

D O D A T O K č. 03001/2014-PNZ-P40193/05.08
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40193/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení Ing. Viktória Čopáková riaditeľka Regionálneho odboru SPF Humenné na
základe poverenia č.j. SPFZ/2014/044477 zo dňa 22.09.2014
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: IBAN : SK35 8180 0000007000001638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
IČ DPH: SK2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Roľnícko-obchodné družstvo Vyšný Žipov

sídlo: 094 33 Vyšný Žipov
štatutárny orgán: Ing. Ján Pasternák – predseda predstavenstva
Ing. Jozef Jakubčín – člen predstavenstva
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu: IBAN: SK28 0200 0000 0000 0531 8632
IČO: 31737421
DIČ: 2020528444
zapísaný v: obchodnom registri : Okresný súd Prešov, Oddiel: Dr, vložka číslo 363/P

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2014.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2014, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov **373,4430 ha**
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **109,9702 ha**

Prenájom od SPF celkom **263,4728 ha**
z toho : **SR - SPF** **51,8458 ha**
NV - SPF **211,6270 ha**

Prenajatá výmera v roku 2014 v ha :

Vlastníctvo			stav k 1.1.2014	úbytok/nárast v r.2014	stav k 15.10.2014
SR-SPF			52,0189	-0,1731	51,8458
NV-SPF			214,2468	-2,6198	211,6270
SPF celkom			266,2657	-2,7929	263,4728
Známy vlastníci			107,3504	2,6198	109,9702
Prenajatá výmera spolu			373,6161	-0,1731	373,4430

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2014 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 2,20 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 3,667 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF : **263,4728 ha**
z toho : **poľnohospodárska pôda** **161,9645 ha**
ostatné plochy TTP **98,7707 ha**
zastavané plochy a nádvoria **2,7376 ha**

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 20134 **EUR 4 431,53**
slovom **štyritisícštyristotridsaťjeden eur a päťdesiattri centov**

1. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 30.9.2014 **EUR 2 232,05**
2. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 15.12.2014 **EUR 2 199,48**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Vranove nad Topľou, dňa
Prenajímateľ:

Vo Vyšnom Žipove dňa
Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení Ing. Viktória Čopáková
riaditeľka regionálneho odboru

.....
Ing. Ján Pasternák
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
náместník generálnej riaditeľky
v zastúpení Ing. Viktória Čopáková
riaditeľka regionálneho odboru

.....
Ing. Jozef Jakubčín
člen predstavenstva

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 03001/2014-PNZ- P40193/05.08

Obec: Čierne nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Čierne nad Topľou

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
835	8342	7	E	0	1	8342.00	2198.19	31.01	2229.20
840	1 7324	14	E	0	1	1 7324.00	238.38	334.83	573.21
841	1 0530	7	E	0	203	1 0530.00	0.00	269.82	269.82
842	1146	7	E	0	203	1146.00	0.00	0.96	0.96
843	1786	14	E	0	1	1786.00	0.00	8.26	8.26
845	1268	13	E	0	3	1268.00	0.00	53.02	53.02
846/2	1739	7	E	0	1	1739.00	0.00	209.16	209.16
846/4	51	2	E	0	1	51.00	0.00	4.64	4.64
847	4 8937	2	E	0	203	4 8937.00	6607.53	5022.03	1 1629.56
848	7316	2	E	0	203	7316.00	0.00	361.26	361.26
849	9564	7	E	0	203	9564.00	24.76	150.59	175.35
850	3 1136	2	E	0	203	3 1136.00	122.38	1873.05	1995.43
851	2701	14	E	0	203	2701.00	0.00	70.10	70.10
852	7396	11	E	0	203	7396.00	40.56	81.08	121.64
854/2	35	13	E	0	228	35.00	0.00	0.38	0.38
855/1	805	13	E	0	1	805.00	0.00	8.75	8.75
856	2032	14	E	0	1	2032.00	0.00	21.64	21.64
857	2394	7	E	0	1	2394.00	53.93	0.00	53.93
860	17 8865	2	E	0	203	17 8865.00	5960.50	1 4024.36	1 9984.86
861	1906	14	E	0	203	1906.00	68.96	630.31	699.27
862	4126	14	E	0	203	4126.00	0.00	26.36	26.36
864/3	2325	2	E	0	1	2325.00	0.00	530.71	530.71
864/4	1877	2	E	0	1	1877.00	0.00	938.72	938.72
864/10	134	2	E	0	1	134.00	11.35	122.32	133.67
864/19	2317	2	E	0	1	2317.00	0.00	1158.42	1158.42
864/22	1182	2	E	0	1	1182.00	0.00	590.77	590.77

Obec: Čierne nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Čierne nad Topľou

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
864/24	266	2	E	0	1	266.00	0.00	133.15	133.15
1063	2830	11	E	0	178	2830.00	662.19	514.48	1176.67
1197	2318	14	E	0	1	2318.00	18.91	231.88	250.79
1198	1 5599	11	E	0	178	1 5599.00	0.00	33.06	33.06
1199	5786	11	E	0	178	5786.00	0.00	62.74	62.74
1200	1 1181	11	E	0	178	1 1181.00	238.77	752.70	991.47
1201	2813	11	E	0	178	2813.00	10.61	20.53	31.14
1202	1 5013	11	E	0	178	1 5013.00	155.44	864.48	1019.92
1203	4029	14	E	0	178	4029.00	16.59	96.11	112.70
1204	2334	14	E	0	178	2334.00	0.00	1.88	1.88
1205	4112	11	E	0	178	4112.00	0.00	2.90	2.90
1207	5 2906	11	E	0	178	5 2906.00	88.70	3293.46	3382.16
1208	2 8721	11	E	0	178	2 8721.00	6262.05	536.48	6798.53
1209	5 4090	11	E	0	178	5 4090.00	2366.64	5227.93	7594.57
1210	1 4280	11	E	0	178	1 4280.00	0.00	386.59	386.59

Obec: Hlinné

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Hlinné

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P40193/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
949	5 6607	7	E	0	289	5 6607.00	1549.50	1 5998.25	1 7547.75
951	2 7819	7	E	0	289	2 7819.00	1394.45	975.29	2369.74
952	772	2	E	0	289	772.00	272.10	185.05	457.15
953	3 2682	2	E	0	289	3 2682.00	1963.87	498.94	2462.81
1002	1605	2	E	0	283	1605.00	0.00	145.84	145.84

Obec: Michalok

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Michalok

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
497/1	6 9517	7	E	0	118	6 9517.00	2 0138.10	1 3504.43	3 3642.53
497/2	10 1174	14	E	0	118	10 1174.00	1 4785.11	6814.34	2 1599.45
498	30 9000	7	E	0	0	30 9000.00	11 8994.36	9434.40	12 8428.76
499	4 1639	7	E	0	118	4 1639.00	1 4904.29	0.00	1 4904.29
500	2 8026	7	E	0	118	2 8026.00	8064.74	819.69	8884.43

