

## Zmluva o diele

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v platnom znení a v súlade s § 101 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

---

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

**1. Zhotoviteľ:** **Ing. Krump, s.r.o.**  
Sídlo: Rabčice 191, PSČ 029 45 Rabčice  
Zastúpený: Ing. Zdeno Krump – konateľ  
IČO: 46229 973  
DIČ: 202330 0048  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro pod č. 54911/L  
(ďalej len "zhotoviteľ")

**2. Objednávateľ:** **Kancelária prezidenta Slovenskej republiky**

Sídlo: Hodžovo nám. 1, 810 00 Bratislava  
Zastúpená: JUDr. Ján Šoth  
vedúci Kancelárie prezidenta SR  
IČO: 30 845 157  
DIČ: 2020851085  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

(ďalej len "objednávateľ")

---

#### Preambula

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii

diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

4. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VO“). Objednávateľ na obstaranie predmetu použil postup verejného obstarávania - podlimitnú zákazku podľa §101 ods.1 písm.c) zákona o VO.

## **Čl. 2**

### **Predmet plnenia**

2.1.Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela “Sanácia poškodenej časti krovu Prezidentského paláca - odstránenie havarijného stavu” časť C a E (C1,C2,E) zhotoviteľom pre objednávateľa.

2.2.Predmet diela je vymedzený:

- Kópiou rozhodnutia krajského pamiatkového úradu v Bratislave k rekonštrukcii dreveného krovu (z 24.6.2014),
- projektovou dokumentáciou “ Rekonštrukcia konštrukcie krovu Prezidentského paláca z 09/2014 vyhotovenou Ing. arch. Jurajom Antalom –spoločnosť Modul 75 sro”,
- statickým a odborným posúdením drevenej konštrukcie krovu z 08/2014 vypracovaným Ing. Gabrielom Kovácsom posúdenia časti C a E ,
- špecifikáciou stavebno-technického stavu krovu – časť C a časť E,
- predloženou cenovou ponukou zhotoviteľom diela zo dňa 23.10.2014 vrátane položkovitého vymedzenia rozpočtu nákladov (výkaz-výmer).

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri uskutočňovaní realizačných prác rešpektovať zásady uvedené v rozhodnutí pamiatkového úradu so zachovaním pôvodných tvarov barokového krovu a uloženia mechanických šablón strešnej krytiny.

2.4. Sanácia poškodenej časti krovu Prezidentského paláca – časť C a časť E ako vyplýva zo statického a odborného posúdenia krovu ( Ing.Gabriel Kovács) a vypracovaného projektu ( MODUL 75 s.r.o. - Ing.arch. Juraj Antal ) bude prevedená len v obmedzenom rozsahu podľa predloženého návrhu sanácie a udržiavacích prác pri minimálnom možnom otvorení strešnej krytiny.

## **Čl. 3**

### **Miesto a čas plnenia**

3.1.Miestom plnenia je budova sídla prezidenta Slovenskej republiky, Hodžovo nám.č.1,Bratislava - Grassalkovichov palác, ktorá je národnou kultúrnou pamiatkou.

3.2.Termín realizácie diela:

Termín začatia:	<b>06.11.2014</b>
Termín ukončenia:	<b>29.12.2014</b>

3.3.Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby rekonštrukcie

dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

#### **Čl. 4 Cena predmetu zmluvy**

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

4.2. Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zákonnej zmeny sadzby DPH.

4.3. Cena diela je:

Cena bez DPH	:	59 762,47 eur
DPH 20 %	:	11 952,49 eur
Celková cena diela	:	71 714,96 eur.

*Slovom sedemdesiatjedentisíc sedemstoštrnásť eur, 96 eurcentov.*

4.4. Súhrnný položkový rozpočet, vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o diele a je pre vymedzenie predmetu zmluvy záväzný.

4.5. Cena uvedená v bode 5.3 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

4.5. Zmenu ceny za celé dielo z titulu prác navyše bude možné meniť len dodatkom ku základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.

4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne preddavok vo výške 20% z ceny diela t.j. 14 342 eur do desiatich dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Preddavok bude zúčtovaný najneskôr v termíne do 29. decembra 2014.

#### **Čl. 5 Platobné podmienky**

5.1. Zhotoviteľ si uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok vykonaných podľa čl. 2 tejto zmluvy. Fakturácia je možná na základe skutočne vykonaných a prevzatých prác a dodávok potvrdených objednávateľom. Splatnosť faktúr je dohodnutá na 14 dní od jej preukazateľného doručenia objednávateľovi.

5.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev, ktorý musí byť potvrdený stavebným dozorm objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

5.3. Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a

priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra bude predložená v dvoch vyhotoveniach pre objednávateľa.

- 5.4. Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plyní nová lehota splatnosti faktúry.
- 5.5. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 5.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 5.4 predlžuje o túto dobu.
- 5.7. Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po odovzdaní diela a odstránení poslednej vady a posledného nedorobku na diele.

## **Čl. 6**

### **Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 6.1. Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 6.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 vykoná v požadovanej kvalite vyhotovenia v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 6.3. Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela alebo jeho častí zhotoviteľom.
- 6.4. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 6.5. Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

## **Čl. 7**

### **Zmluvné pokuty**

- 7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 3 ods. 3.2 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 4 ods. 4.3.
- 7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 4 ods. 4.3

v termíne špecifikovanom v čl. 5 ods.5.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,04 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

## **Čl. 8 Ostatné ustanovenia**

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov zabezpečujúcich realizáciu diela v priestoroch súvisiacich s predmetom tejto zmluvy.
- 8.2. Objednávateľ zabezpečí bezplatne pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a vody a bezproblémový prístup do priestorov realizácie diela.
- 8.3. Zhotoviteľ bude počas realizácie diela viesť stavebný denník, do ktorého budú zapisované všetky závažné skutočnosti vzniknuté počas realizácie diela. Do stavebného denníka má právo nahliadnuť a zapisovať zástupca objednávateľa.
- 8.4. Akékoľvek spory, rozpory alebo nároky vyplývajúce z tejto zmluvy alebo s ňou súvisiace budú zmluvné strany riešiť predovšetkým rokovaním a dohodou účastníkov zmluvy v dobrej viere a s dobrým úmyslom.
- 8.5. Najmenej tri dni pred začatím realizácie prác u objednávateľa, nahlási zhotoviteľ objednávateľovi zoznam svojich zamestnancov, ktorí budú vykonávať práce v Prezidentskom paláci. V zozname zhotoviteľ uvedie meno, priezvisko, rok narodenia, miesto narodenia, adresu trvalého bydliska, číslo Občianskeho preukazu zamestnancov a ŠPZ auta.
- 8.6. Zhotoviteľ akceptuje prispôsobenie prác s programom p. prezidenta.
- 8.7. Zhotoviteľ môže vykonať a odovzdať dielo objednávateľovi ešte pred dojednaným časom uvedeným v čl.3 ods.3.2. tejto zmluvy.

## **Čl. 9 Záverečné ustanovenia**

- 9.1. Ak nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 9.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 9.3. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

9.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

9.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

9.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:

č. 1 - Súhrnný list stavby – cenová ponuka zhotoviteľa z 23.10.2014

V Bratislave, dňa:

.....

Za objednávateľa:

.....

Za zhotoviteľa: