

**D O D A T O K č. 03397/2014-PNZ-P42360/05.09**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ –P42360/05.00**

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka  
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky  
v zastúpení Ing. Viktória Čopáková riaditeľka Regionálneho odboru SPF Humenné na  
základe poverenia č.j. SPFZ/2014/044477 zo dňa 22.09.2014  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
číslo účtu: IBAN : SK35 8180 0000007000001638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
IČ DPH: SK2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:**

**Agrodružstvo v Soli**

sídlo: Sol' č. 12, 094 35 Sol'  
štatutárny orgán: Ing. Helena Hudáková - predseda predstavenstva  
Ing. Ján Sukovský – podpredseda predstavenstva  
bankové spojenie: Tatra banka, a. s.  
číslo účtu: SK81 1100 0000 0029 2986 9302  
IČO: 36504459  
DIČ: 2021980444  
zapísaný v: obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Dr, vložka číslo  
10130/P  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

**Čl. II**

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2014.

2. Nájomca sa zaviazal spätne uhradiť ročné nájomné z výmery 45,8722 ha v katastrálnom území Hlinné, v celkovej sume 315,05€, slovom trisťpäťnásť eur a päť centov. Výška splátky bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. IV inventarizačného dodatku zo dňa 29.10.2013.
3. Nájomca svoj záväzok podľa tohto dodatku k nájomnej zmluve uznáva, a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti dodatku k nájomnej zmluve. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2014, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

<b>Celková výmera užívaných pozemkov</b>		<b>236,3921</b>	<b>ha</b>
z toho:	vlastnícky doloženej pôdy	3,1528	ha
<b>Prenájom od SPF celkom</b>		<b>233,2393</b>	<b>ha</b>
z toho :	SR - SPF	85,0373	ha
	NV - SPF	148,2020	ha

**Prenajatá výmera v roku 2014 v ha :**

Vlastníctvo		stav k 1.1.2014	úbytok/nárast v r.2014	stav k 15.10.2014
SR-SPF		85,0373	0,0000	85,0373
NV-SPF		151,3548	-3,1528	148,2020
SPF celkom		236,3921	-3,1528	233,2393
Známy vlastník		0,0000	3,1528	3,1528
<b>Prenajatá výmera spolu</b>		<b>236,3921</b>	<b>0,0000</b>	<b>236,3921</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha  
 Stav k 15.10.2014 :  
 príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

### Čl. IV

#### 1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 2,20 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 3,667% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

<b>Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :</b>	<b>233,2393 ha</b>
z toho :	
poľnohospodárska	
pôda	186,6827 ha
ostatné plochy	
TTP	39,3260 ha
zastavané plochy	
a nádvorí	7,2306 ha

**Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2014** EUR **4 656,71**  
slovom štyritisícšesťstopäťdesiatšesť eur a sedemdesiatjeden centov

1. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 30.9.2014	EUR	2 104,98
2. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 15.12.2014	EUR	2 551,73

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

### Čl. V

- Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
- Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
- Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
- Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
- Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
- Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Vranove nad Topľou, dňa .....  
Prenajímateľ:

V Soli, dňa .....  
Nájomca:

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka  
v zastúpení Ing. Viktória Čopáková  
riaditeľka regionálneho odboru  
vo Vranove nad Topľou

.....  
Ing. Helena Hudáková

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky  
v zastúpení Ing. Viktória Čopáková  
riaditeľka regionálneho odboru  
vo Vranove nad Topľou

