

UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH



Dohoda

o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy č. 58/2010
zo dňa 12.03.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 25.05.2010
a Dodatku č. 2 zo dňa 30.12.2010

uzavretej v zmysle zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov medzi

Čl. I

Strany dohody

Prenajímateľ:	Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
Sídlo:	Šrobárova 2, 041 80 Košice
IČO:	00 397 768
DIČ:	2021157050
Štatutárny orgán:	prof. MUDr. Ladislav Mirossay, DrSc., rektor
Zástupca na rokovanie vo veciach <i>zmluvných</i>	JUDr. Zuzana Gažová
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
IBAN:	SK11 8180 0000 0070 0007 4335 - nájomné SK48 8180 0000 0070 0024 1770 – energie
SWIFT:	SPSRSKBA
(ďalej len „prenajímateľ“)	

a

Nájomca:	Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou
Sídlo:	Želova 2, 829 24 Bratislava 25
Zastúpený:	MUDr. Monika Pažinková, MPH, MBA, predsedníčka
IČO:	30 796 482
DIČ:	2021904456
IČ DPH:	úrad nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK57 8180 0000 0070 0019 8055
Úrad bol zriadený zákonom č. 581/2004 Z. z. o zdravotných poisťovniach, dohľade nad zdravotnou starostlivosťou a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „nájomca“)	

Čl. II.

Predmet dohody

1. Strany dohody v súlade s ust. čl. IV ods. 2 písm. a) Nájomnej zmluvy č. 58/2010 zo dňa 12.03.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 25.05.2010 a Dodatku č. 2 zo dňa 30.12.2010 uzavretej v zmysle zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) sa dohodli, že ukončujú platnosť zmluvy, predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov v budove Teoretických ústavov, č. súp. 2262, nachádzajúcej sa na Tr. SNP č. 1 v Košiciach.

2. Platnosť zmluvy v zmysle ods. 1 tohto článku končí uplynutím dňa 31.10.2014.
3. Nájomca je povinný predmet nájmu v zmysle zmluvy protokolárne odovzdať poverenému zástupcovi prenajímateľa ku dňu dohodnutému v ods. 2 tohto čl. dohody v stave v akom ho prebral pri uzatváraní zmluvy, tzn. spôsobilom na riadne a zmluvou dohodnuté užívanie.
4. Prenajímateľ je povinný doručiť nájomcovi zúčtovaciu faktúru za užívanie nebytových priestorov v zmysle zmluvy za posledný mesiac nájomného vzťahu tzn. október 2014 najneskôr do 15.11.2014. Nájomca je povinný uhradiť faktúru prenajímateľovi najneskôr do 30 dní od jej riadneho doručenia.
5. Prenajímateľ je povinný najneskôr ku dňu ukončenia nájomného vzťahu, t.j. ku dňu 31.10.2014, prostredníctvom svojho odborného zástupcu zabezpečiť za prítomnosti povereného technického zástupcu nájomcu, odpočty všetkých energií v rozsahu poskytovaných služieb dohodnutých v zmluve o nájme nebytových priestorov; poverení zástupcovia zmluvných strán sú povinní preukázateľne zaevidovať odpočty všetkých energií, vody, telefónov a pod., aby tieto boli súčasťou prílohy k zúčtovacej faktúre v zmysle ods. 4 tohto čl. dohody.
6. Strany dohody zhodne prehlasujú, že splnením záväzkov vyplývajúcich z tejto dohody považujú všetky vzájomné záväzky vyplývajúce zo zmluvy za vysporiadané.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda o ukončení nájomného vzťahu nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami strán tejto dohody a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
2. Táto dohoda o ukončení nájomného vzťahu je vypracovaná v 3 (troch) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 1 (jeden) rovnopis obdrží prenajímateľ a 2 (dva) rovnopisy obdrží nájomca.
3. Strany dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom na základe slobodne prejavenej vôle ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa

Univerzita Pavla Jozefa Šafárika
v Košiciach:

V Bratislave, dňa

Úrad pre dohľad nad zdravotnou
starostlivosťou:

.....
Prof. MUDr. Ladislav Mirossay, DrSc.
rektor UPJŠ

.....
MUDr. Monika Pažinková, MPH, MBA
predsedníčka ÚDZS