

D O D A T O K č. 03687/2014-PNZ -P48315/04.08
k nájomnej zmluve č. PNZ –P8315/04.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru Nové Zámky: Ing. Ladislav Lacký

podľa poverenia č.: SPFZ/2014/044477, zo dňa 22.09.2014

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Agrodružstvo TP, s.r.o.

sídlo : Remeselnícka 2, 941 11 Palárikovo

štatutárny orgán : Ing. Róbert Židuliak - konateľ

bankové spojenie : UniCredit Bank Slovakia, a.s.

číslo účtu : SK98 1111 0000 0066 2441 4014

IČO : 36553522

DIČ : 2020145622

zapísaný

v obchodnom registri : Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, vložka číslo : 13980/N

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2014.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2014,
nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	1278,3527	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	204,4331	ha
Prenájom od SPF celkom	1073,9196	ha
z toho : SR - SPF	173,0605	ha
NV- SPF	900,8591	ha

Prenajatá výmera v roku 2014 v ha :

Vlastníctvo			stav k 1.1.2014	úbytok/nárast v r.2014	stav k 15.10.2014
SR-SPF			206,0463	-32,9858	173,0605
NV-SPF			916,3215	-15,4624	900,8591
SPF celkom			1122,3678	-48,4482	1073,9196
Známy vlastníci			155,9849	48,4482	204,4331
Prenajatá výmera spolu			1278,3527	0,0000	1278,3527

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2014 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 2,2 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 3,667 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	1073,9196	ha
z toho : poľnohospodárska pôda	1042,0584	ha
ostatné plochy TTP	0,0000	ha
zastavané plochy a nádvoria	31,8612	ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2014	EUR
slovom	70 060,68
	sedemdesiatšesťdesiat eur šesťdesiatosem centov

1. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 30.9.2014	EUR
	36 412,36
2. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 15.12.2014	EUR
	33 648,32

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ -P48315/04.00 sa dopĺňajú v čl. VIII, odsekmi č. 7, 8, nasledovne :

7. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.

8. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č. 7 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 3 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ -P48315/04.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Nových Zámkoch, dňa

V Nových Zámkoch, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálny riaditeľ
zastúpený podľa poverenia Ing. Ladislav Lacký

.....
Ing. Róbert Židuliak
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálneho riaditeľa
zastúpený podľa poverenia Ing. Ladislav Lacký

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
752	7 2521	6	E	0	982	7 2521.00	366.10	2 1015.53	2 1381.63
806/1	28 6052	2	E	0	2460	28 6051.97	1 6860.16	8 1670.56	9 8530.72
918/1	52 6215	2	E	0	982	52 6215.00	613.37	17 5334.91	17 5948.28
918/3	1 0000	11	I	0	2460	1 0000.00	0.11	4125.74	4125.85
1126/3	4 3331	11	E	0	982	4 3331.00	0.00	0.33	0.33
1126/4	3 6663	11	E	0	982	3 6663.00	0.00	7566.64	7566.64
1271	6947	13	E	0	982	6947.00	738.12	3790.06	4528.18
1273/2	8962	11	E	0	982	8962.00	8962.21	0.00	8962.21
1273/3	9997	11	E	0	982	9997.00	9997.24	0.00	9997.24
1275/5	4193	13	E	0	982	4193.00	4192.91	0.00	4192.91
1276	1 6892	14	E	0	982	1 6892.00	1 2553.78	1658.05	1 4211.83
1281/2	69 7628	2	E	0	982	69 7628.00	10 1301.66	17 3350.57	27 4652.23
1312	7842	14	E	0	982	7842.00	76.62	2472.74	2549.36
1454/1	9973	4	E	0	982	9973.00	0.00	598.96	598.96
1454/2	2 8323	13	E	0	982	2 8323.00	709.53	7907.19	8616.72
1454/5	8984	4	E	0	982	8984.00	380.69	1752.21	2132.90
1454/7	8125	4	E	0	982	8125.00	1138.91	2394.90	3533.81
1454/9	7502	4	E	0	982	7502.00	0.00	547.17	547.17
1454/15	7409	4	E	0	982	7409.00	0.00	767.64	767.64
1454/16	6990	4	E	0	982	6990.00	295.60	1193.83	1489.43
1454/17	6990	4	E	0	982	6990.00	947.77	2015.05	2962.82
1454/18	6651	4	E	0	982	6651.00	0.00	591.61	591.61
1454/23	7823	4	E	0	982	7823.00	0.00	1090.59	1090.59
1454/24	7380	4	E	0	982	7380.00	308.26	1097.81	1406.07
1454/25	7380	4	E	0	982	7380.00	1002.23	2136.40	3138.63
1454/26	7022	4	E	0	982	7022.00	0.00	721.81	721.81