.....  
Ing. Ján Sukovský

Zoznam parciel C – príloha č.1 k dodatku č. 03397/2014-PNZ-  
P42360/05.09

Obec: Čaklov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Čaklov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1725	2434	2	E	2095	0	2434.00	0.00	2434.00	2434.00
1935	910	2	E	2185	0	910.00	0.00	910.00	910.00
2391	1231	2	E	2463	0	1231.00	0.00	1231.00	1231.00
2493	1710	2	E	2014	0	1710.00	0.00	1710.00	1710.00
2848	2701	2	E	2050	0	2701.00	0.00	2701.00	2701.00
2849	675	2	E	2534	0	675.00	0.00	675.00	675.00
2864	1100	2	E	2335	0	1100.00	0.00	1100.00	1100.00
2865	1242	2	E	1894	0	1242.00	0.00	1242.00	1242.00
2866	1037	2	E	1903	0	1037.00	0.00	1037.00	1037.00
2867	2077	2	E	2554	0	2077.00	0.00	2077.00	2077.00
2876	3625	2	E	2478	0	3625.00	0.00	3625.00	3625.00
2877	1208	2	E	2535	0	1208.00	0.00	1208.00	1208.00
2878	1208	2	E	2619	0	1208.00	0.00	1208.00	1208.00
2953	2728	2	E	2363	0	2728.00	0.00	2728.00	2728.00
2954	2728	2	E	2194	0	2728.00	0.00	2728.00	2728.00
2994	1393	2	E	2380	0	1393.00	0.00	1393.00	1393.00
2999	1821	2	E	2165	0	1821.00	0.00	1821.00	1821.00
3000	1820	2	E	1899	0	1820.00	0.00	1820.00	1820.00
3035	2549	2	E	2023	0	2549.00	0.00	2549.00	2549.00
3036	2391	2	E	2244	0	2391.00	0.00	2391.00	2391.00
3037	2705	2	E	2523	0	2705.00	0.00	2705.00	2705.00

Obec: Hlinné

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Hlinné

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
777/4	2 4804	2	E	0	1	2 4804.00	0.00	2696.21	2696.21
777/5	1 2179	2	E	0	1	1 2179.00	0.00	630.19	630.19
778/1	20 7173	2	E	0	1	20 7172.98	1121.47	1 5707.20	1 6828.67
779/2	15 8695	2	E	0	1	15 8695.00	1132.77	5190.54	6323.31
785/3	27 6761	2	E	0	1	27 6761.00	2529.43	1 8442.98	2 0972.41
787	50 4292	2	E	0	1	50 4292.00	6113.12	3 7188.52	4 3301.64
806/1	16 1212	7	E	0	1	16 1212.00	2448.45	9348.33	1 1796.78
808	84 3815	2	E	0	1	84 3815.00	1286.82	5 1866.53	5 3153.35
812	5 8511	7	E	0	1	5 8511.00	0.00	3562.51	3562.51
818	5 4765	7	E	0	1	5 4765.00	60.60	4165.21	4225.81
833	36 2453	7	E	0	1	36 2453.00	2662.03	2 3578.04	2 6240.07
875	44 9563	7	E	0	1	44 9563.00	5222.29	3 3493.95	3 8716.24
878/1	26 6079	2	E	0	1	26 6079.00	3 2855.87	1 0152.81	4 3008.68
880	14 7400	7	E	0	1	14 7400.00	171.70	9391.53	9563.23
882	29 5619	7	E	0	1	29 5619.00	2202.94	2 5514.17	2 7717.11
887	23 5772	7	E	0	1	23 5772.02	0.00	795.80	795.80
893/1	3 9460	2	E	0	1	3 9460.00	1510.33	2965.62	4475.95
893/2	25 6275	2	E	0	1	25 6275.00	2958.44	1 7100.54	2 0058.98
893/3	4 9115	2	E	0	1	4 9115.00	0.00	478.50	478.50
893/4	24 5641	2	E	0	1	24 5641.00	0.00	1729.57	1729.57
893/5	14 8843	2	E	0	1	14 8843.00	1508.50	3 9574.92	4 1083.42
893/6	16 2963	2	E	0	1	16 2963.00	1394.14	1 1449.75	1 2843.89
894	6768	13	E	0	1	6768.00	572.04	209.41	781.45
895/1	21 3543	2	E	0	1	21 3543.00	1156.35	1 1781.19	1 2937.54
902	1 0829	14	E	0	1	1 0829.00	1579.20	42.73	1621.93
903	2 3128	2	E	0	1	2 3128.00	1 1396.72	1227.12	1 2623.84

Obec: Hlinné

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Hlinné

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
905/3	28 4352	2	E	0	1	28 4352.00	22.18	1 7203.33	1 7225.51
912	8 0613	7	E	0	1	8 0613.00	0.00	57.52	57.52
918	4 0170	7	E	0	1	4 0170.00	0.00	1959.40	1959.40
921	16 3047	2	E	0	1	16 3046.98	87.12	8404.92	8492.04
943/2	2 3308	2	E	0	1	2 3308.00	39.17	653.48	692.65
944	4 9226	2	E	0	1	4 9226.00	0.00	1952.07	1952.07
946	6 1772	2	E	0	1	6 1772.00	1030.95	2373.35	3404.30
960	6 9197	2	E	0	1	6 9197.00	1458.08	2461.74	3919.82
965	3 5486	2	E	0	1	3 5486.00	210.96	2216.16	2427.12
987	4396	11	E	0	283	4396.00	402.26	422.37	824.63
1006	5903	11	E	0	283	5903.00	154.36	216.40	370.76

Obec: Jastrabie nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Jastrabie nad Topľou

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P42360/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
356	3 9863	2	E	0	127	3 9863.00	6802.88	6915.81	1 3718.69

Obec: Rudlov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Rudlov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
643	1698	13	E	0	185	254.00	0.15	18.82	18.97
686/1	35 1974	2	E	0	1	35 1974.00	5170.44	2 6478.64	3 1649.08
686/2	6731	2	I	0	1	3128.00	0.00	2746.18	2746.18
687	845	7	E	0	1	845.00	0.00	704.00	704.00
689	3026	7	E	241	1	3026.00	0.00	1513.00	1513.00
690	1 0547	7	E	0	1	1 0547.00	9.68	5142.72	5152.40
691	2 3115	2	E	0	1	2 3115.00	0.00	2 3114.36	2 3114.36
692/1	2600	7	E	0	1	2600.00	0.00	857.92	857.92
692/2	444	7	E	0	1	444.00	0.00	182.94	182.94
692/3	1345	7	E	0	1	1345.00	0.00	734.19	734.19
693	1875	7	E	0	191	342.00	0.00	130.68	130.68
694	13 5299	2	E	0	1	12 0902.00	0.00	7051.69	7051.69
695	1 5530	2	E	0	1	1 5530.00	0.00	5284.35	5284.35
696	25 1596	2	E	0	191	17 4335.00	0.00	5 6351.29	5 6351.29
697/1	2136	14	E	0	191	1702.00	0.00	1022.12	1022.12
698	9777	14	E	0	191	1062.00	0.00	109.03	109.03
699	6923	14	E	0	1	6923.00	0.00	1117.71	1117.71
700	31 5183	7	E	0	1	31 5183.00	3616.29	2 6320.98	2 9937.27
701	4 0419	2	E	0	191	4 0419.00	1.63	4425.07	4426.70
702/1	36 3951	2	E	0	1	23 8280.66	1105.41	9263.20	1 0368.61
703	7 9806	2	E	0	1	7 9806.00	324.59	5254.06	5578.65
704	26 6804	7	E	0	1	26 6804.00	3629.62	2 0361.72	2 3991.34
707/1	2 8866	7	E	0	1	2 8866.00	310.37	2376.41	2686.78
708/1	21 6112	7	E	0	1	11 9003.00	4239.79	9904.86	1 4144.65
708/2	2091	2	E	0	1	2091.00	2071.94	1.48	2073.42
712/1	1 4458	7	E	0	1	1 4458.00	174.42	1250.02	1424.44

Obec: Rudlov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Rudlov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
776	57 9574	7	E	0	1	57 9573.94	6178.48	1 8952.36	2 5130.84
783	2059	13	E	0	1	2059.00	23.88	171.15	195.03
784	2425	13	E	0	1	2425.00	1068.41	105.55	1173.96
786	1919	14	E	0	1	1919.00	23.73	170.03	193.76
787	1424	14	E	0	1	435.00	5.44	38.93	44.37
790	2747	14	E	0	1	2342.00	28.56	204.70	233.26
791	22 1241	2	E	0	1	20 1103.00	119.68	3860.17	3979.85
792	3 9542	7	E	0	1	3 3459.00	0.00	6281.49	6281.49
793	1093	13	E	0	1	1093.00	573.97	484.35	1058.32
794	871	7	E	0	1	871.00	21.57	119.19	140.76
795	3464	13	E	0	1	3464.00	1463.65	147.23	1610.88
796	702	13	E	0	1	702.00	30.15	47.92	78.07
797	7304	13	E	0	1	7304.00	242.46	98.09	340.55
799	5 3878	7	E	0	1	5 3878.00	469.24	1.34	470.58
800	27 0886	2	E	0	1	25 6840.00	3799.31	2 4402.22	2 8201.53
801	1355	13	E	0	1	1355.00	0.00	394.47	394.47
802	7091	7	E	0	1	7091.00	0.00	476.90	476.90
803	2 7189	7	E	0	1	2 7189.00	961.08	3256.21	4217.29
804	4978	14	E	0	1	349.00	0.00	28.97	28.97
805	3798	13	E	0	1	3798.00	1812.89	228.94	2041.83
806	1337	13	E	0	1	1337.00	105.31	83.81	189.12
807	68 1894	2	E	0	1	64 8833.00	1 5159.31	4 4899.60	6 0058.91
808	1 6453	7	E	0	1	1 6453.00	87.07	80.47	167.54
811	2 4807	7	E	0	1	2 4807.00	1413.12	1756.88	3170.00
812	7677	7	E	0	1	7677.00	10.76	33.48	44.24
813	2 7854	14	E	0	1	2 1546.00	78.03	1486.88	1564.91



Obec: Rudlov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Rudlov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
814/1	63 2168	2	E	0	1	60 2984.94	5892.61	4 9722.30	5 5614.91
815	1790	7	E	0	1	1773.00	0.00	0.00	0.00
817	1 0443	14	E	0	1	1 0443.00	5673.03	136.13	5809.16
818	3189	13	E	0	1	3189.00	91.45	32.10	123.55
819/1	30 8594	2	E	0	1	29 7046.00	2581.74	2 5672.01	2 8253.75
820	1887	13	E	0	1	1887.00	548.58	156.79	705.37
823	23 9583	2	E	0	1	23 9583.00	1 0042.16	1 9193.99	2 9236.15
824	1497	13	E	0	1	1497.00	898.97	52.98	951.95
825	4311	11	E	0	1	4311.00	982.45	345.14	1327.59
826	1206	13	E	0	1	1206.00	167.73	100.12	267.85
828/1	1292	13	E	0	1	1292.00	244.20	22.35	266.55
829	8225	13	E	0	1	8225.00	43.37	848.13	891.50
830/1	1 8134	13	E	0	185	2586.00	0.00	1194.44	1194.44
830/2	3033	11	E	0	1	3033.00	44.12	228.58	272.70
831	982	11	E	0	1	982.00	0.00	306.89	306.89
832	1573	11	E	0	1	1573.00	70.50	120.03	190.53
833	1607	13	E	0	1	1607.00	1.33	71.82	73.15
837	1221	13	E	0	1	1221.00	15.26	94.08	109.34
838	1031	13	E	0	1	1031.00	12.89	88.45	101.34

Obec: Sol'

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Sol'

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
625	1925	13	I	0	1	1925.00	488.18	0.00	488.18
626	974	13	I	0	1	974.00	0.00	119.33	119.33
627	4201	13	I	0	1	4201.00	0.00	432.31	432.31
628	1539	13	I	0	1	1539.00	0.00	123.27	123.27
629	761	13	I	0	1	761.00	0.00	56.44	56.44
630	915	13	I	0	1	915.00	0.00	35.96	35.96
631	815	13	I	0	1	815.00	0.00	103.42	103.42
633	1481	13	I	0	1	1481.00	361.67	224.28	585.95
634	202	13	I	0	1	202.00	0.00	54.14	54.14
635	388	13	I	0	1	388.00	0.00	18.21	18.21
637	476	13	I	0	1	476.00	450.71	0.00	450.71
639	679	13	I	0	1	679.00	563.51	0.19	563.70
640	557	13	I	0	1	557.00	193.60	0.00	193.60
641	606	13	I	0	1	606.00	135.48	0.00	135.48
643	1504	13	I	0	1	1504.00	0.00	257.55	257.55
644	471	13	I	0	1	471.00	0.00	36.08	36.08
646	82	13	I	0	1	82.00	0.00	20.79	20.79
647	2169	13	I	0	1	2169.00	5.39	14.07	19.46
649	311	13	I	0	1	311.00	0.00	49.77	49.77
650	207	13	I	0	1	207.00	37.00	0.00	37.00
651/1	12 4601	13	I	0	1	12 4601.01	1 6685.50	8564.89	2 5250.39
651/2	1 4312	13	I	0	1	1 4312.00	6128.35	486.07	6614.42
651/4	99	13	I	0	1	99.00	0.00	16.06	16.06
651/5	928	13	I	0	1	928.00	0.00	51.48	51.48
651/6	2841	13	I	0	1	2841.00	276.07	203.74	479.81
651/7	954	13	I	0	1	954.00	0.00	130.22	130.22

Obec: Soľ

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Soľ

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
651/8	1243	13	I	0	1	1243.00	1104.21	0.00	1104.21
651/10	45	13	I	0	1	45.00	44.08	0.00	44.08
651/11	145	13	I	0	1	145.00	79.31	0.00	79.31
651/12	116	13	I	0	1	116.00	0.00	2.14	2.14
651/13	64	13	I	0	1	64.00	30.18	0.00	30.18
654	3354	13	I	0	1	3354.00	1693.11	0.00	1693.11
655	1543	5	I	0	1	1543.00	419.54	0.00	419.54
665/1	4344	13	I	0	1	4344.00	0.00	19.53	19.53
666	123	13	I	0	1	123.00	0.00	1.76	1.76
667/3	400	13	I	0	1	400.00	0.00	8.34	8.34
669	804	13	I	0	1	804.00	264.47	22.68	287.15
670	754	13	I	0	1	754.00	328.56	0.00	328.56
671	751	13	I	0	1	751.00	341.26	0.00	341.26
672	911	13	I	0	1	911.00	0.00	797.46	797.46
675	2211	13	I	0	1	2211.00	0.00	275.93	275.93
676	1171	13	I	0	1	1171.00	0.00	417.15	417.15
677	690	13	I	0	1	690.00	341.13	0.47	341.60
678	758	13	I	0	1	758.00	335.65	27.29	362.94
679	609	13	I	0	1	609.00	69.11	5.85	74.96
680	608	13	I	0	1	608.00	533.69	0.00	533.69
681	1231	13	I	0	1	1231.00	396.07	0.00	396.07
682	239	13	I	0	1	239.00	0.00	22.97	22.97
683/1	3 4836	13	I	0	1	104.00	0.00	104.16	104.16
683/2	351	13	I	0	1	351.00	0.00	4.10	4.10
683/3	37	13	I	0	1	37.00	0.00	28.70	28.70
683/4	272	13	I	0	1	272.00	0.00	18.01	18.01

Obec: Soľ

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Soľ

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
683/5	45	13	I	0	1	45.00	44.89	0.00	44.89
684/1	9426	13	I	0	1	9426.00	0.00	1499.61	1499.61
690	2 7872	7	I	0	0	358.00	0.00	358.44	358.44
1067/1	2 5741	2	I	0	1	2 5741.00	0.00	480.37	480.37
1069	2 7747	2	I	0	1	2 7747.00	0.00	285.80	285.80
1196	6 7632	2	E	0	1	6 7632.00	351.15	8033.45	8384.60
1201	5594	7	E	0	1	5594.00	2.46	166.82	169.28
1204/1	60 2066	2	E	0	1	60 2066.00	6 5635.16	3 1931.10	9 7566.26
1204/3	2217	2	I	0	1	2217.00	0.00	230.33	230.33
1204/13	3 3103	2	I	0	1	3 3103.00	5195.78	3153.09	8348.87
1205	4 0298	7	E	0	1	4 0298.00	0.00	1924.82	1924.82
1207/1	7 0301	2	E	0	1	7 0301.00	833.69	3992.95	4826.64
1208	2 2234	2	E	0	1	2 2234.00	0.00	2253.36	2253.36
1212	10 2873	2	E	0	1	10 2873.01	1497.20	8665.73	1 0162.93
1214/1	3 7253	2	E	0	1	3 7253.00	3881.09	3812.35	7693.44
1215	1641	13	E	0	1	1641.00	479.08	49.17	528.25
1216	16 0557	2	E	0	1	16 0557.00	4 5792.38	4788.17	5 0580.55
1219/1	29 7247	2	E	0	1	29 7247.00	1 4503.90	1 3031.58	2 7535.48
1222	1 7577	14	E	0	1	1 7577.00	3434.71	710.51	4145.22
1223	26 4139	2	E	0	1	26 4139.00	3 9414.98	1 3441.93	5 2856.91
1224	1 8154	13	E	0	1	1 8154.00	1855.26	1449.66	3304.92
1226	22 7923	2	E	0	1	22 7923.00	1 5977.45	2 8422.87	4 4400.32
1229	17 9779	2	E	0	1	17 9779.00	1 5467.46	1 8326.20	3 3793.66
1232/1	61 8196	2	E	0	1	61 8196.00	6 9830.60	5 0387.93	12 0218.53
1232/3	2 0283	2	E	0	1	2 0283.00	539.45	47.55	587.00
1234/1	85 2308	2	E	0	1	85 2308.00	5 5698.10	5 0609.76	10 6307.86

