

ZMLUVA Č.
o úprave vzťahov súvisiacich s užívaním nehnuteľného majetku štátu uzatvorená podľa
§ 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

Slovenská republika – Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

Sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení: **Ing. Jozef DROZD**
generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry
národný riaditeľ pre infraštruktúru Ministerstva obrany SR
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000171928/8180
IČO: 30845572
Variabilný symbol:
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len „**správca**“)

a

Obec Maršová – Rašov

Sídlo: Maršová - Rašov 2, 013 51 Predmier
V zastúpení: **Mgr. Dagmar KARASOVÁ**
starostka obce Maršová - Rašov
IČO: 00648213
DIČ: 2020618776
Právna forma: obec

(ďalej len „**užívateľ**“)

uzatvárajú túto zmluvu:

Článok I.

Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v nadväznosti na spoločné užívanie splaškovej kanalizácie z vojenského objektu kasárne Rašov (ďalej len „VÚ 5728 Rašov“) do recipientu Váhu.

Článok II.

1. Splašková kanalizácia odvádzajúca splaškové vody z vojenského objektu kasárne Rašov vyúsťuje do recipientu Váhu v riečnom kilometri 229,5 a je vo vlastníctve štátu, v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky (ďalej len „MO SR“) a prechádza cez parcely KN-C 1015, 1008 a 2322 v katastrálnom území Rašov. Dĺžka splaškovej kanalizácie je 885 bm, z toho spoločne užívaná kanalizácia je v dĺžke cca 350 bm.
2. Splaškovú kanalizáciu užívajú MO SR – Vojenský útvar 5728 Rašov a obec Maršová – Rašov.
3. Užívateľ nadobudol do vlastníctva Darovacou zmluvou č. 226 zo dňa 3.9.2004 objekt – Kanalizačnú čistiareň (objekt č. 25), ktorá sa nachádza na parc. č. 1008 zastavané plochy a nádvorí o výmere 837 m². Stavebné objekty čistiarne odpadových vôd (ďalej

len „ČOV“) nachádzajúce sa na pozemku sú bližšie špecifikované v znaleckom posudku č. 36/2004. Predmetný majetok sa stal pre darcu prebytočným podľa § 3 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a na základe Rozhodnutia ministra obrany Slovenskej republiky č. p. SEMI-3-178/2002 zo dňa 7.2.2003. ČOV je umiestnená a vybudovaná na pozemku existujúceho nevyhovujúceho čistiaceho zariadenia – štrbinovej nádrže na kanalizačnej stoke, ktorá vedie od objektov vojenského areálu k rieke Váh. Nakoľko sa jednalo o stavbu postavenú v roku 1955, ktorá nespĺňala podmienky súčasných noriem na odkanalizovanie obecných stavieb, pristúpila obec k rekonštrukcii uvedenej stavby. Prečistené odpadové vody sú zaústené do existujúcej splaškovej kanalizácie odvádzajúcej odpadové vody z areálu VÚ 5728 Rašov, ktorá ústi do recipientu vodného toku Váh. Spoločne využívaný úsek kanalizácie tvorí 350 bm, čo tvorí cca 40% celkovej dĺžky splaškovej kanalizácie.

4. Užívateľ obec Maršová – Rašov sa zaväzuje podieľať na údržbe spoločne využívanej predmetnej splaškovej kanalizácie, pod ktorou zmluvné strany rozumejú súbor činností, ktorými sa kanalizačné potrubie udržiava v prevádzkyschopnom stave čiastkou 70% zo skutočne vynaložených nevyhnutných nákladov správcu v danom kalendárnom roku a na jej oprave, ktorá zahŕňa súbor stavebných prác, ktorými sa odstraňujú nedostatky, opotrebenie kanalizačných rozvodov a príslušnej vybavenosti čiastkou 70% zo skutočne vynaložených nevyhnutných nákladov správcu v danom kalendárnom roku.
5. Užívateľ sa nepodieľa na nákladoch, ktoré správca vynaloží na opravu takých nedostatkov, ku ktorým došlo pred 1.1.2014 ani na neskorších nákladoch, ak sa v rámci opráv budú realizovať stavebné práce a v rámci údržby sa budú realizovať služby vykonávané na úseku splaškovej kanalizácie využívanej výlučne MO SR.
6. Užívateľ sa zaväzuje uhrádzať náklady formou vystavenej faktúry Strediskom prevádzky objektov Martin, Jilemnického 6, 036 01 Martin na základe dodávateľských faktúr firiem realizujúcich údržbu a opravu predmetnej splaškovej kanalizácie. Faktúra bude vystavená najneskôr do 31. januára nasledujúceho roka a splatná do 30 dní od jej doručenia užívateľovi obci Maršová – Rašov.
7. Užívateľ dodrží podmienky kolaudačného – užívacieho povolenia stavby.
8. Na zrekonštruovanú ČOV napojí len tých producentov odpadových vôd, ktorí sú uvedení v stavebnom povolení č. B2009/00455-00/Han, zo dňa 19.10.2009, č. A2012/00274-003/Han, zo dňa 19.01.2012 a č. OU-BY-OSZP/Z//Uri zo dňa 11.11.2013.

Článok III.

V prípade, ak správca nebude udržiavať splaškovú kanalizáciu v prevádzkyschopnom stave, užívateľ má právo zabezpečiť údržbu kanalizácie na vlastné náklady, pričom má nárok na refundáciu vynaložených nákladov od správcu.

Článok IV.

1. Táto zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné vykonávať po predchádzajúcej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Ak nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho

zákonníka a súvisiacimi platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

4. Všetky body tejto zmluvy vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvných strán vyhlasujú za originál. Päť výtlačkov je určených pre MO SR a jeden výtlačok pre obec Maršová – Rašov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu podpísať, že si ju prečítali a súhlasia s jej obsahom, neuzavreli ju v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
8. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 2011/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
9. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
 - fotokópia technickej správy projektovej dokumentácie k ČOV obce Maršová – Rašov,
 - fotokópia stavebných povolení č. B2009/00455-00/Han, zo dňa 19.10.2009, č. A2012/00274-003/Han, zo dňa 19.01.2012 a č. OU-BY-OSZP/Z//Uri zo dňa 11.11.2013,
 - situačný nákras vedenia rozvodov predmetnej splaškovej kanalizácie.

V Bratislave, dňa

V Maršovej – Rašove, dňa

.....

.....

Ing. Jozef DROZD
generálny riaditeľ
národný riaditeľ pre infraštruktúru MO SR

Mgr. Dagmar KARASOVÁ
starostka obce Maršová - Rašov