

Zmluva o dielo č. 1/10/2014 NSIP

na zhotovenie diela – „2 HQ 36001 Ružomberok - výstavba priestorov pre modul nasaditeľných komunikačných a informačných systémov NATO DCM súboru spôsobilostí CP 0A0149 Add 4“, uzatvorená podľa § 269 a § 536 až 565 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**
Sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30845572
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000222342/8180
V zastúpení: **Ing. Jozef Drozd**
generálny riaditeľ - národný riaditeľ pre infraštruktúru
Sekcia majetku a infraštruktúry (ďalej len „SEMaI“)
- Oprávnený rokovať vo veciach:
- zmluvných: **Ing. Jozef Drozd**
generálny riaditeľ - národný riaditeľ pre infraštruktúru
- technických: **Ing. Blažej Zaujec**
riaditeľ odboru plánovania infraštruktúry SEMaI
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** **DELTECH, a.s.**
Sídlo spoločnosti: **Priemyselná č.1, 031 01 Liptovský Mikuláš**
Prevádzka spoločnosti: **Priemyselná č.1, 031 01 Liptovský Mikuláš**
Štatutárny zástupca: **Ing. Pavel Vrbičan**, predseda predstavenstva
Právna forma: Akciová spoločnosť
Označenie registra : Obchodný súd Žilina, oddiel:Sa
Číslo zápisu: Vložka číslo: 10415/L
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Pavel Vrbičan, predseda predstavenstva
IČO: 30 225 582
DIČ: 2020427959
IČ DPH: SK2020427959
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná dielo: „**2 HQ 36001 Ružomberok - výstavba priestorov pre modul nasaditeľných komunikačných a informačných systémov NATO DCM súboru spôsobilostí CP 0A0149 Add 4**“ (ďalej len „dielo“). Za týmto účelom vykoná zhotoviteľ pre objednávateľa stavebné práce a dodávky v zmysle svojej ponuky ako úspešný uchádzač z výberu zhotoviteľa vykonaného na základe podkladov k výberu zhotoviteľa č. SEMal-86-1/2014.

2.2. Dielo pozostáva z nasledujúcich stavebných objektov:

- SO 01 - Prevádzková budova
- SO 02 - Príprava územia
- SO 03 - Bezpečnostne oplotenie
- SO 04 - Komunikácie a spevnene plochy
- SO 05 - Prípojka vody
- SO 06 - Prípojka splaškovej kanalizácie
- SO 07 - Prípojka dažďovej kanalizácie
- SO 08 - Prípojka teplovodu
- SO 09 - Prípojka nízkeho napätia (NN)
- SO 10 - Rozvody telekomunikačného kábla
- SO 11 - Rozvody optického kábla

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vyhotovený v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí cenu dohodnutú v článku V. tejto zmluvy a podľa platobných podmienok dohodnutých v článku VI. tejto zmluvy.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu plnenia, spôsob plnenia predmetu zmluvy

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo na základe:

- schválenej projektovej dokumentácie vyhotovenej generálnym projektantom – UNITEC HOLDING spol. s r.o., Vidlicová 14, 831 01, Bratislava, Slovenská republika, (ďalej len „generálny projektant“),
- platného stavebného povolenia vydaného vojenským stavebným úradom Banská Bystrica pod č. 02-14-2975, zo dňa 10.6.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.6.2014,
- podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
- rozpočtu , ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy,
- schváleného časového a finančného plánu podľa bodu 3.7,
- kontrolného a skúšobného plánu podľa bodu 3.6,

3.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom zmluvy prevzal projektovú dokumentáciu vyhotovenú generálnym projektantom (ďalej len „projektová dokumentácia“), podľa ktorej zhotoví dielo. Vyhradená časť projektovej dokumentáciu v tlačenej forme bude zhotoviteľovi odovzdaná až po uzatvorení zmluvy o postupovaní utajovaných skutočností. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projektovú dokumentáciu len pre účely realizácie diela.

3.3 Technické a kvalitatívne parametre realizovaného diela musia zodpovedať platným Slovenským technickým normám, oborovým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie a musia byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy. Všetky stavebné výrobky a materiály ktoré budú súčasťou diela musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení Vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z.z..