Obec: Sol'

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Sol'

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1234/2	892	13	E	0	1	892.00	0.00	2.30	2.30
1234/36	3059	2	I	0	1	3059.00	2051.33	0.00	2051.33
1236/3	9109	13	E	0	1	9109.00	1329.95	714.75	2044.70
1238	2411	14	E	0	1	2411.00	0.00	502.18	502.18
1241	4 0698	2	E	0	1	4 0698.00	0.00	2749.83	2749.83
1242	4429	14	E	0	1	4429.00	0.00	2694.55	2694.55
1244/1	67 9859	2	E	0	1	67 9859.00	1 1679.97	10 6766.91	11 8446.88
1244/2	1 2200	14	E	0	1	1 2200.00	0.00	1689.83	1689.83
1246	1720	13	E	0	1	1720.00	307.24	0.00	307.24
1247	74 8137	2	E	0	1	74 8137.00	3 6853.81	8 2084.79	11 8938.60
1248	1 2485	13	E	0	1	1 2482.00	86.68	1155.56	1242.24
1251/1	1 0775	11	E	0	498	3702.00	181.65	156.89	338.54
1251/2	3 8882	11	E	0	498	149.00	0.00	0.00	0.00
1252	25 0716	2	E	0	530	10 0483.00	6526.37	5761.79	1 2288.16
1253	1 1913	14	E	0	530	7605.00	693.90	454.69	1148.59
1254	4 6754	7	E	0	1	4 6754.00	2952.37	4451.11	7403.48
1255	608	2	E	0	530	608.00	17.07	43.06	60.13
1256	11 7013	2	E	0	1	11 7013.00	7016.97	4966.36	1 1983.33
1257	2908	13	E	0	1	2908.00	309.07	101.57	410.64
1258	94 0312	2	E	0	1	94 0312.00	9 3752.33	7 5376.51	16 9128.84
1259	2037	13	E	0	1	2037.00	1089.36	68.94	1158.30
1261	16 1109	2	E	0	1	16 1109.00	1 3620.84	1 3905.22	2 7526.06
1262/1	1 1414	13	E	0	1	1 1414.00	860.38	653.21	1513.59
1262/2	503	13	E	0	1	503.00	0.00	54.79	54.79
1263	1 8705	7	E	0	1	1 8705.00	110.42	1404.71	1515.13
1264/1	7 4863	7	E	0	1	7 4863.00	1 7170.56	4353.58	2 1524.14

Obec: Sol'

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Sol'

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1265	2 7483	14	E	0	1	1794.00	0.00	358.86	358.86
1267	1 1082	7	E	0	1	1 1082.00	1728.46	1139.91	2868.37
1269	5725	7	E	0	1	5725.00	15.80	1917.25	1933.05
1270	8029	13	E	0	1	8029.00	1154.15	883.61	2037.76
1271/1	43 7176	2	E	0	1	43 7176.00	4 5370.81	2 5832.12	7 1202.93
1271/4	7548	2	I	0	1	7548.00	656.31	93.70	750.01
1272/1	5436	13	E	0	1	5436.00	360.43	415.19	775.62
1272/2	401	13	I	0	1	401.00	63.92	1.41	65.33
1276	6 7920	7	E	0	1	6 7920.00	5719.62	7802.98	1 3522.60
1278	2237	13	E	0	1	2237.00	831.30	49.90	881.20
1279/1	4 2190	7	E	0	1	7470.00	0.00	3160.68	3160.68
1279/2	1749	13	E	0	1	1749.00	0.00	225.41	225.41
1280	7156	11	E	0	1	7156.00	3019.00	154.42	3173.42
1283/1	14 6655	7	E	0	1	14 6655.00	1 6936.54	7725.66	2 4662.20
1283/2	9619	7	I	0	1	9619.00	242.71	465.24	707.95
1285/1	9 0184	2	E	0	1	9 0184.00	1 2920.31	2808.29	1 5728.60
1285/10	1 2094	2	I	0	1	1 2094.00	0.00	777.64	777.64
1287/1	7 2351	7	E	0	1	7 2351.00	1146.75	3780.32	4927.07
1287/4	7052	7	I	0	1	7052.00	0.00	29.44	29.44
1288	17 8662	7	E	0	1	17 8662.00	1 9911.07	1 2586.67	3 2497.74
1297	1 2256	14	E	0	1	1 2256.00	211.48	559.03	770.51

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čaklov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	3 9293	21		3 9293	3 9293
Spolu:	1	3 9293	21	3 9293	3 9293

## Katastrálne územie: Hlinné

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	411 9154	23	6 7812	26 3447	33 1259
trvalý trávny porast	188 6078	10	1 2768	11 1866	12 4634
vodná plocha	1 0299	2	557	639	1196
zastavaná plocha a nádvorie	6768	1	572	209	781
ostatná plocha	1 0829	1	1579	43	1622
Spolu: 5	603 3128	37	8 3288	37 6204	45 9492

## Katastrálne územie: Jastrabie nad Topľou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	3 9863	1	6803	6916	1 3719
Spolu: 1	3 9863	1	6803	6916	1 3719

## Katastrálne územie: Rudlov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	362 4878	16	4 6269	30 7721	35 3990
trvalý trávny porast	162 0977	22	2 1121	10 0438	12 1559
vodná plocha	9899	4	1097	1001	2098
zastavaná plocha a nádvorie	6 4524	20	7345	4442	1 1787
ostatná plocha	6 8201	9	5809	4315	1 0124
Spolu: 5	538 8479	71	8 1641	41 7917	49 9558

## Katastrálne územie: Soľ

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	710 0112	31	56 5085	56 3061	112 8146
záhrada	1543	1	420		420
trvalý trávny porast	75 5342	15	6 5937	5 1268	11 7205
vodná plocha	5 6813	3	3201	311	3512
zastavaná plocha a nádvorie	30 8251	68	3 9658	2 0080	5 9738
ostatná plocha	8 8269	7	4340	6970	1 1310
Spolu: 6	831 0330	125	67 8641	64 1690	132 0331

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ-P42360/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1492 3300	92	68 5969	118 0438	186 6407
záhrada	1543	1	420		420
trvalý trávny porast	426 2397	47	9 9826	26 3572	36 3398
vodná plocha	7 7011	9	4855	1951	6806
zastavaná plocha a nádvorie	37 9543	89	4 7575	2 4731	7 2306
ostatná plocha	16 7299	17	1 1728	1 1328	2 3056
Spolu: 6	1981 1093	255	85 0373	148 2020	233 2393

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha



katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čaklov	a	op	1 297,82		3,9293	5 099,52	2,200	112,19
Hlinné	a	op	465,48	6,7812	26,3447	15 419,44	2,200	339,23
	a	ttp	438,09	1,4904	11,2548	5 583,54	2,200	122,84
Jastrabie n.T.	a	op	910,34	0,6803	0,6916	1 248,90	2,200	27,48
Rudľov	a	op	707,86	4,6269	30,7721	25 057,54	2,200	551,27
	a	ttp	244,11	2,8027	10,5754	3 265,73	2,200	71,85
Soľ	a	op	1 196,97	56,5505	56,3061	135 085,96	2,200	2 971,89
	a	ttp	639,85	7,3478	5,8549	8 447,75	2,200	185,85
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>80,2798</b>	<b>145,7289</b>	<b>199 208,38</b>		<b>4 382,60</b>

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoria***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Hlinné	a		453,73	0,0572	0,0209	35,44	3,667	1,30
Rudľov	a		544,65	0,7345	0,4442	641,98	3,667	23,54
Soľ	a		1 137,92	3,9658	2,0080	6 797,71	3,667	249,27
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>4,7575</b>	<b>2,4731</b>	<b>7 475,13</b>		<b>274,11</b>

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	226,0087	199 208,38	4 382,60
zastavaná plocha	7,2306	7 475,13	274,11
<b>spolu</b>	<b>233,2393</b>	<b>206 683,51</b>	<b>4 656,71</b>

\* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov