

D O D A T O K č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09
k nájomnej zmluve č. PNZ -P41364/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení riaditeľom Regionálneho odboru SPF Lučenec

Ing. Róbertom Pavlíkom podľa poverenia č. SPFS/2014/044477

zo dňa 22.09.2014

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

AGROGARANT, spol. s r.o.

sídlo: Štúrova 2, 929 01, Dunajská Streda

štatutárny orgán: Ing. Oto Škerlec, konateľ

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 1346829355/0200

číslo účtu IBAN: SK04 0200 0000001346829355

IČO: 35 683 058

DIČ: 2020072835

zapísaný v Obchodnom registri OS Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 10321/B
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2014.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2014, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov	1276,1371 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	712,9696 ha
Prenájom od SPF celkom	563,1675 ha
z toho : SR - SPF	249,9744 ha
NV - SPF	313,1931 ha

Prenajatá výmera v roku 2014 v ha :

Vlastníctvo	stav k 01.01.2014	úbytok/nárast v r. 2014	stav k 15.10.2014
SR-SPF	249,5145	0,4599	249,9744
NV-SPF	315,2252	-2,0321	313,1931
SPF celkom	564,7397	-1,5722	563,1675
Známy vlastník	711,3974	1,5722	712,9696
Prenajatá výmera spolu	1276,1371	0,0000	1276,1371

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2014 : príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF :	563,1675 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	444,9927 ha
ostatné plochy TTP	101,8457 ha
zastavané plochy a nádvoría	16,3291 ha

Celková výška nájomného za rok 2014 vo výške 15 834,70 €

1. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 30.09.2014	7943,59 €
2. splátka nájomného za rok , splatná k 15.12.2014	7891,11 €

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Lučenci, dňa

V Lučenci, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
zastúpený podľa poverenia
Ing. Róbert Pavlík
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Ing. Oto Škerlec
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia
Ing. Róbert Pavlík
riaditeľ regionálneho odboru

Obec: Chrastince

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Chrastince

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
100/1	43 7989	2	E	0	0	43 7989.00	5380.06	10 8096.13	11 3476.19
100/6	13 5103	2	E	0	1	13 5103.00	1092.65	3 6499.49	3 7592.14
100/9	5 9677	2	E	0	1	5 9677.00	2600.36	2 5309.28	2 7909.64
100/10	3929	11	E	0	0	3929.00	288.01	660.42	948.43
112	1057	7	I	0	1	1057.00	0.00	185.66	185.66
125/2	5977	14	E	0	1	5977.00	5976.98	0.00	5976.98
127/1	3 2323	2	E	0	1	3 2323.00	0.00	8119.10	8119.10
127/3	3047	2	E	0	1	3047.00	0.00	421.64	421.64
144/1	15 9429	2	E	0	1	15 9429.00	3003.93	4 0423.18	4 3427.11
145/1	2 7114	13	I	0	1	2 7114.00	0.00	4049.12	4049.12
145/3	5428	13	I	0	0	5428.00	0.00	1621.12	1621.12
145/4	4823	13	I	0	1	4823.00	0.00	984.22	984.22
145/5	1 3239	2	I	0	1	1 3239.00	0.00	1870.71	1870.71
145/6	4174	2	I	0	1	4174.00	0.00	674.59	674.59
145/7	2506	13	I	0	1	2506.00	0.00	281.96	281.96
145/8	493	13	I	0	1	493.00	0.00	60.71	60.71
145/9	78	13	I	0	1	78.00	0.00	7.57	7.57
145/11	120	14	I	0	1	120.00	0.00	19.94	19.94
145/12	120	14	I	0	1	120.00	0.00	19.93	19.93
145/29	6095	2	I	0	0	6095.00	0.00	953.11	953.11
146	951	13	I	0	1	951.00	0.00	89.95	89.95
147	860	13	I	0	1	860.00	0.00	143.30	143.30
148	45	13	I	0	1	45.00	0.00	17.07	17.07
150	371	13	I	0	1	371.00	0.00	60.54	60.54
151	631	13	I	0	1	631.00	0.00	98.65	98.65
185/4	37	13	E	0	1	37.00	36.81	0.00	36.81

Obec: Chrastince

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Chrastince

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
193/79	1 6809	2	I	0	1	1 6809.00	0.00	1931.45	1931.45
193/80	885	13	I	0	1	885.00	0.00	114.00	114.00
193/118	1 0603	2	I	0	1	1 0603.00	0.00	1303.77	1303.77
193/131	761	14	I	0	1	761.00	0.00	82.14	82.14
193/148	400	14	I	0	1	400.00	0.00	119.07	119.07
193/149	9262	2	I	0	1	9262.00	0.00	2267.78	2267.78
195/2	3 7505	2	E	0	1	3 7505.00	0.00	8618.45	8618.45
196	25 8997	2	E	0	1	25 8997.00	0.00	4 7739.42	4 7739.42
198/4	2888	2	E	73	1	2888.00	0.00	577.60	577.60
199/1	12 2069	2	E	0	1	12 2068.99	5508.11	0.00	5508.11
203/1	20 1413	2	E	0	1	20 1413.00	15.26	3 8645.55	3 8660.81
203/2	1726	2	E	0	0	1726.00	0.00	313.00	313.00
204/2	477	2	E	0	1	477.00	0.00	242.98	242.98
205/1	2 3590	2	E	0	1	2 3590.00	0.00	1 1795.09	1 1795.09
205/2	1804	14	E	0	1	1804.00	0.00	901.88	901.88
212/1	41 8200	2	E	0	1	41 8200.00	8258.06	14 9734.08	15 7992.14
212/3	751	2	E	0	1	751.00	0.00	606.06	606.06
212/7	1 2169	2	E	0	1	1 2169.00	0.00	2475.15	2475.15
296	4674	2	E	0	1	4674.00	0.00	3253.10	3253.10
345/6	4450	2	E	0	1	4450.00	2704.35	872.66	3577.01
353	8503	2	E	0	1	8503.00	0.00	5103.66	5103.66
362	1 2846	2	E	0	1	1 2846.00	0.00	6345.86	6345.86
366	3379	2	E	0	1	3379.00	0.00	2022.33	2022.33
373	7898	2	E	0	1	7898.00	0.00	5285.95	5285.95
401/1	58 2730	2	E	0	1	58 2730.00	2 8752.04	4 7816.96	7 6569.00
405/2	835	14	E	0	1	835.00	834.77	0.00	834.77

Obec: Chrastince

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Chrastince

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
407/1	119	2	E	0	1	119.00	118.84	0.00	118.84
407/4	1973	2	E	0	1	1973.00	1969.50	0.00	1969.50
408/1	1 9648	2	I	0	1	1 9648.00	0.00	4.46	4.46
418	6055	13	E	0	1	6055.00	6054.54	0.00	6054.54
422	5568	14	E	0	1	5568.00	5567.54	0.00	5567.54
423	273	13	E	0	1	273.00	272.58	0.00	272.58
424	1 1648	13	E	0	1	1 1648.00	1 1644.88	0.64	1 1645.52
426/1	3167	14	E	0	1	3167.00	182.51	0.00	182.51
426/3	709	14	E	0	1	709.00	708.51	0.00	708.51
427/1	5073	14	E	0	1	5073.00	5073.12	0.00	5073.12

