

Z M L U V A č. 103636 08U01
o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu

Článok I.
Zmluvné strany

1. Veriteľ:

Environmentálny fond

Sídlo: Bukureštská 4, 813 26 Bratislava
IČO: 30 796 491
DIČ: 2021925774
zriadený zákonom č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v mene fondu koná: PhDr. Branislav Valovič, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK09 8180 0000 0070 0021 4051
SWIFT: SPSRSKBA
(ďalej len „fond“)

a

2. Dlžník:

Obec Bojničky

Sídlo: Bojničky 90, 920 55 Bojničky
IČO: 00 312 274
Štatutárny zástupca: Ing. Jaroslav Gubáň, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK14 0200 0000 0033 8498 0856
SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „dlžník“ a spolu s fondom len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú v zmysle ust. § 497 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 9 ods. 6 zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o Environmentálnom fonde“), v súlade so zákonom č. 231/1999 Z. z. o štátnej pomoci v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štátnej pomoci“), v zmysle žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru z Environmentálneho fondu č. U4/2014 zo dňa 11.06.2014 (ďalej len „žiadosť o podporu“) a na základe Rozhodnutia ministra životného prostredia Slovenskej republiky o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu číslo 103636/BV3-12/14 zo dňa 16.09.2014 (ďalej len „rozhodnutie ministra“) vydaného v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 zákona o Environmentálnom fonde

zmluvu o poskytnutí podpory formou úveru z fondu
(ďalej len „zmluva“) s nasledovným obsahom:

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie podpory formou úveru (ďalej tiež aj ako „úver“) na činnosti zamerané na dosiahnutie cieľov štátnej environmentálnej politiky

vo výške: **365.000,00- eur**
(slovom tristošesťdesiatpäťtisíc eur),

na základe dlžníkovej žiadosti o podporu.

Dĺžka úverového vzťahu je: **15 rokov**.

2. Fond sa zaväzuje poskytnúť dlžníkovi podporu formou úveru podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Dlžník sa zaväzuje, že fondom poskytnutú podporu formou úveru vráti riadne, včas a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a to aj s jeho príslušenstvom a splní ďalšie záväzky vyplývajúce zo zmluvy, resp. záložnej zmluvy.

Článok III. Účel použitia a podmienky čerpania úveru

1. Fond poskytuje dlžníkovi podporu formou úveru na dohodnutý účel, ktorým je realizácia projektu:

a) Názov projektu (účel úveru): Bojničky - vodovod

Miesto realizácie projektu: Obec Bojničky

Okres: Hlohovec

Rozhodnutie na uskutočnenie vodnej stavby

č.: B/2005/00277/ŠVS/AU

Zo dňa: 25.04.2005

Vydané (kým): Obvodný úrad životného prostredia Trnava –
pracovisko Hlohovec

Právoplatné dňa: 30.05.2005

Rozhodnutie o predĺžení platnosti povolenia na uskutočnenie vodnej stavby č:

B/2007/00398/ŠVS/AU

Zo dňa: 21.05.2007

Vydané (kým): Obvodný úrad životného prostredia Trnava –
pracovisko Hlohovec

Právoplatné dňa: 29.06.2007

Rozhodnutie o povolení zmeny vodnej stavby č.:

B/2011/00150/ŠVS/AU

Zo dňa: 11.02.2011

Vydané (kým): Obvodný úrad životného prostredia Trnava –
pracovisko Hlohovec

Právoplatné dňa: 25.02.2011

Rozhodnutie o povolení zmeny vodnej stavby č.:

OÚ-HC-OSŽP-2013/00147/ŠVS/AU

Zo dňa:

04.12.2013

Vydané (kým):

Okresný úrad Hlohovec

Právoplatné dňa:

27.12.2013

Žiadosť o stanovisko k zmene stavby –
odpoveď č.:

B/2009/00446/ŠVS/AU

Zo dňa:

06.08.2009

Vydané (kým):

Obvodný úrad životného prostredia Trnava –
pracovisko Hlohovec

b) Projektová dokumentácia vypracovaná
(kým):

STANIO s.r.o.

Názov:

Bojničky - vodovod

Technická správa zo dňa:

III/2004

Situácia vodovodných radov zo dňa:

III/2004

c) Termín realizácie projektu:

(začiatok a ukončenie – mesiac/rok):

10/2008-06/2015

d) Celkové náklady projektu bez DPH:

1.011.467,60 eur

e) Podrobný opis činností a prác realizovaných z poskytnutého úveru:

Úver bude použitý na vybudovanie rozvodnej siete s možnosťou pripojenia obyvateľov na obecný vodovod:

- vodovodný rad R3-3-1, R3-4, R3-5, R3-6, R3-7; HDPE 90 – 438 m
- vodovodný rad R4, R3, R3-8, R3-1; HDPE 110 – 1 712 m
- vodovodný rad R3, R3-3, R4; HDPE 160 – 742 m
- realizácia/osadenie hydrantov v počte 42 ks.

Uvedené činnosti a práce budú realizované v súlade s rozpočtom projektu (príloha č. 1 zmluvy).

Opis činností a prác špecifikovaných v tomto bode bude realizovaný v zmysle projektovej dokumentácie uvedenej v Článku III. bod 1 písm. b) zmluvy overenej príslušným orgánom povoľujúcim realizáciu projektu a zároveň podľa stavebného povolenia uvedeného v Článku III. bod 1 písm. a) zmluvy.

V prípade akýchkoľvek pochybností zmluvných strán pri výklade rozsahu a opisu činností a prác, ktoré majú byť vykonané v rámci projektu, financovanie ktorých je účelom poskytnutia úveru podľa tejto zmluvy, sú zmluvné strany viazané aj špecifikáciou projektu uvedenou v žiadosti o podporu.

f) Dodávateľ projektu:

Obchodné meno:

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.

Sídlo:

Kysihýbeľská 29, 969 01 Banská Štiavnica

IČO:	31 631 134
Registrovaný:	V Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2800/S
Zmluva o dielo č.: 2306/2008/IS	Zo dňa: 30.07.2008
Dodatok č.1	Zo dňa: 30.07.2008
Dodatok č.2	Zo dňa: 14.08.2008
Dodatok č.3	Zo dňa: 13.10.2008
Dodatok č.4	Zo dňa: 09.01.2009
Dodatok č.5	Zo dňa: 21.05.2009
Dodatok č.6	Zo dňa: 14.01.2010
Dodatok č.7	Zo dňa: 01.02.2010
Dodatok č.8	Zo dňa: 10.10.2013
Dodatok č.9	Zo dňa: 13.10.2014

2. Dlžník sa zaväzuje, že poskytnutú podporu formou úveru použije len spôsobom a výlučne na účel dohodnutý v bode 1. tohto článku zmluvy.
3. Podmienkou čerpania poskytnutej podpory formou úveru dlžníkom je okrem iného:
 - a) výber dodávateľa na realizáciu projektu, uvedeného v bode 1. tohto článku zmluvy v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) v prípade, ak je dlžník osobou povinnou používať postupy zadávania zákaziek podľa § 7 zákona o verejnom obstarávaní alebo
 - b) preukázanie fondu zo strany dlžníka, že dlžník nie je so zreteľom na podporu formou úveru, poskytnutého podľa zmluvy na financovanie projektu uvedeného v bode 1. tohto článku zmluvy a s poukazom na zákon o verejnom obstarávaní, povinnou osobou uvedenou v písm. a) tohto bodu zmluvy. Uvedenú skutočnosť dlžník preukáže fondom odborným stanoviskom odborne spôsobilej osoby na verejné obstarávanie, zapísanej v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní v zozname odborne spôsobilých osôb.
4. Čerpanie poskytnutej podpory formou úveru zo strany dlžníka si zmluvné strany dohodli v termíne **do 31.05.2015** vo výške **365 000,00 eur** (slovom: tristošesťdesiatpäťtisíc eur) s DPH.
5. Čerpanie poskytnutej podpory formou úveru je možné až po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy a po preukázaní právnej účinnosti záložnej zmluvy zo strany dlžníka, čo dlžník preukáže doručením výpisu z listu vlastníctva a/alebo potvrdenia o registrácii záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv (ďalej len „NCRzp“) a príslušajúceho výpisu z NCRzp, na ktorom bude vyznačené záložné právo zriadené ZMLUVOU č. Z103636 08U01 o zriadení záložného práva zo dňa(ďalej len „záložná zmluva“) v prospech fondu (resp. iných dokladov v zmysle tejto zmluvy), a po doručení poisťovnej zmluvy na predmet zálohu a vinkulácie poisťovného plnenia v prospech fondu zo strany dlžníka. V prípade nedoručenia uvedených dokumentov zo strany dlžníka fondu, sa fond nemôže dostať do omeškania s povolením čerpania poskytnutej podpory formou úveru. Zároveň, ak dlžník nedoručí uvedené dokumenty v lehote 1 (jedného) mesiaca pred dátumom uvedeným v bode 4. tohto článku zmluvy, je fond oprávnený od zmluvy odstúpiť a dlžníkovi zaniká právo na podporu vo forme úveru schválenej rozhodnutím ministra.
6. Dlžník je povinný za účelom uvoľňovania poskytnutej podpory formou úveru zo strany fondu, predkladať fondu originály faktúr nákladov, prípadne originály iných účtovných dokladov zodpovedajúcich zákonu č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, spolu s originálom súpisov vykonaných prác a dodávok (ďalej len „doklady“), ktorými hodnoverne a bez akýchkoľvek pochybností preukáže účelovosť poskytnutého úveru,

- teda úhradu nákladov na realizáciu projektu, špecifikovaného v bode 1. tohto článku zmluvy. Doklady musia byť vystavené výhradne dodávateľom uvedeným v bode 1. písm. f) tohto článku zmluvy. V prípade, že bola na fond predložená za účelom uvoľnenia poskytnutých finančných prostriedkov zálohová faktúra, je dlžník povinný postupovať v zmysle ust. § 19 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Dlžník je povinný k čerpaniu fondom poskytnutej podpory formou úveru alebo jej časti, predložiť fondu doklady bez nedostatkov v zmysle bodu 6. tohto článku zmluvy najneskôr 5 (slovom: päť) pracovných dní pred dohodnutým termínom čerpania. Doklady predložené fondu musia byť podpísané štatutárnym orgánom dlžníka.
 8. V prípade, ak dlžník nepredloží fondu doklady bez nedostatkov podľa bodu 6. tohto článku zmluvy, nedostáva sa tým fond do omeškania s uvoľnením finančných prostriedkov dlžníkovi a dlžníkovi nárok na čerpanie úveru v nevyplatennej výške zaniká, pokiaľ sa s fondom nedohodne na základe jeho žiadosti, oznámenej písomne fondu minimálne 15 (slovom: pätnásť) kalendárnych dní pred dohodnutým termínom čerpania úveru vo forme dodatku k zmluve inak.
 9. Finančné prostriedky budú uvoľňované dlžníkovi bezhotovostným prevodom z účtu fondu na základe predkladaných originálov dokladov na samostatný bankový účet dlžníka uvedený v Článku I. bod 2. zmluvy.
 10. Dlžník je povinný najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy predložiť fondu doklad o zriadení samostatného bankového účtu. Odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy budú všetky finančné operácie, súvisiace s realizáciou projektu, uvedeného v bode 1. tohto článku zmluvy, uskutočňované výlučne prostredníctvom tohto samostatného bankového účtu dlžníka. Dlžník sa zaväzuje, že prostredníctvom tohto samostatného bankového účtu nebude uskutočňovať žiadne iné finančné operácie.
 11. Dlžník sa zaväzuje, že veci získané, resp. zhodnotené z fondom poskytnutej podpory neprevedie na inú osobu alebo iným spôsobom nescudzí, a to až do úplného splatenia poskytnutej podpory vrátane jej príslušenstva, bez predchádzajúceho súhlasu fondu.

Článok IV. Úroková sadzba

1. Fond zo svojich zdrojov poskytuje podporu formou úveru za dohodnutú úrokovú sadzbu vo výške:

1,00 % p. a.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prvým dňom úročenia poskytnutého úveru je deň prvého čerpania fondom poskytnutej podpory dlžníkom. Prvým dňom čerpania fondom poskytnutej podpory sa pre účely tejto zmluvy rozumie deň, kedy boli finančné prostriedky fondu v súlade s touto zmluvou riadne pripísané na účet dlžníka, ktorý je uvedený v Článku I. bod 2. zmluvy.
3. Fond uvoľňuje dlžníkovi finančné prostriedky, ktoré sú považované za poskytnutú podporu formou úveru podľa tejto zmluvy, na základe písomného oznámenia dlžníka o predložení faktúr/účtovných dokladov doručeného fondu za splnenia podmienky preukázania účelovosti podľa Článku III. bodu 1. zmluvy a po splnení všetkých podmienok čerpania podpory formou úveru upravených v Článku III. zmluvy.

Článok V. Spôsob a lehoty splácania úveru

1. Spôsob splácania fondom poskytnutej podpory je splátkový. Frekvencia splácania je mesačná. Dlužník sa zaväzuje, že jednotlivé mesačné splátky úveru bude realizovať v nasledovných termínoch a objemoch:

Prvú splátku dlžník zaplatí do dňa: 27.11.2014 vo výške **2.167,00 eur** (slovom: dvetisícstošesťdesiatšedem eur).

Po zaplatení prvej splátky bude dlžník pokračovať v splácaní fondom poskytnutej podpory **pravidelnými mesačnými splátkami** vo výške **2.027,00 eur** (slovom: dvetisícdvadsaťsedem eur) a to počnúc **mesiacom december 2014** až do splatenia celej poskytnutej podpory **a to vždy najneskôr do 27. dňa** v príslušnom kalendárnom mesiaci.

2. V prípade, že deň splatnosti splátky fondom poskytnutej podpory pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, dňom splatnosti je najbližší pracovný deň predchádzajúci dňu pracovného voľna alebo pracovného pokoja.
3. Dlužník je povinný fondu zaplatiť celú výšku fondom poskytnutej a dlžníkom vyčerpanej podpory vrátane jej príslušenstva v dohodnutých termínoch až do úplného splatenia úveru vrátane jeho príslušenstva, a to najneskôr **v termíne do 27.09.2029**.
4. Dlužník je povinný zabezpečiť na svojich účtoch dostatok finančných prostriedkov tak, aby jednotlivé splátky úveru boli pripísané riadne a včas na účet fondu **číslo účtu: SK09 8180 0000 0070 0021 4051 vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol: 101103636, konštantný symbol: 1318**, vo výške a termínoch dohodnutých v bode 1. tohto článku zmluvy.
5. Úroky z fondom poskytnutej podpory formou úveru sú splatné vždy do 27. dňa bežného kalendárneho mesiaca. V prípade, že deň splatnosti úrokov z úveru pripadne na deň, ktorý je dňom pracovného voľna alebo pracovného pokoja, v takomto prípade sa za deň splatnosti úrokov z fondom poskytnutej podpory považuje najbližší pracovný deň predchádzajúci dňu pracovného voľna alebo pracovného pokoja.
6. Dlužník je povinný zabezpečiť na svojich účtoch dostatok finančných prostriedkov tak, aby jednotlivé splátky úrokov z poskytnutej podpory, ktorých výšku fond oznamuje dlžníkovi najneskôr 5 (slovom: päť) pracovných dní pred ich splatnosťou, boli pripísané v oznámenej výške riadne a včas a v termínoch dohodnutých v bode 5. tohto článku zmluvy na účet fondu, **číslo účtu: SK09 8180 0000 0070 0021 4051 vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol: 202103636 konštantný symbol: 1318**.
7. Okrem splátok dohodnutých v bode 1. tohto článku zmluvy môže dlžník splácať fondom poskytnutú podporu aj mimoriadnymi splátkami. Fond je oprávnený rozhodnúť o povolení mimoriadnej splátky na základe písomnej žiadosti dlžníka, doručenej fondu, v ktorej musí byť uvedená výška mimoriadnej splátky a termín, v ktorom chce dlžník mimoriadnu splátku uskutočniť. Dlužník je oprávnený zaplatiť mimoriadnu splátku podpory až po rozhodnutí a schválení fondom.
8. V prípade, že dlžník nebude schopný riadne a včas uhradiť fondu touto zmluvou dohodnutú splátku/splátky, upovedomí dlžník o tejto skutočnosti s dostatočným predstihom fond s uvedením o akú splátku/splátky ide, dôvodom, prečo nebude schopný predmetnú splátku/splátky riadne a včas plniť ako aj spôsobom riešenia vzniknutého stavu. Fond následne zhodnotí dlžníkom navrhované riešenie, rozhodne o ňom a uskutoční príslušné úkony k zosúladeniu prijatého rozhodnutia s podmienkami za akých bola podpora formou úveru dlžníkovi poskytnutá, ktoré sú dohodnuté v tejto zmluve.

9. Úver sa bude splácať z došlých platieb v poradí vždy od najstaršej splatnej pohľadávky: 1. všetky poplatky a ostatné príslušenstvo pohľadávky, 2. úroky z omeškania, 3. úroky, 4. istina po lehote splatnosti a 5. splatná istina.

Článok VI. Zábezpeka poskytnutej podpory

1. Splatenie poskytnutej podpory formou úveru a jej príslušenstva fondu dlžník zabezpečuje:
 - a) zriadením záložného práva na nehnuteľnosti - pozemky a stavby zapísané na LV č. 900, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Hlohovec, Okres: Hlohovec, Obec: Bojničky, Katastrálne územie: Bojničky, a
 - b) spísaním notárskej zápisnice dlžníkom o uznaní záväzku a súhlase dlžníka s exekúciou podľa §- 41 ods. 2. zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dlžník v nadväznosti na bod 1. tohto článku je povinný poskytnúť fondu vhodnú zábezpeku na zabezpečenie splnenia jeho záväzkov a pohľadávok fondu, vzniknutých z poskytnutej podpory formou úveru a jej príslušenstva na základe tejto zmluvy.
3. Dlžník je povinný zabezpečiť, aby záložca v zmysle záložnej zmluvy poistil majetok, ktorý je predmetom záložného práva a je zároveň povinný poistné plnenie z poistnej udalosti týkajúcej sa poisteného majetku vinkulovať v prospech fondu, až do výšky 1,3 násobku poskytnutej podpory formou úveru. Doklad o vinkulácii poistného plnenia v prospech fondu a o zaplatení poistného predloží dlžník fondu najneskôr pred prvým čerpaním poskytnutej podpory.
4. Záložca v zmysle záložnej zmluvy nie je oprávnený počas trvania záložného vzťahu zrušiť poistnú zmluvu uzatvorenú podľa bodu 3. tohto článku zmluvy, resp. neuhrádzať poistné z poistnej zmluvy, bez predchádzajúceho súhlasu fondu.
5. Dlžník sa zaväzuje, že v priebehu trvania tohto zmluvného vzťahu bude fond informovať o všetkých zmenách na predmete zálohu.
6. Fond je oprávnený v priebehu trvania tohto zmluvného vzťahu požadovať od dlžníka doplnenie alebo rozšírenie predmetu zálohu, ktorým je zabezpečená poskytnutá podpora, ak sa zvýšili riziká návratnosti poskytnutej podpory alebo ak počas trvania tohto zmluvného vzťahu zanikol predmet zálohu alebo ak hodnota predmetu zálohu poklesla pod hodnotu 1,3 násobku nesplateného zostatku istiny úveru (bez príslušenstva). Dlžník je povinný zábezpeku doplniť alebo rozšíriť tak, aby hodnota predmetu zálohu ku dňu doplnenia alebo rozšírenia predmetu zálohu zodpovedala najmenej hodnote 1,3 násobku nesplateného zostatku istiny úveru (bez príslušenstva). Ak dlžník neuzatvorí s fondom ako záložným veriteľom z viny dlžníka zmluvu o zriadení záložného práva na doplnenie alebo rozšírenie predmetu zálohu najneskôr v lehote do 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní odo dňa písomnej výzvy doručenej zo strany fondu dlžníkovi, fond je oprávnený od zmluvy odstúpiť a požadovať, okrem iného, aby dlžník splatil zostatok nesplatennej časti úveru aj s príslušenstvom jednorazovo.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené so zabezpečením splatenia poskytnutej podpory formou úveru podľa bodu 1. tohto článku zmluvy znáša v plne výške dlžník.

Článok VII. Postup pri nedodržaní dohodnutých podmienok

1. Nedodržanie alebo porušenie ktorejkoľvek z podmienok uvedených v zmluve, za ktorých sa podpora formou úveru poskytla, sa považuje v zmysle ustanovenia § 31 ods. 1 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za porušenie finančnej disciplíny.

