % z celkovej ceny, t. j. 54.405 EUR bez DPH (slovom Päťdesiatštyritisícštyristopäť EUR).

- 5.4.2 Cenu za dielo v zmysle č. III., bodu 3.3.2 vo výške 15 % z celkovej ceny, t. j. 81.606 EUR bez DPH (slovom Osemdesiatjedentisícšesť EUR).
- 5.4.3 Cenu za dielo v zmysle č. III., bodu 3.3.3 vo výške 20 % z celkovej ceny, t. j. 108.809 EUR bez DPH (slovom Jednostoosemtisícosemstodevät' EUR).
- 5.4.4 Cenu za dielo v zmysle č. III., bodu 3.3.4 vo výške 20 % z celkovej ceny, t. j. 108.809 EUR bez DPH (slovom Jednostoosemtisícosemstodevät' EUR).
- 5.4.5 Cenu za dielo v zmysle čl. III, bodu 3.3.5 vo výške 35 % z celkovej ceny, t. j. 190.416,74 EUR bez DPH (slovom Jednostodevät'desiattisícštyristošestnásť EUR sedemdesiatštyri centov).

Čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1 Právo na zaplatenie ceny vzniká zhotoviteľovi riadnym splnením svojho záväzku voči objednávateľovi. Dňom vzniku daňovej povinnosti je deň potvrdenia preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela osobou objednávateľa oprávnenou rokovať vo veciach technických.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom o DPH, označenie čísla zmluvy podľa evidencie objednávateľa a číslo bankového účtu v tvare IBAN. Prílohou faktúry bude preberací protokol o odovzdaní diela a prevzatí diela, potvrdený osobou objednávateľa oprávnenou rokovať vo veciach technických. Pokiaľ faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený túto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na dopracovanie, resp. prepracovanie, pričom sa lehota splatnosti prerušuje a nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Lehota splatnosti čiastkových faktúr v zmysle ustanovení 5.4.1 až 5.4.4 je 7 dní od doručenia objednávateľovi.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúry v zmysle ustanovenia 5.4.5 je 60 dní od doručenia objednávateľovi.
- 6.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by objednávateľ mal, či mohol byť ručiteľom v zmysle ust. § 69 ods. 14 v nadväznosti na ust. § 69b zákona o DPH za daňovú povinnosť zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú zhotoviteľ objednávateľovi fakturoval k cene podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaväzuje sa, že v priebehu trvania tejto zmluvy podá k DPH riadne daňové priznania a v prípade vzniku povinnosti zaplatí DPH a túto daň odvedie miestne príslušnému daňovému úradu do určenej lehoty splatnosti podľa zákona o DPH. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nemá akýkoľvek úmysel neplatiť DPH vzťahujúcu sa k predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, alebo úmysel skrátiť daň, či prípadne vylákať daňovú výhodu a nemá úmysel dostať sa do postavenia, kedy túto daň nebude môcť zaplatiť.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa, ak v priebehu trvania ich záväzkového vzťahu vzniknú dôvody, na základe ktorých by objednávateľ mal, či mohol byť ručiteľom v zmysle ust. § 69 ods. 14 v nadväznosti na ust. § 69b zákona o DPH za daňovú povinnosť zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú zhotoviteľ objednávateľovi fakturoval k cene podľa tejto zmluvy, a to bezodkladne po ich vzniku (ďalej len „informačná povinnosť“).