Obec: Koláre

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Koláre

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
167/2	6 9722	13	E	0	1	6 9722.00	7105.38	1 5585.13	2 2690.51
167/3	596	13	E	0	1	596.00	188.49	36.66	225.15
167/5	995	13	E	0	1	995.00	196.26	239.81	436.07
167/9	65	13	E	0	1	65.00	0.00	23.11	23.11
167/10	19	13	E	0	1	19.00	0.00	18.84	18.84
167/11	840	13	E	0	1	840.00	0.00	839.80	839.80
167/12	1395	13	E	0	1	1395.00	0.36	48.07	48.43
167/14	1199	13	E	0	1	1199.00	8.09	0.00	8.09
167/15	138	13	E	0	1	138.00	0.00	7.38	7.38
167/16	3896	13	E	0	1	3896.00	0.00	1120.06	1120.06
167/17	792	13	E	0	1	792.00	0.00	181.06	181.06
167/19	3478	13	E	0	1	3478.00	1907.15	0.00	1907.15
167/20	264	13	E	0	1	264.00	264.28	0.00	264.28
167/23	1022	13	E	0	1	1022.00	0.00	44.78	44.78
167/26	1530	13	E	0	1	1530.00	378.44	317.19	695.63
191/3	1 0604	2	E	0	1	1 0604.00	832.49	0.00	832.49
197/1	46 6617	2	E	0	1	46 6617.00	4 8358.03	9 2180.71	14 0538.74
197/3	4753	7	E	0	1	4753.00	2819.50	1259.70	4079.20
197/9	35 3586	2	E	0	1	35 3586.00	5 8705.03	7 3571.49	13 2276.52
197/10	19 8052	2	E	0	1	19 8052.00	2725.43	1594.79	4320.22
197/13	1	13	E	0	1	1.00	1.00	0.00	1.00
197/14	1	13	E	0	1	1.00	1.00	0.00	1.00
203/1	4 8961	7	E	0	1	4 8961.00	1 3079.80	2 0575.10	3 3654.90
227/1	4 0588	7	E	0	1	4 0588.00	2 2041.48	0.00	2 2041.48
366/2	5 6989	7	E	0	1	5 6989.00	2 8064.27	546.15	2 8610.42
400/1	113 9665	2	E	0	1	113 9665.00	9 5162.69	9 8926.79	19 4089.48

Obec: Koláre

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Koláre

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
400/6	8 0401	7	E	0	1	8 0401.00	1121.70	3476.54	4598.24
400/11	8673	11	E	0	1	8673.00	396.87	1419.54	1816.41
434/9	88 8964	2	E	0	1	88 8964.00	7 5928.85	15 9886.33	23 5815.18
530/3	6796	2	I	0	1	6796.00	0.00	924.90	924.90
532/1	96 6654	2	E	0	1	96 6654.06	2 1624.19	12 3798.31	14 5422.50
646	3 0983	13	E	0	1	3 0983.00	3 0982.86	0.00	3 0982.86

Obec: Lesenice

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Lesenice

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
180/1	12 3409	2	E	0	261	12 3409.00	0.36	2946.96	2947.32
181/1	4867	13	I	0	261	4867.00	0.00	388.33	388.33
207/1	5 0074	2	E	0	261	5 0074.00	3823.06	5372.47	9195.53
219	11 3191	2	E	0	261	11 3191.00	1 0045.10	6108.76	1 6153.86
244/1	2 2332	13	E	0	261	2 2332.00	3087.33	0.00	3087.33
245/1	6 3806	2	E	0	261	6 3806.00	1 0380.58	1428.93	1 1809.51
245/2	2593	11	E	0	261	2593.00	2105.48	0.00	2105.48
264/1	3 4817	7	I	0	261	3 4817.00	1209.68	4405.39	5615.07
264/8	2533	7	I	0	261	2533.00	138.19	181.50	319.69
297/1	86 7895	2	E	0	261	86 7895.00	14 6881.01	6 1675.86	20 8556.87
364/1	22 5565	2	E	0	261	22 5565.00	1 6367.83	2 1377.47	3 7745.30
364/2	13 2628	2	E	0	261	13 2628.00	1 9160.24	1 3576.21	3 2736.45
454/1	57 7462	2	E	0	261	57 7462.00	6 1277.29	2 0944.57	8 2221.86
460/1	4 7120	2	E	0	261	4 7120.00	694.61	0.00	694.61
476/1	4 9395	2	E	0	261	4 9395.00	1 0109.35	3896.14	1 4005.49
476/2	4 6187	2	E	0	261	4 6187.00	1 6092.33	1528.90	1 7621.23
476/3	1 6362	2	E	0	261	1 6362.00	1210.62	3710.21	4920.83
496/1	1695	13	E	0	261	1695.00	97.95	18.15	116.10
646/3	10 7196	2	E	0	261	10 7196.00	0.00	1 5112.01	1 5112.01
647/1	25 1552	2	E	0	261	25 1552.00	0.00	3 7877.96	3 7877.96
648/12	4099	7	E	0	261	4099.00	0.00	19.22	19.22
649	86 1762	2	E	0	261	86 1762.00	1603.89	5 7782.34	5 9386.23
650	1 4702	14	E	0	261	1 4702.00	0.00	48.76	48.76
651/2	4 7440	2	E	0	261	4 7440.00	2 6311.68	1 8121.69	4 4433.37
651/3	1 2953	13	E	0	261	1 2953.00	3505.03	2156.98	5662.01
652/1	86 9653	2	E	0	261	86 9653.00	3 4685.73	12 5150.03	15 9835.76

Obec: Lesenice

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Lesenice

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
654/2	1 0745	13	E	0	261	1 0745.00	9.13	259.28	268.41
656/1	41 3364	2	E	0	261	41 3364.00	8819.15	7 3547.63	8 2366.78
656/50	589	2	I	230	261	589.00	589.00	0.00	589.00
657	3845	13	E	0	261	3845.00	189.91	144.79	334.70
658/1	47 6143	2	E	0	261	47 6143.00	4195.65	7 9701.69	8 3897.34
663/4	1114	2	I	0	261	1114.00	0.00	45.16	45.16
663/34	48 1790	2	E	0	261	48 1790.00	8160.30	3 0795.96	3 8956.26
666/1	9 4810	7	E	0	261	9 4809.99	7450.75	7689.14	1 5139.89
666/3	4 4739	7	E	0	261	4 4739.00	1605.51	4412.37	6017.88
666/5	3 1052	7	E	0	261	3 1052.00	514.99	0.00	514.99
750/1	7 2958	7	E	0	261	7 2958.00	2629.10	6840.95	9470.05
750/2	4038	2	E	0	261	4038.00	0.00	751.05	751.05
750/3	5 5659	7	E	0	261	5 5659.00	1841.82	4575.66	6417.48
752/1	5440	7	E	0	261	5440.00	290.18	0.00	290.18
752/2	3301	7	E	0	261	3301.00	127.42	0.00	127.42
783	6984	13	E	0	261	6984.00	168.88	863.70	1032.58
789	5711	13	E	0	261	5711.00	5693.22	2.42	5695.64
793	4384	13	E	0	261	4384.00	1576.63	190.74	1767.37

Obec: Malá Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Malá Čalomija

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
119/2	623	13	I	155	90	623.00	623.00	0.00	623.00
127/5	2090	13	I	0	90	2090.00	2083.96	0.00	2083.96
127/6	1 3336	7	E	0	90	1 3336.00	1564.76	0.00	1564.76
127/7	4893	11	E	0	90	4893.00	434.77	0.00	434.77
127/8	1783	11	E	0	90	1783.00	190.56	0.00	190.56
131	46 9997	2	E	0	90	46 9997.03	2 8328.53	1 1980.44	4 0308.97
137	5675	14	E	0	90	5675.00	473.22	0.00	473.22
140/2	2072	13	E	0	90	2072.00	2072.10	0.00	2072.10
157/2	3845	13	E	0	90	3845.00	0.00	203.01	203.01
157/3	3 0518	4	E	0	90	3 0518.00	100.41	1655.07	1755.48
185	1078	7	E	223	90	1078.00	0.00	179.66	179.66
205	413	2	E	376	90	413.00	0.00	103.25	103.25
210/1	1024	7	E	0	90	1024.00	0.00	510.46	510.46
228/1	2668	7	E	0	90	2668.00	0.00	444.69	444.69
228/3	561	2	E	0	90	561.00	0.00	93.56	93.56
231	458	7	E	0	90	458.00	0.00	34.06	34.06
240/2	118	7	E	267	0	118.00	0.00	59.00	59.00
280/1	695	7	E	222	90	695.00	0.00	231.67	231.67
286/2	18 4738	2	E	0	90	18 4738.00	809.57	1 2654.81	1 3464.38
286/5	2957	13	E	0	90	2957.00	686.29	89.10	775.39
304/1	1 2623	4	E	0	90	1 2623.00	131.86	0.00	131.86
304/2	12 2137	7	E	0	90	12 2137.00	1742.66	0.00	1742.66
304/4	3 0653	13	E	0	90	7 0120.73	6963.48	0.00	6963.48
308/1	4 9000	4	E	0	90	4 9000.00	9682.94	0.00	9682.94
308/2	2 3943	7	E	0	90	2 3943.00	158.26	2651.73	2809.99
310/1	40 2496	7	E	0	90	40 2496.00	3004.71	0.00	3004.71

Obec: Malá Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Malá Čalomija

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
310/3	3034	13	E	0	90	3034.00	19.17	50.35	69.52
317/2	2 9954	7	E	0	90	2 9954.00	584.83	1271.23	1856.06
317/3	9328	2	E	0	90	9328.00	83.98	997.37	1081.35
329/1	2 1888	2	E	0	90	2 1888.00	170.87	695.63	866.50
329/5	765	13	E	0	90	765.00	691.27	0.00	691.27
353/1	71 2620	2	E	0	0	71 2619.94	4 3557.28	4 1595.03	8 5152.31
387	1493	13	E	506	90	1493.00	0.00	1148.46	1148.46
388/1	2 0336	13	E	0	90	2 0336.00	2663.57	599.02	3262.59
388/9	79	13	I	155	90	79.00	79.00	0.00	79.00
388/10	30	13	I	155	90	30.00	30.00	0.00	30.00
388/11	436	13	I	155	90	436.00	436.00	0.00	436.00
388/12	112	13	I	155	90	112.00	112.00	0.00	112.00
388/13	816	13	E	155	90	816.00	816.00	0.00	816.00
388/14	249	13	E	0	90	249.00	0.00	18.39	18.39
388/15	39	13	E	155	90	39.00	39.00	0.00	39.00
388/16	436	13	I	155	90	436.00	436.00	0.00	436.00
388/18	180	13	E	0	90	180.00	179.82	0.00	179.82
388/28	2208	13	I	0	90	2208.00	2208.38	0.00	2208.38
390/1	29 6088	2	E	0	0	29 6088.00	0.00	5863.80	5863.80
390/7	1 2026	2	E	0	90	1 2026.00	479.57	483.75	963.32
393/1	31 8378	2	E	0	90	31 8378.00	1090.76	5715.07	6805.83
393/6	1 7634	14	E	0	90	1 7634.00	1101.64	528.68	1630.32
393/7	3 4223	4	E	0	90	3 4223.00	0.00	4275.18	4275.18
397/1	13 1658	2	E	0	90	13 1658.00	9505.61	4365.94	1 3871.55
404/1	19 7862	2	E	0	90	19 7862.00	0.00	8783.34	8783.34
443/1	89 7973	2	E	0	90	89 7973.00	1068.60	8 3853.12	8 4921.72

Obec: Malá Čalomija

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Malá Čalomija

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
461/1	24 5120	2	E	0	90	24 5120.00	3466.93	1 0477.78	1 3944.71
555/1	26 4160	2	E	0	90	26 4160.00	431.77	1191.97	1623.74
555/9	7 5250	2	E	0	90	7 5250.00	2467.30	0.00	2467.30
555/10	6602	11	E	0	0	6602.00	251.42	0.00	251.42
555/13	17 5580	2	E	0	90	17 5580.00	0.00	963.31	963.31
583/1	2662	13	E	0	90	2662.00	2620.58	0.00	2620.58
583/2	3679	13	E	0	90	3679.00	3633.07	0.00	3633.07
583/3	8421	13	E	0	90	8421.00	8393.80	0.00	8393.80
589	6675	14	E	0	90	6675.00	6658.63	0.00	6658.63
590	1 0211	13	E	0	90	1 0211.00	5927.66	0.00	5927.66
595	2 0993	13	E	0	90	2 0993.00	0.97	105.03	106.00

Obec: Slovenské Ďarmoty

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Slovenské
Ďarmoty

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
69/1	1 8320	7	E	0	315	1 8320.00	4134.24	1 4185.58	1 8319.82
69/2	726	7	I	0	315	726.00	726.14	0.00	726.14
73/1	1 0306	7	E	0	315	1 0306.00	0.00	1 0306.49	1 0306.49
76/1	5 8351	7	E	0	315	5 8351.00	2 6013.65	1 0102.45	3 6116.10
125	1 5431	7	E	0	315	1 5431.00	1 5431.25	0.00	1 5431.25
554	7 4791	2	E	0	315	7 4791.00	6 4583.99	4853.25	6 9437.24
1086/5	7678	2	E	0	315	7678.00	5070.23	1691.15	6761.38
1182	1 1037	2	E	0	315	1 1037.00	604.71	302.34	907.05
1191	1219	14	E	0	315	1219.00	0.00	56.52	56.52
1196/1	2519	2	E	0	315	2519.00	0.00	597.46	597.46
1196/2	210	14	E	0	315	210.00	0.00	33.47	33.47
1197	3 8553	2	E	0	315	3 8553.00	3533.11	9210.37	1 2743.48
1199	435	7	E	0	315	435.00	0.00	193.23	193.23
1204/1	1 8112	2	E	0	315	1 8112.00	1 5356.37	0.00	1 5356.37
1204/2	647	14	E	0	315	647.00	646.56	0.00	646.56
1204/3	2175	2	E	0	315	2175.00	2175.11	0.00	2175.11
1204/4	754	14	E	0	315	754.00	754.02	0.00	754.02
1204/5	1095	7	E	0	315	1095.00	1095.25	0.00	1095.25
1205	3210	14	E	0	315	3210.00	2380.72	0.00	2380.72
1210	2129	7	E	415	315	2129.00	2129.00	0.00	2129.00
1216	1194	13	E	415	315	1194.00	1194.00	0.00	1194.00
1219	1 4710	2	E	0	315	1 4710.00	1 4693.57	0.00	1 4693.57
1220/1	8410	2	E	0	315	8410.00	4389.17	0.00	4389.17
1221	4975	7	E	0	315	4975.00	1322.74	2486.78	3809.52
1298	21 1097	7	E	0	315	21 1096.98	13 8827.03	1 4787.75	15 3614.78
1311/1	2 5933	2	E	0	315	2 5933.00	0.00	1 0895.35	1 0895.35

Obec: Slovenské Ďarmoty

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Slovenské
Ďarmoty

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1311/2	6 1633	7	E	0	315	6 1633.00	2 9619.02	1 7446.41	4 7065.43
1311/4	14 9698	7	E	0	315	14 9698.00	5 1448.89	4 4083.83	9 5532.72
1311/5	3 9352	2	E	0	315	3 9352.00	4968.62	1 2464.80	1 7433.42
1321	3787	2	E	0	315	3787.00	0.00	3786.95	3786.95
1323	2 0240	2	E	0	315	2 0240.00	0.00	2 0240.21	2 0240.21
1325/1	41 7303	7	E	0	315	41 7303.00	11 4854.18	3 1428.52	14 6282.70
1344/1	10 2455	7	E	0	315	10 2455.00	1 3559.59	4 3718.16	5 7277.75
1344/2	2 7225	2	E	0	315	2 7225.00	1 7014.91	9.15	1 7024.06

Obec: Trebušovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Trebušovce

Príloha č. 1 k dodatku č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
142/1	23 5811	2	E	0	89	23 5811.00	0.00	937.53	937.53
142/2	1 3057	2	E	0	89	1 3057.00	1 0879.46	442.47	1 1321.93
143	7628	7	E	0	89	7628.00	223.89	0.00	223.89
146/2	4 3658	2	E	0	89	4 3658.00	0.00	4191.52	4191.52
295/2	17 4546	2	E	0	89	17 4545.98	0.00	1 3903.98	1 3903.98
323/8	563	2	E	0	89	563.00	0.00	97.75	97.75
323/9	166	7	E	0	89	166.00	0.00	77.68	77.68
365/74	911	13	E	0	89	911.00	53.73	679.65	733.38
365/75	9124	7	E	0	89	9124.00	256.25	7075.12	7331.37
366/1	549	4	E	0	89	549.00	0.00	109.89	109.89
366/5	2 2415	2	E	0	89	2 2415.00	0.00	8696.76	8696.76
366/15	6285	2	E	0	89	6285.00	0.00	2061.57	2061.57
366/18	1414	2	E	0	89	1414.00	0.00	0.31	0.31
366/74	2736	2	E	0	89	2736.00	0.00	547.18	547.18
369/2	12 4277	2	E	0	89	12 4276.99	0.00	4 1293.44	4 1293.44
370/2	5926	2	E	0	89	5926.00	0.00	3742.25	3742.25
610/1	4568	13	E	0	89	4568.00	0.00	4499.24	4499.24

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Chrastince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	261 3755	33	5 9403	55 9323	61 8726
trvalý trávny porast	1057	1		186	186
vodná plocha	3929	1	288	660	948
zastavaná plocha a nádvorie	6 2198	16	1 8009	7529	2 5538
ostatná plocha	2 4534	11	1 8343	1143	1 9486
Spolu:	5	62	9 6043	56 8841	66 4884

Katastrálne územie: Koláre

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	403 0938	8	30 3337	55 0883	85 4220
trvalý trávny porast	23 1692	5	6 7127	2 5857	9 2984
vodná plocha	8673	1	397	1420	1817
zastavaná plocha a nádvorie	11 6936	18	4 1033	1 8462	5 9495
Spolu: 4	438 8239	32	41 1894	59 6622	100 8516

Katastrálne územie: Lesenice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	582 7735	23	38 0408	58 1452	96 1860
trvalý trávny porast	34 9408	10	1 5808	2 8124	4 3932
vodná plocha	2593	1	2105		2105
zastavaná plocha a nádvorie	7 3516	9	1 4328	4024	1 8352
ostatná plocha	1 4702	1		49	49
Spolu: 5	626 7954	44	41 2649	61 3649	102 6298

Katastrálne územie: Malá Čalomija

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	401 3640	17	9 1461	18 9818	28 1279
vinica	12 6364	4	9915	5930	1 5845
trvalý trávny porast	59 7907	11	7055	5383	1 2438
vodná plocha	1 3278	3	877		877
zastavaná plocha a nádvorie	11 8419	25	4 0715	2213	4 2928
ostatná plocha	2 9984	3	8233	529	8762
Spolu: 6	489 9592	63	15 8256	20 3873	36 2129

Katastrálne územie: Slovenské Ďarmoty

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	29 4522	14	13 2390	6 4051	19 6441
trvalý trávny porast	105 3954	14	39 9161	18 8739	58 7900
zastavaná plocha a nádvorie	1194	1	1194		1194
ostatná plocha	6040	5	3781	90	3871
Spolu: 4	135 5710	34	53 6526	25 2880	78 9406

Katastrálne územie: Trebušovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	63 0688	11	1 0879	7 5915	8 6794
vinica	549	1		110	110
trvalý trávny porast	1 6918	3	480	7153	7633
zastavaná plocha a nádvorie	5479	2	54	5179	5233
Spolu: 4	65 3634	17	1 1413	8 8357	9 9770

Katastrálne územie: Veľká Čalomija

sumárne údaje – zoznam parciel - bez zmeny - prevzaté zo strany č. 24 Prílohy č. 1 k dodatku
 č. 05075/2013-PNZ –P41364/05.08 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	625 3623	63	65 0710	73 8034	138 8744
vinica	15 5413	3	9119	3 1564	4 0683
ovocný sad	1 2581	1	2271	2954	5225
trvalý trávny porast	39 9690	32	11 4132	2 0831	13 4963
vodná plocha	8627	1	4050	1024	5074
zastavaná plocha a nádvorie	11 3944	6	7481	3070	1 0551
ostatná plocha	13 3972	18	8 5200	1 0232	9 5432
Spolu: 7	707 7850	124	87 2963	80 7709	168 0672

Celkom za dodatok č. 03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve PNZ –P41364/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2366 4901	169	162 8588	275 9476	438 8064
vinica	28 2326	8	1 9034	3 7604	5 6638
ovocný sad	1 2581	1	2271	2954	5225
trvalý trávny porast	265 0626	76	60 3763	27 6273	88 0036
vodná plocha	3 7100	7	7717	3104	1 0821
zastavaná plocha a nádvorie	49 1686	77	12 2814	4 0477	16 3291
ostatná plocha	20 8932	38	11 5557	1 2043	12 7600
Spolu: 6	2734 8452	376	249 9744	313 1931	563 1675

Výpočet nájomného 2014: Príloha č. 2 k dodatku č.03604/2014-PNZ -P41364/05.09 k nájomnej zmluve č. PNZ -P41364/05.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Chrastince	a	op	1 468,10	5,9403	55,9323	90 835,16	2,200	1 998,37
Chrastince	a	ttp	347,97	1,8631	0,1989	717,51	2,200	15,79
Koláre	a	op	1 306,88	30,3337	55,0883	111 636,30	2,200	2 456,00
Koláre	a	ttp	835,39	6,7524	2,7277	7 919,58	2,200	174,23
Lesenice	a	op	1 703,61	38,0408	58,1452	163 863,43	2,200	3 605,00
Lesenice	a	ttp	1 146,15	1,7913	2,8173	5 282,15	2,200	116,21
Malá Čalomija	a	op	1 131,48	10,1376	19,5748	33 618,99	2,200	739,62
Malá Čalomija	a	ttp	1 136,23	1,6165	0,5912	2 508,45	2,200	55,19
Slovenské Ďarmoty	a	op	1 516,40	13,2390	6,4051	29 788,31	2,200	655,34
Slovenské Ďarmoty	a	ttp	789,68	40,2942	18,8829	46 730,97	2,200	1 028,08
Trebušovce	a	op	1 395,14	1,0879	7,6025	12 124,32	2,200	266,74
Trebušovce	a	ttp	994,06	0,0480	0,7153	758,77	2,200	16,69
Veľká Čalomija	a	op	1 052,21	66,2100	77,2552	150 955,52	2,200	3 321,02
Veľká Čalomija	a	ttp	1 152,33	20,3382	3,2087	27 133,80	2,200	596,94
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				237,6930	309,1454	683 873,26		15 045,22

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorá***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Chrastince	a		1 468,10	1,8009	0,7529	3 749,23	3,667	137,48
Koláre	a		1 306,88	4,1033	1,8462	7 775,28	3,667	285,12
Lesenice	a		1 703,61	1,4328	0,4024	3 126,47	3,667	114,65
Malá Čalomija	a		1 131,48	4,0715	0,2213	4 857,22	3,667	178,11
Slovenské Ďarmoty	a		1 516,40	0,1194	0,0000	181,06	3,667	6,64
Trebušovce	a		1 395,14	0,0054	0,5179	730,08	3,667	26,77
Veľká Čalomija	a		1 052,21	0,7481	0,3070	1 110,19	3,667	40,71
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				12,2814	4,0477	21 529,53		789,48

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	546,8384	683 873,26	15 045,22
zastavaná plocha	16,3291	21 529,53	789,48
spolu	563,1675	705 402,79	15 834,70

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorá a pozemky v rámci hospodárskych dvorov