3.4 Všetky stavebné výrobky, materiály a zariadenia, ktoré budú súčasťou diela musia pochádzať z členského štátu NATO. Zároveň spoločnosti, subdodávatelia a výrobcovia, podieľajúci sa na realizácii diela musia pochádzať z členského štátu NATO

3.5 V priebehu realizácie diela je povinnosťou zhotoviteľa zvolávať kontrolné dni, na ktorých bude zabezpečená kontrola realizačných prác v súlade s § 12 ods. 1 písm. a) bod 2. zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach. Kontrolné dni je zhotoviteľ povinný zvolávať podľa potreby, minimálne však jedenkrát do mesiaca. Kontrolné dni zhotoviteľ zvoláva písomnou pozvánkou a elektronicky (Emailom) s navrhnutým programom tak, aby objednávateľ pozvánku prevzal minimálne sedem pracovných dní pred určeným termínom konania na adresu:

Odbor plánovania infraštruktúry, Sekcia majetku a infraštruktúry,
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava,

Emailové adresy: klizanp@mod.gov.sk ; martin.melisek@mod.gov.sk;
peter.dobrik@mil.sk ; blazej.zaujec@mod.gov.sk

3.6 Zhotoviteľ vypracuje kontrolný a skúšobný plán verejnej práce v zmysle zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení (ďalej len kontrolný a skúšobný plán), dá ho odsúhlasiť generálnemu projektantovi a objednávateľovi a dodá ho objednávateľovi v 2 výtlačkoch, do 15 pracovných dní od dátumu podpisu zmluvy.

3.7 Zhotoviteľ vypracuje a dodá objednávateľovi 2 výtlačky časového a finančného plánu najneskôr 5 pracovných dní po odovzdaní staveniska. V prípade potreby, po schválení objednávateľom, zabezpečí počas doby plnenia zmluvy jeho aktualizáciu.

3.8 Zhotoviteľ vypracuje a dodá objednávateľovi zoznam subdodávateľov, v zmysle podmienok tejto zmluvy, a tento predloží objednávateľovi najneskôr 15 pracovných dní po odovzdaní staveniska. V prípade potreby, zabezpečí počas doby plnenia zmluvy jeho aktualizáciu, s predstihom 10 dní pred nástupom pracovníkov subdodávateľa na stavbu.

3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje v priebehu realizácie diela úzko spolupracovať a bezodkladne komunikovať s objednávateľom, odborným autorským dohľadom generálneho projektanta a technickým dozorom objednávateľa.

3.10 Zhotoviteľ zabezpečí riadenie a kontrolu kvality prác počas celej doby realizácie diela.

3.11 Zhotoviteľ predloží vlastnú poistnú zmluvu pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností predmetu zákazky uzatvorenej na poistnú sumu najmenej 700 000,- EUR, ktorá bude platná a účinná počas trvania zmluvy. Kópia tejto poistnej zmluvy tvorí prílohu tejto zmluvy. V prípade potreby zhotoviteľ zabezpečí stráženia diela a staveniska v priebehu realizácie diela.

3.12 Zhotoviteľ zabezpečí dielo a stavenisko v priebehu realizácie diela pred poveternostnými vplyvmi tak, aby nedošlo k znehodnoteniu už vybudovaných častí diela. Náklady na jeho prípadné dočasné vykurovanie a vysušovanie znáša zhotoviteľ.

3.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník minimálne v rozsahu uvedenom v Sadzobníku pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA (posledné vydanie), príloha č.15 - Obsah dokumentácie vedenia stavby. V prípade porušenia tohto bodu technický dozor objednávateľa neprevezme vykonané práce a neschváli súpis vykonaných prác. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a generálneho projektanta môžu do technického denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy. Zápisy v technickom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklady pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

3.14 Zhotoviteľ zabezpečí zriadenie staveniska v zmysle časti F projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť zariadenie staveniska a opraviť (uviesť do pôvodného stavu) všetky dopravné komunikácie, plochy a zariadenia, dotknuté činnosťou zhotoviteľa, do termínu kolaudačného konania.

3.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje v priebehu realizácie diela neobmedziť prevádzkyschopnosť komunikácií, zariadení a objektov v areáli Považských kasární Ružomberok nedotknutých výstavbou, tzn. že musia byť počas celej doby realizácie diela plne prevádzkyschopné a dostupné.

