

## **D o d a t o k č. 2**

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 106 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

---

### **Účastníci dodatku:**

#### **Prenajíateľ: Správa majetku mesta, n. o. Partizánske**

Sídlo: Ul. 29. augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená Dr. Pavlom Dormanom, riaditeľom  
IČO: 37923145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
Číslo účtu: 40030151169/7500  
Registrácia: Krajský úrad v Trenčíne, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005  
(ďalej len „prenajíateľ“)

#### **Nájomca: Slovenská pošta, a. s.**

Sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica  
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku  
Nám. SNP č. 35  
814 20 Bratislava 1  
Zastúpená: Ing. Rita Tornyaiová, riaditeľka financií a správy majetku  
Ing. Peter Marciš, riaditeľ sekcie správy majetku  
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a. s.  
podľa podpisového poriadku (OS-03 v platnom znení)  
IČO: 36631124  
DIČ: 2021879959  
IČ DPH: SK 2021879959  
Bankové spojenie: VÚB, a. s. pobočka Bratislava  
Číslo účtu: 8402012/0200  
Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a. s.  
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica  
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom  
v Banskej Bystrici, oddiel: Sa, vložka číslo: 803/S  
(ďalej len „nájomca“)

**Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom znení Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 106,** uzatvorenej dňa 02. 01. 2009, ul. Malinovského 1489/3 v Partizánskom (Pošta 6) z dôvodu zmien vo fakturácii nákladov za energie vyplývajúcej z novelizácie zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení, účinnnej od 01. 01. 2011 takto:

**V čl. IV. – Podmienky nájmu – sa ruší znenie bodu 13 a nahrádza sa novým znením nasledovne :**

Náklady za vodu a stočné je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi na základe fakturácie štvrtročných záloh stanovených prenajímateľom.

Po skončení kalendárneho roka prenajímateľ vyúčtuje nájomcovi náklady za spotrebu vody a stočné podľa skutočného stavu na vodomeroch a ceny za 1 m<sup>3</sup>/ €.

Splatnosť faktúr bude 30 dní odo dňa ich doručenia nájomcovi.

**V čl. IV. – Podmienky nájmu – sa ruší znenie bodu 14 a nahrádza sa novým znením nasledovne :**

Nájomca je povinný uhrádzať náklady za teplo na základe fakturácie štvrtročných záloh stanovených prenajímateľom. Po skončení kalendárneho roka prenajímateľ vyúčtuje nájomcovi náklady za dodané a spotrebované teplo z celkovej skutočnej spotreby tepla v € a vypočítanej na prenajatú plochu o výmere 71,47 m<sup>2</sup>.

Splatnosť faktúr bude 30 dní odo dňa ich doručenia nájomcovi.

Ostatné časti ustanovenia vyššie uvedenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 106, uzatvorenej dňa 02. 01. 2009 a ostatné časti Dodatku č. 1 k uvedenej zmluve zostávajú nezmenené a tento Dodatok č. 2 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Tento dodatok č.2 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých strana prenajímateľa obdrží 2 a strana nájomcu 3 rovnopisy.

Tento dodatok č.2 je platný dňom podpisu obidvoma účastníkmi a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR

V Partizánskom dňa 6.4.2011

V Bratislave dňa 31.3.2011

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

---

Dr. Pavol Dorman  
riaditeľ

---

Ing. Rita Tornyaiová  
riaditeľka financií a správy majetku  
Slovenská pošta a. s.

---

Ing. Peter Marciš  
riaditeľ sekcie správy majetku  
Slovenská pošta a. s.