

D O D A T O K č. 02994/2014-PNZ -P40287/12.03
k nájomnej zmluve č. 02057/2012-PNZ -P40287/12.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení riaditeľom Regionálneho odboru SPF Banská Bystrica
Ing. Jaroslav Piaček podľa poverenia č.j. SPFZ/2014/044477 zo dňa
22.09.2014
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca: AGRODATE, s.r.o.

sídlo: Folkušová č. 108, 038 42 Folkušová
štatutárny orgán: Pavol Krišpinský - konateľ
bankové spojenie: Fio banka, a.s. pobočka zahraničnej banky
číslo účtu: 2500175287/8330
IBAN: SK97 8330 0000 0025 0017 5287
IČO: 36401714
DIČ: 2021602924
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Žilina, Oddiel: Sro, vložka č. 13194/L
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2014.

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2014, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	1287,4469 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	931,2477 ha
Prenájom od SPF celkom	356,1992 ha
z toho : SR - SPF	12,2990 ha
NV - SPF	343,9002 ha

Prenajatá výmera v roku 2014 v ha :

Vlastníctvo		stav k 1.1.2014	úbytok/nárast v r.2014	stav k 15.10.2014
SR-SPF		12,2989	0,0001	12,2990
NV-SPF		351,3085	-7,4083	343,9002
SPF celkom		363,6074	-7,4082	356,1992
Známy vlastník		923,8395	7,4082	931,2477
Prenajatá výmera spolu		1287,4469	0,0000	1287,4469

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
 Stav k 15.10.2014 :
 príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 2,2 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 3,667% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	356,1992 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	35,3127 ha
ostatné plochy TTP	318,2027 ha
zastavané plochy a nádvoria	2,6838 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2014	EUR	2 662,53
slovom dvetisícšesťdesiatdva eur a 53 centov		

1. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 30.9.2014	EUR	1358,75
2. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 15.12.2014	EUR	1303,78

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 3 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo P40287/12.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Banskej Bystrici dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení podľa poverenia
SPFZ/2014/044477 zo dňa 22.09.2014
Ing. Jaroslav Piaček
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Pavol Krišpinský
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení podľa poverenia
v zastúpení podľa poverenia
SPFZ/2014/044477 zo dňa 22.09.2014
Ing. Jaroslav Piaček
riaditeľ regionálneho odboru

Príloha č.1 k dodatku č. 02994/2014-PNZ -P40287/12.03

Obec: Závadka nad Hronom

Okres: Brezno

Kat. územie: Závadka nad Hronom

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40287/12.03 AGRODATE s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
71/5	600	7	I	0	250	600.00	0.00	106.77	106.77
71/6	649	7	I	0	250	649.00	0.00	24.74	24.74
71/7	775	7	I	0	250	775.00	0.00	134.35	134.35
71/8	356	13	I	0	250	356.00	0.00	44.12	44.12
71/9	948	13	I	0	250	948.00	0.00	181.53	181.53
71/10	834	13	I	0	250	834.00	0.00	177.23	177.23
71/11	422	13	I	0	250	422.00	0.00	194.59	194.59
71/12	1650	13	I	0	250	1650.00	0.00	290.27	290.27
71/13	805	13	I	0	250	805.00	0.00	139.35	139.35
71/14	74	7	I	0	250	74.00	0.00	20.78	20.78
71/15	28	7	I	0	250	28.00	0.00	9.20	9.20
71/16	665	13	I	0	250	665.00	0.00	127.31	127.31
71/18	84	7	I	0	250	84.00	0.00	5.91	5.91
71/19	1393	13	I	0	250	1393.00	0.00	706.54	706.54
71/20	1802	13	I	0	250	1802.00	0.00	763.85	763.85
71/21	5 7806	7	I	0	250	5 7806.00	0.00	1 5742.36	1 5742.36
208	104	7	E	0	698	104.00	0.00	57.09	57.09
209/1	217	7	E	0	698	217.00	5.20	52.19	57.39
209/2	39	7	E	0	698	39.00	35.38	0.46	35.84
214	251	7	E	0	698	251.00	66.48	39.71	106.19
215	217	7	E	0	698	217.00	15.92	43.90	59.82
288	123	7	E	0	698	123.00	0.00	65.27	65.27
289	63	7	E	0	698	63.00	0.00	18.40	18.40
612	811	2	I	0	250	811.00	0.00	395.78	395.78
860	1944	7	E	0	250	1944.00	0.00	345.74	345.74
1011	28	13	I	0	250	28.00	0.00	0.59	0.59

Obec: Závadka nad Hronom

Okres: Brezno

Kat. územie: Závadka nad Hronom

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40287/12.03 AGRODATE s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1012	419	7	I	0	250	419.00	0.00	67.97	67.97
1081	527	7	E	0	250	527.00	0.00	131.80	131.80
1082	503	7	E	0	698	503.00	0.00	137.59	137.59
1087	564	7	E	0	250	564.00	0.00	165.46	165.46
1093	66	7	I	0	250	66.00	0.00	16.67	16.67
1094	100	7	I	0	250	100.00	0.00	29.25	29.25
1243	2 1675	7	E	0	698	2 1675.00	0.00	8604.55	8604.55
1244	14 6720	7	E	0	698	14 6720.00	1384.11	3 9325.58	4 0709.69
1245	7 3461	7	E	0	698	7 3461.00	262.88	2 2085.79	2 2348.67
1246	31 0780	7	E	0	698	31 0780.00	6897.57	9 4583.64	10 1481.21
1247	12 3561	7	E	0	698	12 3561.00	343.76	3 8552.13	3 8895.89
1248	5926	13	E	0	250	5926.00	0.00	1319.40	1319.40
1249	57 0312	7	E	0	698	57 0312.00	2159.66	13 2387.13	13 4546.79
1250	2 5664	7	E	0	698	2 5664.00	1357.83	6698.51	8056.34
1251/1	9 8441	14	E	0	250	9 8441.00	25.39	2 4010.82	2 4036.21
1251/2	1 8451	14	E	0	250	1 8451.00	0.00	6321.31	6321.31
1252	17 1025	7	E	0	698	17 1025.00	0.00	5 8741.72	5 8741.72
1253	1665	13	E	0	250	1665.00	0.00	527.72	527.72
1254	4 7526	7	E	0	250	4 7526.00	0.84	1 3564.17	1 3565.01
1255	5375	13	E	0	250	5375.00	9.65	1115.84	1125.49
1256	4517	14	E	0	250	4517.00	0.00	2964.35	2964.35
1257	9107	14	E	0	250	9107.00	0.00	131.30	131.30
1258	30 3845	7	E	0	698	30 3845.00	156.30	10 9007.78	10 9164.08
1259	509	13	E	0	250	509.00	12.19	330.40	342.59
1261/1	3 8467	7	E	0	698	3 8467.00	6775.87	8950.87	1 5726.74
1261/2	5506	7	E	1600	698	5506.00	88.20	702.97	791.17

Obec: Závadka nad Hronom

Okres: Brezno

Kat. územie: Závadka nad Hronom

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40287/12.03 AGRODATE s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1262	5 2617	14	E	0	250	5 2617.00	38.60	2 0167.28	2 0205.88
1263	53 2468	7	E	0	698	53 2468.00	4882.45	15 0779.22	15 5661.67
1271	3 7542	14	E	0	250	3 7542.00	961.50	3292.91	4254.41
1563/1	38 7411	7	E	0	698	38 7411.00	1228.27	9 2435.18	9 3663.45
1563/3	51 1454	7	E	1600	698	51 1454.00	8192.40	6 5299.44	7 3491.84
1563/4	43 3603	7	E	1600	698	43 3603.00	6945.39	5 5359.88	6 2305.27
1563/5	5 1062	7	E	1600	698	5 1062.00	817.90	6519.30	7337.20
1563/6	4098	7	E	0	698	4098.00	834.08	1700.97	2535.05
1568	2608	13	E	1600	250	2608.00	41.77	332.97	374.74
1569/1	21 9965	7	E	0	698	21 9965.00	10.74	7 3515.81	7 3526.55
1569/2	1438	7	E	0	250	1438.00	0.00	242.03	242.03
1569/3	1472	7	E	1600	698	1472.00	23.58	187.94	211.52
1574/2	75 2946	7	E	0	698	75 2946.00	6097.65	22 7074.29	23 3171.94
1574/5	2 2427	7	E	1600	698	2 2427.00	359.23	2863.35	3222.58
1574/6	3049	7	E	1600	698	3049.00	48.84	389.28	438.12
1575/1	1450	13	E	0	250	1450.00	0.00	398.45	398.45
1575/2	393	13	E	0	250	393.00	0.16	328.62	328.78
1575/3	3445	13	E	0	698	3445.00	1050.77	1155.81	2206.58
1575/4	6783	13	E	1600	698	6783.00	108.65	866.01	974.66
1576	8952	7	E	0	250	8952.00	1.70	8241.21	8242.91
1586	2 4158	7	E	1600	698	2 4158.00	386.96	3084.36	3471.32
1587	1812	13	E	1600	250	1812.00	29.02	231.35	260.37
1589/1	460	7	E	0	698	460.00	97.56	170.60	268.16
1589/2	2 2422	7	E	1600	698	2 2422.00	359.15	2862.71	3221.86
1590/1	681	13	E	0	250	681.00	373.15	136.43	509.58
1590/2	1256	13	E	1600	250	1256.00	20.11	160.36	180.47

Obec: Závadka nad Hronom

Okres: Brezno

Kat. územie: Závadka nad Hronom

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40287/12.03 AGRODATE s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1591/1	33 3683	7	E	0	698	33 3683.00	683.74	10 6839.89	10 7523.63
1591/4	13 0419	7	E	0	698	13 0419.00	1253.09	3 0730.68	3 1983.77
1591/5	6 4509	7	E	0	698	6 4509.00	13.53	2 2664.80	2 2678.33
1591/6	1 2909	7	E	1600	698	1 2909.00	206.76	1648.15	1854.91
1592/1	2230	13	E	0	250	2230.00	338.23	843.84	1182.07
1592/2	1896	13	E	1600	250	1896.00	30.37	242.07	272.44
1593	1 0619	7	E	0	698	1 0619.00	94.69	2309.49	2404.18
1594	3932	7	E	1600	250	3932.00	62.99	502.01	565.00
1595	4 5347	14	E	0	250	4 5347.00	226.47	9750.40	9976.87
1599/1	32 4560	7	E	0	698	32 4560.00	761.30	9 4917.71	9 5679.01
1599/2	4 4093	7	E	0	698	4 4093.00	0.00	1 3546.67	1 3546.67
1599/3	2 5191	7	E	0	698	2 5191.00	898.94	8517.10	9416.04
1599/4	1536	7	E	0	250	1536.00	0.00	354.32	354.32
1599/6	1 0627	7	E	0	698	1 0627.00	0.00	4411.14	4411.14
1599/7	3 6029	7	E	0	698	3 6029.00	600.33	9766.72	1 0367.05
1599/8	3 0176	7	E	0	698	3 0176.00	1182.49	4596.66	5779.15
1600	9 1182	7	E	0	698	9 1182.00	979.66	2 3988.04	2 4967.70
1601	10 5020	7	E	0	698	10 5020.00	2791.27	3 2181.71	3 4972.98
1602/1	4 7497	7	E	0	698	4 7497.00	4883.52	1 2311.67	1 7195.19
1602/6	353	7	E	0	12	353.00	0.00	193.55	193.55
1602/7	61	7	E	0	12	61.00	0.00	23.39	23.39
1603/1	2101	13	E	0	250	2101.00	587.28	428.16	1015.44
1603/3	158	7	E	0	12	158.00	0.00	79.87	79.87
1604/1	11 8879	7	E	0	698	11 8879.01	1175.32	2 7904.31	2 9079.63
1604/2	2 9997	7	E	0	250	2 9997.00	36.36	1 1181.54	1 1217.90
1604/4	397	7	E	0	12	397.00	0.00	128.42	128.42

Obec: Závadka nad Hronom

Okres: Brezno

Kat. územie: Závadka nad Hronom

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40287/12.03 AGRODATE s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1604/5	1009	7	E	0	12	1009.00	862.73	38.52	901.25
1604/7	274	7	E	0	12	274.00	0.00	10.05	10.05
1604/9	155	7	E	0	12	155.00	0.00	68.14	68.14
1608	2993	7	E	0	250	2993.00	3.69	1442.32	1446.01
1609	4103	14	E	0	250	4103.00	2.45	957.60	960.05
1614	5 3783	7	E	0	698	5 3783.00	184.60	1 3370.56	1 3555.16
1615	1385	7	E	0	250	1385.00	153.51	298.50	452.01
1618/1	9 9822	7	E	0	698	9 9822.00	0.00	2 2117.14	2 2117.14
1619	1 5753	7	E	0	12	1 5753.00	0.00	6920.53	6920.53
1620	6957	11	E	0	250	6957.00	0.00	298.15	298.15
1621	3 7693	7	E	0	12	3 7693.00	225.99	1 2366.95	1 2592.94
1622	13 4703	2	E	0	698	13 4703.00	2511.46	2 7644.75	3 0156.21
1625/1	1 1439	7	E	0	12	1 1439.00	86.32	3647.33	3733.65
1625/2	252	11	E	0	12	252.00	0.00	76.97	76.97
1626/1	582	11	E	0	250	582.00	50.68	70.23	120.91
1626/2	6691	11	E	0	250	6691.00	346.09	2110.44	2456.53
1627/1	19 5094	2	E	0	698	19 5094.00	453.15	2 0123.61	2 0576.76
1628	3 4639	7	E	0	12	3 4639.00	0.00	1 2197.55	1 2197.55
1629	6561	13	E	0	250	6561.00	97.38	2192.52	2289.90
1630	3 9995	7	E	0	12	3 9995.00	0.00	1 2913.45	1 2913.45
1631	68 2577	7	E	0	698	68 2577.00	3797.29	18 1156.20	18 4953.49
1632/1	29 9609	7	E	0	698	29 9609.00	2315.45	9 9897.05	10 2212.50
1632/2	2463	14	E	0	12	2463.00	0.00	325.82	325.82
1632/3	4123	14	E	0	12	4123.00	0.00	2073.57	2073.57
1632/4	4176	14	E	0	12	4176.00	24.50	1388.56	1413.06
1633	12 0420	7	E	0	12	12 0420.00	0.00	3 6991.71	3 6991.71

Obec: Závadka nad Hronom

Okres: Brezno

Kat. územie: Závadka nad Hronom

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40287/12.03 AGRODATE s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1634	9379	11	E	0	250	9379.00	61.91	2731.59	2793.50
1635/1	2 2675	7	E	0	12	2 2675.00	18.25	1 2134.86	1 2153.11
1635/2	867	13	E	0	12	867.00	0.00	513.57	513.57
1635/3	1088	14	E	0	12	1088.00	0.00	806.20	806.20
1635/4	1319	14	E	0	12	1319.00	0.00	895.82	895.82
1635/5	1832	14	E	0	12	1832.00	0.00	1065.62	1065.62
1635/6	1761	7	E	0	12	1761.00	0.00	1189.03	1189.03
1635/7	4227	7	E	0	12	4227.00	0.00	2912.90	2912.90
1635/8	1 5176	7	E	0	12	1 5176.00	0.00	6673.81	6673.81
1635/9	3362	7	E	0	12	3362.00	0.03	1394.65	1394.68
1637/1	8 5529	2	E	0	698	8 5529.00	940.77	2 4927.66	2 5868.43
1638/1	6 5231	7	E	0	698	6 5231.00	215.49	1 8209.45	1 8424.94
1639	1 0935	11	E	0	250	1 0935.00	0.00	2714.64	2714.64
1640/1	5 2574	7	E	0	698	5 2574.00	135.48	1 2057.30	1 2192.78
1640/20	4376	7	E	0	250	4376.00	0.00	263.92	263.92
1640/22	431	7	E	0	250	431.00	0.00	12.99	12.99
1641	9403	13	E	0	250	9403.00	31.99	1989.61	2021.60
1646/1	425	13	E	0	250	425.00	0.00	8.52	8.52
1650	4 0314	5	E	0	581	4 0314.00	2105.44	1 2492.72	1 4598.16
1651/1	9 0290	7	E	0	250	9 0290.00	1669.48	2 4933.40	2 6602.88
1653/1	11 9982	7	E	0	698	11 9982.00	0.01	4 6884.98	4 6884.99
1653/2	6 9273	7	E	0	12	6 9273.00	283.27	1 9657.79	1 9941.06
1654	1 0137	7	E	0	250	1 0137.00	0.00	3642.27	3642.27
1657/1	11 7426	7	E	0	698	11 7426.00	934.85	3 0304.40	3 1239.25
1657/3	9356	7	E	0	698	9356.00	0.00	2361.30	2361.30
1664/1	3 6242	7	E	0	250	3 6242.00	0.64	0.00	0.64

Obec: Závadka nad Hronom

Okres: Brezno

Kat. územie: Závadka nad Hronom

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40287/12.03 AGRODATE s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1729/1	24 6813	14	E	0	250	24 6813.00	1294.78	5 8402.80	5 9697.58
1730	7 8971	7	E	0	698	7 8971.00	1306.15	1 8127.54	1 9433.69
1731/1	81 5264	2	E	0	698	81 5264.00	1 0517.23	22 3806.21	23 4323.44
1732	1 0167	13	E	0	250	1 0167.00	195.36	3624.71	3820.07
1733	12 7128	7	E	0	698	12 7128.00	1535.69	3 4877.15	3 6412.84
1734	3 3522	7	E	0	698	3 3522.00	0.00	5526.63	5526.63
1735	8 9018	7	E	0	0	8 9018.00	0.00	3 0770.35	3 0770.35
1736/1	15 6825	7	E	0	698	15 6825.00	944.82	4 7473.46	4 8418.28
1736/2	4 0206	7	E	2416	698	4 0206.00	274.76	0.00	274.76
1737	12 1741	7	E	0	698	12 1741.00	704.72	2 9965.46	3 0670.18
1738	67 0113	7	E	0	0	67 0113.06	1 1054.52	17 3685.85	18 4740.37
1739	4 6506	7	E	0	250	4 6506.00	86.93	1 5064.83	1 5151.76
1740/1	1758	13	E	0	250	1758.00	779.35	172.09	951.44
1740/3	1 0857	13	E	0	250	1 0857.00	9.42	3552.15	3561.57
1741	1 1676	7	E	0	698	1 1676.00	0.00	2741.56	2741.56
1742	8708	11	E	0	250	8708.00	6.86	4098.09	4104.95
1743/1	21 1874	7	E	0	698	21 1874.00	184.59	6 5087.63	6 5272.22
1743/2	4140	7	E	0	250	4140.00	0.35	36.09	36.44
1744	1 3908	7	E	0	698	1 3908.00	0.00	4287.58	4287.58
1745	11 8418	7	E	0	0	11 8418.00	0.00	2 2190.30	2 2190.30
1746	11 1012	7	E	0	698	11 1012.00	36.25	3 2619.38	3 2655.63
1747	9 3732	2	E	0	698	9 3732.00	1563.40	2 5644.69	2 7208.09
1748/1	49 3342	7	E	0	698	49 3342.00	2278.23	16 7836.83	17 0115.06
1749/1	8891	14	E	0	250	8891.00	297.70	2664.69	2962.39
1751/1	5 9956	7	E	0	698	5 9956.00	164.53	1 5863.92	1 6028.45
1752/1	4569	7	E	0	250	4569.00	23.99	2804.47	2828.46

Obec: Závadka nad Hronom

Okres: Brezno

Kat. územie: Závadka nad Hronom

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40287/12.03 AGRODATE s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1755	2 2580	7	E	0	250	2 2580.00	208.84	1 0180.61	1 0389.45
1756	4 0855	7	E	0	250	4 0855.00	0.00	5944.11	5944.11
1758	257	13	E	0	250	257.00	0.00	15.79	15.79
1759	84	13	E	0	250	84.00	0.00	11.44	11.44
1761	1 1950	7	E	0	250	1 1950.00	1421.49	1908.67	3330.16
1762	558	11	E	0	250	558.00	0.00	67.51	67.51
1774	3792	7	E	0	250	3792.00	677.26	1236.90	1914.16
1777	2 7423	7	E	0	698	2 7423.00	497.02	5515.25	6012.27
1779	1 0221	11	E	0	250	1 0221.00	100.01	3699.18	3799.19

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Závadka nad Hronom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	132 5133	6	1 5986	32 2543	33 8529
záhrada	4 0314	1	2105	1 2493	1 4598
trvalý trávny porast	1082 6497	125	9 7747	292 9757	302 7504
vodná plocha	5 4283	9	566	1 5867	1 6433
zastavaná plocha a nádvorie	8 7412	34	3715	2 3123	2 6838
ostatná plocha	54 0830	16	2871	13 5219	13 8090
Spolu:	6	1287 4469	191	12 2990	343 9002
					356 1992

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č.2 k dodatku č. 02994/2014-PNZ -P40287/12.03

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Závadka nad Hronom	a	op	752,41	1,8091	33,5036	26 569,63	2,200	584,53
	a	ttp	291,84	10,1184	308,0843	92 864,28	2,200	2 043,01
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				11,9275	341,5879	119 433,91		2 627,54

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorá***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Závadka nad Hronom	a		355,57	0,3715	2,3123	954,28	3,667	34,99
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				0,3715	2,3123	954,28		34,99

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	353,5154	119 433,91	2 627,54
zastavaná plocha	2,6838	954,28	34,99
spolu	356,1992	120 388,19	2 662,53

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorá a pozemky v rámci hospodárskych dvorov