3.16 Zhotoviteľ zabezpečí manipuláciu, odvoz, skladovanie a uloženie neupotrebitelného a vybúraného stavebného materiálu a všetkých ďalších odpadov vzniknutých v priebehu realizácie diela. Doklad o uložení bude s dokladom o úhrade za skládkovanie súčasťou dokumentácie pre preberacie konanie diela. S odpadmi vzniknutými stavebnou činnosťou bude zhotoviteľ nakladať v súlade so zákonom č. 223/2001 z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

3.17 Zhotoviteľ spracuje digitálnu fotodokumentáciu zakrývaných prác (napr. uloženie rozvodov a inžinierskych sietí, križovanie nových rozvodov s ďalšími sieťami, zabezpečenie odkrytých sietí proti porušeniu, zakrývaných technických konštrukcií a pod.). Fotodokumentácia bude predložená pri preberacom konaní v dvoch kópiách na CD, zoradená podľa prevádzkových súborov a technických objektov, s uvedením dátumu a času s popisom predmetu.

3.18 Zhotoviteľ uskutoční všetky kontrolné a preukazné skúšky, overujúce riadne vyhotovenie diela a preukazujúce bezpečnú prevádzku, funkčnosť zariadenia a

dosiahnutie projektovaných parametrov podľa platných noriem a požiadaviek kontrolného a skúšobného plánu.

3.19 Zhotoviteľ bez finančných nárokov odstráni všetky závady a nedostatky zistené v priebehu realizácie diela, skúšok, preberacieho a kolaudačného konania a záručnej doby.

3.20 Zhotoviteľ zabezpečí všetky rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov vyžadované platnou legislatívou, potrebné pre komplexné vykonanie skúšok a uskutočnenie kolaudačného konania.

3.21 Zhotoviteľ zabezpečí obstaranie a odovzdanie dodávateľskej dokumentácie, všetkých dokladov, zápisov, certifikátov, atestov a inšpekčných kníh o uskutočnení kontrol, skúšok diela, alebo časti diela vyžadovaných platnými slovenskými predpismi a normami a technickými štandardmi NATO pre realizáciu, prevádzku a údržbu diela, vrátane prehlásenia o zhode, podľa zákona č. 264/1999 zb. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a preukázania vlastností technických výrobkov podľa § 47 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

3.22 Zhotoviteľ spracuje a odovzdá dodávateľskú dokumentáciu, vrátane návodov na prevádzku, obsluhu a údržbu všetkých technologických zariadení, ktoré sú súčasťou realizovaného diela v dvoch výtlačkoch v tlačenej forme pri preberacom konaní. Zhotoviteľ zaškolí pracovníkov objednávateľa pre prevádzku, obsluhu a údržbu diela.

3.23 Zhotoviteľ spracuje dokumentáciu o kvalite verejnej práce podľa zákona č. 254/1998 z. z. o verejných prácach. Vyhotoví polohopisné a výškopisné zameranie diela po jeho dokončení, vrátane nových inžinierskych sietí a existujúcich sietí odkrytých v priebehu výstavby. Všetky nevyhnutné podklady t.j. polohopisné a výškopisné zameranie, ktorými disponuje objednávateľ budú postúpené zhotoviteľovi. Všetku dokumentáciu odovzdá objednávateľovi v dvoch výtlačkoch a v elektronickej podobe na CD.

3.24 Zhotoviteľ spracuje dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby pre potreby preberacieho a kolaudačného konania. Všetky nevyhnutné podklady t.j. projektová dokumentácia pre realizáciu diela v elektronickej forme (výkresy v DWG formáte, textové časti vo Word formáte) ktorými disponuje objednávateľ v oboch jazykových mutáciách, budú postúpené zhotoviteľovi. Upravenú dokumentáciu zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v dvoch výtlačkoch v slovenskom jazyku a v jednom výtlačku v anglickom jazyku a v elektronickej podobe v jednom exemplári z každej jazykovej verzie. Zhotoviteľ vypracuje a dodá objednávateľovi posledný aktuálny rozpočet na realizáciu predmetu zmluvy v anglickom jazyku v jednom výtlačku a v elektronickej podobe.