Obec: Petkovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Petkovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3	2270	5	I	0	64	2270.00	0.00	1365.52	1365.52
4	2404	5	I	0	9	2404.00	0.00	1449.29	1449.29
5	1498	5	I	0	48	1498.00	0.00	1086.32	1086.32
6	1046	5	I	0	50	1046.00	0.00	758.18	758.18
118/4	957	2	E	0	1	957.00	237.55	43.89	281.44
197	1 6307	2	E	0	1	1 6307.00	1421.02	2916.30	4337.32
198	23 5230	2	E	0	0	23 5220.00	5025.96	4 6561.31	5 1587.27
199	24 5935	2	E	0	0	24 5935.00	7288.53	5 4099.68	6 1388.21
200	4049	7	E	0	1	4049.00	0.00	1574.64	1574.64
201	7 1856	2	E	0	1	7 1856.00	3070.37	162.92	3233.29
202	5 4714	7	E	0	1	5 4714.00	2779.30	8749.02	1 1528.32
203	1 2489	14	E	0	1	1 2489.00	8986.45	277.30	9263.75
204	2 5611	2	E	0	1	2 5611.00	1780.66	3882.12	5662.78
205	1 7035	7	E	0	1	1 7035.00	805.54	5740.14	6545.68
216	51 0510	7	E	0	1	51 0510.00	4582.87	15 3973.61	15 8556.48
223	8114	14	E	0	1	8114.00	3332.35	2162.98	5495.33
224/1	22 6961	7	E	0	0	22 6961.00	7461.99	4 8465.79	5 5927.78
224/5	1321	7	E	0	0	1321.00	607.47	0.00	607.47
225	2959	7	E	0	1	2959.00	100.38	238.24	338.62
226	13 0290	7	E	0	1	13 0290.00	3748.40	2 8343.35	3 2091.75
227	8 3218	14	E	0	1	8 3218.00	0.79	3 5754.07	3 5754.86
228/1	30 5117	7	E	0	1	30 5116.97	0.00	8 9913.29	8 9913.29
228/2	3625	7	E	0	1	3625.00	0.00	1240.54	1240.54
231	6021	13	E	0	1	6021.00	1374.42	1274.08	2648.50
232	3828	13	E	0	1	3828.00	3372.73	0.68	3373.41
237	1 8406	11	E	0	67	1 8406.00	9536.44	2352.85	1 1889.29
238	2881	11	E	0	67	2881.00	1608.88	189.15	1798.03
239	6165	11	E	0	67	6165.00	4287.39	408.97	4696.36
240	3793	11	E	0	67	3793.00	2350.37	421.61	2771.98
242	5821	11	E	0	67	5821.00	0.00	2303.14	2303.14
243	3388	11	E	0	67	3388.00	371.07	618.46	989.53

Obec: Skrabské

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Skrabské

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
116/2	1182	2	I	0	163	1182.00	0.00	73.90	73.90
117	2606	2	I	0	13	2606.00	94.56	156.95	251.51
118	1293	2	I	0	5	1293.00	107.78	74.06	181.84
304/1	2 4418	13	E	0	240	2 4418.00	74.16	1685.26	1759.42
304/4	1666	13	E	0	240	1666.00	1251.46	0.00	1251.46
306	867	13	E	0	1	867.00	0.00	416.64	416.64
307	2164	13	E	0	240	2164.00	0.00	915.51	915.51
318/1	874	2	I	0	56	874.00	0.00	239.99	239.99
399/2	4053	13	E	0	3	4053.00	2240.65	201.32	2441.97
412	2876	14	E	0	240	2876.00	758.79	325.68	1084.47
413	4 6216	2	E	0	240	4 6216.00	0.00	1677.92	1677.92
414	4642	14	E	0	240	4642.00	294.13	520.13	814.26
415	7 8109	2	E	0	183	7 8109.00	211.87	6483.42	6695.29
417	7 3574	2	E	0	240	7 3574.00	0.00	1 6055.98	1 6055.98
418/1	1 6011	14	E	0	240	1 6011.00	0.00	125.18	125.18
419/1	4 4466	2	E	0	240	4 4466.00	2511.02	2376.05	4887.07
421	3 6523	2	E	0	240	3 6523.00	861.78	0.00	861.78
423	5482	14	E	0	240	5482.00	2278.32	0.00	2278.32
428	2774	7	E	0	240	2774.00	0.00	77.19	77.19
431	2 8654	7	E	0	240	2 8654.00	418.89	369.77	788.66
432	6 4599	2	E	0	240	6 4599.00	2558.39	0.00	2558.39
434	2 4696	7	E	0	240	2 4696.00	7480.09	0.00	7480.09
436	3 2839	7	E	0	240	3 2839.00	4459.58	0.00	4459.58
437	5 5091	7	E	0	240	5 5091.00	1 2577.03	0.00	1 2577.03
448/1	5 0978	7	E	0	240	5 0978.00	2641.81	564.76	3206.57
449/1	5 6263	14	E	0	2	5 6263.00	3826.74	363.18	4189.92

Obec: Skrabské

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Skrabské

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
449/2	3 2901	7	E	0	240	3 2901.00	2840.89	712.27	3553.16
451/1	76 9114	2	E	0	0	76 9114.00	1 0162.02	8 7233.61	9 7395.63
451/2	1 3403	2	E	0	240	1 3403.00	0.00	983.37	983.37
452	16 8035	2	E	0	240	16 8035.00	43.92	108.54	152.46
453	12 0047	2	E	0	184	12 0047.00	1076.85	3 9545.04	4 0621.89
454	5 8458	2	E	0	184	5 8458.00	0.00	2 0132.36	2 0132.36
455	8902	2	E	0	184	8902.00	0.00	1148.18	1148.18
456	7 6639	2	E	0	184	7 6639.00	0.00	1 0363.92	1 0363.92
457	1 0920	2	E	0	240	1 0920.00	0.00	242.19	242.19
458	15 0963	2	E	0	240	15 0963.00	0.00	3108.67	3108.67
460/2	3 4200	7	E	0	240	3 4200.00	14.67	2258.88	2273.55
506/2	2 5646	7	E	0	240	2 5646.00	645.20	1692.04	2337.24
520	8 0404	2	E	0	240	8 0404.00	1069.10	1 2129.37	1 3198.47
521	2 9708	7	E	0	240	2 9708.00	9917.59	5107.76	1 5025.35
522/1	2 2148	7	E	0	240	2 2148.00	2793.35	3180.69	5974.04
523/1	6 0157	7	E	0	240	6 0157.00	1789.88	6905.81	8695.69
523/2	3 1911	7	E	0	240	3 1911.00	2937.70	3232.22	6169.92
523/3	9 9604	7	E	0	240	9 9604.00	0.00	1 2673.99	1 2673.99
526/1	9 1852	14	E	0	165	9 1852.00	2028.17	1 7677.06	1 9705.23
526/4	1656	14	E	0	165	1656.00	1656.22	0.00	1656.22
535/1	14 5796	7	E	0	240	14 5796.00	8173.50	1 9511.17	2 7684.67
535/2	9591	7	E	0	240	9591.00	667.20	115.21	782.41
536	1 0314	7	E	0	240	1 0314.00	5367.71	408.27	5775.98
537	5889	14	E	0	240	5889.00	5305.33	0.00	5305.33
538	1 5469	14	E	0	240	1 5469.00	8998.96	109.01	9107.97
539	29 6977	7	E	0	0	29 6977.00	2908.78	4 6294.19	4 9202.97

Obec: Skrabské

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Skrabské

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
540/1	8262	14	E	0	240	8262.00	7450.04	89.16	7539.20
540/2	711	14	E	0	240	711.00	22.23	62.07	84.30
540/3	1010	14	E	0	240	1010.00	847.54	32.08	879.62
541/1	26 9876	2	E	0	240	26 9876.00	7333.89	4 1919.70	4 9253.59
542/1	9 5927	2	E	0	240	9 5927.00	0.00	1 0658.59	1 0658.59
542/2	3318	2	I	0	240	3318.00	0.00	432.27	432.27
542/3	1721	2	I	0	240	1721.00	0.00	434.80	434.80
543	1 9967	7	E	0	240	1 9967.00	44.19	1529.47	1573.66
544	1 0170	14	E	0	193	1 0170.00	0.00	919.92	919.92
545	1 4984	14	E	0	240	1 4984.00	0.00	729.89	729.89
546	2 2910	7	E	0	240	2 2910.00	0.00	3408.01	3408.01
547	25 1629	7	E	0	240	25 1629.00	7569.79	3 1783.15	3 9352.94
548	2 3891	7	E	0	240	2 3891.00	171.31	441.12	612.43
549	2 6248	7	E	0	240	2 6248.00	0.38	865.01	865.39
550	19 6663	2	E	0	240	19 6663.02	4264.80	2 2094.21	2 6359.01
552	185	13	E	0	193	185.00	0.00	2.08	2.08
553	2 0356	13	E	0	166	2 0356.00	1453.98	2257.96	3711.94
556	2739	13	E	0	240	2739.00	2371.85	0.00	2371.85
561	1136	13	E	0	184	1136.00	0.00	165.04	165.04
562	1707	13	E	0	240	1707.00	0.00	37.31	37.31
565	2609	13	E	0	240	2609.00	2609.45	0.00	2609.45
577	4904	13	E	0	240	4904.00	3607.28	58.92	3666.20
578/2	1601	13	E	0	240	1601.00	122.10	216.87	338.97
579	1711	13	E	0	240	1711.00	1568.91	35.42	1604.33
580	20 6873	11	E	0	192	20 6872.98	2781.12	6470.36	9251.48
583	3098	14	E	0	240	3098.00	1692.66	42.91	1735.57

Obec: Skrabské

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Skrabské

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
584	1 8666	14	E	0	240	1 8666.00	1 7723.03	16.47	1 7739.50
586	6697	11	E	0	192	6697.00	0.00	435.07	435.07
587	3343	11	E	0	192	3343.00	1795.47	0.00	1795.47
588/2	1881	11	E	0	192	1881.00	291.30	0.00	291.30
589	5762	11	E	0	192	5762.00	348.27	171.91	520.18

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čierne nad Topľou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	27 4406	11	1 2702	2 4759	3 7461
trvalý trávny porast	3 3715	6	2277	662	2939
vodná plocha	21 4727	12	9825	1 1776	2 1601
zastavaná plocha a nádvorie	2108	3		62	62
ostatná plocha	3 8556	9	343	1421	1764
Spolu: 5	56 3512	41	2 5147	3 8680	6 3827

Katastrálne územie: Hlinné

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	3 5059	3	2236	830	3066
trvalý trávny porast	8 4426	2	2944	1 6974	1 9918
Spolu: 2	11 9485	5	5180	1 7804	2 2984

Katastrálne územie: Michalok

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	44 8182	4	16 2101	2 3759	18 5860
ostatná plocha	10 1174	1	1 4785	6814	2 1599
Spolu: 2	54 9356	5	17 6886	3 0573	20 7459

Katastrálne územie: Petkovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	59 5896	6	1 8824	10 7666	12 6490
záhrada	7218	4		4659	4659
trvalý trávny porast	125 6581	10	2 0086	33 8239	35 8325
vodná plocha	4 0454	6	1 8154	6294	2 4448
zastavaná plocha a nádvorie	9849	2	4747	1275	6022
ostatná plocha	10 3821	3	1 2320	3 8194	5 0514
Spolu: 6	201 3819	31	7 4131	49 6327	57 0458

Katastrálne územie: Skrabské

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	237 3832	25	3 0296	27 7673	30 7969
trvalý trávny porast	133 8630	23	7 3420	14 1131	21 4551
vodná plocha	22 4556	5	5216	7077	1 2293
zastavaná plocha a nádvorie	7 0116	14	1 5300	5992	2 1292
ostatná plocha	25 7041	16	5 2882	2 1013	7 3895
Spolu: 5	426 4175	83	17 7114	45 2886	63 0000

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ-P40193/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	327 9193	45	6 4058	41 0928	47 4986
záhrada	7218	4		4659	4659
trvalý trávny porast	327 4539	46	26 0828	52 0765	78 1593
vodná plocha	47 9737	23	3 3195	2 5147	5 8342
zastavaná plocha a nádvorie	8 5804	20	2 0047	7329	2 7376
ostatná plocha	50 0592	29	8 0330	6 7442	14 7772
Spolu: 6	762 7083	167	45 8458	103 6270	149 4728

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č.2. k dodatku č. 03001/2014-PNZ –P40193/05.08

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoría***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čierne nad Topľou	a		1 006,94		0,0062	6,24	3,667	0,23
Petkovce	a		476,66	0,4747	0,1275	287,04	3,667	10,53
Skrabské	a		591,68	1,5300	0,5992	1 259,81	3,667	46,20
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				2,0047	0,7329	1 553,09		56,96

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	260,7352	198 844,22	4 374,57
zastavaná plocha	2,7376	1 553,09	56,96
spolu	263,4728	200 397,31	4 431,53

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov