

ZMLUVA O DIELO č. 43/26240220084/2014
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov,
zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení
neskorších predpisov a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších
predpisov

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov organizácie: Slovenská technická univerzita v Bratislave
Adresa/Sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava
Právna forma: verejná vysoká škola v zmysle zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
IČO: 00 397 687
DIČ: 2020845255
IČ DPH: SK 2020845255
Zastúpený: prof. Ing. Robert Redhammer, PhD., rektor
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000465635/8180
IBAN: SK54 8180 0000 0070 0046 5635
SWIFT: SP SR SK BA XXX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- a) zmluvných: prof. Ing. Robert Redhammer, PhD., rektor
- b) technických: Ing. Jozef Lulkovič
- c) technický dozor: Ing. Ján Jurčo – ARERA
- d) autorský dozor: doc. Ing. arch. Milan Andráš

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: UNIPRASTAV, s.r.o.
Adresa/Sídlo: Prievidzská 126/79, 972 46 Čereňany
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 2899/R
IČO: 31620469
DIČ: 2021250440
Zastúpený: Ing. Slavomír Cifrik, konateľ
č. tel.: 046/5491 043
e-mail: uniprastav@uniprastav.sk
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 0372357932 / 0900
IBAN: SK 5109000000000372357932
SWIFT: GIBASKBX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- a) zmluvných: Ing. Slavomír Cifrik
- b) technických: Pavol Cifrik
- c) stavbyvedúci: Jozef Králik

- 1.1 Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej tiež označovaní jednotlivo aj ako „zmluvná strana“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“) uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“).
- 1.2 Zmluva sa uzatvára na základe výsledku priameho rokovacieho konania podľa § 58 písm. i) bod 2. zákona o verejnom obstarávaní.
- 1.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto zmluvy, tvoria súčasť projektu Univerzitný vedecký park STU Bratislava, kód ITMS 26240220084.
- 1.4 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia poskytované zo strany zhotoviteľa podľa tejto zmluvy budú financované objednávatelom z prostriedkov štrukturálnych fondov EÚ, štátneho rozpočtu a vlastných zdrojov objednávateľa. Vzhľadom na charakter financovania realizácie tejto zmluvy zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii projektu.
- 1.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je právnickou osobou odborne spôsobilou na vykonanie predmetu zmluvy uvedeného v čl. II. bod 2.1 tejto zmluvy, a to v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky.
- 1.6 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky vzťahujúce sa na vykonanie predmetu zmluvy, a to najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 1.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že nedá do zálohu a ani nepostúpi svoju pohľadávku vzniknutú z tohto právneho vzťahu na akúkoľvek tretiu osobu.

II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je dielo „Odstránenie havarijného stavu laboratórií Fakulty architektúry“ (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Obsahom diela sú rekonštrukčné a stavebné práce v priestoroch laboratórií objednávateľa a v príslušných priestoroch.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady, vo vlastnom mene a na svoju zodpovednosť zhotoviť pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s ustanoveniami obsiahnutými v ocenenom výkaze výmer a v projektovej dokumentácii a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.5 Miestom realizácie diela sú jestvujúce laboratóriá v objekte Fakulty architektúry Slovenskej technickej univerzity v Bratislave, Námestie slobody 19, 812 45 Bratislava na prac. č. 776/3, v k. ú. Bratislava - Staré Mesto.
- 2.6 Dielo bude zhotovené v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Milanom Andrášom v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 2.7 Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných

- požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 2.8 Predmetom plnenia je aj vypracovanie podrobného harmonogramu postupu realizácie. Zhotoviteľ je povinný písomne odsúhlasiť harmonogram postupu s objednávatelom, ako aj písomne odsúhlasiť každú zmenu postupu realizácie majúcu za následok predĺženie termínu dokončenia diela.
- 2.9 Súčasťou dodávky je aj:
- a) dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie diela a jeho kvality k jeho odovzdaniu,
 - b) projekt skutočného vyhotovenia stavby.
- 2.10 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je mu známe technické riešenie diela, že sa oboznámil so staveniskom a požiadavkami objednávateľa, preštudoval všetky odovzdané podklady a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s predmetom plnenia.
- 2.11 Zhotoviteľ zrealizuje dielo podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stanovísk príslušných orgánov verejnej správy, v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami Hlavného mesta SR Bratislavy a MČ Bratislava - Staré Mesto platiacimi pre danú lokalitu.
- 2.12 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, skontroloval projektovú dokumentáciu a úplnosť výkazu výmer, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela a že disponuje takými odbornými kapacitnými možnosťami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

III. KVALITA PREDMETU DIELA

- 3.1 Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II. a ostatných súvisiacich ustanovení tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebovanie diela.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celosti, ak sa však v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne, postupuje sa podľa čl. XVII. bod 17.2. tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokumentmi:
- a) potvrdený realizačný projekt so zakreslením zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie,
 - b) certifikáty materiálov výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
 - c) vyhlásenia o zhode stavebných výrobkov (zákon č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
 - d) stavebný denník so zápismi o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie.

IV. CENA DIELA

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na pevnej a maximálnej cene diela za podmienok dohodnutých v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, vo výške 6 598,60 € s DPH, slovom: šesťtisícpäťstodeväťdesiatosem 60/100 eur včítane DPH v členení:

Cena montážnych a stavebných prác celkom bez DPH	5 498,83 €
DPH 20%	1 099,77 €
Cena celkom s DPH	6 598,60 €
(slovom: šesťtisícpäťstodeväťdesiatosem 60/100)	

Dohodnutá cena je platná v priebehu realizácie celého diela.

- 4.2 Objednávateľ vyhlasuje, že v súlade so zákonom č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká škola nie je platcom DPH v činnosti, ktorej sa týka realizácia predmetu zmluvy.
- 4.3 DPH bude účtovaná v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky účinnými v čase vystavenia faktúry.
- 4.4 Podrobná špecifikácia ceny diela s uvedením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v ocenenom výkaze výmer (Príloha č.1 tejto zmluvy).
- 4.5 Cena diela dohodnutá zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela alebo potrebné k prevzatíu diela a jeho odovzdaniu do užívania.
- 4.6 Práce budú merané a účtované podľa oceneného výkazu výmer zhotoviteľa a realizovaných výkonov zhodujúcich sa so skutočnosťou na základe príslušných meraní priamo na predmete zmluvy v jednotkách vzťahujúcich sa na predmet činnosti. Objednávateľ uhradí len skutočne zrealizované práce a dodávky.
- 4.7 Cena predmetu zmluvy je spracovaná podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena pevná a maximálna pre rozsah a dohodnuté podmienky dodania predmetu tejto zmluvy stanovené rozsahom projektovej dokumentácie a výkazom výmer.
- 4.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platcom DPH. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia DPH, cla a dovozne prirážky bude prebiehať podľa zákonných sadzieb účinných v čase vystavenia daňových dokladov.
- 4.9 Cena dohodnutá v bode 4.1 tohto článku kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy, a to najmä:
- technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
 - technických normách a predpisoch platných na území Slovenskej republiky,
 - normách a technických podmienkach uvedených v projektovej dokumentácii a v technických štandardoch dodávateľov stavebných materiálov;
 - podmienok realizácie diela:
 - úhrada za spotrebované energie počas realizácie diela,
 - úhrada vodného a stočného v priebehu výstavby,
 - náklady na odvoz a poplatky za uloženie stavebnej sute na skládku,
 - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
 - náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovišť,
 - náklady na stráženie staveniska a stavby,

- náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby, ako aj na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
 - náklady na prácu nadčas,
 - poistenie diela,
 - colné a dovozné poplatky, náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
 - náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
 - všetky náklady a zisk, najmä všetky mzdové náklady pre odborné a pomocné práce včítane zákonom stanovených odvodov alebo príspevkov,
 - všetky dodávky hlavných a pomocných materiálov včítane nákladov na ich zabezpečenie, dopravu, skladovanie, pokiaľ sú predpísané alebo objednávatelom požadované, tak i náklady na prípadné skúšky akosti a revízie,
 - náklady na stroje, stavebné mechanizmy, drobnú mechanizáciu a dopravné náklady na technologickú prepravu materiálu,
 - všetky správne poplatky, nájmy, telefóny, colné poplatky, poplatky vyplývajúce z právnych predpisov alebo VZN mesta Bratislava,
 - náklady súvisiace s riadením predmetu zmluvy, cestovné, stravné, odlučné, poistné a prípadné iné režijné náklady.
- 4.10 Za správnosť kalkulácie zodpovedá zhotoviteľ.
- 4.11 Zmluvné strany sa dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka, t. j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná a maximálna.
- 4.12 Zhotoviteľ si nemôže uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia projektu pre stavebné úpravy z jeho strany,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre dielo, okrem prípadov riešených v tejto zmluve alebo v jej dodatkoch.
- 4.13 Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorého vyplýva rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, bol predložený výkaz výmer.
- 4.14 Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálu a zhotoviteľ je povinný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zámennu materiálu musia byť predložené písomnou formou. Zhotoviteľ má právo na úhradu preukázateľných nákladov vynaložených na zabezpečenie pôvodne uvažovaného materiálu pre zhotovenie diela, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovávania materiálov, prípadne jeden mesiac pred ich zabudovávaním (záväzná objednávacia doba). Uvedené skutočnosti musia byť odsúhlasené zástupcom objednávateľa uvedeným v čl. I. bod 1 písm. b) a c) a ak majú vplyv na cenu, čas plnenia, doplnenie predmetu zmluvy, prípadne na iné podstatné náležitosti tejto zmluvy, musia byť upravené postupom podľa čl. XVII bodu 17.2 tejto zmluvy.
- 4.15 Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii; ustanovenie bodu 4.14 tohto článku, posledná veta, platí primerane Zámennu materiálov a výrobkov za objednávateľa môžu potvrdiť, a to súčasne jedine osoby uvedené v čl. I. bod 1 písm. b), c), d) tejto zmluvy, a to písomne zápisom do stavebného denníka.
- 4.16 V prípade, že pri realizácii predmetu zmluvy príde k zmenám, doplnkom, redukcii alebo rozšíreniu predmetu zmluvy oproti bodu 4.1 tohto článku na základe požiadaviek objednávateľa alebo k uplatneniu naviacprác, je objednávateľ povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis týchto zmien, ktoré zhotoviteľ ocení podľa jednotkových cien uplatnených v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Ak nie je možné naviacpráce oceniť týmto spôsobom z dôvodu, že príslušná jednotková cena nie je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy, môže objednávateľ – ak sa zmluvné strany

- nedohodnú inak – potvrdiť ponuku zhotoviteľa, ktorý spracuje individuálnu kalkuláciu jednotkovej ceny spôsobom uvedeným v bode 4.17 tohto článku s podmienkou, že výšku takto vykalkulovanej jednotkovej ceny písomne odsúhlasí objednávatel'. Zmluvné strany dohodnú dodatok k zmluve po dohodnutí novej ceny diela; pritom sú povinné riadiť sa zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.17 Spôsob ocenenia zmien uvedených v bode 4.16:
- a) zhotoviteľ vykalkuluje cenu s uplatnením normatífov spotreby a normatífov zhotoviteľa - uplatnenie normatífov zhotoviteľa musí byť vopred odsúhlasené objednávatel'om,
 - b) ceny materiálov uplatní podľa cien výrobcu alebo dodávateľa platných v deň dodania,
- 4.18 Ak sa vyskytnú rozpory v ocenení, platí nasledovné:
ak nesúhlasí cena s jednotkovými cenami v zisťovacom protokole, tak platí jednotková cena uvedená v ocenenom výkaze výmer s výnimkou položiek, ktoré zhotoviteľ neocenil, ale sú súčasťou diela.
- 4.19 V prípade, že pri realizácii sa vyskytnú nepredvídané práce navyš, je zhotoviteľ povinný oboznámiť s nimi objednávatel'a, zaznamenať ich v stavebnom denníku a musia byť vopred odsúhlasené objednávatel'om a súčasne potvrdené osobami uvedenými v čl. I. bod 1 písm. b), c), d) tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhotoví súpis prác a dodávok navyš, ku ktorému sa vyjadrí technický dozor objednávatel'a. Ak má súpis vady, vráti sa zhotoviteľovi na prepracovanie. Ocenenie prác navyš je potrebné realizovať spôsobom uvedeným v bode 4.16, resp. 4.17 tohto článku.
- 4.20 Vykonanie prác, ktoré nie je možné oceniť vykalkulovaním ceny alebo práce nemerateľné a súvisiace s uskutočnením stavebných prác (revízie, nevyhnutné skúšky), musí byť vopred (pred ich realizáciou) odsúhlasené objednávatel'om zápisom v stavebnom denníku a potvrdené technickým dozorom. Všetky navyš práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a (zástupca objednávatel'a vo veciach technických) alebo odchýlne od projektovej dokumentácie, nebudú objednávatel'om uhradené, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú postupom podľa čl. XVII bod 17.2 tejto zmluvy inak.
- 4.21 V prípade, že dôjde k zníženiu rozsahu prác, vyhradzuje si objednávatel' právo zaplatiť cenu podľa bodu 4.1 tohto článku zníženú o cenu nevykonaných prác. Rozsah a cena menšieho rozsahu prác budú odsúhlasené rovnakou formou, ako práce navyš, a to na základe dodatku k tejto zmluve.

V. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy v dohodnutom čase:
- | | |
|-----------------------------|--|
| Odovzdanie staveniska: | deň účinnosti tejto zmluvy |
| Termín začiatku realizácie: | dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi |
| Ukončenia realizácie: | 10 dní od začiatku realizácie |
| Odovzdanie diela: | 5 dní od ukončenia realizácie |
| Vypratanie staveniska: | 10 dní od odovzdania diela |
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný do zmluvy začleniť časový, vecný a finančný harmonogram realizácie, ktorý tvorí prílohu č. 2 zmluvy a vykonávanie diela organizovať v súlade s dohodnutými lehotami podľa bodu 5.1. tohto článku a lehotami uvedenými v harmonograme realizácie.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom na omeškanie s plnením etapy harmonogramu alebo predĺženie termínu plnenia podľa bodu 5.1 tohto článku, pritom sa riadi ustanoveniami čl. V. tejto zmluvy.

- 5.4 Zhotoviteľ je oprávnený a povinný začať vykonávať práce na diele v kalendárny deň nasledujúci po dni, v ktorom budú súčasne splnené nasledujúce podmienky:
- a) nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy,
 - b) objednávateľ písomne odovzdá a zhotoviteľ prevezme príslušné stavenisko.
- 5.5 V prípade, ak zhotoviteľ riadne a úplne vykoná dielo pred termínom dohodnutým podľa bodu 5.1 tohto článku, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, a to na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej tiež "protokol").
- 5.6 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov a etáp harmonogramu z dôvodov na jeho strane minimálne o 1 pracovný deň alebo nedodríava harmonogram prác podľa bodu 5.2 tohto článku a zároveň neinformuje objednávateľa, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 5.7 Dodržanie termínu podľa bodu 5.1 tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve v čl. VII bod 7.2 tejto zmluvy. V prípade, že z dôvodu na strane objednávateľa došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
- 5.8 V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela voči termínom dohodnutým v bode 5.1 tohto článku, objednávateľ určí zhotoviteľovi zápisom do stavebného denníka primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy. Ak dôjde zo strany zhotoviteľa k takému omeškaniu prác oproti odsúhlasenému harmonogramu realizácie, ktoré by ohrozilo očakávaný termín odovzdania, je zhotoviteľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. zahájiť viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenú cenu diela. Pokiaľ ani po druhej výzve nedôjde k odstráneniu omeškania, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu jej podstatného porušenia.

VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu diela po jeho zhotovení, odovzdaní a prevzatí ako celku zbaveného všetkých vád a nedorobkov. Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi v celku na základe vystavenej faktúry a po splnení podmienok uvedených v bode 6.2. tohto článku (ďalej len "faktúra"). Vystavenie faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny diela.
- 6.2 Faktúra bude vyhotovená na základe súpisu skutočne zrealizovaných a objednávateľom odsúhlasených prác potvrdených zo strany objednávateľa spoločne s osobami uvedenými v čl. I. bod 1 písm. b), c), d) tejto zmluvy. Súpis prác bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry.
- 6.3 Aspoň raz za 10 dní zvolá zhotoviteľ kontrolný deň, v rámci ktorého zostaví súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ocenenom výkaze výmer podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do 2 pracovných dní od jeho prevzatia technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie. Ak sa v uvedenej lehote objednávateľ k súpisu prác nevyjadrí, platí, že objednávateľ s predloženým súpisom prác súhlasí. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom, súpis prác bude vystavený prehľadne, pričom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky zmluvy, resp. nové a zmenené položky je potrebné v súpise prác uviesť oddelene.
- 6.5 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi zálohu.
- 6.6 Výkazy bude zhotoviteľ predkladať zvlášť na práce podľa rozpočtu a zvlášť na naviacpráce. Objednávateľ overí ich správnosť do 2 pracovných dní od doručenia.

- 6.7 Faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť a objednávateľovi doručiť faktúru najskôr dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov. Vo faktúre budú vysporiadané všetky záväzky objednávateľa uhradiť cenu diela. Prílohami k faktúre budú podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis prác. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi faktúru v dvoch vyhotoveniach.
- 6.8 Faktúra musí obsahovať tieto údaje:
- označenie zhotoviteľa a objednávateľa, ich adresy sídla, identifikačné údaje (IČO, DRČ).
 - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu,
 - fakturovanú sumu včítane dane z pridanej hodnoty,
 - rozpis fakturovaných čiastok podľa výkazu výmer jednotlivých častí diela,
 - označenia diela,
 - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.
- 6.9 Lehota splatnosti faktúry je 60 kalendárnych dní od jej preukázateľného doručenia objednávateľovi.
- 6.10 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a o. i. musí v nej byť uvedené:
- a) kód projektu ITMS: 26240220084
 - b) názov projektu: „Univerzitný vedecký park STU Bratislava“
 - c) miesto realizácie projektu: Fakulta architektúry Slovenskej technickej univerzity v Bratislave, Nám. slobody 19, 812 45 Bratislava.
- 6.11 Objednávateľ si vyhradzuje právo z celkovej faktúry odúčtovať (postupom jednostranného započítania pohľadávok) všetky zmluvné pokuty vyfakturované objednávateľom, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok.
- 6.12 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu alebo podmienok uvedených v bode 6.8, resp. 6.10 tohto článku, objednávateľ je oprávnený vrátiť ich zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie. V takomto prípade neplynie lehota splatnosti a nová lehota splatnosti v dĺžke dohodnutej v bode 6.9 tohto článku začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.13 Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.14 Zmeny množstiev prác a dodávok voči rozpočtovaným odsúhlasí zhotoviteľ zápisnične s objednávateľom ako dodatok k rozpočtu pred predložením ich fakturácie; tým nie je dotknuté ustanovenie čl. IV. bodu 4.14 tejto zmluvy a ostatných súvisiacich ustanovení tejto zmluvy.
- 6.15 Naviacpráce budú fakturované osobitne po predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami a po uzavretí dodatku k zmluve týkajúceho sa naviacprác. Spôsob stanovenia ceny diela podľa takéhoto dodatku k zmluve za naviacpráce bude nasledovný:
- ak ide o naviacpráce, ktoré spočívajú v zmene množstva položiek z dôvodu skutočností zistených po odkrytí konštrukcií, budú tieto ocenené jednotkovými cenami uvedenými v ocenenom výkaze výmer;
 - u nových položiek, ktoré výkaz výmer neobsahuje, zhotoviteľ vypracuje pre jednotlivé položky kalkulácie aktuálnych nákladov a zisku, v ktorej môžu byť zahrnuté iba ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk. U subdodávok všetkých naviacprác, je zhotoviteľ povinný na požiadanie objednávateľa u vytypovaných subdodávok vykonať prieskum trhu a tento predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi, aby mohla byť vybratá optimálna jednotková cena.
- 6.16 Dohodnutá cena je cenou konečnou.

- 6.17 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú zo zákonom alebo touto zmluvou požadovaných náležitostí alebo má iné vady v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou objednávateľ uvedie dôvod vrátenia.
- 6.18 Zhotoviteľ je povinný faktúru po opravení opätovne vystaviť a doručiť objednávateľovi. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti v dĺžke dohodnutej v bode 6.9 tohto článku plynie znova odo dňa doručenia opravenej alebo novo vystavenej faktúry.
- 6.19 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady. Ak takéto výkony objednávateľ dodatočne uzná, náleží zhotoviteľovi úhrada.
- 6.20 Všetky odchýlky od predmetu diela daného projektovou dokumentáciou môže zhotoviteľ zrealizovať len vtedy, ak budú vopred písomne odsúhlasené zmluvnými stranami dodatkom k tejto zmluve. V prípade vykonania prác nad rámec, nemá zhotoviteľ nárok na ich zaplatenie. Výnimkou sú len práce bezprostredne nutné k tomu, aby nedošlo ku vzniku škody na zhotovenom diele. Zhotoviteľ musí preukázať, že hroziaca škoda nevznikla v dôsledku chybného zhotovenia diela, ale len v dôsledku skutočností a udalostí, ktoré nemohol pri vynaložení všetkej odbornosti predpokladať.
- 6.21 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na naviacpráce a na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia projektov z jeho strany,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre dielo.
- 6.22 Zmluvné strany prijali tieto dohody týkajúce sa ceny diela:
- ak počas uskutočňovania diela dôjde k zmene rozsahu prác a dodávok, k zmene technických riešení alebo k uplatneniu naviacprác požadovaných objednávateľom, ktoré sa zhotoviteľ zaviazal vykonať za osobitnú úhradu, upraví zmluvné strany výšku ceny uvedenú v čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy ;
 - dohodnuté zmeny prác a dodávok doloží zhotoviteľ v spolupráci s projektantom formou zmenových listov k súpisu prác,
 - cenu diela uvedenú v čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy možno meniť v priebehu zhotovovania diela iba po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to formou dodatku k zmluve na základe preukázania objektívnych vplyvov, ktoré majú dopad na cenu, vždy však za podmienky dodržania zákona o verejnom obstarávaní.

VII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

7.1 Odovzdanie staveniska

- 7.1.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami technickej dokumentácie v termíne uvedenom v čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy. Túto skutočnosť následne zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, ktorého vedenie je zhotoviteľ povinný začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska.
- 7.1.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v 2 vyhotoveniach v deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi.
- 7.1.3 Najneskôr ku dňu odovzdania staveniska určí objednávateľ zhotoviteľovi odberové miesta vody a elektrickej energie. Prístup k sociálnym zariadeniam, spôsob zabezpečenia vstupu do objektu objednávateľa, miesto pre umiestnenie kontajnerov na odpad a uloženie materiálu a stavebnej

mechanizácie a ostatné náležitosti rieši projekt organizácie výstavby, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie.

- 7.1.4 Zhotoviteľ si na stavenisku na svoje náklady zabezpečí dodávky elektriny, vody a ďalších médií z určených odberných miest počas doby realizácie diela a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia budú spĺňať požiadavky v zmysle príslušných Slovenských technických noriem. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi všetky poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby po realizácii diela na základe údajov z inštalovaných meračov a faktúr vystavených objednávateľom, pričom sa primerane použijú ustanovenia čl. VI. tejto zmluvy.
- 7.1.5 Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny podľa čl. VI. tejto zmluvy.
- 7.1.6 Za odpad produkovaný počas diela a za nakladanie s ním v zmysle zákona o odpadoch zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.1.7 Od odovzdania staveniska zaň zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác, a tiež v období pracovného pokoja na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku tretích osôb.

7.2 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa a dozorná činnosť

- 7.2.1 Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na cenu za dielo.
- 7.2.2 Ku spolupôsobeniu objednávateľa patrí:
 - a) odovzdanie projektových podkladov v deň odovzdania a prevzatia staveniska,
 - b) odovzdanie staveniska v termíne najneskôr v deň začatia prác a zriadenie prístupových a príjazdových komunikácií na stavenisko,
 - c) odovzdanie napájacích bodov energií, soc. zariadení v termíne odovzdania staveniska.
- 7.2.3 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 2 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.2.4 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.5 Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa aj jeho dodávateľa, resp. subdodávateľa sú povinní zúčastňovať sa na kontrolných dňoch podľa bodu 6.3 tejto zmluvy.
- 7.2.6 Zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa poskytne úplnú súčinnosť tretím osobám, ktoré sú v zmluvnom vzťahu s objednávateľom a s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa im poskytne potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s realizáciou diela, záležitosťami spojenými so staveniskom a otázok ich súčinnosti. Zhotoviteľ berie na vedomie, že úhrada predmetu zmluvy bude realizovaná na základe získania finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ a je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, službami, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku oprávnenými osobami, ktorými sú:
 - a) Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - c) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - d) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - e) Slovenská technická univerzita v Bratislave a ňou poverené osoby,

f) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES,
a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

7.2.7 Zhotoviteľ pri podpise tejto zmluvy poveril vykonávaním činnosti stavbyvedúceho p. Jozefa Králiku. Stavebný dozor za objednávateľa bude vykonávať Ing. Ján Jurčo – ARERA. V prípade zmien v osobách poverených vykonávaním uvedených činností túto skutočnosť zástupca príslušnej strany oznámi druhej zmluvnej strane písomne do 2 nasledujúcich dní po dni zmeny zápisom do stavebného denníka.

7.2.8 Osoba poverená zhotoviteľom na výkon funkcie stavbyvedúceho má a v priebehu realizácie diela bude mať príslušné platné oprávnenie o odbornej spôsobilosti vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov.

7.3 Povinnosti zhotoviteľa

7.3.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela.

7.3.2 Stavebný denník musí byť nepretržite k dispozícii na stavenisku. Záznamy v stavebnom denníku musia obsahovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie Zmluvy, údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnených prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním diela. Objednávateľ alebo oprávnená osoba objednávateľa podľa čl. I. bod 1.1 tejto zmluvy je povinná priebežne kontrolovať zápisy v stavebnom denníku a reagovať na požiadavky alebo pripomienky zhotoviteľa. Kópie stavebného denníka budú priebežne po kontrole objednávateľom uchovávané zhotoviteľom pre potreby kolaudačného konania.

7.3.3 Zhotoviteľ je povinný:

- dodržiavať pokyny týkajúce sa diela dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela,
- sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 2 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí,
- v priebehu realizácie diela zvolávať podľa potreby pracovné a kontrolné porady za účasti poverených zástupcov objednávateľa a z kontrolných porád spísať záznam, ktorý vypracuje do dvoch dní všetkým účastníkom porady.

7.3.4 Ak pri zhotovovaní diela má dôjsť k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný min. 1 pracovný deň vopred vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného diela písomne v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívosti v zápise oznámi vopred predpokladaný deň a hodinu kontroly zakrývaných prác.

7.3.5 Na všetky zmeny a naviacpráce je zhotoviteľ povinný včas upozorniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.

7.3.6 V prípade, ak sú v stavebnom denníku zaznamenané požiadavky či pripomienky zhotoviteľa voči objednávateľovi alebo upozornenia zhotoviteľa na nevhodnosť pokynov objednávateľa, je zhotoviteľ povinný tieto oznámiť objednávateľovi aj samostatne písomnou formou, inak sú voči objednávateľovi neúčinné. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k riadne oznámeným pripomienkam, požiadavkám a upozorneniam zhotoviteľa do 1 pracovného dňa od ich doručenia.

7.3.7 Ak niektorá zo zmluvných strán nesúhlasí s vykonaným záznamom v stavebnom denníku, vyjadrí sa do 1 pracovného dňa, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

- 7.3.8 Zhotoviteľ umožní objednávateľovi, projektantovi, technickému dozoru alebo nimi povereným osobám vstupovať v ktorúkoľvek pracovnú dobu na stavenisko a do všetkých prevádzok zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, v ktorých sa realizuje dielo.
- 7.3.9 Technický dozor je oprávnený žiadať vykázanie neoprávnených a nekompetentných osôb zo staveniska.
- 7.3.10 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol vzhľadom na odbornú spôsobilosť túto nevhodnosť zistiť. Objednávateľ nie je povinný akceptovať pripomienky zhotoviteľa k projektovej dokumentácii počas realizácie diela upozorňujúce, že dokumentácia obsahuje chyby, z ktorých by mohli vyplývať práce navyšiac, ktoré by mal zhotoviteľ záujem fakturovať ako práce navyšiac. Súhlas objednávateľa s realizačnou projektovou dokumentáciou neznamena zbavenie zhotoviteľa alebo ktoréhokoľvek jeho dodávateľa, alebo subdodávateľa (vrátane projektantov) akejkolvek občianskoprávnej, alebo inej zodpovednosti ohľadne nedostatkov v realizačnej projektovej dokumentácii, alebo realizácii diela.
- 7.3.11 Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do doby, kedy takúto nevhodnosť mohol zistiť.
- 7.3.12 Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste zhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
- 7.3.13 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť dielo i dodaný stavebný materiál a výrobky proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného (protokolárneho) odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3.14 Zhotoviteľ najneskôr do 2 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy predloží objednávateľovi overenú kópiu uzatvorenej platnej poisťnej zmluvy v náležitej hodnote na krytie celého rozsahu možných škôd spôsobených činnosťou pri zhotovovaní diela a počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy o dielo – napríklad, ale nie nevyhnutne proti požiaru, krádeži, záplavám, sabotáži, vandalským útokom, a pod. osobám alebo na veciach aj v jeho vlastníctve, vrátane hotových prác. Pokiaľ ide o škody na diele, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, poisťná zmluva bude ustanovovať výslovné vzdanie sa nároku na odškodnenie objednávateľa zo strany poisťovacej spoločnosti. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poisťnej zmluvy znáša zhotoviteľ. Overená kópia takejto poisťnej zmluvy bude tvoriť prílohu č. 3 zmluvy.
- 7.3.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám, vrátane Objednávateľa, na majetku a/alebo zdraví, v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou pri realizácii diela. Zhotoviteľ predloží bezodkladne najneskôr v lehote do 2 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy objednávateľovi na kontrolu potvrdenie o poistení zodpovednosti za škody, príp. poisťnú zmluvu a prerokuje jej dostatočnosť s objednávateľom. V prípade, že na základe vyjadrenia objednávateľa je zhotoviteľom predložené poistenie zodpovednosti za škodu nedostačujúce, zhotoviteľ sa zaväzuje v lehote do dvoch kalendárnych dní od vyjadrenia objednávateľa predložiť objednávateľovi potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu v zodpovedajúcej výške a rozsahu podľa vyjadrenia objednávateľa. Toto poistenie zodpovednosti za škodu sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas zhotovovania diela až do doby jeho ukončenia a odovzdania podľa tejto zmluvy.
- 7.3.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, najmä vyhl. č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou

sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení vyhlášky č. 435/2012 Z. z., vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhl. č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

7.3.17 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb a za ochranu majetku v priestore staveniska a v ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve a za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich zamestnancov a u zamestnancov svojich dodávateľov, resp. subdodávateľov na stavenisku. Zhotoviteľ vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nemohlo dôjsť k ohrozeniu osôb a k poškodeniu majetku v okolí staveniska na verejnom priestranstve.

7.3.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na odovzdanom stavenisku,
- b) zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhl. SÚBP SR a SBÚ č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a vykonávať sústavnú kontrolu bezpečnosti pri práci v zmysle Zákonníka práce,
- c) vybaviť svojich zamestnancov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami podľa profesie, činnosti a rizika na pracovisku,
- d) viditeľne označiť oblečenie svojich zamestnancov príslušnosťou firmy,
- e) vykonávať odborné práce len zamestnancami alebo subdodávateľmi, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce a sú zdravotne spôsobilí (lekárska prehliadka). V prípade použitia otvoreného ohňa pri svojej činnosti je zhotoviteľ povinný zabezpečiť požiarny dozor počas realizácie prác a po dobu 8 hodín po skončení práce s otvoreným ohňom,
- f) označovať a udržiavať trvale voľné únikové cesty, únikové východy a zásahové cesty, nástupné plochy a prístup k nim, ako aj prístup k uzáverom rozvodných zariadení elektrickej energie, plynu, vody, k požiarnotechnickým zariadeniam, zariadeniam na vyhlásenie požiarneho poplachu, požiarnym vodovodom a k zdrojom vody na hasenie požiarov.

7.3.19 Zhotoviteľ sa oboznámi v spolupráci s objednávatelom s bezpečnostnými rizikami na pracovisku, upozorní na ne svojich zamestnancov a určí spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a iným poškodeniam zdravia.

7.3.20 Zhotoviteľ je povinný prestať prideľovať prácu na diele a zamedziť vstup na stavenisko svojim zamestnancom alebo dodávateľom, ktorí:

- boli na stavenisku pod vplyvom alkoholu, omamných alebo psychotropných látok;
- podstatným spôsobom porušili zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;
- poškodili oprávnené záujmy objednávateľa;
- boli odôvodnene určené objednávatelom ako osoby, ktorým má byť vstup na stavenisko zakázaný.

7.3.21 Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti :

- ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti k ohrozeniu života a zdravia zamestnancov objednávateľa a ďalších osôb,

- ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení alebo objektov.
- 7.3.22 Zhotoviteľ v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti na stavenisku bezodkladne upovedomí objednávateľa, resp. oprávnenú osobu objednávateľa najmä o:
 - pracovných úrazoch,
 - škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
 - škodách na životnom prostredí,
 - požiaroch.
- 7.3.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa nebude pohybovať, resp. zdržiavať na pracoviskách/stavenisku, ktoré nesúvisia s výkonom prác podľa tejto zmluvy bez vedomia a súhlasu objednávateľa. Objednávateľ nezodpovedá za škody spôsobené zhotoviteľovi, ak sa jeho zamestnanci neoprávnenne zdržiavajú mimo určených priestorov alebo, ak použili iné, ako určené prístupové cesty.
- 7.3.24 Za škody, ktoré v priebehu realizácie zmluvných prác spôsobí zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ na majetku objednávateľa alebo tretích osôb, ručí zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 7.3.25 Zhotoviteľ je povinný stavenisko vhodne zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť v okolí staveniska. Je povinný udržiavať na stavenisku a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a očistiť vozidlá vchádzajúce na cestné komunikácie.
- 7.3.26 Zhotoviteľ zodpovedá, že pri realizácii diela nebude použitý materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
- 7.3.27 Zhotoviteľ musí byť schopný kedykoľvek preukázať príslušné certifikáty kvality používaných materiálov a zariadení, doklady o zhode pred ich zabudovaním a kvalifikáciu zamestnancov poverených na výkon tej ktorej práce tým, že na požiadanie predloží technickému dozoru kópie týchto dokumentov. Okrem toho si objednávateľ prostredníctvom technického dozoru vyhradzuje právo odobrať vzorky výrobkov aj „osvedčených“, a podrobiť ich skúške v ním vybranej skúšobni, a to zakaždým, keď to uzná za vhodné, aby si overil, či tieto sú v súlade s prijatými normami a náležitosťami projektu. Na nedostatky zistené v priebehu prác upozorňuje technický dozor zápisom do stavebného denníka, a to bezodkladne. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
- 7.3.28 Zhotoviteľ je povinný predložiť technickému dozoru na jeho požiadanie stavebný denník a všetku technickú dokumentáciu týkajúcu sa vykonávania diela a záznamy o vykonaných skúškach.
- 7.3.29 Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby.
- 7.3.30 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a ostatných právnych predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
- 7.3.31 Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenie a pod. potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.

- 7.3.32 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb. V opačnom prípade znáša zhotoviteľ všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
- 7.3.33 Prípadnú zmenu subdodávateľa je zhotoviteľ povinný v predstihu písomne odsúhlasiť so zástupcom objednávateľa uvedeným v čl. I. bode 1. písm. b) tejto zmluvy. Bez odsúhlasenej zmeny môže objednávateľ zastaviť stavebné práce, prípadne pokladať neodsúhlasenú zmenu poddodávateľa za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.3.34 Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy zhotoviteľ zabezpečí tak, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb a ich majetku stavebnou činnosťou alebo mimoriadnym poveternostným vplyvom. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska stavebný odpad. Prípadné škody z porušenia povinností uvedených v tomto odseku uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí oprávnené nároky tretích osôb.
- 7.3.35 Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ. Pre tento účel je povinný namontovať v mieste stanovených odberov dočasné podružné merače a pripojenia, ktorých hodnoty sa zapíšu do stavebného denníka pri odovzdaní staveniska a pri odovzdaní diela. Refakturáciu vzniknutých nákladov uplatní objednávateľ bezodkladne potom, ako správca príslušnej siete vystaví objednávateľovi faktúru; pritom sa primerane použijú ustanovenia čl. VI. tejto zmluvy.
- 7.3.36 Zhotoviteľ zaistí, aby nedochádzalo k úniku ropných produktov z jeho vozidiel a mechanizácie a aby nedochádzalo k znečisťovaniu susedných komunikácií. Znečistenie spôsobené zhotoviteľom bude likvidovať zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 7.3.37 Zhotoviteľ do 10 dní po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi zabezpečí odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu zo staveniska.
- 7.3.38 Zhotoviteľ bude pri vykonávaní prác s osobitnou starostlivosťou rešpektovať harmonogram tých aktivít objednávateľa, počas ktorých je povinný sa zdržať hlučných búracích a vŕtacích prác.

VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1 Odovzdaním a prevzatím diela riadne a včas sa rozumie deň podpísania zápisnice o odstránení všetkých väd a nedorobkov zistených počas odovzdávania a preberania diela.
- 8.2 Pripravenosť na odovzдание je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 1 pracovný deň vopred.
- 8.3 Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi tieto doklady:
- a) potvrdený realizačný projekt so zakreslením zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní 1x v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme (dwg formát),
 - b) certifikáty materiálov výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
 - c) vyhlásenia o zhode stavebných výrobkov (zákon č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
 - d) revízne správy všetkých realizovaných inštalácií,
 - e) doklad o nakladaní s odpadom produkovaným počas zhotovenia diela a jeho prevzatie oprávnenou osobou; za odpad produkovaný počas diela v zmysle zákona o odpadoch zodpovedá zhotoviteľ,

- d) stavebný denník so zápismi o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie.

Všetky doklady budú vyhotovené v slovenskom jazyku.

- 8.4 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok diela v zmysle osobitných právnych predpisov, technických noriem a projektovej dokumentácie. Podmienkou pre prevzatie diela je aj povinnosť zhotoviteľa po ukončení prác odovzdať dielo, stavenisko a priestory využívané na zhotovenie diela vyčistené od zvyškov materiálov, obalov, vybúraných hmôt a uvedenie do pôvodného stavu tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať; v opačnom prípade má dielo vady.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný ku dňu odovzdania a prevzatia diela uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.
- 8.6 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a lehote na ich odstránenie maximálne v dĺžke 5 dní, v ktorej je zhotoviteľ povinný vady odstrániť a bezodkladne na to dielo odovzdať objednávateľovi.
- 8.7 Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ.

IX. SANKCIE

- 9.1 Objednávateľ má právo uplatniť a zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške:
- 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín plnenia dohodnutý v čl. V. tejto zmluvy,
 - 40,- € za každý aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote podľa čl. VII. bod 7.3.37 tejto zmluvy,
 - 60,- € za každý deň omeškania s odstránením väd pri uplatnení oprávneného reklamačného konania v dohodnutom termíne.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje táto zmluva včítane zmluvných pokút. Objednávateľ je oprávnený domáhať sa od zhotoviteľa náhrady škody podľa zákona.
- 9.4 Zmluvné pokuty uvedené v bode. 9.1 a 9.2 tohto článku budú predmetom samostatnej fakturácie, pričom tieto faktúry sú splatné do 30 dní odo dňa ich preukázateľného doručenia povinnej zmluvnej strane.
- 9.5 Ostatné zmluvné pokuty zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane v lehote do 14 dní odo dňa jej písomného uplatnenia druhou zmluvou stranou.
- 9.6 Zmluvnými pokutami nie sú dotknuté nároky objednávateľa a zhotoviteľa na náhradu spôsobenej škody v dôsledku porušenia povinností. To sa vzťahuje na všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve.

X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v čase odovzdania vlastnosti dohodnuté v zmluve, že bolo zhotovené v súlade s platnými právnymi predpismi, technickými normami a že nemá vady. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo si tieto vlastnosti zachová počas celej záručnej doby.

- 10.2 Dielo má vady, ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch nevyhnutných na užívanie podľa čl. VIII. bod 8.3 tejto zmluvy,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití trval.
- 10.4 Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zodpovedá zhotoviteľ (§ 562 ods. 2 písm. c) Obchodného zákonníka).
- 10.5 Záručná doba na dielo je 60 mesiacov s výnimkou dĺžky záručných dôb príslušných častí diela (špecifikácii), u ktorých je dĺžka záručných dôb stanovená ich výrobcom odlišne. Záručná doba začína plynúť nasledujúci deň po podpísaní protokolu podľa tejto zmluvy.
- 10.6 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 10.7 Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 10.8 V prípade zabezpečenia subdodávok zhotoviteľom začína záručná doba plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi (bod 10.5 tohto článku).
- 10.9 Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie väd diela a zhotoviteľ má povinnosť tieto vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po tom, čo bude na to vyzvaný objednávateľom.
- 10.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, najneskôr však do 15 dní od jej zistenia písomnou formou do rúk štatutárneho orgánu zhotoviteľa podľa čl. 1 tejto zmluvy.
- 10.11 Reklamácia vady musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Zhotoviteľ je povinný vadu oznámenú objednávateľom odstrániť vždy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní od obdržania oznámenia objednávateľa, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. V prípade vady majúcej za následok havarijný stav diela alebo inak bezprostredne ohrozujúcej majetok objednávateľa alebo tretích osôb, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu okamžite.
- 10.12 Za škody na zdraví alebo majetku objednávateľa alebo tretích osôb zapríčinené vadami ručí zhotoviteľ.
- 10.13 O odstránení záručnej vady zhotoviteľom spíšu objednávateľ a zhotoviteľ záznam, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.
- 10.14 Ak sa ukáže, že vada diela je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 15 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia.
- 10.15 Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ:
- neodstráni vady diela v termíne požadovanom objednávateľom alebo
 - nepristúpi k odstraňovaniu väd diela v dohodnutom termíne alebo
 - neodstráni vady diela správne,
- je objednávateľ oprávnený uplatňovať u zhotoviteľa nároky uvedené v bode 10.16 tohto článku.
- 10.16 V prípade, že nastane niektorý z prípadov podľa bodu 10.15 tohto článku, objednávateľ je oprávnený:
- odstrániť vady diela sám alebo zabezpečiť odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby, a to na vlastné náklady objednávateľa, pričom zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje a je povinný

takto vynaložené náklady objednávateľovi nahradiť spôsobom uvedeným v bode 10.17 tohto článku.

Práva objednávateľa vyplývajúce zo záruky nie sú týmto ustanovením dotknuté.

- 10.17 Náhradu nákladov podľa bodu 10.16 tohto článku môže objednávateľ vykonať:
- vystavením faktúry za vynaložené náklady v zmysle bodu 10.16 tohto článku, pričom takáto faktúra je splatná do 10 kalendárnych dní od jej doručenia zhotoviteľovi.
- 10.18 Zhotoviteľ zodpovedá za vady prác vykonaných na diele v priebehu realizácie, ako aj počas záručnej doby. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré spôsobil objednávateľ chybným zaobchádzaním s dielom po jeho prevzatí. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov a vecí odovzdaných objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie písomne trval.

XI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Túto škodu je povinný zhotoviteľ nahradiť na vlastné náklady.
- 11.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

XII.

VYŠŠIA MOC

- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán a ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény alebo existencia prekážky v zmysle § 374 . Obchodného zákonníka a pod.
- 12.2 Oslobodenie od zodpovednosti za nesplnenie predmetu plnenia trvá počas doby pôsobenia vyššej moci, najviac však dva kalendárne mesiace. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú o ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na okolnosti vylučujúce zodpovednosť, právo od zmluvy odstúpiť.

XIII.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny diela podľa čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 13.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli objednávateľom ku dňu podpisu tejto zmluvy preukázateľne poskytnuté (zadanie, výkaz výmer).
- 13.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky platné povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné pre zhotovenie diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a že tieto povolenia a licencie sú postačujúce na to, aby mohol začať riadne a včas vykonávať dielo.

- 13.4 Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb.
- 13.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepostúpi tretej osobe žiadne svoje záväzky alebo práva a/alebo povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, a to ani úplne, ani čiastočne.

XIV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 14.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ majú právo od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvných povinností zakotvených v tejto zmluve alebo v prípade porušenia povinností stanovených Obchodným zákonníkom.
- 14.2 Odstúpenie musí mať písomnú formu s tým, že je účinné od jeho preukázateľného doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na poslednú známu adresu zmluvnej strany.
- 14.3 Podstatným porušením zmluvy je porušenie záväzkov tejto zmluvy:
- a) omeškanie objednávateľa s odovzdaním staveniska,
 - b) neoprávnené zastavenie alebo prerušenie prác zo strany zhotoviteľa,
 - c) omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela spôsobom dohodnutým touto zmluvou,
 - d) omeškanie zhotoviteľa alebo objednávateľa s plnením úloh z kontrolných porád stavby prijatých zástupcami štatutárnych orgánov zmluvných strán dlhšie ako 3 dni,
 - e) vykonávanie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou alebo touto zmluvou,
 - f) omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia podľa tejto zmluvy viac ako 3 dni,
 - g) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok zhotoviteľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku alebo vstup zhotoviteľa do likvidácie.
- 14.4 Pre určenie lehoty uvedenej v bode 14.2 tohto článku je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
- 14.5 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá alebo, ak nevyužije právo v lehote podľa bodu 14.1 tohto článku od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 14.6 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 14.1 tohto článku stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 14.2 tohto článku.
- 14.7 Odstúpením od zmluvy zaniká zmluva dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 14.8 V prípade odstúpenia od zmluvy zmluvné strany vykonajú bez zbytočného odkladu inventúru a vyúčtovanie dovtedy vykonaných prác na diele.
- 14.9 V prípade odstúpenia od zmluvy alebo jej časti, vykoná zhotoviteľ opatrenia na zabezpečenie nedokončeného diela v rozsahu požadovanom objednávateľom.
- 14.10 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.
- 14.11 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- a) časť diela zhotovená do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,

- b) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 14 dní od doručenia konečnej faktúry objednávateľovi.
- 14.12 V prípade zániku tejto zmluvy z dôvodu odstúpenia, je zhotoviteľ povinný do 10 dní odo dňa zániku zmluvy vypratať stavenisko.

XV. OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

- 15.1 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia pri plnení tejto zmluvy alebo v súvislosti s jej uzatvorením, ako aj o všetkých informáciách, ktoré majú charakter dôverných informácií alebo tvoria predmet obchodného tajomstva druhej zmluvnej strany alebo inej tretej osoby („dôverné informácie“). Zmluvné strany sa zaväzujú dôverné informácie používať výlučne na účely plnenia tejto zmluvy, prijať všetky potrebné kroky na ochranu a zabezpečenie dôverných informácií pred ich zverejnením alebo poskytnutím tretej osobe a nesprístupniť dôverné informácie žiadnej inej osobe.
- 15.2 Povinnosti zachovávať mlčanlivosť podľa tohto článku zmluvy môže zmluvnú stranu zbaviť jedine súd alebo štatutárny orgán druhej zmluvnej strany formou predchádzajúceho písomného súhlasu.
- 15.3 Týmto záväzkom mlčanlivosti nie je dotknuté zverejnenie tejto zmluvy ako povinne zverejňovanej zmluvy.
- 15.4 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok mlčanlivosti podľa tejto zmluvy ostane v platnosti aj po ukončení zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou, a to minimálne 5 rokov od ukončenia jej účinnosti.

XVI. DORUČOVANIE

- 16.1 Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením (ďalej len „písomnosť“) musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Zmluvná strana, u ktorej došlo k zmene sídla alebo adresy, je povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu do troch dní od vtedy, ako zmena nastala. Do splnenia tejto povinnosti môže druhá zmluvná strana platne doručovať na jej poslednú známu adresu alebo posledné známe kontaktné spojenie. Pokiaľ sa z dôvodu oneskoreného alebo nevykonaného oznámenia o zmene miesta doručenia nepodarí včas a riadne doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane, považuje sa deň neúspešného pokusu o opakované doručenie písomnosti za deň doručenia písomnosti druhej zmluvnej strane so všetkými právnymi dôsledkami pre dotknutú zmluvnú stranu.
- 16.2 Písomnosť možno doručiť i jej odovzdaním osobe oprávnenej prijímať písomnosti v mene príslušnej zmluvnej strany.
- 16.3 Písomnosť doručovaná prostredníctvom pošty alebo zasielateľskej služby sa považuje za doručenú:
- v deň prevzatia zásielky zmluvnou stranou, ktorá je adresátom,
 - v deň, kedy zmluvná strana, ktorá je adresátom, odmietne zásielku prevziať,
 - najneskôr však v tretí pracovný deň po preukázateľnom odoslaní písomnosti doporučenou zásielkou na adresu zmluvnej strany, ktorá je adresátom zásielky.

XVII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 17.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
- 17.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy a jeho príloh je možné len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; bod 17.10 tohto článku platí takisto.
- 17.3 Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu diela, môžu zmluvné strany robiť zápisom v stavebnom denníku, ak sa v konkrétnom prípade nedohodnú inak.
- 17.4 V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane, a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.
- 17.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligatórne formou zmieru prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov.
- 17.6 V prípade, že akékoľvek ustanovenie zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli strán v čase uzatvorenia zmluvy.
- 17.7 V prípade rozhodnutia zhotoviteľa o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, o predaji podniku alebo jeho časti, vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok zhotoviteľa, jeho vstupe do likvidácie, je zhotoviteľ povinný preukázateľne oznámiť objednávateľovi uskutočnenie takejto zmeny, a to do 5 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce.
- 17.8 Pre počítanie lehôt platí, že do plynutia lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Lehoty určené podľa týždňov, mesiacov alebo rokov končia uplynutím toho dňa, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom, keď došlo k skutočnosti určujúcej začiatok lehoty a ak ho v mesiaci niet, posledným dňom mesiaca. Ak koniec lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň. Lehota je zachovaná, ak sa v posledný deň lehoty podanie odovzdá orgánu, ktorý má povinnosť ho doručiť.
- 17.9 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Spracovateľ súhlasí s rozsahom zverejňovaných údajov obsiahnutých v tejto zmluve, pričom táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňajú niektoré zákony (konkrétne § 47a Občianskeho zákonníka) v Centrálnom registri zmlúv. Predmetom zverejnenia nie sú údaje týkajúce sa samotných podpisov fyzických osôb konajúcich v mene oboch zmluvných strán, ktoré sa pokladajú za prejav osobnosti podľa § 11 Občianskeho zákonníka. Platnosť zmluvy končí splnením záväzkov v nej uvedených, ak sa zmluvné strany nedohodli inak.

- 17.10 Vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 17.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva je urobená v predpísanej forme, zmluvu si pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 17.12 Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých štyri rovnopisy dostane objednávatel' a tri rovnopisy dostane zhotoviteľ.
- 17.13 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
- Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer
- Príloha č. 2: Časový, vecný a finančný harmonogram prác,
- Príloha č. 3: Kópia registrácie zhotoviteľa – Výpis z obchodného registra,
- Príloha č. 4: Zmluva o poistení zhotoviteľa (po termíne dohodnutom v zmluve).

Bratislava dňa

Čereňany dňa

.....
objednávatel'
prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.
rektor

.....
zhotoviteľ
Ing. Slavomír Cifrik
konateľ

ROZPOČET

Stavba: Stavebno technické riešenie - Laboratória fakulty architektúry

Objekt: 01 Stavebnotechnické riešenie laboratórií

Časť: Odstránenie havarijného stavu laboratórií Fakulty architektúry

Objednávateľ: Slovenská technická univerzita v Bratislave

Zhotoviteľ: UNIPRASTAV s.r.o.

Miesto: Bratislava

Spracoval: Erik Kytka

Dátum: 3. 10. 2014

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------	--------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

470,369 2 203,276 2 673,645 15,197

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

470,369 174,659 645,028 15,197

1	011	612467201	Vnútorný sanačný systém stien CEMIX, prednástreky pre systém WTA, ozn. 044, hr. 4 mm	m2	6,000	2,104	7,098	5,526	12,624	0,038
2	011	612467211	Vnútorný sanačný systém stien CEMIX, sanačná omietka hrubá pre systém Supersan , ozn. 084, hr. 25 mm	m2	6,000	16,505	75,348	23,682	99,030	0,195
3	011	612467213	Vnútorný sanačný systém stien CEMIX, sanačná omietka jemná pre systém Supersan , ozn. 084j, hr. 2,5 mm	m2	6,000	5,163	7,554	23,424	30,978	0,019
4	011	631313611	Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	6,753	74,396	380,369	122,027	502,396	14,945

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

0,000 1 812,459 1 812,459 0,000

5	013	965082930	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 200 mm, - 1,40000t - zavlnnutá škvara	m3	13,506	6,144	0,000	82,981	82,981	0,000
6	013	978011191	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	6,000	1,793	0,000	10,758	10,758	0,000
7	R	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	20,424	6,040	0,000	123,361	123,361	0,000
8	R	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	20,424	4,232	0,000	86,434	86,434	0,000
9	R	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	20,424	13,504	0,000	275,806	275,806	0,000
10	R	979011141	Príplatek za každých ďalších 3.5 m	t	20,424	4,239	0,000	86,577	86,577	0,000
11	R	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	20,424	9,348	0,000	190,924	190,924	0,000
12	R	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	388,056	0,330	0,000	128,058	128,058	0,000
13	R	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	20,424	6,094	0,000	124,464	124,464	0,000
14	R	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	102,120	0,685	0,000	69,952	69,952	0,000
15	R	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	20,424	31,000	0,000	633,144	633,144	0,000

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
99 Presun hmôt HSV							0,000	216,158	216,158	0,000
16	R	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	7,726	27,978	0,000	216,158	216,158	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							1 092,251	136,932	1 229,183	0,213
713 Izolácie tepelné							1 092,251	43,876	1 136,127	0,213
17	713	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	67,530	0,498	0,000	33,630	33,630	0,000
18	283	2837650060	Stýrodur 2800 C Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 100mm ISOVER	m2	70,907	15,404	1 092,251	0,000	1 092,251	0,213
19	713	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	11,259	0,910	0,000	10,246	10,246	0,000
762 Konštrukcie tesárske							0,000	93,056	93,056	0,000
20	762	762522811	Demontáž podláh s vankúšmi z dosiek hr. do 32 mm, -0.01800t	m2	67,530	1,378	0,000	93,056	93,056	0,000
D2 Základný materiál							723,580	0,000	723,580	0,000
21	Pol		Zásuvka 230V, 16A, IP20, niko Original biela	ks	16,000	5,150	82,400	0,000	82,400	0,000
22	Pol		Krabica KP67/2	ks	4,000	0,270	1,080	0,000	1,080	0,000
23	Pol		CXKE-R 3O x 1,5	m	127,000	0,638	81,026	0,000	81,026	0,000
24	Pol		CXKE-R 3J x 2,5	m	148,000	0,913	135,124	0,000	135,124	0,000
25	Pol		plechový žlab 110x300 + veko žlabu	m	5,000	8,150	40,750	0,000	40,750	0,000
26	Pol		nosník žlabu NP350	ks	5,000	68,990	344,950	0,000	344,950	0,000
27	Pol		Hmoždina HM10	ks	50,000	0,350	17,500	0,000	17,500	0,000
28	Pol		Spínač sériový -5, IP20 niko Original biely	ks	5,000	4,150	20,750	0,000	20,750	0,000
D3 Svietidlá							415,000	0,000	415,000	0,000
29	Pol		B-sv. žiarivkové 230V, 1x36W, IP20 prisadené	ks	10,000	41,500	415,000	0,000	415,000	0,000
M Práce a dodávky M							5,584	451,834	457,418	0,000
21-M Elektromontáže							5,584	451,834	457,418	0,000
30	921	210010118	Lišta elektroinšt. oblá z PVC bez príslušenstva, uložená pevne. LE 40	m	4,000	1,034	0,000	4,136	4,136	0,000
31	9H2	3	Lišta elegant 40 HC - LE 40 HC	m	4,000	1,396	5,584	0,000	5,584	0,000

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
32	921	210040701	Murárske práce Vysekanie, zamurovanie a začistenie drážka pre rúrku alebo kábel do D 29 mm	m	41,000	4,742	0,000	194,422	194,422	0,000
33	R	pc3	Montáž svietidiel	ks	10,000	9,880	0,000	98,800	98,800	0,000
34	R	pc4	montáž a stavebné úpravy	kpl	1,000	154,476	0,000	154,476	154,476	0,000
Celkom							2 706,784	2 792,042	5 498,826	15,410

Harmonogram naviac prác a finančný harmonogram" Laboratória fakulty architektúry Bratislava"

[illegible]

**VÝPIS
Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Okresného súdu Trenčín**

Oddiel: Sro
Vložka číslo: 2899/R

I. OBCHODNÉ MENO

UNIPRASTAV, s.r.o.

II. SÍDLO

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Prievidzská 126/79

Názov obce: Čereňany

PSC: 972 46

III. IČO: 31 620 469

IV. DEŇ ZÁPISU: 20.12.1994

V. PRÁVNÁ FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. - veľkoobchod v rozsahu voľných živností
2. - maloobchod v rozsahu voľných živností
3. - sprostredkovanie obchodu
4. - zámočníctvo
5. - kovoobrábanie
6. - výroba nástrojov
7. - výroba drevených obalov a paliet
8. - stavitel'stvo - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
9. - vykonávanie inžinierskych stavieb /vrátane vybavenia sídlisťných celkov/
10. - vykonávanie priemyselných stavieb
11. - vykonávanie bytových a občianskych stavieb
12. - predaj pohonných hmôt
13. činnosť vykonávaná banským spôsobom
14. prenájom hnuteľných vecí
15. bezpečnostnotechnické služby
16. autorizovaný bezpečnostný technik
17. vykonávanie činnosti koordinátora bezpečnosti
18. výchova a vzdelávanie v oblasti ochrany práce mimo banskej činnosti
- výchova a vzdelávanie osôb na montáž a demontáž lešení (lešeníari)
- výchova a vzdelávanie zamestnancov a vedúcich zamestnancov
19. technik požiarnej ochrany
20. nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: KONATELIA

Meno a priezvisko: Ing. Slavomír Cířík

Bydlisko:
Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Balovska 125/2
Názov obce: Čereňany
PSČ: 972 46
Dátum narodenia: 12.10.1977
Identifikačné číslo: 771012/8096

Doba funkcie: 27.05.2004

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:
Spoločnosť zastupuje a za ňu podpisuje konateľ samostatne.

VIII. SPOLOČNÍCI

Meno a priezvisko: Ing. Slavomír Cifrik
Bydlisko:
Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Balovska 125/2
Názov obce: Čereňany
PSČ: 972 46

Výška vkladu: 13 278,000000 EUR
Rozsah splatenia: 13 278,000000 EUR

Meno a priezvisko: Pavol Cifrik
Bydlisko:
Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Balovská 125/2
Názov obce: Čereňany
PSČ: 972 46

Výška vkladu: 13 278,000000 EUR
Rozsah splatenia: 13 278,000000 EUR

IX. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

26 556,000000 EUR

X. ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA

26 556,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

XI. INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 29.11.1994 podľa § 105 a nasl. zák. č. 513/91 Zb. Starý spis: S.r.o. 6519
2. Na zasadnutí valného zhromaždenia konanom dňa 4.1.1995 bol schválený Dodatok č. 1 k spoločenskej zmluve. Starý spis: S.r.o. 6519
3. Na zasadnutí valného zhromaždenia konanom dňa 4.5.1995 bol schválený Dodatok č. 2 k spoločenskej zmluve. Starý spis: S.r.o. 6519
4. Na zasadnutí valného zhromaždenia konanom dňa 6.9.1996 bol schválený Dodatok č. 3 k spoločenskej zmluve. Starý spis: S.r.o. 6519
5. Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 02.07.1998 bol prijatý Dodatok č. 4 k

Poistná zmluva číslo 049 8020414

pre poistenie stavebno - montážnych rizík

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group

Centrála spoločnosti

Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava, Slovenská republika

IČO: **00 585 441**

IČ DPH: **SK 7020000746**

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 79/B
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, číslo účtu: 0175126457 / 0900

(ďalej len „poisťovňa“)

a

Poistník UNIPRASTAV, s.r.o.

Adresa poisteného: Prievidzská 126/79, 972 46 Čereňany

v zastúpení: Ing. Slavomír Cifrik

IČO: 31620469

(ďalej len „poistený“)

uzatvárajú prostredníctvom maklérskej spoločnosti Macula poisťovacie služby, s.r.o.

podľa § 788 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka túto zmluvu o poistení (ďalej len zmluva). Súčasťou zmluvy sú všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), zmluvné dojednania, prílohy a vložky, ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli.

Vložka č. 1

k poistnej zmluve č.

498020414

STAVEBNO - MONTÁŽNE POISTENIE
POISTENIE STAVEBNÉHO ALEBO MONTÁŽNEHO DIELA

1. Poistenie sa dojednáva pre:

SD	- Stavebné dielo	kód:	☒ áno	☐ nie
MD	- Montážne dielo	kód:	☐ áno	☒ nie
Názov: Stavebno- technické riešenie - Laboratóriá Fakulty architektúry				

Vzťahuje sa poistenie aj na komplexné skúšky (teplé skúšky) poisteného montážneho diela

☐ áno ☒ nie

2. Adresa rizika: Fakulta architektúry STU Bratislava, Nám Slobody 19, Bratislava,
v k.ú. Bratislava - Staré Mesto

3. Doba trvania poistenia:

Začiatok poistenia:	3.2.2014
Koniec poistenia:	31.7.2014
Doba trvania poistenia:	5 mesiacov

4. Poistná suma v EUR: 100 000,00 EUR

5. Spoluúčasť: 332,00 EUR

6. Výpočet poistného: 100 000 EUR x 2,85 ‰ = 285,00 EUR

7. Poistné celkom: 285,00 EUR