3.25 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súhlas (licenciu) na použitie všetkých dokumentov, dokladov, zápisov a dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktoré vytvorí a dodá objednávateľovi v rozsahu a za podmienok stanovených v tejto zmluve a zaväzuje sa previesť všetky prevoditeľné zložky autorských práv k týmto na objednávateľa v rozsahu podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ týmto tiež prehlasuje, že v zmysle § 84 Autorského zákona vylučuje kolektívnu správu jeho práv podľa tejto zmluvy.

3.26 Zhotoviteľ musí mať počas celej doby trvania zmluvy platné osvedčenie o priemyselnej bezpečnosti s rozsahom:

- pre oboznamovanie sa s utajovanou skutočnosťou minimálne „dôverné“
- pre postúpenie utajovanej skutočnosti minimálne „dôverné“

3.27 Zhotoviteľ berie na vedomie, že miestom realizácie sú objekty dôležité pre obranu štátu podľa § 26 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane SR a zaväzuje sa dodržiavať všetky interné nariadenia upravujúce vstup do týchto objektov. Všetci pracovníci zhotoviteľa vrátane pracovníkov subdodávateľa budú poučení o podmienkach vstupov do objektov a pohybu na stavenisku a tieto podmienky budú povinní dodržiavať. Nedodržanie môže byť dôvodom k vystaveniu zákazu vstupu pre zamestnancov a pre dopravné prostriedky.

3.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť všetky rokovania a kontakty medzi objednávateľom (osobami na jeho strane) a zhotoviteľom počas celej doby platnosti zmluvy v slovenskom, alebo českom jazyku. Všetky písomné materiály a dokumenty, ktoré tvoria súčasť diela, sú požadované obstarávateľom, alebo spracovávané na základe tejto zmluvy, musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku, ak nie je uvedené inak, a podpísané štatutárnym orgánom zhotoviteľa, alebo osobou oprávnenou konať za zhotoviteľa.

3.29 Zhotoviteľ sa zaväzuje v priebehu realizácie tejto zmluvy platiť načas finančné záväzky svojim subdodávateľom. Ak objednávateľ zistí neplnenie tohto bodu budú zhotoviteľovi zastavené platby za realizáciu diela.

3.30 Zamestnanci zhotoviteľa a subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na plnení predmetu zmluvy na základe „vyhradenej“ projektovej dokumentácie musia mať osvedčenie na stupeň utajenia minimálne „vyhradené“.

Čl. IV. Čas a miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zrealizuje a dodá v lehote do 550 dní od dňa začiatku realizácie podľa bodu 4.2. (od dátumu odovzdania staveniska). Ukončenie realizácie oznámi zhotoviteľ objednávateľovi na adresu uvedenú v bode 3.5 písomne. V písomnom oznámení zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela v zmysle čl. VIII.

4.2 Začiatok realizácie je dátum odovzdania staveniska. Odovzdanie staveniska potvrdí zhotoviteľ objednávateľovi v protokole o odovzdaní staveniska.

4.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s realizáciou diela, pokiaľ dotknuté správne orgány pozastavia práce z dôvodov nezavinených zhotoviteľom. Lehota plnenia sa v tomto prípade pozastaví a bude pokračovať až po povolení správnych orgánov pokračovať v prácach.

4.4. Miesto realizácie diela: **Považské kasárne, Zarevúca 2, 034 01, Ružomberok, parcela č. 6024/1.**

Čl. V. Cena a spôsob stanovenia ceny

5.1. Cena za predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.2 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo nasledovne:

Cena za dielo celkom bez DPH:	2 750 949,66 €
DPH 20%:	550 189,92 €
Cena za dielo celkom vrátane DPH:	3 301 139,58 €

Slovom: trimiliónytristojedentisícstotridsaťdeväťeuro a päťdesiatosemeurocentov

5.3 V celkovej cene za predmet plnenia podľa tejto zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s plnením zmluvy, vrátane odmeny za udelenie súhlasu k neobmedzenému použitiu dokumentácie skutočného vyhotovenia.

5.4 V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

5.5 V prípade potreby dodatočných prác v priebehu realizácie diela nevyhnutných na jeho dokončenie v zmysle tejto zmluvy, bude ich rozsah a cenu nutné dohodnúť s objednávatelom. Dodatočné práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami. Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada. Ocenenie dodatočných prác bude vychádzať z jednotkových cien uvedených v rozpočte na realizáciu predmetu zmluvy.