2. V prípade, ak dlžník nezaplatil splátku fondom poskytnutej podpory vo výške a v termíne dohodnutých v Článku V. bode 1. a 4. zmluvy, je povinný zaplatiť od prvého dňa omeškania, úroky z omeškania vo výške **18,00 % p. a.** z výšky nezaplatenej splátky istiny za každý aj začatý deň omeškania. Splátku úrokov z omeškania vypočítanú z výšky nezaplatenej splátky istiny dlžník zaplatí na účet fondu **číslo účtu: SK09 8180 0000 0070 0021 4051 vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol: 303103636, konštantný symbol: 1318.**
3. V prípade, ak dlžník nezaplatil splátku úrokov z poskytnutej podpory vo výške a v termíne podľa Článku V. bodov 5. a 6. zmluvy, dlžník je povinný zaplatiť od prvého dňa omeškania, úroky z omeškania vo výške **18,00 % p. a.** z výšky nezaplatenej splátky úrokov z poskytnutej podpory za každý aj začatý deň omeškania. Splátku úrokov z omeškania vypočítanú z výšky nezaplatenej splátky úrokov z poskytnutej podpory dlžník zaplatí na účet fondu **číslo účtu: SK09 8180 0000 0070 0021 4051 vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol: 404103636, konštantný symbol: 1318.**
4. V prípade, ak počas trvania tohto zmluvného vzťahu dôjde k zániku poistenia predmetu zálohu v zmysle záložnej zmluvy a dlžník v lehote do 1 (slovom: jedného) mesiaca odo dňa zániku poistenia nepreukáže uzatvorenie nového poistenia na predmet zálohu, fond je oprávnený odstúpiť od zmluvy a zároveň požiadať dlžníka o zaplatenie celého zostatku nesplatenej istiny úveru vrátane jeho príslušenstva jednorazovo.
5. V prípade, ak počas trvania tohto zmluvného vzťahu nebude dlžník riadne a včas plniť svoje záväzky voči fondu, ktoré má alebo mu vzniknú z titulu zákonom stanovených platieb, poplatkov, odvodov, prípadne pokút a dlžník v lehote do 1 (slovom: jedného) mesiaca odo dňa doručenia písomnej výzvy fondu nepreukáže, že svoj záväzok voči fondu riadne splnil, je fond oprávnený odstúpiť od zmluvy a zároveň požiadať dlžníka o zaplatenie celého zostatku nesplatenej istiny vrátane jej príslušenstva jednorazovo.
6. Príslušenstvom istiny sa pre účely tejto zmluvy rozumie nesplatené úroky v plnej zmluvne dojednanej výške, úroky z omeškania a náklady spojené s jej uplatnením.
7. Ohrozením návratnosti fondom poskytnutej podpory formou úveru (ďalej tiež len ako „ohrozenie návratnosti“) sa pre účely tejto zmluvy rozumie najmä (nie však výlučne) stav, kedy:
 - a) dlžník v dohodnutom termíne neuhradí splátku istiny alebo úroku, alebo neuhradí poplatky, resp. istinu úveru a/alebo príslušenstvo úveru uhradí po lehote splatnosti alebo uhradí iba časť pohľadávky s príslušenstvom a/alebo
 - b) zanikol predmet zálohu, alebo ak hodnota predmetu zálohu poklesla pod hodnotu 1,3 násobku nesplateného zostatku istiny úveru (bez príslušenstva) a dlžník neuzavrel za podmienok uvedených v Článku VI. bod 6. zmluvy zmluvu o zriadení záložného práva na doplnenie alebo rozšírenie predmetu zálohu, alebo ak zaniklo poistenie predmetu zálohu a nie je doplnené v lehote do 1 (slovom: jedného) mesiaca odo dňa jeho zániku a/alebo
 - c) dlžník neplatí poistné a/alebo,
 - d) v majetkových pomeroch dlžníka nastalo podstatné zhoršenie, napr. voči jeho majetku sa začalo exekučné konanie a/alebo
 - e) dlžník poskytol fondu neúplné alebo nesprávne údaje a/alebo neposkytol zmluvne dohodnuté údaje a doklady a/alebo jedno z jeho prehlásení uvedených v tejto zmluve sa ukázalo ako nepravdivé a/alebo
 - f) dlžník nesplnil alebo porušil akýkoľvek svoj záväzok alebo povinnosť podľa tejto zmluvy alebo záložnej zmluvy a/alebo
 - g) dlžník vyhlási alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči fondu v termíne jeho splatnosti a/alebo
 - h) bude voči dlžníkovi alebo fondu začaté súdne konanie, ktoré sa bude týkať zmluvy alebo záložnej zmluvy a/alebo
 - ch) vstúpi do nútenej správy alebo ozdravného režimu a/alebo

- i) dlžník alebo záložca scudzil bez predchádzajúceho písomného súhlasu fondu majetok, ktorý bol predmetom zabezpečenia pohľadávky fondu vyplývajúcej zo zmluvy.
8. V prípade, ak dôjde k ohrozeniu návratnosti fondom poskytnutej podpory vo forme úveru, fond bude hodnotiť túto skutočnosť ako nedodržanie dohodnutých podmienok zmluvy a je oprávnený:
- a) odstúpiť od zmluvy a vyzvať dlžníka na úhradu zostatku nesplatenej istiny úveru vrátane jej príslušenstva; v prípade ak dlžník dobrovoľne nesplní svoju povinnosť fond pristúpi k exekúcii na základe dlžníkom spísanej notárskej zápisnice o uznaní záväzku a súhlasom s exekúciou a/alebo
 - b) uplatniť svoje práva záložného veriteľa z titulu zriadenia záložného práva záložnou zmluvou a/alebo
 - c) vyzvať dlžníka na jednorazové zaplatenie celého zostatku nesplatenej istiny úveru vrátane jej príslušenstva; v prípade ak dlžník dobrovoľne nesplní svoju povinnosť fond pristúpi k exekúcii na základe dlžníkom spísanej notárskej zápisnice o uznaní záväzku a súhlasom s exekúciou a/alebo
 - d) vymáhať svoje pohľadávky súdnou cestou a/alebo
 - e) nepovolíť, obmedziť alebo zastaviť čerpanie dohodnutého úveru.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že ak počas trvania tohto zmluvného vzťahu dlžník z akýchkoľvek dôvodov v dohodnutom termíne neuhradí fondu na jeho účet, číslo účtu: SK09 8180 0000 0070 0021 4051 vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol: 101103636, konštantný symbol: 1318, 3 (slovom: tri) po sebe nasledujúce splátky istiny alebo úroku (resp. neuhradí ich v plnej stanovenej výške), je fond oprávnený písomne vyzvať dlžníka na jednorazové zaplatenie celého zostatku nesplatenej istiny úveru vrátane jej príslušenstva („**pohľadávka**“), a to pred termínom splatnosti. Za týmto účelom fond zašle dlžníkovi výzvu na úhradu s lehotou na zaplatenie 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia takejto výzvy spolu s vyčíslením celej pohľadávky fondu voči dlžníkovi. V prípade, že dlžník v stanovenej lehote pohľadávku fondu na účet fondu číslo účtu: SK09 8180 0000 0070 0021 4051 vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol: 101103636, konštantný symbol: 1318, neuhradí, fond bezodkladne pristúpi k exekúcii na základe dlžníkom spísanej notárskej zápisnice o uznaní záväzku a súhlasom s exekúciou, čoho si je dlžník vedomý a dlžník s týmto súhlasí.
10. V prípade odstúpenia od zmluvy podľa bodu 8. písm. a) tohto článku zo strany fondu, fond písomne vyzve dlžníka na úhradu zostatku nesplatenej istiny úveru vrátane jej príslušenstva s lehotou na zaplatenie 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia takejto výzvy spolu s vyčíslením celej pohľadávky fondu voči dlžníkovi. V prípade, že dlžník v určenej lehote túto pohľadávku fondu neuhradí na jeho účet číslo účtu: SK09 8180 0000 0070 0021 4051 vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol: 101103636, konštantný symbol: 1318, fond pristúpi k exekúcii na základe dlžníkom spísanej notárskej zápisnice o uznaní záväzku a súhlasom s exekúciou a/alebo fond pristúpi k uplatneniu si svojho práva záložného veriteľa z titulu zriadenia záložného práva záložnou zmluvou, čoho si je dlžník vedomý a dlžník s týmto súhlasí.
11. Dlžník je oprávnený písomne požiadať fond o poskytnutie dodatočnej lehoty na odstránenie skutočností na strane dlžníka, avšak len tých, ktoré sú uvedené v bode 7. písm. c), e), f) a g) tohto článku zmluvy a fond je oprávnený (nie však povinný) udeliť dlžníkovi písomný súhlas na ich odstránenie s uvedením lehoty.

Článok VIII. Ostatné podmienky

1. Dlžník sa zaväzuje, že na svojom bežnom účte zabezpečí dostatočný zostatok finančných prostriedkov tak, aby splátky fondom poskytnutej podpory vrátane jej príslušenstva mohli byť

- splácané riadne a včas v súlade so zmluvou. Za porušenie zmluvy sa považuje, ak dlžník zrealizuje platby splátok uvedených vyššie, z iného účtu, ako je účet dlžníka.
2. Dlžník sa zaväzuje, že každý rok po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu s fondom, doručí fondu záverečný účet, a to v termíne do 15-teho kalendárneho dňa odo dňa jeho schválenia príslušnými orgánmi dlžníka.
 3. Dlžník sa zaväzuje oznamovať fondu všetky zmeny skutočností, uvedených v zmluve, resp. záložnej zmluve, týkajúce sa dlžníka, resp. záložcu, v prípade, že je záložcom iný subjekt, ako je subjekt dlžníka.
 4. Dlžník je povinný kedykoľvek umožniť zamestnancom fondu vykonávanie kontroly použitia poskytnutej podpory formou úveru.
 5. Dlžník je povinný na základe predchádzajúcej žiadosti fondu umožniť vykonanie štátneho dozoru vo veciach dosiahnutia cieľov štátnej environmentálnej politiky Slovenskou inšpekciou životného prostredia, príslušným okresným úradom alebo Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky.
 6. Dlžník vyhlasuje, že:
 - a) nemá vedomosť o tom, že by tretia osoba vymáhala voči nemu zaplatenie takej pohľadávky a/alebo že by sa viedlo voči nemu alebo predmetu zabezpečenia celkovej pohľadávky fondu ako veriteľa také súdne konanie, v dôsledku ktorých by mohla byť ohrozená schopnosť dlžníka splatiť celkovú pohľadávku fondu alebo ohroziť vlastníctvo predmetu zabezpečenia podľa Článku VI. zmluvy,
 - b) nie je v takom neplnení alebo porušení žiadnej zo zmlúv, v ktorých je jednou zo zmluvných strán alebo ktorá je pre neho záväzná, kedy by takéto neplnenie alebo porušenie mohlo ohroziť schopnosť dlžníka splatiť celkovú pohľadávku veriteľa alebo ohroziť vlastníctvo predmetu zabezpečenia podľa Článku VI. zmluvy,
 - c) údaje, ktoré sú obsahom žiadosti o podporu, ako aj všetky informácie obsiahnuté v sprievodných dokumentoch a dokladoch, ktoré tvoria prílohy žiadosti o podporu, ako aj údaje uvedené v zmluve sú pravdivé, úplné a taktiež že fondu nezamľčal žiadne informácie, ktoré by mohli mať vplyv na poskytnutie dotácie alebo uzatvorenie zmluvy,
 - d) ku dňu podpisu zmluvy nemá finančné záväzky po lehote splatnosti voči štátnemu rozpočtu a rozpočtu fondu,
 - e) nie je v nútenej správe ani ozdravnom režime podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a že jeho majetok ani majetok založený záložnou zmluvou nie je v exekúcii,
 - f) na uzatvorenie zmluvy s fondom, na vykonávanie jeho práv a na plnenie jeho záväzkov vyplývajúcich z zmluvy bol udelený súhlas, povolenie alebo vyjadrenie všetkých orgánov dlžníka v zmysle vnútorných dokumentov dlžníka ako aj so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie inej tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, s výnimkou prípadných povolení, súhlasov, schválení a vyjadrení, uvedených v zmluve a v zmluve o zriadení záložného práva.
 7. Za prípad neplnenia sa pre účely zmluvy rozumie osobitne predovšetkým vznik exekučného titulu, napríklad výkazu nedoplatkov, v súvislosti s neplnením zákonom stanovených platieb, poplatkov, odvodov alebo pokút zo strany dlžníka voči fondu.

Článok IX. Náhrada škody

1. V prípade, ak dlžník svojím konaním spôsobí fondu škodu (najmä ak niektoré z jeho vyhlásení uvedených v Článku VIII bod 6. tejto zmluvy sa ukáže ako nepravdivé, uvedenie fond do omylu uvedením nepravdivých údajov v žiadosti o poskytnutie podpory vo forme

- úveru, predložení fondu nepravdivé doklady atď.) je fond oprávnený žiadať od dlžníka náhradu spôsobenej škody, ktorá mu konaním dlžníka vznikne.
2. Uplatnením náhrady škody podľa predchádzajúceho bodu sa dlžník nezbavuje prípadnej trestnej zodpovednosti, najmä pokiaľ by išlo o poškodzovanie veriteľa, úverový podvod, prípadne subvenčný podvod a pod. podľa osobitnej časti zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do splatenia fondom poskytnutej podpory formou úveru vrátane jej príslušenstva a nákladov spojených s výkonom záložného práva.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluvu je možné meniť len očíslovanými písomnými dodatkami na základe vzájomného súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - Rozpočet projektu a príloha č. 2 - Záložná zmluva. Samostatnú prílohu tejto zmluvy tvorí – Notárska zápisnica.
5. Zmluva je vyhotovená v **ôsmich** originálnych vyhotoveniach, z ktorých **dve** vyhotovenia obdrží fond, **tri** vyhotovenia obdrží dlžník (dve vyhotovenia sú určené pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu) a **tri** vyhotovenia sú prílohou k notárskej zápisnici spisanej podľa Článku VI. bod 1. písm. b) zmluvy.
6. Osoby podpisujúce zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvných strán.
7. Ak niektoré ustanovenia zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
8. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná (resp. adresát neznámy), považuje sa takáto zásielka za doručенú dňom vrátenia tejto zásielky odosielajúcej osobe; pre doručovanie je rozhodné sídlo zapísané v obchodnom registri, alebo inom príslušnom registri.

ZMLUVNÉ STRANY VYHLASUJÚ, že zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej vyhlasujú, že si text zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu oprostenú akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Obec Bojničky
Ing. Jaroslav Gubán
starosta obce

Environmentálny fond
PhDr. Branislav Valovič
riaditeľ

Prílohy:

č. 1 - Rozpočet projektu

č. 2 - Záložná zmluva

Odberteľ:
Projektant:
Dodávateľ:

Stavba : Bojníčky - vodovod
Objekt :Vodovodné rady r.2014

Spracoval: Koledová
JKSO :
Dátum:

COMBIN Banská Štiavnica s.r.o. **Prehľad rozpočtových nákladov**

Por. číslo	Kód ceníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súf v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	

PRÁCE A DODÁVKY HSV

1 - ZEMNE PRÁCE

156	271	11001-1021	Vytýčenie trasy podzemných sietí	0,000 kus		76,35	0,00				0,138	2,760	20
1	272	11310-6121	Rozobratie dlažby pre chodcov z betón. dlaždic alebo tváric	20,000 m2		1,01	20,20				0,240	0,000	20
4	221	11310-7212	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva ťaž. hr. do 20 cm, nad 200 m2	0,000 m2		0,49	0,00				0,235	88,830	20
5	221	11310-7222	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva drv. hr. do 20 cm, nad 200 m2	378,000 m2		0,82	309,96				0,225	85,050	20
6	221	11310-7231	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 15 cm, nad 200 m2	378,000 m2		2,97	1 122,66				0,098	0,000	20
7	221	11310-7241	Odstránenie podkladov alebo krytov živýchých hr. do 5 cm, nad 200 m2	0,000 m2		0,68	0,00				0,450	170,100	20
8	221	11310-7244	Odstránenie podkladov alebo krytov živýchých hr. do 20 cm, nad 200 m2	378,000 m2		2,30	869,40				0,145	0,000	20
9	272	11320-2111	Výhranie krajníkov alebo obrubníkov stojatých	0,000 m		1,64	0,00		0,00686	0,41160			20
10	272	11500-1102	Prevedenie vody potrubím priemer potrubia DN do 150 mm	60,000 m		11,39	683,40						20
11	272	11510-1201	Čerpanie vody do 10m do 500 l/min	264,000 hod		2,37	625,68						20
12	272	11510-1301	Pohotovosť čerpacej súpravy do 10m do 500 l/min	11,000 deň		1,56	17,16						20
13	272	11900-1412	Dočasné zaist. potrubia bet. žebet. kam. azc. DN do 500 mm	0,000 m		12,48	0,00		0,00404	0,00000			20
14	272	11900-1422	Dočasné zaistenie káblov do 6 káblov	48,000 m		9,26	444,48		0,05516	2,64768			20
15	001	12000-1101	Priplatok za sťažnú vykopávku v blízkosti podzem. vedenia	780,000 m3		10,56	8 236,80						20
16	272	13120-1101	Hlbenie jám nezapaž. v hom. tr. 3 do 100 m3	780,000 m3		6,03	4 703,40						20
17	001	13120-1104	Hlbenie jám nezapaž. v hom. tr. 3 nad 10 000 do 30 000 m3	0,000 m3		1,33	0,00						20
18	272	13120-1109	Priplatok za lepiivosť v hom. tr. 3	234,000 m3		0,56	131,04						20
		14180-2102	Riadené mikrotunelovanie do 25 m, priemer do 63 mm, tr. 3	0,000 m		42,49	0,00		1,04580				20
		14180-2112	Riadené mikrotunelovanie priemer do 90 mm, tr. 3	438,000 m		52,000	22 776,00						20
	272	14180-2122	Riadené mikrotunelovanie do 25 m, priemer do 110 mm, tr. 3	1 712,000 m		65,70	112 478,40		0,01660	28,41920			20
	272	14180-2132	Riadené mikrotunelovanie do 25 m, priemer do 160 mm, tr. 3	599,000 m		96,63	57 881,37		0,01660	9,94340			20
21	272	15110-1101	Zholovenie paženia rýh pre podz. vedenie príložné hl. do 2 m	480,000 m2		0,87	417,60		0,00021	0,10080			20
22	272	15110-1111	Odstránenie paženia rýh pre podz. vedenie príložné hl. do 2 m	480,000 m2		0,16	76,80						20
23	272	16260-1102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 5000 m hom. tr. 1-4	780,000 m3		3,48	2 714,40						20
24	272	17120-1201	Uloženie sypaniny na skládku	780,000 m3		0,57	444,60						20
25	272	17410-1101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	526,500 m3		2,20	1 158,30						20
26	MAT	583 340808	Kamenivo ťažené hrubé predtreté/6-63 B	526,500 m3		7,63		4 017,20	1,00000	526,50000			20
27	001	17510-1101	Obsyp potrubia bez prehodenia sypaniny	195,000 m3		7,97	1 554,15						20
28	MAT	583 3721300	Štrkopiesok 0-32 Z	195,000 m3		7,63		1 487,85	1,67000	325,65000			20
29	001	17510-1109	Obsyp potrubia priplatok za prehodenie sypaniny	0,000 m3		1,77	0,00						20
1 - ZEMNE PRÁCE spolu :				222 170,85			216 665,80	5 505,05		893,67268		346,740	20

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE													
31	271	45157-3111	Lôžko pod potrubie, stoky v otv. výk. z piesku a štrkopiesku	58,500	m3	24,90	1 456,65		1,89077	110,61005			20
32	271	45231-1111	Podkladné dosky z betónu tr. B 7,5 v otv. výk. pod potrubie	7,560	m3	94,93	717,67		2,45864	18,58732			20
33	271	45235-1101	Debenenie podtl. dosák a sedl. lôžok pod potrubie v otv. výk.	55,440	m2	7,93	439,64		0,00055	0,03049			20
			4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu :	2 613,96			2 613,96	0,00		129,22786			20
5 - KOMUNIKÁCIE													
34	221	56423-1111	Podklad zo štrkopiesku hr. 10 cm	0,000	m2	2,34	0,00		0,20240	0,00000			20
35	221	56425-1111	Podklad zo štrkopiesku hr. 15 cm	0,000	m2	3,45	0,00		0,30361	0,00000			20
36	221	56425-1113	Podklad zo štrkopiesku hr. 17 cm	0,000	m2	3,93	0,00		0,34409	0,00000			20
38	221	56483-1111	Podklad zo štrkodrite hr. 10 cm	0,000	m2	2,15	0,00		0,18907	0,00000			20
39	221	56485-1111	Podklad zo štrkodrite hr. 15 cm	0,000	m2	3,03	0,00		0,27994	0,00000			20
42	221	56516-1211	Podklad z kameniva obal. asfaltom tr. 1, š. nad 3m hr. 8 cm	378,000	m2	15,93	6 021,54		0,20290	76,69620			20
44	221	56711-1113	Podklad z prostého betónu tr. B 7,5 hr. 10 cm	378,000	m2	10,29	3 889,62		0,22841	86,33898			20
45	221	57714-1312	Betón asfaltový tr. 3 stred. ABS, hrub. ABH, ABJ š. do 3 m hr. 5 cm	378,000	m2	9,96	3 764,88		0,12184	46,05552			20
46	221	57813-1111	Liaty asfalt z kameniva jemnozrný š. do 3 m hr. 3 cm	0,000	m2	11,95	0,00		0,05592	0,00000			20
47	221	58113-2111	Kryt cementobet. komunikácií skup. 1 a 2 hr. 20 cm	0,000	m2	21,74	0,00		0,49857	0,00000			20
48	272	59681-1111	Kladenie betónovej diaľky do lôžka z kameniva ťaženého	20,000	m2	7,97	159,40		0,13193	2,63860			20
49	MAT	592 456201	Diaľzba betónová HBB 50/50	20,000	m2	8,63		172,60	0,13800	2,76000			20
			5 - KOMUNIKÁCIE spolu :	14 008,04		0,00	13 835,44	172,60		214,48930			20
8 - RÚROVÉ VEDENIA													
50	271	85724-2121	Montáž tvaroviek liat. 1-osých potr. prír. otv. výk. DN 80	95,000	kus	7,90	750,50		0,00083	0,07885			20
54	MAT	286 3N0301	Tvarovka TP 80/100	8,000	kus	27,19		217,52					20
55	MAT	286 3N0302	Tvarovka TP 80/200	14,000	kus	31,02		434,28					20
56	MAT	286 3N0303	Tvarovka TP 80/300	6,000	kus	36,94		221,64					20
57	MAT	286 3N0304	Tvarovka TP 80/400	8,000	kus	48,97		391,76					20
58	MAT	286 3N0305	Tvarovka TP 80/500	1,000	kus	55,07		55,07					20
61	MAT	286 3N0305	Tvarovka TP 80/1000	1,000	kus	81,56		81,56					20
51	MAT	552 5568000	Koleno prírubové DN 80	13,000	kus	30,67		398,71	0,01300	0,16900			20
52	MAT	552 5572000	Koleno prírubové pätká DN 80	44,000	kus	34,51		1 518,44	0,02500	1,10000			20
62		857263121	Montáž tvaroviek liat. Odboč.potr.hrdl. Otv. Výk. DN80	3,000	kus	19,92	59,76			9,00			20
63	MAT	552 54341	Tvarovka hrdlová s prírubovou odboč. ANPL 90/90	3,000	kus	26,84		80,52		9,00			20
68		857263121	Montáž tvaroviek liat. Odboč.potr.hrdl. Otv. Výk. DN100	26,000	kus	23,07		869,96					20
69	MAT	552 543450	Tvarovka hrdlová s prírubovou odboč. 110/90 ANPL	9,000	kus	33,46	141,93		0,00244	0,02196			20
70	271	85726-4121	Montáž tvaroviek liat. odboč. potr. prír. otv. výk. DN 100	4,000	kus	15,77		255,12	0,02600	0,10400			20
71	MAT	552 5531600	Tvarovka prírubová s prírubovou odbočkou DN 100/100	5,000	kus	31,72		158,60	0,04000	0,20000			20
72	MAT	552 5531697	Tvarovka prírubová s prírub. odboč. DN 100/80	7,000	kus	15,90	111,30		0,00279	0,01953			20
73	271	85731-2121	Montáž tvaroviek liat. 1-osých potr. prír. otv. výk. DN 150	7,000	kus	46,70		326,90	0,02000	0,14000			20
74	MAT	552 555820R1	Prechod prírubový DN 150/100	2,000	kus	33,53	67,06				3,000		20
76		857313121	Montáž tvaroviek liat. Odboč.potr.hrdl. Otv. Výk. DN150	2,000	kus	53,57		107,14	0,00500	0,01000			20
77	MAT	552 543470	Tvarovka hrdlová s prírubovou odboč. 160/90	2,000	kus	20,91	230,01		0,00360	0,03960			20
78	271	85731-4121	Montáž tvaroviek liat. odboč. potr. prír. otv. výk. DN 150	11,000	kus								20

COMBIN Banská Štiavnica s.r.o. Prehľad rozpočtových nákladov

Por. číslo	Kód ceníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súf v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
79	MAT	552 553362*	Tvarovka prírubová s prírubovou odbočkou DN 150/150	7,000 kus		112,93		790,51	0,04600	0,32200			20
80	MAT	552 5533400	Tvarovka prírubová s prírubovou odbočkou DN 150/100	4,000 kus		111,88		447,52	0,05900	0,23600			20
81	MAT	552 5533400*	Tvarovka prírubová s prírub. odboč. 150/80	0,000 kus		108,39		0,00	0,05900	0,00000			20
82	271	87124-1121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetyl. DN 90	438,000 m		0,02							
83	271	87125-1121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetyl. DN110	1 712,000 m		0,96	1 643,52						20
		87131-1111	Montáž potrubia z tlakových rúrok z tvrdého PVC DN 160	599,000 m		1,10	658,90						20
		286 1D0107	Potrubié vodovodné HDPE - 90x5,4	438,000 m		0,15			0,00010	0,05990			
	MAT	286 1129700	HDPE rúry ľ. pre rozvod vody - 110x6,6/12000	143,000 m		5,31		759,33	0,00113	0,16159			20
84	MAT	286 1129900	HDPE rúry ľ. pre rozvod vody - 160x9,5/12000	49,920 m		10,29		513,68	0,00113	0,05641			20
85	MAT	286 110650	Rúrka tlaková PVC U hrdľovaná PN 10 90x4,3x6000	0,000 kus		20,46		0,00	0,01493	0,00000			20
86	MAT	286 110651	Tesniaci krúžok pre potrubie PVC 90	0,000 kus		0,03		0,00	0,01493	0,00000			20
86	MAT	286 110690	Rúrka tlaková PVC - U hrdľované PN 10 110x4,2x6000	0,000 kus		21,43		0,00	0,01493	0,00000			20
87	MAT	286 1106900	Tesniaci krúžok pre potrubie PVC 110	0,000 kus		0,03		0,00	0,01493	0,00000			20
88	MAT	286 111200	Rúrka PVC kanalizačná hrdľová 160x6,2x6000	0,000 kus		46,49		0,00	0,00670	0,00000			20
89	MAT	286 1112001	Tesniaci krúžok pre potrubie PVC 160	0,000 kus		0,03		0,00	0,01081	0,00000			20
90	MAT	286 111201	Tvarovka FNPL 90	0,000 kus		0,03		0,00	0,01081	0,00000			20
91	MAT	286 111202	Tvarovka FNPL 110	4,000 kus		11,50		46,00	0,01493	0,05972			20
92	MAT	286 111203	Tvarovka FNPL 160	11,000 kus		14,88		163,68	0,01493	0,16423			20
93	MAT	286 111204	Tvarovka ENPL 90	8,000 kus		24,85		198,80	0,01493	0,11944			20
94	MAT	286 111205	Tvarovka ENPL 110	6,000 kus		16,90		101,40	0,01493	0,08958			20
95	MAT	286 111210	Tvarovka ENPL 160	10,000 kus		19,00		190,00	0,01493	0,14930			20
96	MAT	286 111211	Tvarovka KNPL 90-11st.	5,000 kus		33,46		167,30	0,01666	0,08330			20
97	MAT	286 111212	Tvarovka KNPL 90-22st.	8,000 kus		7,25		58,00	0,02388	0,19104			20
98	MAT	286 111220	Tvarovka KNPL 90-30st.	2,000 kus		7,53		15,06	0,02388	0,04776			20
99	MAT	286 1112201	Tvarovka KNPL 90-45st.	5,000 kus		7,74		38,70	0,02388	0,11940			20
100	MAT	286 1112206	Tvarovka KNPL 110 - 11st.	2,000 kus		8,19		16,38	0,02388	0,04776			20
101	MAT	286 111220R1	Tvarovka KNPL 110 - 22st.	12,000 kus		8,71		104,52	0,05979	0,71748			20
102	MAT	286 111221	Tvarovka KNPL 110 - 30st.	6,000 kus		9,62		57,72	0,05790	0,34740			20
103	MAT	286 111222	Tvarovka KNPL 110 - 45st.	13,000 kus		10,39		135,07	0,05790	0,75270			20
104	MAT	286 111223	Tvarovka KNPL 160 - 11st.	4,000 kus		11,54		46,16	0,05979	0,23916			20
105	MAT	286 111224	Tvarovka KNPL 160 - 22st.	12,000 kus		16,90		202,80	0,05979	0,71748			20
106	MAT	286 111224	Tvarovka KNPL 160 - 30st.	2,000 kus		18,72		37,44	0,05979	0,11958			20
107	MAT	286 11122c	Tvarovka KNPL 160 - 45st.	3,000 kus		20,08		60,24	0,05979	0,17937			20
108	271	89124-1111	Montáž vodov. posúvačov v otv. výk. alebo šachte DN 80	12,000 kus		22,86		274,32					20
109	MAT	422 2370600	Posúvač S 15-111-616, PN10, D 80 mm	47,000 kus		13,31	625,57		0,00083	0,03901			20
110	271	89124-7111	Montáž hydrantov podzemných DN 80	47,000 kus		83,30	256,62		0,04500	2,11500			20
111	MAT	422 736192	Hydrant podzemný D 80mm	42,000 kus		6,11		6 470,10	0,00036	0,01512			20
114	MAT	422 904000	Kľúč k podzemnému hydrantu P	42,000 kus		154,05		1 046,64	0,12000	5,04000			20
115	271	89126-1111	Montáž vodov. posúvačov v otv. výk. alebo šachte DN 100	42,000 kus		24,92			0,00163	0,02445			20
116	MAT	422 2370900	Posúvač S 15-111-616, PN 10 D 100 mm	15,000 kus		17,59	263,85		0,04500	0,67500			20
117	271	89131-1111	Montáž navrt. pásov na popr. Azc.liat.ocel.plast DN 100	15,000 kus		104,21	49,78	1 563,15	0,00279	0,00558			20

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Sut v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
118	MAT	422735A07	Navrtávací pás DN 110 s uzatv. Ventilom 6/4	2,000 kus		113,27		226,54	0,08500	0,17000			20
119	271	89131-1111	Montáž vodov. posúvačov v otv. výk. alebo šachtie DN 150	15,000 kus		22,24	333,60		0,00279	0,04185			20
120	MAT	422 237150	Posúvač S15-111-616 PN10 DN 150 tesniaca plocha nerez	15,000 kus		172,53		2 587,95	0,08500	1,27500			20
124	MAT	422 910000	Kľúč Y1030 ku kanálovým posúvačom	77,000 kus		8,36		643,72	0,00300	0,23100			20
121	MAT	422 9123000	Suprava zemná posúvačová Y 1020 D 80 mm	47,000 kus		12,02		564,94	0,00800	0,37600			20
122	MAT	422 912400	Suprava zemná posúvačová Y1020 DN100	0,000 kus		13,77		0,00	0,00800	0,00000			20
123	MAT	422 912600	Suprava zemná posúvačová Y1020 DN150	15,000 kus		13,77		206,55	0,00950	0,14250			20
127	MAT	309 084041	Skrutky, matice - spojovací materiál	1700,000 kus		0,17		289,00	0,37000	629,00000			20
130	271	89224-1111	Tlaková skúška vodov. potrubia DN do 80	438,000 m		0,40	175,20						20
131	271	89227-1111	Tlaková skúška vodov. potrubia DN 100-125	1 712,000 m		0,40	684,80						20
132	271	89227-3111	Preplach. a dezinfekcia vodov. potrubia DN 80-125	2 150,000 m		1,66	3 569,00						20
133	271	89235-1111	Tlaková skúška vodov. potrubia DN 150-200	599,000 m		0,53	317,47						20
134	271	89235-3111	Preplach. a dezinfekcia vodov. potrubia DN 150-200	599,000 m		1,66	994,34						20
135	271	89237-2111	Zabezpečenie koncov vodov. potrubia DN do 300	26,000 kus		152,69	3 969,94		0,04810	1,25060			20
136	271	89940-1111	Osadenie poklopov liatinových ventilových	2,000 kus		9,59	19,18		0,10214	0,20428			20
137	MAT	422 9135200	Poklop ventilový	2,000 kus		10,63			0,01600	0,03200			20
138	271	89940-1112	Osadenie poklopov liatinových posúvačových	77,000 kus		14,34	1 104,18		0,10214	7,86478			20
139	MAT	422 9135200	Príklop Y4504-posúvačový	77,000 kus		14,29		1 100,33	0,01600	1,23200			20
140	271	89940-1113	Osadenie poklopov liatinových hydrantových	42,000 kus		30,87	1 296,54		0,27181	11,41602			20
141	MAT	552 4218300	Poklop hydrantový	42,000 kus		35,55		1 493,10	0,03760	1,57920			20
142	271	89971-3111	Orientačné tabuľky vodárenské na sílpiku	9,000 kus		8,36	75,24						20
143	MAT	553 4644300	Sílpiky z oceľových rúrok SL 5 H 215	9,000 kus		29,63		266,67	0,01140	0,10260			20
			8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu :	47 935,01		0,00	17 998,11	29 936,90	687,89553				20
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE										20
146	221	91786-2111	Osadenie chodníka. obrubníka betónového stojateľného s oporou do lôžka z betónu	20,000 m		6,90	138,00		0,13553	2,71060			20
147	MAT	592 174500	Obrubník chodníkový ABO 1-15 100x15x30	20,000 kus		7,97		159,40	0,09900	1,98000			20
148	221	91972-5112	Vložka pod liaty asfalt z asfaltového pásu bez krycej vrstvy	0,000 m2		1,26	0,00		0,00070	0,00000			20
149	272	91973-5112	Rezanie stávajúceho živičného krytu alebo podkladu hr. do 15 cm	650,000 m		3,34	2 171,00		0,00003	0,01950			20
151	272	97908-2213	Vodor. doprava sute po suchu do 1 km	410,000 t		1,23	504,30						20
152	272	97908-2219	Priplatok za každý ďalší 1 km sute	1 640,000 t		0,25	410,00						20
154	272	97908-7212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	410,000 t		1,00	410,00						20
157	271	99827-6101	Presun hmôt pre potrubie z nŕ plast. a skliam. v otv. výk.	3 921,094 t		2,66	10 430,11						20
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	13 925,41		0,00	13 925,41	0,00	4,71010				20
			PRÁCE A DODÁVKY M	300 653,27		0,00	265 038,72	35 614,55	1 929,795				20
			M21 - 155 Elektromontáže										20
164	921	21090-1003	Kábel 750V voľne uložený AYKY 2x6	2 673,000 m		0,00							20
165	MAT	341 203M00	Kábel - vyhladávací vodič	2 816,000 m		0,44	1 176,12						20
			M21 - 155 Elektromontáže spolu :	3 513,40		0,83	1 176,12	2 337,28					20
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	3 513,40				2 337,28					20
			Rozpočet celkom :	304 166,67			266 214,84	37 951,83	1 929,795				20
												346,740	20

Z M L U V A č. Z103636 08U01

o zriadení záložného práva

Článok I.

Zmluvné strany

- 1. Záložný veriteľ:** **Environmentálny fond**
Sídlo: Bukureštská 4, 813 26 Bratislava
IČO: 30 796 491
DIČ: 2021925774
zriadený zákonom č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- v mene fondu koná: PhDr. Branislav Valovič, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK09 8180 0000 0070 0021 4051
SWIFT: SPSRSKBA
(ďalej len „záložný veriteľ“)

a

- 2. Záložca:** **Obec Bojničky**
Sídlo: Bojničky 90, 920 55 Bojničky
IČO: 00 312 274
Štatutárny zástupca: Ing. Jaroslav Gubáň, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK14 0200 0000 0033 8498 0856
SWIFT: SUBASKBX
(ďalej len „záložca“ a spolu so záložným veriteľom len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú podľa ust. § 261 ods. 6 a 7 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

zmluvu o zriadení záložného práva
(ďalej len „zmluva“) s nasledovným obsahom:

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva v prospech záložného veriteľa na zabezpečenie riadneho a úplného splatenia prostriedkov, ktoré záložný veriteľ poskytol záložcovi na základe ZMLUVY č.103636 08U01 o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa(ďalej len „zmluva o poskytnutí podpory“), a to istiny vo výške **365.000,00 eur** (slovom: tristošesťdesiatpäťtisíc eur) (ďalej len „zabezpečovaná istina“), úrokov, penále a ďalších pohľadávok záložného veriteľa (ďalej spolu len „zabezpečovaná pohľadávka“)

2. Záložné právo sa zriaďuje v prospech záložného veriteľa do výšky zabezpečovanej istiny úveru a jej príslušenstva, poplatkov vzniknutých z titulu poskytnutého úveru a všetkých účelne a preukázateľne vynaložených nákladov a výdavkov, a to na dobu do úplného splatenia úveru, špecifikovaného v bode 1. tohto článku zmluvy, ako aj úplného splatenia úrokov, poplatkov, zmluvných pokút, prípadne ďalších pohľadávok záložného veriteľa vzniknutých z titulu zmluvy alebo zmluvy o poskytnutí podpory.
3. Záložné právo sa zriaďuje aj na pohľadávku vzniknutú z titulu poskytnutého úveru a jeho príslušenstva, ktorá by vznikla záložnému veriteľovi v prípade odstúpenia alebo vypovedania zmluvy alebo zmluvy o poskytnutí podpory. Záložné právo sa zriaďuje aj na pohľadávku vzniknutú z titulu pohľadávky na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniknú, resp. vznikli v súvislosti so zmluvou o poskytnutí podpory alebo zmluvou, v dôsledku plnenia záložného veriteľa bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho úkonu, ktorý odpadol.
4. Záložca prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom záložného práva podľa tejto zmluvy a má k nemu neobmedzené dispozičné právo. Záložné právo sa zriaďuje na záloh, tak ako je špecifikovaný v bode 5.1 tohto článku zmluvy, jeho súčasti, prírastky, plody a úžitky ako aj na jeho príslušenstvo (ďalej len „záloh“ alebo „predmet zálohu“). Záložné právo sa vzťahuje na súčasti a príslušenstvo zálohu (bytové a nebytové budovy, haly, oplotenie, spevnené plochy, vonkajšie úpravy, prípojky inžinierskych sietí, drobné stavby a pod.) existujúce ku dňu podpisu zmluvy, osobitne na súčasti a príslušenstvo popísané v znaleckom posudku uvedeného v článku III. tejto zmluvy, ako aj na predmety, ktoré sa stanú jeho súčasťami alebo príslušenstvom neskôr za trvania záložného práva, vrátane všetkých existujúcich aj budúcich drobných stavieb /dostavieb/ nadstavieb/ prístavieb/ prestavieb postavených na založených stavbách a pozemkoch, ako aj na práva z vecných bremien spojené s vlastníctvom zálohu, ak také sú alebo budú.
5. **Špecifikácia predmetu zálohu:**

Predmetom zálohu, ku ktorému sa touto zmluvou zriaďuje záložné právo, sú nižšie špecifikované nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve **záložcu** vrátane ich príslušenstva:

5.1 NEHNUTEĽNOSTI:

Stavby:

- a. Budova kultúrneho domu, súpisné číslo 22, popis stavby: kino, postavená na pozemku – parcela KNC číslo 2, evidovaná na Liste vlastníctva č. 900 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Hlohovec, Okres: Hlohovec, Obec: Bojničky, katastrálne územie: Bojničky.
- b. Telocvičňa, súpisné číslo 418, popis stavby: telocvičňa, postavená na pozemku – parcela KNC číslo 1001/4, evidovaná na Liste vlastníctva č. 900 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Hlohovec, Okres: Hlohovec, Obec: Bojničky, katastrálne územie: Bojničky.

Pozemky:

- a. pozemok evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Hlohovec na Liste vlastníctva č. 900, Okres: Hlohovec, Obec: Bojničky, katastrálne územie: Bojničky, parcela KNC číslo 2, výmera: 599 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, spôsob využitia pozemku: 16 - pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom,
- b. pozemok evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Hlohovec na Liste vlastníctva č. 900, Okres: Hlohovec, Obec: Bojničky, katastrálne územie: Bojničky, parcela KNC číslo 1001/4, výmera: 868 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, spôsob využitia pozemku: 16 - pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom,

- c. pozemok evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Hlohovec na Liste vlastníctva č. 900, Okres: Hlohovec, Obec: Bojničky, katastrálne územie: Bojničky, parcela KNC číslo 1001/5, výmera: 759 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, spôsob využitia pozemku: 18 - pozemok, na ktorom je dvor.
6. Záložca prehlasuje, že záloh a každá jeho časť je voľne prevoditeľná, že záloh ani žiadna jeho časť nie je zaťažená žiadnymi ťarchami, vecnými bremenami alebo právami tretích osôb (vrátane práva vzniknutého na základe zmluvy o zmluve budúcej, predkupného práva alebo akéhokoľvek iného práva obmedzujúceho voľné užívanie predmetu zálohu alebo nakladanie s ním) a taktiež nie je zaťažený žiadnymi inými záväzkami a o predmetoch zálohu neprebiehajú žiadne správne, súdne, exekučné alebo iné konania.
 7. Záložca prehlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy nie je voči nemu vedené žiadne také súdne konanie, exekučné konanie, konanie o výkon rozhodnutia a ani iné konanie, ktoré by obmedzovalo jeho právo zaťažiť záloh, špecifikovaný v zmluve, alebo v dôsledku ktorých by mohlo byť ohrozené vlastníctvo záložcu k predmetu zálohu.
 8. Záložca prehlasuje, že zriadenie záložného práva nie je v rozpore s účelom použitia zálohu ani s podmienkou nadobudnutia zálohu záložcom.
 9. Záložca prehlasuje, že záloh nie je predmetom nájomného ani iného obdobného užívacieho vzťahu.
 10. Záložca prehlasuje, že všetky súhlasy a schválenia, ak sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov na uzavretie zmluvy dostal, resp. mu boli udelené.
 11. Záložca prehlasuje, že žiadne ustanovenie zmluvy nie je v rozpore s ustanovením žiadneho dokumentu, ktorým je záložca viazaný.
 12. Záložca prehlasuje, že v prípade predaja zálohu alebo jeho časti záložným veriteľom zostáva výlučne zodpovedný voči jeho nadobúdateľovi za akékoľvek vady zálohu.
 13. Záložca prehlasuje a súhlasí s tým, aby sa záložné právo vzťahovalo na zabezpečenie zabezpečovanej pohľadávky aj po zmene zmluvy o poskytnutí podpory, ktorá bude dohodnutá na základe písomného dodatku k zmluve o poskytnutí podpory.

Článok III. Hodnota zálohu

1. Predmet zálohu, tak ako je špecifikovaný v článku II. bod 5.1 tejto zmluvy je ocenený:
 - znaleckým posudkom číslo 91/2014 zo dňa 01.06.2014, ktorý vypracoval znalec Ing. Róbert Gergič, znalec v odbore: Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 910900, na všeobecnú hodnotu **524.000,00 eur** (slovom: päťstodvadsaťštyritisíc eur),

Článok IV. Vznik a zánik záložného práva

1. Záložné právo k predmetu zálohu špecifikovanému v článku II. bod 5.1 tejto zmluvy vznikne povolením vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností. Táto skutočnosť musí byť vyznačená na príslušnom liste vlastníctva v časti C: ŤARCHY.
2. Počas trvania záložného práva k predmetu zálohu je záložca povinný označiť existenciu záložného práva aj vo svojej operatívnej evidencii tak, aby založenie predmetu zálohu bolo evidentné a každému zjavné.
3. Záložné právo vyplývajúce zo zmluvy zaniká:
 - 3.1 úplným zaplatením zabezpečovanej pohľadávky, špecifikovanej v článku II. bod 1. zmluvy, o čom záložný veriteľ vydá záložcom potvrdenie (kvitanciu), alebo

- 3.2 vzdaním sa záložného práva záložným veriteľom, alebo
3.3 zánikom predmetu zálohu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky správne poplatky a iné poplatky a úhrady, ktoré vzniknú alebo súvisia so vznikom, zmenou a/alebo zánikom záložného práva podľa tejto zmluvy hradí záložca.

Článok V. Poistenie

1. Záložca sa zaväzuje poistiť predmet zálohu a to v rozsahu a spôsobom, ktorým by s náležitou starostlivosťou bežne postupoval iný subjekt vlastniaci majetok porovnateľný s predmetom zálohu.
2. Záložca sa zaväzuje do 30 kalendárnych dní od podpisu zmluvy predložiť záložnému veriteľovi doklad (poistnú zmluvu), ktorý osvedčuje, že založený záloh špecifikovaný v článku II. bod 5.1 zmluvy je riadne a na plnú hodnotu predmetu zálohu poistený, a to najmä pre prípad poškodenia alebo zničenia (požiar, povodeň, havária, voda z vodovodných a iných potrubí, vandalizmus) a odcudzenia. O vzniku poistnej udalosti je záložca povinný informovať záložného veriteľa bez zbytočného odkladu. Záložca je povinný vinkulovať poistné plnenie v prospech záložného veriteľa počas trvania záložného vzťahu.
3. Záložca sa zaväzuje udržiavať v platnosti a nezrušiť poistenie predmetu zálohu počas trvania záložného práva v zmysle zmluvy a to až do splnenia všetkých zabezpečovaných záväzkov podľa zmluvy o poskytnutí podpory, riadne a včas plniť poistné podmienky a v lehote do 15 dní po dohodnutom termíne úhrady každého poistného predložiť záložnému veriteľovi doklad o jeho zaplatení.
4. Záložca je povinný oznámiť poisťovni vznik záložného práva k poistenému predmetu zálohu a zabezpečiť, aby v prípade, ak nastane poistná udalosť, poisťovňa vyplatila poistné plnenie záložnému veriteľovi až do výšky pohľadávky záložného veriteľa.
5. Záložca je povinný predložiť fondu ako záložnému veriteľovi doklad o zaplatení poistného a doklad o vinkulácii poistného plnenia v prospech fondu ako záložného veriteľa. Záložca nie je oprávnený počas trvania záložného práva v zmysle zmluvy zrušiť poistnú zmluvu na predmet zálohu bez súhlasu záložného veriteľa.
6. Ak dôjde počas trvania tohto zmluvného vzťahu k výplate poistného plnenia záložnému veriteľovi, je záložný veriteľ oprávnený s prijatým poistným plnením nakladať nasledovne:
 - a) ak zabezpečená pohľadávka nie je riadne a/alebo včas splnená, záložný veriteľ je oprávnený poistné plnenie použiť na úhradu a uspokojenie svojich splatných pohľadávok podľa článku II. bod 1. zmluvy,
 - b) ak je zabezpečená pohľadávka splácaná riadne a včas, poskytne záložný veriteľ poisťovni súhlas na poukázanie poistného plnenia na záložcov účet, ktorý je toto poistné plnenie povinný použiť výhradne na úhradu nákladov spojených s odstránením škôd vzniknutých poistnou udalosťou na predmete zálohu.

Článok VI. Povinnosti záložcu

1. Záložca sa zaväzuje, že v lehote najneskôr do 5 (slovom: piatich) pracovných dní od uzatvorenia tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami podajú na katastrálny odbor príslušného okresného úradu návrh na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností v prospech záložného veriteľa k predmetu zálohu špecifikovanému v článku II. bod 5.1 tejto zmluvy a kópiu návrhu na vklad záložného práva v zmysle zmluvy, na ktorej je vyznačený odtlačok pečiatky podateľne príslušnej správy katastra, potvrdzujúci podanie tohto návrhu a zaplatenie príslušného správneho poplatku za tento návrh na vklad, doručí záložnému veriteľovi.

2. Záložný veriteľ môže počas trvania záložného práva v ojedinelých a opodstatnených prípadoch povoliť zmenu predmetu zálohu na zabezpečenie zaplatenia pohľadávok záložného veriteľa. Náklady spojené s touto zámenou hradia záložcovia.
3. Záložca sa zaväzuje doplniť alebo rozšíriť predmet zálohu v prípade, ak:
 - a) sa zvýšili riziká návratnosti poskytnutej podpory alebo ak zanikol predmet zálohu alebo ak hodnota predmetu zálohu poklesla pod hodnotu 1,3 násobku nesplateného zostatku úveru (bez príslušenstva) zabezpečeného touto zmluvou. Záložcovia sú povinní predmet zálohu doplniť alebo rozšíriť tak, aby hodnota predmetu zálohu ku dňu jeho doplnenia alebo rozšírenia zodpovedala najmenej hodnote 1,3 násobku nesplateného zostatku úveru (bez príslušenstva) zabezpečeného touto zmluvou. Ak záložca neuzatvorí s fondom ako záložným veriteľom z viny záložcu zmluvu o zriadení záložného práva na doplnenie alebo rozšírenie predmetu zálohu najneskôr v lehote do 30 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zo strany záložného veriteľa, stane sa tá časť pohľadávky, ktorá nie je zabezpečená, splatnou ihneď,
 - b) bude predmet zálohu v rámci výkonu záložného práva predaný a výnos z predaja predmetu zálohu nepokryje výšku zabezpečenej pohľadávky, vrátane jej príslušenstva, poplatkov a ďalších nákladov záložného veriteľa.V podrobnostiach sa zmluvné strany zaväzujú postupovať podľa článku VI. bod 7. zmluvy o poskytnutí podpory.
4. Záložca sa zaväzuje, že počas trvania záložného práva podľa zmluvy predmet zálohu bez súhlasu záložného veriteľa nepredá, nescudzí a ani inak nezaťaží v prospech tretej osoby, a taktiež neuzatvorí nájomnú zmluvu alebo inú zmluvu umožňujúcu užívanie predmetu zálohu. Záložca sa zaväzuje o založený majetok riadne starať a chrániť ho pred zničením.
5. Záložca je oprávnený vykonať zmeny zálohu meniace akýmkoľvek spôsobom jeho charakter a využitie len s predchádzajúcim písomným súhlasom záložného veriteľa (ako napríklad uskutočňovanie nadstavieb, prístavieb ako aj nových stavieb na pozemkoch, ktoré sú predmetom zálohu).
6. Záložca sa zaväzuje počas trvania záložného práva udržiavať predmet zálohu a každú jeho časť v stave zodpovedajúcom stavu v akom sa nachádzal v deň uzavretia tejto zmluvy s prihliadnutím k obvyklému opotrebeniu a zároveň sa zaväzuje zdržať sa všetkého, čo by mohlo znížiť hodnotu predmetu zálohu a každej jeho časti, s výnimkou používania predmetu zálohu obvyklým spôsobom a súvisiacim so znížením hodnoty predmetu zálohu v dôsledku obvyklého opotrebenia.
7. V prípade ak je odôvodnené predpokladať, že nastane taký pokles hodnoty predmetu zálohu, že nepokryje zabezpečenú pohľadávku, je záložný veriteľ oprávnený obstarat' si znalecký posudok, ktorým sa určí aktuálna hodnota predmetu zálohu. Všetky účelne a preukázateľne vynaložené náklady súvisiace s vypracovaním predmetného znaleckého posudku znáša záložca.
8. Záložný veriteľ alebo ním poverený znalec je oprávnený kedykoľvek počas trvania tohto zmluvného vzťahu za účelom preverenia zabezpečenia pohľadávok podľa článku II. bodu 1. tejto zmluvy vykonať obhliadku predmetu zálohu a záložca sa zaväzuje mu túto obhliadku umožniť. Obhliadka sa môže uskutočniť po predchádzajúcom písomnom ohlásení záložcu a to najmenej 2 (dva) pracovné dni vopred, aby záložca mohol včas a riadne zabezpečiť jej nerušený výkon.
9. Záložca súhlasí, aby záložné právo malo účinky aj na jeho právnych nástupcov. V prípade, ak sa na základe rozhodnutia súdu alebo na základe inej právnej skutočnosti preukáže neexistencia vlastníckeho práva záložcu k predmetu zálohu v čase uzatvorenia a trvania tejto zmluvy, alebo pokiaľ sa zníži hodnota predmetu zálohu, alebo v prípade, ak záložca stratí vlastnícke právo k predmetu zálohu po uzatvorení zmluvy (s výnimkou výkonu záložného práva uskutočneného záložným veriteľom podľa zmluvy alebo prevodu alebo prechodu vlastníctva, ku ktorému dal záložný veriteľ súhlas), ponúkne záložca záložnému veriteľovi v lehote do 30 dní od rozhodnej udalosti, resp. skutočnosti, inú záložným právom nezaťaženú nehnuteľnosť ako dodatočný záloh na zabezpečenie záväzkov zo zmluvy o poskytnutí podpory. Záložca znáša všetky náklady spojené so zmenou predmetu zálohu.

Článok VII.

Výkon záložného práva

1. Záložca súhlasí a potvrdzuje, že záložný veriteľ je oprávnený na začatie výkonu záložného práva spôsobom dohodnutým v tejto zmluve v prípade ak dlžník nesplní ktorúkoľvek časť zabezpečovanej pohľadávky, špecifikovanej v článku II. bode 1. tejto zmluvy, riadne a včas.
2. Po tom ako záložný veriteľ doručí záložcovi a dlžníkovi „Oznámenie o výkone záložného práva“, môže záložný veriteľ podľa svojho vlastného uváženia, avšak v súlade s ustanoveniami zmluvy a kogentnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka:
 - 2.1 predať záloh alebo ktorúkoľvek jeho časť priamo ktorejkoľvek tretej osobe (pre účely uplatňovania ust. § 151j ods. 4 Občianskeho zákonníka sa každá najmenšia rozumne oddeliteľná časť zálohu považuje za individuálny a samostatný záloh), alebo
 - 2.2 predať záloh alebo ktorúkoľvek jeho časť na dobrovoľnej dražbe, spôsobom podrobne upraveným v zákone č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov, alebo
 - 2.3 prenajať záloh ľubovoľnej tretej osobe za miestne obvyklú cenu a to do doby vyrovnania celej zabezpečovanej pohľadávky záložného veriteľa, alebo
 - 2.4 predať záloh formou verejnej obchodnej súťaže v zmysle ust. § 281 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
 - 2.4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za dostatočnú lehotu trvania verejnej obchodnej súťaže považujú lehotu jedného mesiaca od uverejnenia vyhlásenia súťaže. Za vhodný spôsob uverejnenia podmienok súťaže považujú zmluvné strany oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže v troch zariadeniach komisionálneho predaja pôsobiacich na území Slovenskej republiky. Najvhodnejším z predložených návrhov sa rozumie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou a najskorším zaplatením kúpnej ceny. Záložný veriteľ je oprávnený určiť prioritu uvedených kritérií pre výber najvhodnejšieho návrhu.
3. Záložný veriteľ je oprávnený predať predmet zálohu cenu určenú znaleckým posudkom, a to niektorým z bode 2. tohto článku uvedených spôsobov alebo ho prenajať, a to po uplynutí 30 dňovej lehoty stanovenej v „Oznámení o začatí výkonu záložného práva“, ak do doby predaja predmetu zálohu nedostane od záložcu správu o zaplatení zabezpečenej pohľadávky aj s príslušenstvom, vrátane dokladu preukazujúceho jej úhradu.
4. Náklady výkonu záložného práva ako aj všetky iné účelne a preukázateľne vynaložené náklady a výdavky (vrátane odmien právny a iným odborným poradcom, daní vrátane DPH a pod.) sú súčasťou pohľadávky záložného veriteľa voči dlžníkovi a ich zaplatenie je zabezpečené záložným právom.
5. Záložný veriteľ je oprávnený uskutočniť všetky úkony, potrebné a nevyhnutné k výkonu záložného práva podľa zmluvy a v mene záložcu urobiť všetky právne úkony potrebné k prevodu vlastníctva k predmetu záložného práva na tretiu osobu, pričom záložca je povinný strpieť výkon záložného práva.
6. Záložca neodvolateľne splnomocňuje záložného veriteľa k vykonaniu právnych úkonov uvedených v bode 2. tohto článku zmluvy v ich mene, ak sa tak rozhodne záložný veriteľ. Záložca potvrdzuje, že všetky oprávnenia záložného veriteľa uvedené v tomto článku zmluvy sa považujú za spresnenie podmienok zákonnej plnej moci, ktorú má záložný veriteľ ohľadom predaja zálohu podľa ust. § 151m ods. 6 Občianskeho zákonníka a že záložný veriteľ môže podľa vlastného uváženia delegovať takéto zákonné splnomocnenie vcelku alebo čiastočne na akékoľvek tretie osoby.
7. Záložný veriteľ je oprávnený poveriť realizáciou predaja alebo prenájmu predmetu zálohu podľa bodu 2. tohto článku zmluvy tretiu osobu, oprávnenú na takúto činnosť v zmysle zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov, zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (Živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov alebo zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov.

8. Záložca sa zaväzuje spolupracovať so záložným veriteľom pri realizácii výkonu záložného práva vrátane vydania predmetu zálohu, poskytnutia potrebnej dokumentácie a umožniť súdnym znalcom a všetkým záujemcom prehliadku predmetu zálohu a to na požiadanie záložného veriteľa alebo ním poverenej osoby.
9. Záložný veriteľ je pri výkone záložného práva oprávnený prevziať predmety zálohu alebo ich časť do držby a to osobne alebo prostredníctvom tretích osôb, písomne splnomocnených záložným veriteľom, pričom na tento účel sú záložný veriteľ alebo splnomocnené tretie osoby oprávnené vstupovať do priestorov, kde sa predmet zálohu alebo jeho časti nachádzajú.
10. Záložca vyhlasuje, že nevykoná žiadne opatrenia, ktorými by bránil uplatneniu nárokov záložného veriteľa vyplývajúcich zo zmluvy a že si je vedomý trestnoprávných následkov v prípade porušenia tohto ustanovenia.
11. Záložný veriteľ je oprávnený prevziať všetok výnos z predaja predmetov zálohu ako celku ako aj z predaja každej jeho časti a použiť tento výnos (či už jedinou operáciou alebo postupne po prevzatí výnosov z predaja jednotlivých častí zálohu) na uhradenie všetkých nákladov a výdavkov záložného veriteľa v súvislosti s výkonom záložného práva podľa zmluvy a po uspokojení tohto nároku aj na uhradenie zostávajúcej časti zabezpečenej pohľadávky alebo jej ktorejkoľvek časti určenej záložným veriteľom.
12. Záložca výslovne súhlasí a podriaďuje sa spôsobu výkonu záložného práva na základe zmluvy ako dohodnutému primeranému spôsobu výkonu záložného práva, ktorý je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku.
13. Záložca podľa ust. § 50 Občianskeho zákonníka potvrdzuje v prospech akejkoľvek osoby, ktorá nadobudne od záložného veriteľa záloh alebo akúkoľvek jeho časť, že táto osoba má právo spolať sa v plnom rozsahu na akýkoľvek úkon záložného veriteľa pri predaji zálohu alebo akejkoľvek jeho časti ako na úkon, ktorý je voči takejto osobe pre záložcu plne záväzný a že táto osoba nie je povinná v súvislosti s nadobudnutím zálohu alebo akejkoľvek jeho časti skúmať splnenie akejkoľvek podmienky podľa zmluvy záložným veriteľom. Záložný veriteľ je oprávnený poskytnúť každej takejto osobe kópiu zmluvy.
14. Záložca ďalej vyhlasuje v zmysle ust. § 303 Obchodného zákonníka, že zaplatí záložnému veriteľovi zabezpečovanú pohľadávku za dlžníka, ak zabezpečovanú pohľadávku nezaplatí dlžník v zmysle zmluvy o poskytnutí podpory. Výzvu na zaplataenie zabezpečovanej pohľadávky zašle záložný veriteľ záložcovi písomne spolu s oznámením, že dlžník je v omeškaní s platením zabezpečovanej pohľadávky.

Článok VIII. Zmluvné pokuty

1. Záložný veriteľ je oprávnený požadovať od záložcu zaplataenie zmluvnej pokuty, ak nastane ktorákoľvek z týchto skutočností:
 - a) ktorékoľvek z vyhlásení a/alebo prehlásení záložcu uvedené v článku II. bodoch 4. a 6 až 13 tejto zmluvy sa ukáže ako nepravdivé alebo neúplné,
 - b) záložca poruší alebo nesplní ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v článku V. bod 1. až 5. tejto zmluvy,
 - c) záložca poruší alebo nesplní ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v článku VI. bod 1., 3., 4. až 9. tejto zmluvy.
2. Záložca sa zaväzuje zaplatiť záložnému veriteľovi zmluvnú pokutu v každom jednotlivom prípade, vždy do 15 dní odo dňa obdržania výzvy záložného veriteľa, a to vo výške 15% zo sumy zabezpečovanej istiny uvedenej v článku II. bod 1. tejto zmluvy. Záložný veriteľ bude oprávnený zaslať záložcovi výzvu na zaplataenie zmluvnej pokuty vždy po tom, ako nastane alebo sa vyskytne ktorákoľvek zo skutočností uvedená v bode 1. tohto článku zmluvy.
3. Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok záložného veriteľa na náhradu škody, presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok záložného veriteľa na zaplataenie zmluvnej pokuty.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Právne účinky vkladu zo zmluvy vznikajú právoplatným rozhodnutím katastrálneho odboru príslušného okresného úradu, ktorým sa povolí vklad záložného práva (článok V. bod 5.1 tejto zmluvy) do katastra nehnuteľností.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do doby splatenia zabezpečovanej pohľadávky aj s príslušenstvom a prípadných nákladov spojených s výkonom záložného práva.
3. Zmluvu je možné meniť len očíslovanými písomnými dodatkami na základe vzájomného súhlasu všetkých zmluvných strán.
4. Zmluva je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o poskytnutí podpory.
5. Zmluva je vyhotovená v **ôsmich** originálnych vyhotoveniach, z ktorých **tri** vyhotovenia obdrží záložca (dve vyhotovenia sú určené pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu) , **dve** vyhotovenia obdrží záložný veriteľ a **tri** vyhotovenia sú prílohou k notárskej zápisnici spísanej podľa článku VI. bod 1 písm. b) zmluvy o poskytnutí podpory.
6. Záložný veriteľ sa zaväzuje, že v lehote do 5 dní odo dňa zániku záložného práva v zmysle tejto zmluvy doručí záložcovi potvrdenie o zániku záložného práva.
7. Osoby podpisujúce zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvných strán.
8. Ak niektoré ustanovenia zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
9. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná (resp. adresát neznámy), považuje sa takáto zásielka za doručенú dňom vrátenia tejto zásielky odosielajúcej osobe; pre doručovanie je rozhodné sídlo zapísané v obchodnom registri, alebo inom príslušnom registri.

ZMLUVNÉ STRANY VYHLASUJÚ, že zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej vyhlasujú, že si text zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu oprostenu akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Obec Bojničky
Ing. Jaroslav Gubáň, starosta obce

Environmentálny fond
PhDr. Branislav Valovič, riaditeľ