

D O D A T O K č. 03067/2014-PNZ -P40376/05.10
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40376/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Prešov Ing. Jozefom Gumanom

podľa poverenia č. j. SPFZ/2014/044477 zo dňa 22.09.2014

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno :Družstvo podielnikov Lomné

Sídlo : Lomné 82, PSČ 090 33

štatutárny orgán: Ing. Daniel Lechman, predseda predstavenstva

bankové spojenie: SLSP Stropkov

číslo účtu: SK93 0900 0000000104670447

IČO: 31 701 094

DIČ : 2020526486

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel : Dr, vložka číslo : 282/P

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2014.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2014, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	1269,5996	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	1000,7452	ha
 Prenájom od SPF celkom	 268,8544	 ha
z toho : SR - SPF	60,0333	ha
NV- SPF	208,8211	ha

Prenajatá výmera v roku 2014 v ha :

Vlastníctvo			stav k 1.1.2014	úbytok/nárast v r.2014	stav k 15.10.2014
SR-SPF			60,0434	-0,0101	60,0333
NV-SPF			223,8507	-15,0296	208,8211
SPF celkom			283,8941	-15,0397	268,8544
Známy vlastník			985,7055	15,0397	1000,7452
Prenajatá výmera spolu			1269,5996	0,0000	1269,5996

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2014 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 2,20% z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 3,667 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF :	268,8544	ha
z toho : poľnohospodárska pôda	77,0316	ha
ostatné plochy TTP	187,0818	ha
zastavané plochy a nádvoria	4,7410	ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2014	EUR	2 222,28
slovom	dvetisícdvestodvadsaťdva eur a dvadsaťosem centov	

1. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 30.9.2014	EUR	1 164,99
2. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 15.12.2014	EUR	1 057,29

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
5. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Svidníku, dňa

Vo Svidníku, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení Ing. Jozef Guman
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Ing. Daniel Lechman
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálneho riaditeľa
v zastúpení Ing. Jozef Guman
riaditeľ regionálneho odboru

Príloha č.1

Obec: Bžany

Okres: Stropkov

Kat. územie: Bžany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
8/1	2170	7	I	0	3	2170.00	0.00	555.01	555.01
66	454	13	I	0	3	454.00	0.00	130.82	130.82
67	190	13	I	0	3	190.00	0.00	1.57	1.57
68	82	13	I	0	3	82.00	0.00	0.04	0.04
69	848	13	I	0	3	848.00	0.00	98.07	98.07
70	2 3511	13	I	0	3	2 3511.00	0.00	3384.34	3384.34
149	1622	13	I	0	3	1622.00	0.00	5.33	5.33
165	7 5830	7	E	0	3	7 5830.00	0.00	7781.52	7781.52
170	1 9825	7	E	0	3	1 9825.00	0.66	4636.79	4637.45
171	2 4179	7	E	0	3	2 4179.00	0.00	3200.22	3200.22
172	5976	14	E	0	3	5976.00	0.00	25.03	25.03
173	5 2770	2	E	0	3	5 2770.00	0.05	6425.81	6425.86
179	12 6918	2	E	0	3	12 6918.00	3.70	1 4117.76	1 4121.46
180	3251	7	E	0	3	3251.00	0.06	1523.28	1523.34
182	11 5094	7	E	0	3	11 5094.00	0.00	2 7994.05	2 7994.05
183	4 7826	2	E	0	3	4 7826.00	0.00	5305.83	5305.83
188	8 4804	2	E	0	3	8 4804.00	0.00	8724.28	8724.28
194	17 8370	2	E	0	3	17 8370.00	0.00	3 4592.89	3 4592.89
195	15 9968	2	E	0	3	15 9968.00	0.15	3 2973.06	3 2973.21
197	1 4924	7	E	0	3	1 4924.00	0.00	2997.36	2997.36
207	13 1451	2	E	0	3	13 1451.00	5347.77	4 2003.88	4 7351.65
213	9 4794	2	E	0	3	9 4794.00	5.11	1 1127.72	1 1132.83
218	9 0774	7	E	0	3	9 0774.00	418.29	2 7707.48	2 8125.77
220	3 4756	7	E	0	3	3 4756.00	1.56	2382.41	2383.97
221	5 1260	7	E	0	3	5 1260.00	0.09	6727.66	6727.75
223	2 7326	7	E	0	3	2 7326.00	0.00	323.91	323.91

Obec: Bžany

Okres: Stropkov

Kat. územie: Bžany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
224	8 6569	7	E	0	3	8 6569.00	0.00	5892.41	5892.41
225	9198	7	E	0	3	9198.00	0.00	185.53	185.53
226	7 4047	7	E	0	3	7 4047.00	27.26	1 0379.03	1 0406.29
227	644	2	E	0	3	644.00	0.00	72.81	72.81
228	2 4024	7	E	0	3	2 4024.00	800.47	2549.23	3349.70
229	4869	14	E	0	3	4869.00	0.00	171.06	171.06
230	3 4470	7	E	0	3	3 4470.00	0.00	5805.49	5805.49
231	2 3457	7	E	0	3	2 3457.00	0.00	2350.29	2350.29
232	1940	14	E	0	3	1940.00	780.62	138.49	919.11
233	8492	14	E	0	3	8492.00	695.03	659.23	1354.26
234/1	5 0128	7	E	0	3	5 0128.00	111.04	1 2135.36	1 2246.40
235	2 2087	7	E	0	3	2 2087.00	0.00	3657.07	3657.07
236/1	13 4794	7	E	0	3	13 4794.00	0.00	1 3229.03	1 3229.03
236/2	1192	7	I	0	3	1192.00	0.00	345.39	345.39
238	1 9245	7	E	0	3	1 9245.00	0.00	3398.62	3398.62
239	5572	13	E	0	3	5572.00	111.16	465.14	576.30
240	2672	13	E	0	3	2672.00	0.00	215.73	215.73
241	1821	13	E	0	3	1821.00	0.00	291.03	291.03
244	6684	13	E	0	3	6684.00	0.17	656.76	656.93
246	1 2495	13	E	0	3	1 2495.00	209.62	2833.55	3043.17
248	6430	13	E	0	3	6430.00	0.00	388.66	388.66
251	6607	13	E	0	3	6607.00	0.00	970.71	970.71

Obec: Giraltovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Giraltovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1617/1	1 7291	7	E	0	2	1 7291.00	25.18	0.00	25.18
1617/3	3 8195	7	E	0	2	3 8195.00	341.13	574.82	915.95
1622	1 3155	7	E	0	2	1 3155.00	0.00	3593.30	3593.30
1626	2050	7	E	0	2	2050.00	0.00	151.66	151.66
1627	3 1562	7	E	0	2	3 1562.00	370.83	9657.41	1 0028.24
1631	2 8387	7	E	0	2	2 8387.00	793.31	7225.81	8019.12
1632/1	13 8930	7	E	0	2	13 8930.00	633.76	2 4417.46	2 5051.22
1632/2	86	7	E	2097	2	86.00	0.00	6.82	6.82
1632/3	158	7	E	2097	2	158.00	0.00	12.53	12.53
1633	8182	7	E	0	2	8182.00	676.51	1604.28	2280.79