5.6 Cenu diela dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávatelom meniť len vo výnimočných prípadoch, ako je zmena sadzby DPH, resp. zmenou upravenou všeobecne záväzným právnym predpisom, okrem dôvodov uvedených v bode 5.5. Každá zmena musí byť uskutočnená písomným dodatkom k zmluve o dielo, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

5.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha, ktorej obsahom je rozpočet na realizáciu predmetu zmluvy.

Čl. VI. Platobné podmienky, fakturácia

6.1 Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Objednávatel sa zaväzuje platiť cenu za dielo na základe čiastkových faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví raz mesačne, pričom úhrada faktúry je podmienená vydaním súhlasného stanoviska technického dozoru objednávateľa. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ až po odovzdaní diela podľa bodu 6.6.

6.2 Podkladom pre úhradu faktúry bude ocenený súpis prác a dodávok vykonaných za fakturované obdobie. Súpis musí byť potvrdený technickým dozorom objednávateľa a priložený ku každej faktúre.

6.3 Faktúry budú predložené objednávateľovi v dvoch výtlačkoch. Okrem povinných údajov uvedených v § 71 ods. 2 zákona 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
- b) miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- c) číslo zmluvy,
- d) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
- e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- f) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
- g) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
- h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- i) prípadne iné identifikačné údaje
- j) prílohou bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodu 6.2

6.4 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.6 Zhotoviteľ bude predkladať faktúry v súlade s bodom 6.1 tejto zmluvy maximálne do výšky 90% z celkovej ceny diela, vid'. bod. 5.2 tejto zmluvy. Zvyšných 10% z celkovej sumy diela predstavuje v zmysle § 12 odst.1 písm. b) bod 3 zákona o verejných prácach, čiastku zadržanú do preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov diela. Na zádržnú čiastku predloží zhotoviteľ konečnú faktúru až po odovzdaní diela bez chýb a nedostatkov. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. VII. Záručná doba a zodpovednosť za chyby a nedostatky

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky nedostatky a chyby diela počas celej doby trvania záručnej doby.

7.3 Záručná doba na realizované dielo je:

- a) päť rokov na stavebné časti diela a práce,
- b) dva roky na technologické časti diela, mimo akumulátorov.

Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi podľa čl. VIII.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť všetky nedostatky a chyby. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky nedostatky a chyby odstrániť do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom. V prípade reklamácie väčšieho rozsahu bude termín odstránenia chýb a nedostatkov dohodnutý s obstarávateľom.

7.5 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej chyby, alebo nedostatku sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

ČI. VIII. Odovzdanie a prebratie diela

8.1. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela na adresu uvedenú v bode 3.5.

8.2. K dátumu preberaciemu konaniu zhotoviteľ zabezpečí a dodá objednávateľovi:

- všetky doklady a dokumenty v zmysle bodov 3.13, 3.17, 3.18, 3.21, až 3.25.
- riadne uzatvorený stavebný denník,
- všetky príslušné revízne správy elektroinštalácie, bleskozvodov, atesty od rozvádzačov, meracie protokoly MaR,

8.3. Zhotoviteľ predloží k dátumu prevzatia diela spracované prevádzkové pokyny, vrátane návodov na používanie jednotlivých technologických súborov, vrátane špecifikácie požiadaviek na údržbu zariadenia užívateľom. Zhotoviteľ zaškolí pracovníkov objednávateľa pre prevádzku, obsluhu a údržbu diela.

8.4. Ak objednávateľ zistí priamo na mieste, že zhotoviteľ dokumenty uvedené v bodoch 8.1, 8.2 a 8.3 k začatiu preberacieho konania nepredložil, nie je povinný preberacie konanie začať.

8.5. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany v troch vyhotoveniach protokol o odovzdaní a prevzatí stavby. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v protokole vyhlási, že dielo preberá a protokol bude podpísaný oprávnenými osobami objednávateľa a dodávateľa.

8.6. Prevzatie diela, alebo jeho časti, vzhľadom na jeho ďalšiu prevádzku a využitie objednávateľ vykoná len po kompletnom odstránení všetkých chýb a nedostatkov. Prevziať dielo môže objednávateľ i vtedy, keď v protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené drobné chyby a nedostatky, ktoré sami o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu diela). Tieto drobné chyby a nedostatky musia byť uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela a odstránené do 5 dní od podpísania protokolu.

8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku počas celej doby realizácie. K začatiu preberacieho konania zhotoviteľ zabezpečí čistotu a poriadok na stavbe a na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľ odstráni zariadenia staveniska.

8.8. Zhotoviteľ v súčinnosti s objednávateľom zabezpečí všetky rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov vyžadované platnou legislatívou, potrebné pre komplexné vykonanie skúšok a uskutočnenie kolaudačného konania.

ČI. IX. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

9.1 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady faktúry.

9.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v zmluvne dohodnutej lehote podľa Čl. IV tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v Čl. IV po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty dodania diela a na úhradu preukázateľných zvýšených nákladov, ktoré mu z tohto dôvodu vznikli.

9.4 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné nedostatky a chyby diela počas záručnej doby v lehote podľa bodu 7.4 tejto zmluvy, zaplatí za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z celkovej ceny dotknutého stavebného objektu, alebo jeho uceleného celku v zmysle rozpočtu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

9.6 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, bez zavinenia zhotoviteľa, má zhotoviteľ nárok na uhradenie ceny už vykonaných prác a dodávok, pričom zaplatená cena vykonaných prác a dodávok sa započíta. V takomto prípade bude zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať práce rozpracované ku dňu zrušenia, alebo odstúpenia, vo výške dohodnutého percentuálneho podielu z ceny príslušnej rozpracovanej časti diela ocenenej na základe rozpočtu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

9.7 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v nasledovných prípadoch:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
- ak je zhotoviteľ vo výraznom omeškaní s splnením podľa časového a finančného plánu v zmysle bodu 3.7 a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie,
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa Slovenských technických noriem a objednávateľom zistené nedostatky a chyby neodstráni v dohodnutých termínoch,
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby dodávateľom, alebo ide do likvidácie,

Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.

9.8 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.

9.9 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia zo strany objednávateľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z celkovej ceny za dielo bodu 5.2 tejto zmluvy.

9.10 Povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu a úroky z omeškania vzniká bez ohľadu na to, či oprávnenej strane vznikla v dôsledku porušenia povinností druhej zmluvnej strany škoda.

9.11 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, s uvedením dôvodu, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. V prípade odstúpenia od zmluvy je zhotoviteľ povinný vykonať časť diela odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je tiež povinný odstrániť zariadenie staveniska a opraviť (uviesť do pôvodného stavu) všetky dopravné komunikácie, plochy a zariadenia, dotknuté činnosťou zhotoviteľa.

Čl. X. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci

10.1 Zhotoviteľ je vlastníkom diela a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa jeho odovzdaním objednávateľovi a zaplatením dohodnutej ceny. Škody vzniknuté neodbornou činnosťou zhotoviteľa znáša zhotoviteľ.

10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Čl. XI. Zmena záväzku

11.1 Zhotoviteľ môže pristúpiť k zmene záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zásadne menia východiskové podklady, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi uvedenými v bode 3.1 tejto zmluvy, požiadavkami objednávateľa, zápismi z kontrolných dní a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

11.3 Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k zmluve.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Zhotoviteľovi bolo vydané Národným bezpečnostným úradom potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti podnikateľa pod č. SP-OBP-1049-1/2014-DBS-C dňa 11.7.2014 pre oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami na "TAJNÉ", pre postúpenie a vytváranie utajovaných skutočností na stupeň utajenia „DÔVERNÉ“ s platnosťou do 26.3.2019.

12.2 Zhotoviteľ sa bude pri realizácii diela riadiť uzavretou zmluvou o postupovaní utajovaných skutočností s objednávateľom.

12.3 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.4 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.5 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

12.6 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

12.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

V Bratislave dňa: 4.11.2014

V Liptovskom Mikuláši dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Jozef Drozd
generálny riaditeľ SEMal –
národný riaditeľ pre infraštruktúru

.....
Ing. Pavel Vrbičan
generálny riaditeľ
a predseda predstavenstva
DELTECH,a.s.