

D o d a t o k č. 1
k Zmluve č. 7500-6-2011-OR TT o nájme pozemkov zo dňa 21.12.2011
uzatvorenej na základe zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 1“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

1. P r e n a j í m a t e ľ:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
v skrátenej forme „ŽSR“

Sídlo: Klemensova 8 , 813 61 Bratislava

Právna forma: Iná právnická osoba

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel Po, vložka č. 312/B

Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ

Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dodatku č. 1: Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM

IČO: 31 364 501

DIČ: 2020480121

IČ DPH: SK 2020480121

Adresa
pre doručovanie písomností: ŽSR – SHM, RP Nové Zámky, M. R. Štefánika 64,
940 65 Nové Zámky

Údaje k DPH:
(ďalej len „Prenajímateľ“): prenájomca je platiteľ DPH

a

2. N á j o m c a:

Obchodné meno: **UNIMEDIA, s.r.o.**

Sídlo: Panónska cesta 7, 851 04 Bratislava

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Sro, vložka č. 7698/B

Štatutárny orgán: konatelia

Osoba oprávnená
na podpis Dodatku č. 1: Ing. Vladimír Vokál', konateľ

IČO: 31 380 999

DIČ: 2020306970

IČ DPH: SK 2020306970

Údaje k DPH: nájomca je platiteľ DPH

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu:

IBAN:

SWIFT/BIC:

(ďalej len „Nájomca“)

3. P o d n á j o m c a

Obchodné meno: **AD-Net Slovakia, s.r.o.**

Sídlo: Sládkovičova 7, 811 06 Bratislava

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
Vložka: 26039/B

Štatutárny orgán: konateľ

Osoba oprávnená
na podpis Dodatku č. 1: Ing. Ladislav Šindler, konateľ
IČO: 35 831 219
DIČ: 2021640808
IČ DPH: SK2021640808
Údaje k DPH: podnájomca je platiteľ DPH
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT/BIC:
(ďalej len „**Podnájomca**“)

(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Zmluva č. 7500-6-2011-OR TT o nájme pozemkov zo dňa 21.12.2011 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

1. Text Zmluvy v záhlaví Zmluvy označený ako **ods. 1 Prenajímateľ, ods. 2 Nájomca a ods. 3 Podnájomca** sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v záhlaví Dodatku č. 1 označený ako **ods. 1 Prenajímateľ, ods. 2 Nájomca a ods. 3 Podnájomca**.

2. Text Zmluvy v **Čl. IV Predmet a účel nájmu** Zmluvy sa v doterajšom znení ods. 1 a ods. 2 ruší a nahrádza sa týmto znením:

1. Prenajímateľ je na základe zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov správcom majetku štátu uvedeného v **Prílohe č. 1** tohto Dodatku č. 1, ktorý prenecháva do užívania nájomcovi (ďalej len „Predmet nájmu“) za účelom inštalovania a prevádzkovania reklamného zariadenia: reklamných lavičiek, ktorých počet je uvedený v **Prílohe č. 1** tohto Dodatku č. 1.

2. Celková výmera Predmetu nájmu je 44 m².

3. Text Zmluvy v **Čl. VII Nájomné a platobné podmienky** sa v doterajšom znení ods. 1 a ods. 3 ruší a nahrádza sa týmto znením:

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom Predmetu nájmu uhradí Nájomca Prenajímateľovi nájomné vo výške 1,04 €/mesiac/ks reklamného zariadenia uvedeného v prílohe č. 1 Zmluvy.

spolu: 44 ks x 1,04 €/mesiac/ks = 45,76 €/mesiac = 549,12 €/rok

Celkové ročné nájomné za Predmet nájmu je 549,12 €.

(slovom: päťstoštyridsaťdeväť eur a dvanásť centov).

3. Nájomné bude Nájomca uhrádzať Prenajímateľovi mesačne vo výške 45,76 € na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom na číslo bankového účtu uvedené v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená Prenajímateľom vždy do desiateho (10.) dňa aktuálneho mesiaca. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Nájomca sa zaväzuje, že na vlastné náklady odstráni 24 kusov reklamných lavičiek z nástupištia 1, 2, 3 a 4 v zst. Nové Zámky, do 31.01.2015. V prípade, že nájomca neodstráni do uvedeného dátumu

dobrovoľne a na vlastné náklady reklamné lavičky, prenajímateľ bezodkladne pristúpi k ich odstráneniu na náklady nájomcu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že nájomca nemá voči prenajímateľovi nárok na náhradu škody vzniknutej na reklamných lavičkách nachádzajúcich sa v žst. Nové Zámky v súvislosti s rekonštrukčnými prácami železničnej stanice Nové Zámky.

2. Dodatok č. 1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.02.2015, ktorému bude predchádzať zverejnenie tejto zmluvy v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

4. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú v platnosti nezmenené.

6. Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia, Nájomca dve (2) vyhotovenia a Podnájomca dve (2) vyhotovenia.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa

.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ
ŽSR - Stredisko hospodárenia s majetkom
Bratislava

Nájomca:

V Bratislave, dňa

.....
Ing. Vladimír Vokál
konateľ
UNIMEDIA, s.r.o.

Podnájomca:

V Bratislave, dňa

.....
Ing. Ladislav Šindler
konateľ
AD-Net Slovakia, s.r.o.