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1454/31	7674	4	E	0	982	7674.00	0.00	1321.02	1321.02
1454/32	7240	4	E	0	982	7240.00	299.08	959.07	1258.15
1454/33	7240	4	E	0	982	7240.00	975.04	2158.22	3133.26
1454/34	6889	4	E	0	982	6889.00	0.00	783.89	783.89
1454/43	7579	4	E	0	982	7579.00	0.00	1519.60	1519.60
1454/44	7150	4	E	0	982	7150.00	267.87	896.49	1164.36
1454/45	7150	4	E	0	982	7150.00	955.99	2262.85	3218.84
1454/46	6803	4	E	0	982	6803.00	0.00	854.01	854.01
1454/51	3660	4	E	0	982	3660.00	0.00	437.10	437.10
1454/52	5151	4	E	0	982	5151.00	176.86	637.50	814.36
1454/53	6315	4	E	0	982	6315.00	845.07	2043.08	2888.15
1454/54	6666	4	E	0	982	6666.00	0.00	709.88	709.88
1454/56	540	13	E	0	982	540.00	0.00	298.75	298.75
1455/1	16 3465	2	E	0	982	16 3465.00	0.00	4 3658.78	4 3658.78
1455/2	2 6454	13	E	0	982	2 6454.00	296.45	8411.69	8708.14
1455/3	9221	2	E	0	982	9221.00	988.48	1884.18	2872.66
1455/5	9340	2	E	0	982	9340.00	0.00	2732.28	2732.28
1455/7	9770	2	E	0	982	9770.00	0.00	4715.02	4715.02
1455/9	9555	2	E	0	982	9555.00	0.00	2552.74	2552.74
1455/11	9188	4	E	0	982	9188.00	0.00	2822.12	2822.12
1455/13	9196	2	E	0	982	9196.00	3.94	2547.43	2551.37
1455/15	9393	2	E	0	982	9393.00	628.69	3284.53	3913.22
1455/17	9385	2	E	0	982	9385.00	0.00	2278.21	2278.21
1455/20	8319	2	E	0	982	8319.00	0.00	1107.68	1107.68
1455/22	8326	2	E	0	982	8326.00	599.12	4080.25	4679.37
1455/24	8151	2	E	0	982	8151.00	0.00	1273.81	1273.81

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1455/26	8144	2	E	0	982	8144.00	0.00	2744.64	2744.64
1455/28	8403	2	E	0	982	8403.00	0.00	2295.90	2295.90
1455/30	8592	2	E	0	982	8592.00	0.00	3954.69	3954.69
1455/32	8214	2	E	0	982	8214.00	0.00	2087.22	2087.22
1455/34	8109	2	E	0	982	8109.00	873.21	1398.15	2271.36
1455/36	6691	2	E	0	982	6691.00	728.51	1121.23	1849.74
1455/38	6967	2	E	0	982	6967.00	0.00	1959.28	1959.28
1455/40	7520	2	E	0	982	7520.00	0.00	3216.54	3216.54
1455/42	7464	2	E	0	982	7464.00	0.00	2886.41	2886.41
1455/44	7474	2	E	0	982	7474.00	0.00	2533.42	2533.42
1455/46	7663	2	E	0	982	7663.00	0.00	832.32	832.32
1455/48	8139	2	E	0	982	8139.00	580.29	4749.54	5329.83
1455/50	8303	2	E	0	982	8303.00	0.00	767.68	767.68
1456	74 6144	2	E	0	982	74 6144.00	1 4884.55	19 6471.46	21 1356.01
1510	7074	13	E	0	982	7074.00	140.69	1714.65	1855.34
1526/2	1 6272	14	E	0	982	1 6272.00	290.20	4497.20	4787.40
1527	4093	13	E	0	982	4093.00	4092.59	0.00	4092.59
1702/1	58 5759	2	E	0	982	58 5759.00	1 6038.46	15 8923.36	17 4961.82
1821/1	1 3169	13	E	0	982	1 3169.00	4152.63	2705.41	6858.04
1821/2	4018	13	I	0	982	4018.00	1693.98	2.73	1696.71
1822	1579	13	E	0	982	1579.00	1437.83	56.11	1493.94
1908/298	5 5574	7	E	0	982	5 5574.00	1.82	431.90	433.72
1909/1	6556	13	E	0	982	6556.00	6556.34	0.00	6556.34
1933	24 9374	2	E	0	982	24 9374.00	2099.32	5 6908.86	5 9008.18
2009	3239	11	E	0	982	3239.00	5.51	985.63	991.14
2030	3415	11	E	0	982	3415.00	0.00	205.00	205.00

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2032	1384	11	E	0	982	1384.00	0.00	94.77	94.77
2036	4 0127	2	E	0	982	4 0127.00	0.00	9733.48	9733.48
2054	371	13	E	0	982	371.00	30.39	317.01	347.40
2096/1	2131	13	E	0	982	2131.00	2130.66	0.00	2130.66
2096/2	1 1485	13	E	0	982	1 1485.00	1 1484.62	0.00	1 1484.62
2097	1034	13	E	0	982	1034.00	1033.69	0.00	1033.69
2098/1	923	13	E	0	982	923.00	923.05	0.00	923.05
2098/2	8782	13	E	0	982	8782.00	8781.62	0.00	8781.62
2126	693	11	E	0	982	693.00	192.28	28.34	220.62
2127	664	13	I	0	982	664.00	0.00	19.42	19.42
2222/1	15 5773	13	E	0	982	15 5773.00	434.14	3 4810.65	3 5244.79
2222/5	796	13	E	0	982	796.00	0.00	18.95	18.95
2222/6	744	13	E	0	982	744.00	0.00	256.25	256.25
2222/8	576	13	E	0	982	576.00	0.00	1.12	1.12
2222/10	201	13	E	0	982	201.00	0.00	122.88	122.88
2222/11	576	13	E	0	982	576.00	0.00	419.71	419.71
2222/13	571	13	E	0	982	571.00	0.00	117.06	117.06
2222/14	536	13	E	0	982	536.00	0.00	186.59	186.59
2222/15	357	13	E	0	982	357.00	0.00	51.10	51.10
2222/16	423	13	E	0	982	423.00	0.00	68.47	68.47
2222/17	385	13	E	0	982	385.00	0.00	80.41	80.41
2222/18	375	13	E	0	982	375.00	0.00	142.78	142.78
2222/19	1050	13	E	0	982	1050.00	0.00	267.14	267.14
2222/20	927	13	E	0	982	927.00	0.00	308.25	308.25
2222/21	384	13	E	0	982	384.00	0.00	84.79	84.79
2222/22	940	13	E	0	982	940.00	0.00	178.98	178.98

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2222/23	265	13	E	0	982	265.00	0.00	1.42	1.42
2222/25	804	13	E	0	982	804.00	0.00	61.76	61.76
2222/26	833	13	E	0	982	833.00	0.00	56.39	56.39
2222/27	375	13	E	0	982	375.00	0.00	127.97	127.97
2222/28	43	13	E	0	982	43.00	0.00	15.01	15.01
2222/30	240	13	E	0	982	240.00	0.00	3.06	3.06
2222/31	560	13	E	0	982	560.00	0.00	196.46	196.46
2222/32	1240	13	E	0	982	1240.00	0.00	353.28	353.28
2222/33	859	13	E	0	982	859.00	0.00	237.67	237.67
2222/34	642	13	E	0	982	642.00	0.00	5.65	5.65
2222/35	338	13	E	0	982	338.00	0.00	29.73	29.73
2222/37	2147	13	E	0	982	2147.00	0.00	701.83	701.83
2222/38	1294	13	E	0	982	1294.00	0.00	566.18	566.18
2268	13 4337	2	E	0	982	13 4337.00	2847.79	5 0638.81	5 3486.60
2297/1	4 1661	11	E	0	982	4 1661.00	1164.81	1 5540.55	1 6705.36
2297/2	2558	11	E	0	982	2558.00	0.00	548.85	548.85
2297/3	2519	11	E	0	982	2519.00	141.33	1916.63	2057.96
2297/4	5677	11	E	0	982	5677.00	40.57	2426.86	2467.43
2316	10 4602	2	E	0	982	10 4602.00	9275.63	1 4942.19	2 4217.82
2327	7 5526	2	E	0	982	7 5526.00	39.49	3 6535.25	3 6574.74
2383	651	13	E	0	982	651.00	0.00	504.89	504.89
2384	13 8189	2	E	0	982	13 8189.00	0.00	4 9663.17	4 9663.17
2400	1 3182	14	E	0	982	1 3182.00	661.10	3690.98	4352.08
2413	8146	13	E	0	982	8146.00	8145.88	0.00	8145.88
2461	41 9787	2	E	0	982	41 9787.00	3369.33	11 6540.51	11 9909.84
2489	9305	13	E	0	982	9305.00	9305.10	0.00	9305.10

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2506	16 5580	2	E	0	982	16 5580.00	2007.00	2 3963.55	2 5970.55
2657	6 3219	11	E	0	982	6 3219.00	1330.18	8428.79	9758.97
2668	730	13	E	0	982	730.00	91.28	91.28	182.56
2730	93 8307	2	E	0	982	93 8307.00	3 7246.81	23 2500.49	26 9747.30
2821	6272	11	E	0	982	6272.00	81.57	1470.32	1551.89
2822	4427	13	E	0	982	4427.00	4427.30	0.00	4427.30
2824	3507	13	E	0	982	3507.00	3506.83	0.00	3506.83
2904	1 6930	13	E	0	982	1 6930.00	1 6929.69	0.00	1 6929.69
2995	74 3210	2	E	0	982	74 3210.00	1 8022.04	19 8367.25	21 6389.29
3126	1216	13	E	0	982	1216.00	0.00	417.09	417.09
3127	1808	11	E	0	982	1808.00	0.00	591.66	591.66
3202	128 3920	2	E	0	982	128 3920.00	1 7996.84	47 8477.68	49 6474.52
3207	8934	13	E	0	982	8934.00	6141.47	581.78	6723.25
3210	46 2607	2	E	0	982	46 2607.00	2 5554.44	10 7026.54	13 2580.98
3211	3 9282	11	E	0	982	3 9282.00	300.26	3435.62	3735.88
3227/1	23 4547	2	E	0	982	23 4547.00	1 2375.51	7 1790.66	8 4166.17
3228	9574	11	E	0	982	9574.00	0.00	9268.81	9268.81
3231/1	9780	14	E	0	982	9780.00	9780.09	0.00	9780.09
3233	1 4796	11	E	0	982	1 4796.00	200.15	4410.69	4610.84
3234	14 8510	2	E	0	982	14 8509.98	2057.97	5 7410.38	5 9468.35
3264/3	2 9614	13	E	0	982	2 9614.00	0.00	2 3746.88	2 3746.88
3264/4	2521	11	E	0	982	2521.00	0.00	2478.55	2478.55
3264/5	1635	13	E	0	982	1635.00	0.00	1634.80	1634.80
3264/6	797	13	E	0	982	797.00	0.00	519.35	519.35
3264/7	913	13	E	0	982	913.00	0.00	912.95	912.95
3264/8	1711	13	E	0	982	1711.00	0.00	1415.19	1415.19

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3264/9	325	13	E	0	982	325.00	0.00	325.30	325.30
3264/10	757	13	E	0	982	757.00	0.00	757.02	757.02
3264/11	56	13	E	0	982	56.00	0.00	56.09	56.09
3264/12	32	13	E	0	982	32.00	0.00	31.93	31.93
3271	35 8202	2	E	0	982	35 8202.00	7417.93	8 8188.41	9 5606.34
3273	5236	13	E	0	982	5236.00	0.00	4407.26	4407.26
3279/1	8843	14	E	0	982	8843.00	0.00	5521.54	5521.54
3289	5377	11	E	0	982	5377.00	0.00	3333.18	3333.18
3294/1	3236	13	E	0	982	3236.00	3235.76	0.00	3235.76
3294/2	2460	13	E	0	982	2460.00	2459.59	0.00	2459.59
3305/1	21 4965	2	E	0	982	21 4964.98	1 5918.14	5 9956.00	7 5874.14
3310	33 7311	2	E	0	982	33 7311.00	5 5710.53	11 4831.18	17 0541.71
3317	2769	13	E	0	982	2769.00	2769.29	0.00	2769.29
3320	33 2318	2	E	0	982	33 2318.00	8 4288.91	7 5904.72	16 0193.63
3328/2	1971	11	E	0	982	1971.00	140.82	140.82	281.64
3329/2	3122	14	E	0	982	3122.00	312.15	936.46	1248.61
3357	1354	13	E	0	982	1354.00	0.00	403.05	403.05
3360/5	1582	7	E	0	982	1582.00	0.00	1228.15	1228.15
3567/1	5683	13	E	0	982	5683.00	5682.50	0.00	5682.50
3592	6232	13	E	0	982	6232.00	0.00	2228.72	2228.72
3598	920	13	E	0	982	920.00	0.00	920.24	920.24
3613	1057	13	E	0	982	1057.00	1056.65	0.00	1056.65
3614	928	7	E	0	982	928.00	928.18	0.00	928.18
3616	2648	13	E	0	2460	2648.00	2647.67	0.00	2647.67
3618	1086	14	E	0	982	1086.00	1085.51	0.00	1085.51
3619	18 7804	2	E	0	982	18 7804.00	18 7804.02	0.00	18 7804.02

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3664	13 0545	11	E	0	1795	13 0545.00	2 9657.23	7 9665.69	10 9322.92
3839/1	102 9413	2	E	0	982	102 9413.00	2 8150.10	31 9615.79	34 7765.89
3839/2	5 5751	2	E	0	982	5 5751.00	211.32	546.89	758.21
3839/3	2486	11	E	0	982	2486.00	1056.55	593.06	1649.61
4074/1	2003	13	E	419	982	2003.00	2003.00	0.00	2003.00
4074/2	220	13	E	419	982	220.00	220.00	0.00	220.00
4227/1	2577	11	E	0	982	2577.00	0.00	637.03	637.03
4227/2	375	11	E	0	982	375.00	0.00	124.07	124.07
4228/1	824	13	E	0	982	824.00	95.32	280.64	375.96
4229	32 5942	2	E	0	982	32 5942.00	2 3009.10	4 5136.29	6 8145.39
4259	1406	11	E	0	982	1406.00	1405.91	0.00	1405.91
4261	8 1176	2	E	0	982	8 1176.00	1 1671.08	0.00	1 1671.08
4272/1	739	13	E	0	982	739.00	207.61	0.00	207.61
4283	629	14	E	0	982	629.00	614.73	0.00	614.73
4295	19 4457	2	E	0	982	19 4457.00	841.67	1 7006.05	1 7847.72
4296	6053	13	E	0	982	6053.00	0.00	636.06	636.06
4299	18 6276	2	E	0	982	18 6276.00	0.00	4 3650.49	4 3650.49
4302	1093	14	E	0	982	1093.00	0.00	475.61	475.61
4328/1	46 5014	2	E	0	982	46 5014.00	5 1965.72	17 1430.80	22 3396.52
4335/1	9369	13	E	0	982	9369.00	284.21	2974.30	3258.51
4339/3	65 3587	2	E	0	982	65 3587.00	4 8866.50	16 7558.09	21 6424.59
4344	1039	13	E	0	982	1039.00	0.00	1038.66	1038.66
4357	8024	13	E	0	982	8024.00	0.00	1969.20	1969.20
4358/1	6172	13	E	0	982	6172.00	133.06	1337.72	1470.78
4361	106 7796	2	E	0	982	106 7796.00	3 7117.79	25 3575.38	29 0693.17
4393/2	1 8774	13	E	0	982	1 8774.00	8684.68	1541.46	1 0226.14

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4403	23 8134	2	E	0	982	23 8134.00	0.00	5 0654.27	5 0654.27
4407	2572	13	E	0	982	2572.00	0.00	87.36	87.36
4415/1	9338	13	E	0	982	9338.00	665.36	5556.11	6221.47
4415/2	285	13	E	0	982	285.00	0.00	76.02	76.02
4415/3	600	13	E	0	982	600.00	0.00	413.65	413.65
4432/4	106	14	E	4408	0	106.00	0.00	106.00	106.00
4437/12	4045	14	E	0	982	4045.00	0.00	516.86	516.86
4447	2983	13	E	0	982	2983.00	0.00	481.25	481.25
4450	10 4367	11	E	0	982	10 4367.00	2544.34	8 1538.74	8 4083.08
4451/2	4530	13	E	0	982	4530.00	0.00	1178.79	1178.79
4454	11 3162	2	E	0	982	11 3162.00	0.00	5 8712.60	5 8712.60
4456/1	2 5001	11	E	0	982	2 5001.00	0.00	1 8373.78	1 8373.78
4466/6	6 1170	11	E	0	982	6 1170.00	4.15	69.16	73.31
4478/1	22 7869	2	E	0	982	22 7869.02	2046.50	4 5056.36	4 7102.86
4489/2	3 3512	11	E	0	982	3 3512.00	0.00	3 3512.03	3 3512.03
4489/3	3831	11	E	0	982	3831.00	17.00	401.12	418.12
4490/1	14 3713	2	E	0	982	14 3713.00	7 1073.39	5 1959.88	12 3033.27
4490/2	238	11	E	0	982	238.00	0.00	205.61	205.61
4490/5	2654	13	E	0	982	2654.00	0.00	2632.67	2632.67
4490/6	1196	13	E	0	982	1196.00	0.00	32.52	32.52
4496/1	105 2627	2	E	0	982	105 2627.00	1 1785.16	53 4371.96	54 6157.12
4509/1	758	11	E	2519	982	758.00	758.00	0.00	758.00
4509/2	122	11	I	2519	982	122.00	122.00	0.00	122.00
4510/1	2335	11	E	0	982	2335.00	0.00	1640.13	1640.13
4510/2	155	11	I	0	982	155.00	0.00	155.30	155.30
4515/3	1593	13	E	0	982	1593.00	1584.56	0.00	1584.56

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4517/1	19 5846	2	E	0	982	19 5846.00	0.00	12 1684.98	12 1684.98
4518/1	37 5160	2	E	0	982	37 5159.97	455.11	22 2916.55	22 3371.66
4519/1	1 2120	11	E	0	982	1 2120.00	0.00	1 0822.84	1 0822.84
4519/2	4 4260	2	E	0	982	4 4260.00	0.00	2 1489.92	2 1489.92
4529	2135	14	E	0	982	2135.00	158.92	1971.91	2130.83
4549/1	4820	13	E	0	982	4820.00	2185.53	1770.66	3956.19
4549/2	78	13	E	0	982	78.00	29.08	48.99	78.07
4553	28 3581	2	E	0	982	28 3581.00	0.00	18 5044.32	18 5044.32
4554	80 3309	2	E	0	982	80 3309.00	1 9863.41	34 3439.72	36 3303.13
4560	1219	11	E	2519	982	1219.00	1219.00	0.00	1219.00
4564/2	5828	11	E	0	982	5828.00	634.80	241.22	876.02
4572/1	16 8955	2	E	0	0	16 8955.00	1867.25	10 0085.54	10 1952.79
4576	10 7302	2	E	0	982	10 7302.00	0.00	8 7065.17	8 7065.17
4577	7 4506	11	E	0	982	7 4506.00	0.00	6 1539.47	6 1539.47
4580	1 0900	11	E	0	982	1 0900.00	0.00	7248.38	7248.38
4589/1	2969	11	E	0	982	2969.00	1844.38	830.27	2674.65
4589/2	856	11	I	0	982	856.00	311.92	493.87	805.79
4595	26 9742	2	E	0	982	26 9742.00	2713.13	11 5535.66	11 8248.79
4598	3 1239	11	E	0	982	3 1239.00	0.00	1 4682.88	1 4682.88
4600	4 3286	11	E	0	982	4 3286.00	1541.35	2 1128.32	2 2669.67
4604	10 8728	2	E	0	982	10 8728.00	8423.23	3 7497.99	4 5921.22
4605	7 4784	11	E	0	982	7 4784.00	1 2243.48	3 3989.27	4 6232.75
4606	39 6906	2	E	0	982	39 6906.00	3 1547.76	19 0643.47	22 2191.23
4607	7 5366	11	E	0	982	7 5366.00	4857.87	1 4282.50	1 9140.37
4614	4798	7	E	0	982	4798.00	2800.12	0.00	2800.12
4656/1	1 0728	13	E	0	982	1 0728.00	1 0728.48	0.00	1 0728.48

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4657	6826	13	E	0	982	6826.00	6825.62	0.00	6825.62
4658	1 4715	13	E	0	982	1 4715.00	1 4714.85	0.00	1 4714.85
4659/1	8490	13	E	0	982	8490.00	8489.65	0.00	8489.65
4659/2	2922	13	I	0	982	2922.00	2891.67	0.00	2891.67
4665/2	1534	14	E	0	982	1534.00	1399.38	0.00	1399.38
4680	1 1611	13	E	0	982	1 1611.00	647.75	6724.54	7372.29
4681	3519	2	E	0	982	3519.00	0.00	1866.86	1866.86
4682	1 7678	11	E	0	982	1 7678.00	0.00	8355.80	8355.80
4686	2 9340	2	E	0	982	2 9340.00	0.00	907.33	907.33
4690	5742	11	E	0	982	5742.00	0.00	1772.98	1772.98
4692	11 3833	2	E	0	982	11 3833.00	2491.56	5 7235.38	5 9726.94
4739	4 6860	2	E	0	673	4 6860.00	0.00	2 4028.78	2 4028.78
4743	2840	13	E	0	982	2840.00	1661.66	925.53	2587.19
4749/1	29 0777	2	E	0	982	29 0777.00	2 1897.98	16 9329.97	19 1227.95
4749/2	90	14	E	0	982	90.00	0.00	70.88	70.88
4750/1	50 6201	2	E	0	982	50 6201.00	1 3702.56	19 6494.24	21 0196.80
4750/2	1 3486	11	E	0	982	1 3486.00	0.00	2259.53	2259.53
4758/1	19 2300	2	E	0	982	19 2300.00	2 3545.87	4 8812.03	7 2357.90
4758/3	2 8984	2	E	0	982	2 8984.00	0.00	1 7160.12	1 7160.12
4760	8722	11	E	0	982	8722.00	0.00	5331.88	5331.88
4763	2 4683	11	E	0	982	2 4683.00	3457.94	1 4234.88	1 7692.82
4766/1	35 6281	2	E	0	982	35 6281.00	1 6077.00	22 1545.05	23 7622.05
4772/1	28 5982	2	E	0	982	28 5982.00	3 5821.17	9 1183.54	12 7004.71
4772/2	4978	11	E	0	982	4978.00	2397.52	2509.87	4907.39
4772/3	25 4489	2	E	0	982	25 4488.98	4 7994.56	12 5329.79	17 3324.35
4777	3 4427	11	E	0	982	3 4427.00	5900.99	1 2729.26	1 8630.25

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4778	5 1280	2	E	0	982	5 1280.00	2 6448.32	1 5582.07	4 2030.39
4779	1 8438	11	E	0	982	1 8438.00	1742.88	8549.57	1 0292.45
4782	14 8772	2	E	0	982	14 8772.00	2 2826.41	8 4499.91	10 7326.32
4786	12 8329	2	E	0	982	12 8329.00	2 0529.55	4 0262.81	6 0792.36
4788/1	8545	11	E	0	982	8545.00	5218.19	1967.47	7185.66
4790/1	4 0540	2	E	0	982	4 0540.00	8599.81	3 1645.46	4 0245.27
4800/3	8274	13	E	0	982	8274.00	653.27	76.11	729.38
4801/1	23 6756	2	E	0	982	23 6756.00	0.00	4 0499.38	4 0499.38
4804	11 6211	2	E	0	982	11 6211.00	2 1822.89	2 2602.08	4 4424.97
4807	5823	13	E	0	982	5823.00	52.71	172.57	225.28
4811	16 6611	2	E	0	982	16 6610.98	0.00	2 2894.34	2 2894.34
4814/1	2 2123	14	E	0	982	2 2123.00	0.00	7436.30	7436.30
4814/3	1 5663	14	E	0	982	1 5663.00	0.00	4353.04	4353.04
4816	6 2753	2	E	0	982	6 2753.00	0.00	6119.97	6119.97
4818	1 4269	11	E	0	982	1 4269.00	0.00	550.94	550.94
4821	3 6186	2	E	0	982	3 6186.00	0.00	2 6720.12	2 6720.12
4824	4783	11	E	0	982	4783.00	0.00	4782.62	4782.62
4834	3 8830	11	E	0	982	3 8830.00	4020.87	1 3253.42	1 7274.29
4836	13 3177	2	E	0	982	13 3177.00	1 2643.90	2 7648.53	4 0292.43
4850/1	2 0024	2	E	0	982	2 0024.00	0.00	1 3526.06	1 3526.06
4850/2	2597	11	E	0	982	2597.00	0.00	3.93	3.93
4850/3	47 8761	2	E	0	982	47 8761.00	1 9971.48	12 4404.79	14 4376.27
4850/4	1 0394	11	E	0	982	1 0394.00	0.00	5779.63	5779.63
4851	3441	13	E	0	982	3441.00	0.00	3436.66	3436.66
4857/1	1 3658	14	E	0	982	1 3658.00	2386.81	755.41	3142.22
4860/14	1406	13	E	0	982	1406.00	42.06	226.05	268.11

Obec: Palárikovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Palárikovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P48315/04.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4861	1 5733	14	E	0	982	1 5733.00	0.00	2205.05	2205.05
4865/1	9 8738	2	E	0	982	9 8738.00	0.16	4 0023.24	4 0023.40
4865/2	48 7916	2	E	0	982	48 7915.97	1 2585.76	6 2417.20	7 5002.96
4865/3	1351	14	E	0	982	1351.00	0.00	668.85	668.85
4875/5	45 6774	2	E	0	982	45 6774.00	5 4457.73	15 9874.93	21 4332.66
4875/6	2 0860	11	E	0	982	2 0860.00	6035.96	0.00	6035.96
4880/2	1 7595	11	E	0	982	1 7595.00	0.00	6663.39	6663.39
4887/3	1 0620	13	E	0	982	1 0620.00	0.00	362.60	362.60
4889/1	14 9820	2	E	0	982	14 9820.00	0.00	5 1711.38	5 1711.38
4889/2	15 0011	2	E	0	673	15 0011.00	0.00	8 1087.65	8 1087.65
4890/2	788	13	E	0	982	788.00	0.00	342.94	342.94
4892/1	12 6516	2	E	0	982	12 6516.00	0.00	2 5757.27	2 5757.27
4910	18 1325	2	E	0	982	18 1325.00	163.89	13 2386.92	13 2550.81
4911	2 0994	14	E	0	982	2 0994.00	0.00	1 5867.32	1 5867.32
4913	5751	13	E	0	982	5751.00	0.00	2612.16	2612.16
4914	10 9040	2	E	0	982	10 9040.00	0.00	7 4413.75	7 4413.75
4942	31 5815	2	E	0	982	31 5815.00	5788.91	11 0156.62	11 5945.53
4966	33 1423	2	E	0	982	33 1422.97	4 4910.63	15 9297.91	20 4208.54

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Palárikovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2449 0875	105	140 2020	822 1896	962 3916
vinica	18 0934	25	7593	3 2313	3 9906
ovocný sad	7 2521	1	366	2 1016	2 1382
trvalý trávny porast	6 2882	4	3730	1660	5390
vodná plocha	126 2897	64	10 9549	53 7918	64 7467
zastavaná plocha a nádvorie	60 1972	110	17 8028	14 0584	31 8612
ostatná plocha	17 6173	21	2 9319	5 3204	8 2523
Spolu: 7	2684 8254	330	173 0605	900 8591	1073 9196

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P48315/04.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2449 0875	105	140 2020	822 1896	962 3916
vinica	18 0934	25	7593	3 2313	3 9906
ovocný sad	7 2521	1	366	2 1016	2 1382
trvalý trávny porast	6 2882	4	3730	1660	5390
vodná plocha	126 2897	64	10 9549	53 7918	64 7467
zastavaná plocha a nádvorie	60 1972	110	17 8028	14 0584	31 8612
ostatná plocha	17 6173	21	2 9319	5 3204	8 2523
Spolu: 7	2684 8254	330	173 0605	900 8591	1073 9196

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie,
14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2014:

Príloha č.2 k dodatku č 03687/2014-PNZ -P48315/04.08

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Palárikovo	a	op	2907,85	155,2577	886,8007	3 030 149,52	2,200	66 663,29
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				155,2577	886,8007	3 030 149,52		66 663,29

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorie***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Palárikovo	a		2907,85	17,8028	14,0584	92 647,59	3,667	3 397,39
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				17,8028	14,0584	92 647,59		3 397,39

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	1 042,0584	3 030 149,52	66 663,29
zastavaná plocha	31,8612	92 647,59	3 397,39
spolu	1 073,9196	3 122 797,11	70 060,68