



ZML č. 151/2011

„zmluva“)

Predávajúci:

(ďalej len „predávajúci“)

(ďalej len „kupujúci“)

Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho odovzdať kupujúcemu predmet kúpy špecifikovaný v Čl. I bod 1.2 zmluvy (ďalej len „predmet kúpy“) a previesť na neho vlastnícke právo a záväzok kupujúceho prevziať predmet kúpy a zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Čl.II bod 2.1 zmluvy.
- 1.2. Predávajúci je vlastníkom elektroenergetického zariadenia nachádzajúceho sa v k.ú. Východná vedeného pod inventárnym číslom _____ v členení podľa nasledovných objektov: objekt _____ odpočívadlo Východná - prípojka VN 22 kV, objekt _____ odpočívadlo Východná-stožiarová trafostanica, transformátor osadený na tejto trafostanici; špecifikované v Čl.II bode 2.1 zmluvy.
- 1.3. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy a že tento nemá žiadne právne vady a nie je zaťažovaný právami tretích osôb.

Čl. II

Kúpna cena

- 2.1. Zmluvné strany sa v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi o cenách dohodli na kúpnej cene v celkovej výške **48.907,-Eur** bez DPH (slovom: štyridsaťosem tisícdeväťstosedem eur) (ďalej len „dohodnutá kúpna cena“). Daň z pridanej hodnoty bude pripočítaná k dohodnutej kúpnej cene v zmysle platných právnych predpisov. Kúpna cena bola dohodnutá na základe znaleckého posudku č.025/2009 vyhotoveného znalcom z odboru elektrotechnika nasledovne:

P.č.	Špecifikácia zariadenia	Kúpna cena bez DPH
1.	VNP na trafostanicu 256/ts/vychodna_odpocivadlo – AlFe 3x42/7 – dl. 596 m	31.156,-€
2.	Trafostanica 256/ts/vychodna_odpocivadlo – dvojstĺpová do 630 kVA - 1 ks	10.817,-€
3.	Transformátor – 50 kVA, TOHn 268/22, v.č. 324244 – 1 ks	6.934,-€
4.	SPOLU	48.907,-€

- 2.2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu za predmet kúpy dohodnutú kúpnu cenu, a to na základe faktúry predávajúceho.
- 2.3. Predávajúci vyhotoví faktúru do 15 kalendárnych dní po podpísaní zápisnice o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy a doporučene ju doručí kupujúcemu.
- 2.4. Splatnosť faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa jej doporučeného doručenia kupujúcemu.
- 2.5. Faktúra obsahuje obligatórne náležitosti v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Vo faktúre bude uvedené aj číslo zmluvy kupujúceho. Ak faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti je kupujúci oprávnený vrátiť faktúru predávajúcemu na doplnenie, prepracovanie alebo inú zmenu. V tomto prípade lehota splatnosti takejto faktúry podľa bodu 2.4 tohto článku ďalej neplynie. Nová lehota splatnosti riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry začne plynúť dňom nasledujúcim po dni jej doručenia do sídla kupujúceho uvedené na titulnej strane zmluvy.

Čl. III

Sankcie

- 3.1. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 3.2. V prípade omeškania predávajúceho s plnením predmetu zmluvy je kupujúci oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej kúpnej ceny za každý deň omeškania.

Čl. IV

Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudne kupujúci úplným zaplatením dohodnutej kúpnej ceny.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zápisničné odovzdanie predmetu kúpy bude vykonané najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami za účasti oprávnených osôb oboch zmluvných strán, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy bude spísaná zápisnica. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy sa hodnotí ako platná, pokiaľ je podpísaná zo strany oboch zmluvných strán. Dňom podpísania zápisnice prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na predmete kúpy na kupujúceho.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že spolu s predmetom kúpy budú odovzdané tieto doklady:

- Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia
- Revízná správa
- Zápisnica o prevzatí a odovzdaní stavby - fotokópia
- Stavebné povolenie právoplatné –fotokópia
- Kolaudačné rozhodnutie právoplatné - fotokópia

4.4. O odovzdaní dokladov spíšu zmluvné strany protokol, ktorý bude podpísaný osobami uvedenými v bode 4.2. tohto článku.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

5.1. Predávajúci:

- a) sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy špecifikovaný v Čl. I bod 1.2. tejto zmluvy spôsobom a v lehote uvedenej v Čl. IV zmluvy,
- b) sa zaväzuje oboznámiť kupujúceho so stavom predmetu kúpy, upozorniť ho na vady a spôsob obsluhy, prípadne s ďalšími náležitosťami, ktoré sú dôležité pre užívanie zariadenia, o týchto skutočnostiach sa uvedie záznam v zápisnici o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy
- c) prehlasuje, že predmet kúpy neobsahuje zariadenie s obsahom PCB (polychlórovaných bifenylov)
- d) prehlasuje, že nie je výlučným vlastníkom pozemku, na ktorom sa predmet kúpy nachádza.

5.2. Kupujúci:

- a) sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu spôsobom a v lehote uvedenej v Čl.II zmluvy,
- b) sa zaväzuje prevziať predmet kúpy vrátane príslušnej dokumentácie v dohodnutom termíne a oboznámiť sa s jeho stavom a prípadnými vadami, o týchto skutočnostiach sa uvedie záznam v zápisnici o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy
- c) sa zaväzuje bez zbytočného odkladu upozorniť predávajúceho na vady zistené dodatočne, na ktoré nebol vopred upozornený,
- d) je oprávnený domáhať sa odstránenia väd predmetu kúpy, na ktoré nebol predávajúcim upozornený, v prípade, že takto zistená vada nebude v dohodnutom termíne odstránená, alebo pôjde o vadu neodstrániteľnú, je oprávnený podľa úvahy odstúpiť od zmluvy,
- e) ďalej prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by zmluvná voľnosť predávajúceho bola akýmkoľvek spôsobom obmedzená a uzavretím tejto zmluvy nepredstiera iný právny úkon a svoje konanie považuje za nezastreté.

Čl. VI

Trvanie zmluvy

6.1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno skončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.

6.2. Predávajúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že kupujúci poruší svoj záväzok uvedený v Čl.V bod 5.2 písm.a), b) tejto zmluvy.

6.3. Kupujúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade uvedenom v Čl. V bod 5.2 písm.d) zmluvy.

6.4. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné. Odstúpenie nadobúda účinky dňom jeho doporučeného doručenia do sídla zmluvnej strany.

Čl. VII Doručovanie písomností

7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa medzi stranami doručujú doporučené na adresu sídla poštou, kuriérom alebo osobne. V prípade, ak adresát neprevezme písomnosť v odbernej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň odbernej lehoty. Ak sa odosielateľovi vráti zásielka z dôvodu, že adresát je neznámy, odsťahovaný príp. s inou podobnou poznámkou, za deň doručenia sa považuje deň, kedy sa zásielka vráti odosielateľovi. V prípade, ak adresát odmietne prevziať písomnosť, za deň doručenia sa považuje deň, kedy adresát odmietne prevziať písomnosť.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

8.1. Na práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.

8.2. Práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce prechádzajú v plnom rozsahu na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

8.3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

8.4. Zmeny a doplnenia zmluvy je možné vykonať iba písomne, uzatvorením číslovaného dodatku k zmluve, ktorý bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

8.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

8.6. Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach rovnakej právnej sily, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 3 vyhotovenia.

Predávajúci:
V Bratislave, dňa: 6. 4. 2011

Stredoslovenská spoločnosť, a. s.
Nivy 45
821 00 Bratislava

Ing. Alan Sitár
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Ing. Ján Kotuľa
podpredseda predstavenstva

Kupujúci:
V Žiline, dňa: 12. 11. 2010

Ing. Martin Magáth
riaditeľ sekcie
Asset management

Ing. Juraj Štrkolec
vedúci odboru
Optimalizácia a rozvoj aktív

Stredoslovenská spoločnosť - Distribúcia
akciová spoločnosť
Žilina
-32-