- 6.7 Objednávateľ je oprávnený zadržať sumu zodpovedajúcu hodnote DPH zo všetkých fakturovaných plnení s dátumom vzniku daňovej povinnosti najskôr ku dňu zverejnenia zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie podľa ust. § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona o DPH vedenom Finančným riaditeľstvom SR (ďalej len „zoznam“), ako aj zo všetkých fakturovaných plnení po tomto dátume.
- 6.8 Zadržanie sumy zodpovedajúcej DPH z faktúr vystavených zhotoviteľom podľa predchádzajúceho bodu sa nepovažuje za omeškanie objednávateľa s úhradou predmetných faktúr.
- 6.9 Zadržaná suma za každú jednotlivú faktúru bude zhotoviteľovi vyplatená do 10 dní odo dňa, kedy objednávateľovi dôveryhodne preukáže, že daňovému úradu zaplatil DPH, ktorú bol povinný zaplatiť z plnenia poskytnutého objednávateľovi na základe vystavenej faktúry, a to písomným potvrdením príslušného daňového úradu o splnení si uvedenej povinnosti.
- 6.10 Ak objednávateľ v dôsledku zákonného ručenia podľa ust. § 69b zákona o DPH uhradí za zhotoviteľa DPH na základe rozhodnutia príslušného daňového úradu, alebo ak daňový úrad na základe rozhodnutia použije na úhradu nezaplatenej DPH nadmerný odpočet alebo jeho časť od objednávateľa, má objednávateľ nárok na náhradu takto vzniknutej škody voči zhotoviteľovi.
- 6.11 Objednávateľ je oprávnený si započítať pohľadávku na náhradu škody vzniknutej v dôsledku zákonného ručenia voči akejkoľvek inej pohľadávke zhotoviteľa voči objednávateľovi, a to aj pred lehotou splatnosti danej pohľadávky, vrátane pohľadávky zhotoviteľa na vrátenie zadržanej sumy z DPH.
- 6.12 V prípade, ak po úhrade DPH objednávateľom v dôsledku zákonného ručenia v zmysle ust. § 69 ods. 14 v nadväznosti na ust. § 69b zákona o DPH dôjde aj k úhrade zodpovedajúcej DPH zo strany zhotoviteľa jeho správcovi dane, a ten následne vráti objednávateľovi ako zákonnému ručiteľovi ním uhradenú DPH, resp. jej časť, prevedie objednávateľ bez zbytočného odkladu tieto finančné prostriedky na účet zhotoviteľa.
- 6.13 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k zverejneniu zhotoviteľa v zozname počas trvania tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy ku dňu doručenia písomného oznámenia objednávateľa zhotoviteľovi o odstúpení od zmluvy.

Čl. VII.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu predmetu zmluvy v zmysle platných zákonov a technických noriem.
- 7.2 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 60 mesiacov na celý predmet zmluvy odo dňa potvrdenia preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela osobou objednávateľa, oprávnenou rokovať vo veciach technických.
- 7.3 Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.4 Objednávateľ je povinný reklamáciu vady diela uplatniť písomnou formou bezodkladne po jej zistení.

- 7.5 Zhotoviteľ začne s odstraňovaním reklamovaných väd diela do 10 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa. Lehotu na odstránenie väd si zmluvné strany dohodnú písomne. V prípade, že dohoda nebude uzatvorená do 14 dní od uplatnenia reklamácie určí lehotu na odstránenie väd objednávateľ.
- 7.6 Ďalšie vzťahy zmluvných strán, týkajúce sa záruky za dielo, väd diela a nárokov z nich vyplývajúcich sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

ČI. VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko na vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v súlade s realizačnou projektovou dokumentáciou opravy parkoviska a s podmienkami zmluvy v termíne určenom v čl. II., bode 2.2.3.
- 8.3 Osoba objednávateľa, oprávnená rokovať vo veciach technických, poskytne zhotoviteľovi ďalšiu súčinnosť aj pokiaľ jej obsah presahuje rámec povinností stanovených touto zmluvou ak je to nevyhnutné na realizáciu diela.
- 8.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení potrebných na realizáciu predmetu diela.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľských spoločností.
- 8.6 Zhotoviteľ ako objednávateľom (stavebníkom) poverená osoba zabezpečí koordinátora bezpečnosti v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavebné práce s povinnosťami uvedenými v prílohe č. 4 tejto zmluvy.
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebnomontážny denník.
- 8.9 Osoba objednávateľa, oprávnená rokovať vo veciach technických, bude vykonávať technický dozor.
- 8.10 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
- 8.11 Odovzdávanie diela bude realizované po jeho ukončení. Na prevzatie diela vyzve zhotoviteľ písomne objednávateľa, osobu oprávnenú rokovať vo veciach technických, najmenej 5 dní vopred a dohodne s ním termín preberacieho konania.
- 8.12 O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom bude opísaný stav odovzdávaného plnenia a zoznam väd a nedorobkov.
- 8.13 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia užívaniu diela. Tieto zjavné nedorobky

musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

- 8.14 Na odovzдание a prevzatie diela si zhotoviteľ pripraví nasledovné doklady:
 - 8.14.1 Stavebnomontážny denník,
 - 8.14.2 Súpis vykonaných prác.
 - 8.14.3 Atesty zabudovaných výrobkov.
 - 8.14.4 Projekt skutočného vyhotovenia.
- 8.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela v priestoroch objednávateľa dodržiavať vnútorné predpisy objednávateľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s obsahom predpisov oboznámil pri podpise tejto zmluvy.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť kvalifikovaných a technicky spôsobilých zamestnancov

ČI. IX. Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny na základe predloženej faktúry má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške 1M EURIBOR + 2 % p. a. z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.2 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškani s dokončením a odovzdaním diela v zmysle čl. IV., bodu 4.1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 1M EURIBOR + 2 % p. a. zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Pre výpočet sa použije hodnota 1M EURIBOR, ktorá je platná k prvému dňu omeškania. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany súhlasia, že zhotoviteľ nie je v omeškani s plnením, pokiaľ je omeškanie spôsobené okolnosťami, ktoré sa zhotoviteľom nedali aj pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať, vrátane neposkytnutia potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa.
- 9.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd diela v lehote podľa čl. VII., bodu 7.5 je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
- 9.4 Za porušenie povinnosti podľa čl. XIII., bodu 13.5 je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 €.
- 9.5 Akékoľvek porušenie povinností vyplývajúcich z platných predpisov BOZP, OPP, ochrany životného prostredia zo strany zhotoviteľa zaznamená objednávateľ (technický dozor) v stavebnomontážnom denníku. Za každé takéto porušenie je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok zabezpečovania BOZP a OPP podľa bodu 23 prílohy č. 5 tejto zmluvy. Zamestnanec zhotoviteľa, ktorý opakovane poruší uvedené povinnosti, sa bude posudzovať ako osoba nespôsobilá k výkonu činností súvisiacich s realizáciou a vstup na pracovisko jej bude zakázaný.
- 9.6 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká právo objednávateľa na uplatnenie náhrady škody spôsobenej porušením zmluvných povinností zhotoviteľom.

Čl. X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 10.1 Na účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.
- 10.2 Okolnosti vylučujúce zodpovednosť sú okolnosti, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ako napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický čin a pod.
- 10.3 Ak bude plnenie diela zastavené v dôsledku okolností, vylučujúcich zodpovednosť, je zhotoviteľ povinný vykonať opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenia časti diela alebo iné škody.
- 10.4 Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie diela podľa bodu 10.3 a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží zhotoviteľ.
- 10.5 Ak je výsledkom okolností, vylučujúcich zodpovednosť, havarijný stav, vykoná zhotoviteľ opatrenia na zabezpečenie diela bezodkladne. Ocenenie realizácie týchto opatrení dohodnú zmluvné strany následne.

Čl. XI. Spolupôsobenie zmluvných strán

- 11.1 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri realizácii diela nasledovným spôsobom:
 - 11.1.1 Poskytnúť na požiadanie zhotoviteľa odbornú konzultáciu v nevyhnutnom rozsahu.
 - 11.1.2 Odovzdať pracovisko na vykonanie predmetných prác zhotoviteľovi v termíne v zmysle čl. II., bodu 2.2.3.
 - 11.1.3 Zaisťovať zamestnancom zhotoviteľa vstup do príslušných priestorov.
 - 11.1.4 Umožniť vjazd a parkovanie stavebnej techniky zhotoviteľa.
 - 11.1.5 Zabezpečiť všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné na zhotovenie diela.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 11.2.1 Počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na zdraví, na majetku, na prírode a životnom prostredí. Ak zhotoviteľ, resp. jeho subdodávateľia spôsobia v súvislosti s činnosťami, ktoré sú vykonávané v rámci plnenia predmetu zmluvy objednávateľovi škodu, zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi nahradiť túto škodu v plnom rozsahu.
 - 11.2.2 Dodržiavať všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a OPP objednávateľa v rozsahu podľa prílohy č. 5 tejto zmluvy, s ktorými musí byť preukázateľne oboznámený.

Čl. XII.

Bezpečnosť pri práci, ochrana pred požiarmi a ochrana životného prostredia

- 12.1 Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a OPP tvoria prílohu č. 5 tejto zmluvy a Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania životného prostredia tvoria prílohu č. 6 tejto zmluvy.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác predložiť plán BOZP v zmysle NV SR 396/2006 Z. z.

Čl. XIII.

Ostatné ustanovenia

- 13.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nespriístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 13.2 Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou.
- 13.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.
- 13.4 Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi pozastavenie vykonávaných prác v prípade, že zhotoviteľ nemá k dispozícii na stavenisku potrebné doklady a dokumentáciu. Lehotu na pozastavenie prác určí objednávateľ zápisom do stavebnomontážneho denníka.
- 13.5 Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie z tohto obchodného prípadu, s výnimkou povinností objednávatela podľa čl. XIV., bodu 14.4.
- 13.6 Zmluvné strany sa dohodli na úprave ustanovenia § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka v tom zmysle, že zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele (vrátane prevzatých vecí potrebných k zhotoveniu diela), až do odovzdania a prevzatia riadne ukončeného diela objednávatelom.

Čl. XIV.

Záverečné ustanovenia

- 14.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s ust. § 47a ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 14.2 Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 14.3 Obsah tejto zmluvy je možné meniť a doplňovať len po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 14.4 Nakoľko spoločnosť SEPS, a.s. je povinnou osobou v zmysle Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (ďalej len zákon o slobodnom prístupe k informáciám). zmluvné strany sú oboznámené s tým, že zmluva a daňové

doklady súvisiace so zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojich ust. § 5a a 5b.

- 14.5 Ak jedno alebo viaceré ustanovenia tejto zmluvy sú alebo sa stanú úplne alebo čiastočne neúčinnými alebo nevykonateľnými, nebude tým dotknutá účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení. V takom prípade sa predpokladá, že namiesto neúčinného ustanovenia bolo dohodnuté také účinné ustanovenie, ktoré v právne prípustnom rozsahu zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. To isté platí aj pre prípadné medzery v tejto zmluve.
- 14.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – Realizačná projektová dokumentácia na CD,
Príloha č. 2 – Krycí list rozpočtu,
Príloha č. 3 – Rozpočet diela s položkami plnenia,
Príloha č. 4 – Povinnosti koordinátora bezpečnosti,
Príloha č. 5 – Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a OPP,
Príloha č. 6 – Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania životného prostredia,
Príloha č. 7 – Zoznam subdodávateľov.
- 14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, sú spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho k tejto zmluve pripájajú svoje podpisy.
- 14.8 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dve vyhotovenia.

V Bratislave

V

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....

Ing. Miroslav Stejskal
predseda predstavenstva

Miroslav Murín
konateľ spoločnosti

/ Ing. Michal Pokorný
podpredseda predstavenstva

.....

Povinnosti koordinátora bezpečnosti

- A. Zabezpečiť koordináciu plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle § 6 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku.
- B. Uplatňovať všeobecné zásady prevencie a požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- C. Uplatňovať technické a organizačné riešenia, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať.
- D. Uplatňovať dodržiavanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- E. Uplatňovať spoluprácu medzi zamestnávateľmi na stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovať práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné.
- F. Uplatňovať opatrenia na kontrolu správneho používania pracovných postupov.
- G. Uplatňovať zabezpečenie vstupu na stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti.
- H. Koordinátorom bezpečnosti môže byť fyzická osoba oprávnená na výkon činnosti stavbyvedúceho, fyzická osoba oprávnená na výkon stavebného dozoru alebo autorizovaný bezpečnostný technik.

Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a OPP

1. Zhotoviteľ v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce svojich zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj spolupôsobiacich fyzických osôb – podnikateľov pri výkone zmluvných činností pre objednávateľa .
2. Objednávateľ, v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia, zabezpečí pred začatím jej plnenia pre zodpovedného zástupcu zhotoviteľa

Meno a priezvisko: Miroslav Murín

Funkcia: konateľ spoločnosti

a technika požiarnej ochrany zhotoviteľa

Meno a priezvisko: Jozef Urda

Číslo osvedčenia: TPO 77/2008

oboznámenie zamerané na problematiku dodržiavania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a školenie o ochrane pred požiarmi. Zodpovedný zástupca objednávateľa bude oboznámený s určením niektorých prác spojených so zvýšeným ohrozením zdravia vyplývajúcim z pracovných podmienok .

3. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia preberá na seba povinnosti ustanovené legislatívnymi predpismi Slovenskej republiky a osobitnými predpismi pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
 - ⇒ Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - ⇒ Zákon č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - ⇒ Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
4. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia, preukázateľne zabezpečí pred začatím plnenia zmluvy pre svojich zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj spolupôsobiacich fyzických osôb – podnikateľov oboznámenie a odbornú spôsobilosť ako aj pravidelné oboznámenie ustanovené osobitnými predpismi, potvrdené podpismi všetkých zúčastnených osôb. Pre vlastných zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj pre spolupôsobiace fyzické osoby – podnikateľov, zabezpečí školenie o ochrane pred požiarmi, ktorí sa s vedomím zhotoviteľa zdržujú v objektoch a priestoroch SEPS, a. s., hore uvedeným technikom požiarnej ochrany. Zhotoviteľ je povinný aj v prípade zmeny u svojich zamestnancov, zamestnancov subdodávateľov a spolupôsobiacich fyzických osôb -podnikateľov (zvýšenie počtu, výmena skupín a pod.) preukázateľne vykonať oboznámenie a školenie týchto osôb.
5. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia predloží na požiadanie objednávateľovi, ešte pred uzavretím zmluvy, fotokópie platných dokladov odbornej a zdravotnej spôsobilosti, doklady o oboznámení s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a doklady o školení z predpisov o ochrane pred požiarmi na výkon zmluvne dohodnutých pracovných činností svojich zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj spolupôsobiacich fyzických osôb - podnikateľov.
6. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia zabezpečí pre všetky spolupôsobiace osoby bez odbornej spôsobilosti v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z., v znení neskorších predpisov stály dozor pri práci fyzickou osobou, ktorá spĺňa požiadavky odbornej spôsobilosti elektrotechnika na riadenie činnosti alebo na riadenie prevádzky a podľa STN 34 3100 pre práce na elektrických zariadeniach v blízkosti častí

pod napätím. Dozor pri práci nesmie vykonávať vedúci práce určený v príslušnom príkaze „B“.

7. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný plniť povinnosti ustanovené v legislatívnych predpisoch pre oblasť ochrany pred požiarmi a súvisiacich slovenských technických noriem:
 - ⇒ Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - ⇒ Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
8. Zhotoviteľ je povinný umožniť kontrolu plnenia podmienok výkonu diela zamestnancom objednávateľa, v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
9. V prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, nebezpečná udalosť, závažná priemyselná havária, požiar) počas výkonu pracovnej činnosti pre objednávateľa, je zhotoviteľ povinný vykonať ohlásenie tejto udalosti v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zabezpečiť povinnosti vyplývajúce z uvedených zákonov. Vznik tejto udalosti je zhotoviteľ povinný ihneď ohlásiť a následne písomne oznámiť aj objednávateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
10. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia zodpovedá za kompletne vybavenie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi zamestnancami, zamestnancami subdodávateľa a spolupôsobiacimi fyzickými osobami – podnikateľmi v zmysle Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov v znení neskorších predpisov.
11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť jednotné oblečenie a viditeľné označenie svojich zamestnancov názvom - logom firmy, ako aj zamestnancov svojich subdodávateľov a spolupôsobiacich fyzických osôb - podnikateľov.
12. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať zákaz fajčenia, prinášať a požívať na pracoviskách a v priestoroch v pôsobnosti objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje alebo omamné a psychotropné látky. Za nedodržanie tohto bodu je povinný a zaväzuje sa uhradiť zmluvnú pokutu vo výške **1000,- €** za každého zamestnanca, porušujúceho uvedené zákazy ako aj za spolupôsobiacich dodávateľov. Záznam o písomnom oboznámení všetkých zúčastnených osôb so zákazom fajčenia a požívať na pracoviskách a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje alebo omamné a psychotropné látky, musí zhotoviteľ na požiadanie predložiť zodpovednému zástupcovi objednávateľa. povolenie vjazdu vozidiel s uvedením typu, EČV a účelu vjazdu vozidla. V objektoch objednávateľa sú vozidlá zhotoviteľa a jeho spolupôsobiacich dodávateľov povinné dodržiavať miestne dopravné značenie, maximálnu povolenú rýchlosť a pokyny zodpovedného zástupcu objednávateľa. Zamestnancom dodávateľských a servisných organizácií je vstup do objektov umožnený až po schválení žiadosti na vstup v zmysle internej dokumentácií SEPS, a.s. – Režimové opatrenia pre vstup a pobyt osôb v objektoch elektrických staníc spoločnosti, formulár F0221 Povolenie na vstup a po predložení dokladu o absolvovaní oboznámenia sa s predpismi BOZP a OPP v zmysle príslušných predpisov.
13. Za nedodržanie zákazu parkovania na vyhradených miestach je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške **200,- €** za každé vozidlo parkujúce na vyhradenom mieste a zároveň v prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, nebezpečná udalosť, závažná priemyselná havária, požiar) uhradiť škody spôsobené znemožnením príjazdu vozidiel hasičského a záchranného zboru alebo rýchlejšej zdravotnej služby.

14. V prípade nerešpektovania dopravného značenia a povolenej rýchlosti vozidlom zhotoviteľa alebo jeho spolupôsobiaceho dodávateľa v objekte objednávateľa, bude s okamžitou platnosťou vydaný objednávateľom resp. zmluvným prevádzkovateľom zákaz vjazdu pre uvedené motorové vozidlo do objektu objednávateľa.
15. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté na motorových vozidlách zhotoviteľa spôsobené nerešpektovaním dopravného značenia a parkovaním na vyhradených miestach pre vozidlá hasičského a záchranného zboru alebo rýchlej zdravotnej služby.
16. Zhotoviteľ je povinný na preukázateľne (zápisnične) prevzatom stavenisku (pracovisku) objednávateľa dodržiavať všetky zmluvné podmienky a predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi pri prácach, ktoré bude v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia vykonávať. Zistené skutočnosti, odporujúce predpisom bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi, je povinný ihneď po zistení, zaznamenať do **stavebného (montážneho) denníka**.
17. Povinnosťou zhotoviteľa je preukázateľne upozorniť objednávateľa na riziká, vyplývajúce z činností pre splnenie predmetu zmluvy, ktoré bude na pracoviskách a v priestoroch objednávateľa vykonávať.
18. Zamestnanci zhotoviteľa resp. jeho spolupôsobiaci dodávateľa sú povinní počas pracovnej doby zdržiavať sa na mieste výkonu práce, udržiavať na pracoviskách a v priestoroch SEPS, a. s. čistotu a poriadok počas celej doby trvania a plnenia predmetu zmluvy.
19. Objednávateľ, zhotoviteľ a jeho spolupôsobiaci dodávateľa sú povinní na spoločnom pracovisku zabezpečiť koordináciu činnosti a vzájomnú informovanosť o možných ohrozeniach, preventívnych opatreniach a opatreniach na poskytnutie prvej pomoci, na zdoľávanie požiarov, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu osôb prítomných na pracovisku. Zhotoviteľ je povinný organizovať všetky zmluvne dohodnuté pracovné činnosti tak, aby svojou činnosťou nenarušoval plynulý, bezpečný a včasný výkon ostatných pracovných činností prítomných osôb ako aj bezpečnosť prevádzkovaných zariadení.
20. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný dodržiavať interné bezpečnostné, prevádzkové a technologické predpisy objednávateľa, ktoré mu boli poskytnuté, napr.: pri zaistovaní, preberaní a odovzdávaní pracoviska a zariadení. V prípade porušenia týchto predpisov zo strany zamestnancov zhotoviteľa resp. jeho spolupôsobiacich dodávateľov bude týmto odobraté oprávnenie pre vstup do objektu objednávateľa bez dopadu na plnenie zmluvných záväzkov zhotoviteľa.
21. Pri výkone pracovných činností sú zmluvné strany povinné rešpektovať vzájomné pripomienky, uvedené v stavebnom resp. montážnom denníku z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
22. **Za nedodržanie zmluvných podmienok BOZP a OPP je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 2000,- €.** V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho spolupôsobiaci dodávateľa zjavným spôsobom porušujú zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi, zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a iné písomne dohodnuté podmienky, **môže uložiť ďalšiu pokutu až do dvojnásobku pokuty uvedenej v tomto bode** alebo odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo nabehnutých nákladov.
23. Uložením zmluvnej pokuty nie je zhotoviteľ zbavený zodpovednosti za nedostatky v oblasti BOZP a OPP zistené kontrolnými orgánmi, ktoré boli spôsobené činnosťou zhotoviteľa. Ak bude na základe zisteného porušenia právnych predpisov činnosťou zhotoviteľa uložená pokuta objednávateľovi, zhotoviteľ uhradí uloženú pokutu v plnej výške.

Zápis o poučení zodpovedného zamestnanca a požiarneho technika zhotoviteľa povereným zamestnancom SEPS, a. s., je neoddeliteľnou súčasťou uzatvorenej zmluvy o dielo alebo vydanej objednávky na výkon prác.

Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania životného prostredia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať so vzniknutým odpadom v súlade so Zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ ako pôvodca ostatných odpadov (v súlade s § 40 c Zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch) zabezpečí zneškodnenie, resp. zhodnotenie vzniknutého odpadu na vlastné náklady. O zneškodnení uvedeného odpadu oprávnenou osobou poskytne objednávateľovi doklad (protokol o prevzatí odpadu alebo vážny lístok) s uvedením katalógového čísla odpadu najneskôr do 10 dní od odovzdania odpadu.
3. Zhotoviteľ berie na seba zodpovednosť podľa Zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov v prípade úniku nebezpečných látok do povrchových, resp. podzemných vôd spôsobený jeho činnosťou. Následne zabezpečí likvidáciu takto vzniknutých škôd na vlastné náklady.

Zoznam subdodávateľov

Por.č.	Obchodné meno	Meno kontaktnej osoby	č. telefónu	e-mail	Webové sídlo	IČO	DIČ	Rozsah subdodávok vyjadrených v €	Podiel na celkovej dodávke v %
1	Via-kom	p. Igor Lalo	0908556391	viakom@centrum.sk	zemnepraceviakom.sk	45472718	2022995172	112617,47	20,7
2	I.K.M. REALITY – STAVING Banská Bystrica	Ing. Fekiač	048 4134455	sekretariat@ikm.sk	ikm.sk	36018741	2022580552	155053,04	28,5