

## **Dodatok č. 5**

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 10.07.2006,  
v znení dodatkov č. 1 až 4 (ďalej len zmluva)

### **I.**

#### **Zmluvné strany**

V súlade s realizáciou II. etapy programu ESO, v zmysle zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a zmene a doplnení niektorých zákonov, kde správy katastra boli ku dňu 30.09.2013 zrušené a ich pôsobnosť prešla na okresný úrad a integrovali sa do štruktúr Okresných úradov ako katastrálny odbor v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR, mení sa označenie nájomcu a zmluvnými stranami sú:

1.1. Prenajímateľ:

**Mesto Pezinok**

Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

IČO: 00 30 50 22

DIČ: 2020662226

Štatutárny orgán: Mgr. Oliver Solga, primátor

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Pezinok, číslo účtu: 22727-112/0200

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

1.2. Nájomca:

**Ministerstvo vnútra SR**

Sídlo: Pribinova 22, 812 72 Bratislava

Zastúpené: pplk. Ing. Mário Háden, riaditeľ Centra podpory Bratislava

na základe plnomocenstva: č.p.: KM-OPS-1-085/2014 zo dňa 11. júna 2014

IČO: 00151866

DIČ: 2020571520

IČ DPH: SK2020571520

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000180023/8180

IBAN: SK 7881800000007000180023

Užívateľ: Okresný úrad Pezinok Katastrálny odbor

Sídlo: Radničné námestie 7

Fakturačná adresa: Centrum podpory Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“)

### **II.**

#### **Účel dodatku**

1. V zmysle zmluvy bol pôvodný nájomca: Katastrálny úrad v Bratislave, Sídlo: Chlumeckého 2, 821 03 Bratislava, IČO: 360 71 072.

Nájomca bude nebytové priestory uvedené v zmluve užívať ako sídlo Okresného úradu Pezinok na výkon štátnej a verejnej správy v okrese Pezinok.

**2. V článku 5. NÁJOMNÉ A SÚVISIACE PLATBY, sa upravuje výška nájomného zo 17,36 EUR za m2 a rok na 25 EUR za m2 a rok. Bbod 5.1., ktorý bude znieť nasledovne:**

5.1. Nájomné za predmet nájmu bolo zmluvnými stranami dohodnuté vo výške **25,00 EUR za m2 a rok**. Výpočet nájomného je nasledovný:

|                                        |                     |
|----------------------------------------|---------------------|
| Nájomné za m2 a rok                    | 25,00 EUR           |
| Nájomné za 425,95 m2 ročne             | 10 648,75 EUR       |
| <b>Nájomné za 425,95 m2 štvrťročne</b> | <b>2 662,19 EUR</b> |
| <b>Nájomné za 425,95 m2 mesačne</b>    | <b>887,40 EUR</b>   |

**III.**

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté.

**IV.**

**Záverečné ustanovenia**

- (1) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- (2) Tento dodatok aj s prílohou je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Je vyhotovený v 5 rovnopisoch s právnou silou originálu, s určením 2 rovnopisy pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
- (3) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tohto dodatku a porozumeli mu. Uzatvorili ho slobodne, vážne, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Pezinku, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

.....  
Mesto Pezinok  
Mgr. Oliver Solga, primátor

.....  
Ministerstvo vnútra SR  
Ing. Mário Háden  
riaditeľ Centra podpory Bratislava