Obec: Kručov

Okres: Stropkov

Kat. územie: Kručov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
33	631	7	E	0	1	631.00	70.09	8.56	78.65
36	175	7	E	0	1	175.00	18.77	111.06	129.83
39	203	7	E	0	1	203.00	0.00	37.06	37.06
42	232	7	E	0	1	232.00	0.00	5.00	5.00
45	373	13	I	0	1	373.00	0.00	276.39	276.39
49	3098	7	E	0	1	3098.00	0.00	525.54	525.54
60	1710	7	E	0	1	1710.00	43.39	712.39	755.78
61	581	13	I	0	1	581.00	0.00	29.16	29.16
67	3984	7	E	0	1	3984.00	120.52	2.75	123.27
91	230	7	I	0	1	230.00	0.00	174.99	174.99
92	468	7	I	0	1	468.00	0.00	189.92	189.92
137	677	13	I	0	1	677.00	0.00	17.68	17.68
172	1350	7	I	0	1	1350.00	2.89	263.44	266.33
238	1054	13	I	0	1	1054.00	15.65	333.06	348.71
241	848	11	E	0	1	848.00	754.33	19.41	773.74
244/1	9 6763	2	E	0	0	9 6763.00	3981.43	1 5637.94	1 9619.37
244/2	312	2	E	0	1	312.00	63.51	13.62	77.13
244/5	13 1432	7	E	0	0	13 1432.00	7796.14	1 7905.48	2 5701.62
247	15 2843	2	E	0	0	15 2843.00	29.99	3 2643.67	3 2673.66
250	9 9353	7	E	0	1	9 9353.00	1574.48	1 2458.73	1 4033.21
251	9 0222	2	E	0	0	9 0222.00	5193.22	2 1284.81	2 6478.03
252	1 6940	7	E	0	1	1 6940.00	59.60	716.13	775.73
253	2 8242	7	E	0	1	2 8242.00	324.78	6402.77	6727.55
255	6 3756	7	E	0	1	6 3756.00	1 0038.28	5854.89	1 5893.17
256	8159	7	E	0	1	8159.00	665.72	387.56	1053.28
257	2 3006	7	E	0	1	2 3006.00	1.91	1574.86	1576.77

Obec: Kručov

Okres: Stropkov

Kat. územie: Kručov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
258	3 0038	7	E	0	1	3 0038.00	1530.23	6254.47	7784.70
259	42 7128	2	E	0	0	42 7128.00	7107.59	7 1007.61	7 8115.20
260	10 7295	7	E	0	1	10 7295.00	7445.73	9554.79	1 7000.52
261	6 7943	7	E	0	1	6 7943.00	588.00	1 2447.20	1 3035.20
262	1 0602	14	E	0	1	1 0602.00	8416.55	402.06	8818.61
263	4 2224	7	E	0	1	4 2224.00	1088.01	8142.43	9230.44
264/1	1 0573	14	E	0	1	1 0573.00	962.09	1956.01	2918.10
265	9411	7	E	0	1	9411.00	130.93	1613.33	1744.26
266	5777	14	E	0	1	5777.00	1495.37	187.00	1682.37
267	1 5500	14	E	0	1	1 5500.00	185.14	2789.18	2974.32
268	1 0875	7	I	0	1	1 0875.00	4.65	1601.07	1605.72
270	5791	7	E	0	1	5791.00	19.91	245.81	265.72
271	8 2008	7	E	0	1	8 2008.00	669.84	2 7248.74	2 7918.58
273	6 3857	7	E	0	1	6 3857.00	881.51	1 0964.41	1 1845.92
276	4 8076	7	E	0	1	4 8076.00	8020.21	7624.00	1 5644.21
277	17 0435	7	E	0	1	17 0435.00	3808.30	3 1331.21	3 5139.51
278	3950	14	E	0	1	3950.00	1983.66	409.66	2393.32
279	1 1521	7	E	0	1	1 1521.00	44.01	3477.35	3521.36
281	2 5414	7	E	0	1	2 5414.00	6241.74	621.19	6862.93
282	3506	14	E	0	1	3506.00	1218.99	233.46	1452.45
284	1094	7	E	0	1	1094.00	211.53	108.63	320.16
285	2 3917	7	E	0	1	2 3917.00	202.05	2493.93	2695.98
286	1931	7	E	0	1	1931.00	26.81	330.96	357.77
287	1 7021	7	E	0	1	1 7021.00	220.92	1065.77	1286.69
288	2 5245	14	E	0	1	2 5245.00	4616.19	2858.02	7474.21
290	19 4165	2	E	0	1	19 4165.00	5447.41	3 4740.62	4 0188.03

Obec: Kručov

Okres: Stropkov

Kat. územie: Kručov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
292/1	2 6278	14	E	0	1	2 6278.00	1364.77	4016.46	5381.23
292/2	3 0079	7	E	0	1	3 0079.00	9811.11	5255.33	1 5066.44
293	1267	7	E	0	1	1267.00	9.77	177.09	186.86
294	7 6257	7	E	0	1	7 6257.00	115.27	1 1994.62	1 2109.89
295/1	21 5749	2	E	0	0	21 5749.00	4271.38	3 6963.30	4 1234.68
296	5 1008	7	E	0	1	5 1008.00	0.00	7005.49	7005.49
297	6774	14	E	0	1	6774.00	3943.84	583.27	4527.11
298	4544	14	E	0	1	4544.00	1135.52	786.58	1922.10
299	3603	14	E	0	1	3603.00	66.71	608.85	675.56
300	4 9712	7	E	0	1	4 9712.00	4447.52	1 0620.02	1 5067.54
301	7 4546	2	E	0	1	7 4546.00	921.98	1 1381.84	1 2303.82
302	30 7775	7	E	0	0	30 7775.00	9009.31	5 9813.60	6 8822.91
303	2 2012	7	E	0	1	2 2012.00	279.29	831.77	1111.06
304	2 2130	7	E	0	1	2 2130.00	1883.55	3265.16	5148.71
307	11 8809	7	E	0	1	11 8809.00	1 1868.10	1 4526.85	2 6394.95
308	2181	14	E	0	1	2181.00	2172.71	2.95	2175.66
309	2 4057	7	E	0	1	2 4057.00	2224.40	2846.52	5070.92
310	1 2987	7	E	0	1	1 2987.00	909.96	2328.17	3238.13
311	7 5052	7	E	0	1	7 5052.00	2220.81	1 1831.48	1 4052.29
312	6886	7	E	0	1	6886.00	6589.08	0.00	6589.08
313/1	12 0878	7	E	0	1	12 0878.00	1 2308.59	1 0014.53	2 2323.12
314	3 0392	7	E	0	1	3 0392.00	1158.47	3996.54	5155.01
316	9016	7	E	0	1	9016.00	31.76	5.94	37.70
317	3 5555	7	E	0	1	3 5555.00	693.54	7957.05	8650.59
318	2 4388	7	E	0	1	2 4388.00	1859.39	3151.21	5010.60
319	8 2947	7	E	0	1	8 2947.00	0.00	5264.23	5264.23

Obec: Kručov

Okres: Stropkov

Kat. územie: Kručov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
322/1	3 2204	7	E	0	1	3 2204.00	1298.91	3634.64	4933.55
322/2	1 0567	7	E	0	1	1 0567.00	1557.31	654.27	2211.58
325	1 2277	7	E	0	1	1 2277.00	0.00	56.41	56.41
326	5 7689	7	E	0	1	5 7689.00	1138.84	8687.80	9826.64
327	7 8871	7	E	0	1	7 8871.00	643.83	1 4112.65	1 4756.48
329	5737	14	E	0	1	5737.00	1440.42	929.87	2370.29
334	2680	13	E	0	1	2680.00	399.51	238.00	637.51
335	4278	13	E	0	1	4278.00	1878.03	1453.03	3331.06
338	3062	13	E	0	1	3062.00	118.97	397.34	516.31
340	4370	13	E	0	1	4370.00	279.51	1274.76	1554.27
341	2434	13	E	0	1	2434.00	815.13	342.49	1157.62
342	6648	13	E	0	1	6648.00	786.57	1127.75	1914.32
343	2 2206	11	E	0	1	2 2206.00	1 5013.65	1062.50	1 6076.15
351	1781	13	E	0	1	1781.00	1.45	23.98	25.43

Obec: Lomné

Okres: Stropkov

Kat. územie: Lomné

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
168	3139	2	I	0	1	3139.00	0.00	482.72	482.72
303	279	13	I	0	1	279.00	0.00	46.55	46.55
304	2057	13	I	0	1	2057.00	0.00	68.81	68.81
305/1	1 1156	2	I	0	1	1 1156.00	0.00	1501.71	1501.71
310	1759	13	I	0	1	1759.00	1758.76	0.00	1758.76
322/1	4 2732	7	E	0	1	4 2732.00	1119.69	9167.88	1 0287.57
323/1	10 0454	7	E	0	1	10 0454.00	929.08	1 9364.80	2 0293.88
323/2	13	7	E	0	1	13.00	0.00	0.18	0.18
324	39 2155	7	E	0	0	39 2155.00	2 7449.33	3 3013.32	6 0462.65
325/1	14 4996	2	E	0	0	14 4996.00	3595.25	2 5081.84	2 8677.09
325/2	2 4282	7	E	0	0	2 4282.00	0.00	855.78	855.78
326	1192	14	E	0	1	1192.00	698.09	197.22	895.31
327	3740	14	E	0	1	3740.00	2999.26	184.90	3184.16
328	12 3218	7	E	0	1	12 3218.00	1 1804.99	1 6718.13	2 8523.12
329	3277	2	E	0	1	3277.00	0.00	464.00	464.00
330	3 2636	7	E	0	1	3 2636.00	4127.08	4327.87	8454.95
331	8 5037	7	E	0	1	8 5037.00	3553.06	6043.96	9597.02
332	2 6241	2	E	0	1	2 6241.00	4195.82	7943.83	1 2139.65
333	6857	7	E	0	1	6857.00	202.55	2264.16	2466.71
334	9 6447	7	E	0	1	9 6447.00	0.00	5798.08	5798.08
335	4 5042	2	E	0	1	4 5042.00	5644.90	5553.24	1 1198.14
347/1	9 3562	2	E	0	0	9 3562.00	940.65	1 9247.25	2 0187.90
347/3	5 6172	7	E	0	0	5 6172.00	2153.85	1 0649.19	1 2803.04
348	563	14	E	0	1	563.00	0.00	131.84	131.84
349/1	10 6791	7	E	0	1	10 6791.00	2 0928.39	5360.74	2 6289.13
350	2 6803	7	E	0	1	2 6803.00	1 3888.75	1094.37	1 4983.12

Obec: Lomné

Okres: Stropkov

Kat. územie: Lomné

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
351	2 4262	7	E	0	1	2 4262.00	1648.88	2900.79	4549.67
352	7 7197	2	E	0	1	7 7197.00	733.73	1 7353.82	1 8087.55
353	2 9437	7	E	0	1	2 9437.00	122.40	1523.18	1645.58
354	14 0258	7	E	0	1	14 0258.00	3003.55	2 8385.55	3 1389.10
355	11 0098	7	E	0	1	11 0098.00	3 2935.58	1 5432.28	4 8367.86
356	6783	7	E	0	1	6783.00	0.00	959.80	959.80
357	3 5936	7	E	0	1	3 5936.00	105.65	1 1039.90	1 1145.55
358/1	6450	7	E	0	1	6450.00	0.00	843.87	843.87
359/1	13 1673	2	E	0	0	13 1673.00	2881.59	2 8083.46	3 0965.05
359/8	4639	7	E	0	1	4639.00	583.24	552.64	1135.88
359/10	7 0147	7	E	0	0	7 0147.00	4564.58	1 1823.34	1 6387.92
360	4 4207	7	E	0	1	4 4207.00	0.00	6440.34	6440.34
362	3 8516	2	E	0	1	3 8516.00	0.00	5267.36	5267.36
363	4280	14	E	0	1	4280.00	0.00	121.04	121.04
365	1 8380	7	E	0	1	1 8380.00	927.11	2347.23	3274.34
366	1789	14	E	0	1	1789.00	0.00	36.32	36.32
367	2 6029	7	E	0	1	2 6029.00	0.00	6488.55	6488.55
368	3 5656	7	E	0	1	3 5656.00	0.00	9359.98	9359.98
369	16 1006	2	E	0	1	16 1006.00	3857.30	3 1678.82	3 5536.12
370	4387	7	E	0	1	4387.00	83.13	1032.52	1115.65
371	1 4951	7	E	0	1	1 4951.00	9296.63	950.65	1 0247.28
374	5421	7	E	0	1	5421.00	2750.77	575.16	3325.93
375/1	2 5383	7	E	0	1	2 5383.00	0.00	6683.23	6683.23
376/1	12 8696	7	E	0	1	12 8696.00	1200.35	2 6393.60	2 7593.95
376/2	2 5470	7	E	0	1	2 5470.00	2139.50	5540.14	7679.64
376/3	2 5426	7	E	0	1	2 5426.00	0.00	5240.40	5240.40

Obec: Lomné

Okres: Stropkov

Kat. územie: Lomné

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
377	6948	14	E	0	1	6948.00	5.45	590.94	596.39
378	4042	14	E	0	1	4042.00	205.16	320.09	525.25
379/1	29 0128	7	E	0	1	29 0128.00	5046.42	3 3545.86	3 8592.28
380	3131	14	E	0	1	3131.00	1399.89	139.43	1539.32
381	2 1605	7	E	0	1	2 1605.00	414.04	3572.27	3986.31
382	2 3133	7	E	0	1	2 3133.00	908.47	3175.38	4083.85
383	6 0334	7	E	0	1	6 0334.00	4675.07	1 2100.01	1 6775.08
384	4 8327	7	E	0	1	4 8327.00	1646.05	8082.73	9728.78
386	17 5743	2	E	0	0	17 5743.00	0.00	3 8928.87	3 8928.87
390	3 1089	7	E	0	1	3 1089.00	0.00	7177.35	7177.35
391	2 6898	7	E	0	1	2 6898.00	1 0603.37	3754.52	1 4357.89
392	1 9001	7	E	0	1	1 9001.00	2224.75	4215.29	6440.04
397	1 4187	7	E	0	1	1 4187.00	0.00	5254.02	5254.02
398/1	8 6219	2	E	0	1	8 6219.00	597.88	2 3225.46	2 3823.34
398/2	1 5371	2	E	0	1	1 5371.00	4609.32	2468.33	7077.65
399	1 9847	14	E	0	1	1 9847.00	0.00	7088.19	7088.19
400	2 3307	7	E	0	1	2 3307.00	0.00	5457.41	5457.41
401	1878	14	E	0	1	1878.00	0.00	469.54	469.54
402	7 7507	7	E	0	1	7 7507.00	0.00	1 9376.72	1 9376.72
403	12 7618	7	E	0	1	12 7618.00	2740.27	2 2178.38	2 4918.65
404	5 0226	2	E	0	1	5 0226.00	1292.44	1 0937.13	1 2229.57
405/1	11 7010	7	E	0	1	11 7010.00	2125.57	2 5573.21	2 7698.78
406	2916	7	E	0	1	2916.00	10.92	94.37	105.29
407	2910	7	E	0	1	2910.00	452.00	362.39	814.39
408	9017	7	E	0	1	9017.00	220.47	1388.63	1609.10
410	925	13	E	0	1	925.00	0.00	426.89	426.89

Obec: Lomné

Okres: Stropkov

Kat. územie: Lomné

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
411	5507	13	E	0	1	5507.00	0.00	101.84	101.84
413	1721	13	E	0	1	1721.00	74.98	172.82	247.80
414	7786	13	E	0	1	7786.00	5605.48	146.25	5751.73
415	4267	13	E	0	1	4267.00	2685.97	333.74	3019.71
416	2058	13	E	0	1	2058.00	2057.76	0.00	2057.76
417	3696	13	E	0	1	3696.00	594.59	438.92	1033.51
419	1981	13	E	0	1	1981.00	772.65	200.83	973.48
420	3475	13	E	0	1	3475.00	510.16	559.26	1069.42
421	1 0455	13	E	0	1	1 0455.00	6399.39	898.13	7297.52
423	3577	13	E	0	1	3577.00	3576.75	0.00	3576.75
424	1528	13	E	0	1	1528.00	91.64	315.74	407.38
429	6512	11	E	0	1	6512.00	6329.15	23.90	6353.05

Obec: Bžany

Okres: Stropkov

Kat. územie: Valkov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
281	6 9320	7	E	0	1	6 9320.00	4206.16	0.00	4206.16
291	2 3018	7	E	0	1	2 3018.00	363.19	0.00	363.19
296/1	3 3993	7	E	0	1	3 3993.00	3121.32	0.00	3121.32
296/2	9219	7	E	0	1	9219.00	5298.86	0.00	5298.86
297	7101	7	E	0	1	7101.00	7099.38	0.00	7099.38
298	3638	7	E	0	1	3638.00	3638.04	0.00	3638.04
300	8151	7	E	0	1	8151.00	2218.19	1124.54	3342.73
301	10 7622	2	E	0	1	10 7622.00	320.47	2 0273.03	2 0593.50
302/1	10 5439	2	E	0	1	10 5439.00	7.38	2 0184.33	2 0191.71
303	7 2849	7	E	0	1	7 2849.00	9.46	1 3257.49	1 3266.95
304/1	1144	14	E	0	1	1144.00	920.28	28.02	948.30
307	3229	14	E	0	1	3229.00	1363.59	67.65	1431.24
308/1	13 6215	7	E	0	1	13 6215.00	8553.75	1 9361.82	2 7915.57
309/1	4145	14	E	0	1	4145.00	3874.44	44.59	3919.03
312	4 0691	7	E	0	1	4 0691.00	64.44	7829.34	7893.78
313/1	4 4375	7	E	0	1	4 4375.00	1 6349.17	5752.91	2 2102.08
314/1	4 4951	7	E	0	1	4 4951.00	6610.37	7864.31	1 4474.68
314/3	2 5523	7	E	0	1	2 5523.00	136.42	6710.00	6846.42
315/1	9108	14	E	0	1	9108.00	7951.72	495.43	8447.15
315/2	2 3628	7	E	0	1	2 3628.00	668.63	2748.07	3416.70
315/7	3846	7	E	0	1	3846.00	277.40	756.02	1033.42
315/8	994	7	E	0	1	994.00	0.00	112.51	112.51
317/1	2 5382	7	E	0	1	2 5382.00	0.00	3377.15	3377.15
317/2	19 9774	7	E	0	0	19 9774.00	39.44	3 9106.37	3 9145.81
318	2 4486	14	E	0	1	2 4486.00	0.00	3426.25	3426.25

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bžany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	87 7545	9	5357	15 5344	16 0701
trvalý trávny porast	93 8600	22	1359	14 5757	14 7116
zastavaná plocha a nádvorie	6 8988	13	321	9442	9763
ostatná plocha	2 1277	4	1476	994	2470
Spolu: 4	190 6410	48	8513	31 1537	32 0050

Katastrálne územie: Giraltovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	27 7996	10	2841	4 7244	5 0085
Spolu: 1	27 7996	10	2841	4 7244	5 0085

Katastrálne územie: Kručov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	125 1728	8	2 7017	22 3673	25 0690
trvalý trávny porast	239 4635	58	12 1910	36 0488	48 2398
vodná plocha	2 3054	2	1 5768	1082	1 6850
zastavaná plocha a nádvorie	2 7938	11	4295	5514	9809
ostatná plocha	12 4270	13	2 9002	1 5763	4 4765
Spolu: 5	382 1625	92	19 7992	60 6520	80 4512

Katastrálne územie: Lomné

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	106 3364	15	2 8349	21 8218	24 6567
trvalý trávny porast	277 0600	49	17 6586	41 4480	59 1066
vodná plocha	6512	1	6329	24	6353
zastavaná plocha a nádvorie	5 1071	15	2 4128	3710	2 7838
ostatná plocha	4 7410	10	5308	9280	1 4588
Spolu: 5	393 8957	90	24 0700	64 5712	88 6412

Katastrálne územie: Valkov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	21 3061	2	328	4 0457	4 0785
trvalý trávny porast	77 2668	18	5 8654	10 8001	16 6655
ostatná plocha	4 2112	5	1 4110	4062	1 8172
Spolu: 3	102 7841	25	7 3092	15 2520	22 5612

Obec: Fijaš

Okres: Svidník

Kat. územie: Fijaš

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
32	180	14	E	0	1		22	0,00	1,72
142/1	27 9451	2	E	0	76	2121	3 5603	148,45	1 854,73
142/2	245	2	E	259	76	245		17,14	0,00
142/4	134	2	E	259	76	134		9,36	0,00
143/1	7 5203	7	E	0	76		6410	0,00	113,81
144/2	4945	14	E	0	1	33	433	1,40	18,33
149	3879	7	E	0	76	968	262	78,37	21,20
150	1617	14	E	0	1		9	0,00	0,38
154	3845	7	E	0	76		1788	0,00	28,95
159/1	3 0902	7	E	0	76	175	2237	2,83	47,38
160	1 2079	14	E	0	1		280	0,00	11,85
161	6024	2	I	0	76		895	0,00	37,84
162	523	14	E	0	1		55	0,00	2,33
163	3120	7	E	0	76	263	362	10,16	13,98
165/1	1 1212	7	I	0	76	132	1671	4,18	53,00
166	39 8123	2	E	0	76	1 1073	3 8079	812,59	1 916,10
167	1 4693	7	E	0	76	105	2289	5,99	130,99
168/1	1 2576	7	E	0	76	479	2453	27,44	140,37
168/2	4989	14	E	0	1		959	0,00	40,55
171	7 9898	7	E	0	76		109	0,00	2,72
173/1	12 2102	7	E	0	76	691	2 0932	46,70	761,16
173/2	5774	7	E	0	76		377	0,00	21,11
175	9 0961	7	E	0	76	102	4 4771	6,23	2 889,90
176	3685	7	E	0	76		40	0,00	0,65
177	5 1295	7	E	0	76		3 0044	0,00	525,80
178	6200	14	E	0	1		5756	0,00	243,47
179	1 4693	7	E	0	76		1 4684	0,00	237,85
180	7 1936	7	E	0	76		1 3148	0,00	343,05
181	4 2323	7	E	0	76	7915	5348	132,24	176,73

Obec: Fijaš

Okres: Svidník

Kat. územie: Fijaš

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
182/2	101	14	E	0	1		101	0,00	4,26
183	1 7335	7	E	0	76	602	1076	33,74	60,28
184	1 7272	14	E	0	1	31	437	1,32	18,47
186	8085	2	E	0	76	873	889	65,23	66,37
187/1	4379	2	I	0	76	84	412	3,55	17,43
188	4158	2	I	0	76	10	378	0,41	15,99
189/1	4 8291	7	E	0	76	1913	4209	59,08	68,65
190	3945	2	E	0	76		777	0,00	16,79
193/1	47 2359	7	E	0	76	2896	10 5123	46,98	1 928,19
194	2 0426	7	E	0	76	12	2022	1,40	209,46
205	2 9746	14	E	0	1	2 6338	238	1 114,10	10,06

Katastrálne územie: Fijaš

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	70 4544	9	1 4540	7 7033	9 1573	1 056,73	3 925,25	4 981,98
7 TTP	119 6508	21	1 6253	25 9355	27 5608	455,34	7 775,23	8 230,57
14 ost.pl.	7 7652	10	2 6402	8290	3 4692	1 116,82	351,42	1 468,24
Spolu:	197 8704	40	5 7195	34 4678	40 1873	2 628,89	12 051,90	14 680,79

Príloha č.2 k nájomnej zmluve č. 03067/2014-PNZ -P40376/05.10

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorí***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bžany	a		413,13	0,0321	0,9442	403,34	3,667	14,79
Kručov	a		120,70	0,4295	0,5514	118,39	3,667	4,34
Lomné	a		392,12	2,4128	0,3710	1 091,58	3,667	40,03
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				2,8744	1,8666	1 613,31		59,16

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	264,1134	98 323,58	2 163,12
zastavaná plocha	4,7410	1 613,31	59,16
spolu	268,8544	99 936,89	2 222,28

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov