

SERVISNÁ ZMLUVA

(uzatvorená v súlade s ustanovením § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.)

I. ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ: Lutis s.r.o. (ďalej len „*zhotoviteľ*“)

so sídlom: K ihrisku č. 108/6, 040 01 KOŠICE

IČO: 36 576 379
DIČ: SK2021780497

zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Košice I,
odd. Sro, vložka č. 14528/V

zastúpený: Ing. Robertom URBANOM, konateľom spoločnosti

bankové spojenie: TATRA BANKA a.s.

číslo účtu: 262 171 0880 / 1100

a

OBJEDNÁVATEĽ: Východoslovenský onkologický ústav a.s.
(ďalej len „*objednávateľ*“)

so sídlom: Rastislavova č.43, 041 91 Košice

IČO: 36 603 350
DIČ:

zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Košice I,
odd. Sa, vložka č. 1371/V

zastúpený: MUDr. Nataša Džunková, predseda predstavenstva
Ing. Beáta Semrádová, PMH, podpredseda predstavenstva

bankové spojenie:
číslo účtu:

sa dohodli na uzatvorenie tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom (ďalej len „ Obch. z. “) v znení neskorších právnych predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

II. ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. *Zhotoviteľ* prehlasuje, že v súlade s platnými právnymi predpismi a na základe živnostenského oprávnenia vydaného Obvodným úradom Košice, je oprávnený vykonávať montáž, opravu a údržbu plynových zariadení v rozsahu Ah - spotreba plynu spaľovaním, Bh1 - spotreba plynu spaľovaním s výkonom od 5 kW do 0,5 MW a Bh2 - spotreba plynu spaľovaním s výkonom od 5 kW do 50 kW; Médium: zemný plyn, propán – bután.

2. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 262 ods. 1 Obch. z. dohodli, že ich záväzkový vzťah sa bude spravovať zákonom č. 513/1991 Zb. Obch. z. v platnom znení.

III. PREDMET ZMLUVY

1. Na základe tejto zmluvy sa *zhotoviteľ* zaväzuje, že vykoná pre *objednávateľa* servis, údržbu kotla a regulácie plynových zariadení, zabezpečí potrebné revízie špecifikované v článku III bod 2 tejto zmluvy a *objednávateľ* sa zaväzuje zaplatiť *zhotoviteľovi* dohodnutú cenu.

2. Servis, údržba kotla a regulácie uvedená v článku III bod 1 tejto zmluvy sa vzťahuje výlučne na plynové zariadenia značky BUDERUS a príslušenstvo danej kotolne.

IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Pri určovaní odmeny za predmet tejto zmluvy bude *zhotoviteľ* vychádzať z cenníka, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2. Do 7 dní po vykonaní servisu, údržby alebo regulácie plynového zariadenia vystaví *zhotoviteľ* *objednávateľovi* faktúru, ktorá je v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení, daňovým dokladom a musí mať náležitosti uvedené v § 10 citovaného právneho predpisu. Splatnosť faktúry je 14 dní od dátumu doručenia faktúry *Objednávateľovi*.

3. *Objednávateľ* je povinný uhradiť *zhotoviteľovi* cenu uvedenú na faktúre v lehote jej splatnosti bezhotovostným prevodom na účet v peňažnom ústave alebo v hotovosti v sídle

zhotoviteľa, prípadne na mieste vykonávania predmetu zmluvy. Pri platbe v hotovosti je *zhotoviteľ* povinný vystaviť *objednávateľovi* potvrdenie o prevzatí peňažnej sumy.

4. Ak *objednávateľ* neuhradí *zhotoviteľovi* cenu na faktúre, alebo jej časť v lehote podľa článku IV bod 3, dostáva sa do omeškania a *zhotoviteľovi* vzniká nárok na úroky z omeškania.

5. V prípade uvedenom v článku IV bod 4 je *objednávateľ* povinný uhradiť *zhotoviteľovi* úroky z omeškania z nezaplatenej sumy vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. *Zhotoviteľ* má právo na zaplatenie ceny za vykonanie predmetu zmluvy.

2. V prípadoch uvedených v článku IV bod 4 má *zhotoviteľ* právo na úroky z omeškania.

3. *Zhotoviteľ* je povinný pre *objednávateľa* vykonávať servis, údržbu a reguláciu plynových zariadení za podmienok uvedených v tejto zmluve.

4. *Zhotoviteľ* je povinný vykonávať servis, údržbu alebo reguláciu svedomito, podľa svojich najlepších schopností a dodržiavať pritom všetky bezpečnostné predpisy, pokyny výrobcu plynového zariadenia a interné predpisy platné pre konkrétnu budovu alebo organizáciu, s ktorými bol *objednávateľom* oboznámený.

5. *Zhotoviteľ* je povinný vykonávať servis, údržbu alebo reguláciu plynového zariadenia v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve prostredníctvom **autorizovaných servisných technikov**, ktorí majú platné osvedčenie o spôsobilosti na výkon tejto činnosti.

6. *Zhotoviteľ* je povinný použiť na opravu plynových zariadení vždy len originálne náhradné diely značky BUDERUS.

7. *Zhotoviteľ* je povinný vykonať servisný zásah do 24 hodín od momentu preukázateľného doručenia objednávky od *objednávateľa*. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť aj na kratšej alebo dlhšej lehote podľa potrieb *objednávateľa* a možností *zhotoviteľa*.

8. V prípade, ak si povaha servisného zákroku vyžaduje obstaranie nového dielu alebo súčiastky, ktorú nemá *zhotoviteľ* na mieste výkonu k dispozícii, predlžuje sa lehota uvedená v článku V bod 7 o čas nevyhnutne potrebný na zaobstaranie tejto súčiastky alebo náhradného dielu.

9. Pri vykonávaní predmetu zmluvy postupuje *zhotoviteľ* samostatne a nie je pri určení spôsobu vykonania servisu, údržby alebo regulácie plynového zariadenia viazaný pokynmi *objednávateľa*.

10. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie predmetu zmluvy je povinný zaobstarať *zhotoviteľ*. Ohľadne vecí, ktoré na vykonanie predmetu zmluvy zaobstaral *zhotoviteľ* má postavenie predávajúceho. Ich cena nie je zahrnutá v cene za vykonanie servisu, údržby alebo regulácie a *zhotoviteľovi* vzniká právo na ich úhradu *objednávateľom*, pričom **dodanie náhradného dielu musí objednávateľ potvrdiť osobitnou objednávkou.**

11. *Zhotoviteľ* splní svoju povinnosť vykonať servis, údržbu a reguláciu plynového zariadenia jeho riadnym ukončením a odovzdaním v dohodnutom mieste.

12. Riadne vykonanie servisu, údržby alebo regulácie plynového zariadenia je *zhotoviteľ* povinný preukázať *objednávateľovi* úspešným vykonaním skúšok, na ktoré je *objednávateľ* povinný poskytnúť *zhotoviteľovi* primeranú súčinnosť. Neúčast' *objednávateľa* na skúškach nebráni ich vykonaniu, ak bol na ne včas pozvaný.

13. Výsledok skúšok sa zachytí v zápisnici podpísanej oboma zmluvnými stranami. ~~Ak *objednávateľ* nie je prítomný, podpíše zápisnicu namiesto neho iná hodnoverná osoba.~~

14. **Po rozviazaní zmluvy** spíšu zmluvné strany protokol, ktorý musí obsahovať presnú identifikáciu *zhotoviteľa*, *objednávateľa*, presný názov plynového zariadenia s uvedením výrobného čísla, dátumu ukončenie servisného úkonu, popis zistenej závady, stav plynového zariadenia pred a po údržbe, popis všetkých úkonov, odporúčania pre *objednávateľa* pri obsluhu plynového zariadenia, aby nedochádzalo k poruchovosti z dôvodu nesprávnej obsluhy plynového zariadenia, použitý materiál, vyčíslenie cestovných nákladov, vyčíslenie iných nákladov a celkovú cenu pozáručného servisu, údržby alebo regulácie plynového zariadenia.

15. Servis, údržba alebo regulácia plynového zariadenia sa považuje za riadne vykonanú aj v prípade, ak *objednávateľ* bezdôvodne odmietne účasť na skúškach podľa článku V bod 12, alebo bezdôvodne odmietne podpísať zápisnicu uvedenú v článku V bod 13, prípadne protokol podľa článku V bod 14.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. *Objednávateľ* má právo na riadne a včasné vykonanie servisu, údržby a regulácie plynového zariadenia za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. *Objednávateľ* má právo odstúpiť od zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve.

3. *Objednávateľ* je povinný poskytovať *zhotoviteľovi* primeranú súčinnosť pri vykonávaní predmetu zmluvy najmä tým, že mu v dohodnutom čase umožní prístup ku všetkým zariadeniam a miestnostiam, ktoré podmieňujú prevádzku plynového zariadenia, a v ktorých sa má vykonať servis, údržba alebo regulácia plynového zariadenia, prípadne skúška podľa článku V bod 12 tejto zmluvy. V prípade, ak *objednávateľ* nesprístupní *zhotoviteľovi* miesto vykonania predmetu zmluvy v dohodnutom čase, neplynú lehoty uvedené v článku V bod 7 a 8. Tieto lehoty začínajú plynúť až momentom splnenia povinnosti *objednávateľa* uvedenej v tomto ustanovení.

4. V prípade, ak si *objednávateľ* nesplní povinnosť sprístupniť *zhotoviteľovi* miesto vykonania servisu, údržby alebo regulácie plynového zariadenia v dohodnutom čase, je *objednávateľ* povinný uhradiť *zhotoviteľovi* všetky účelne vynaložené náklady súvisiace s príchodom na dohodnuté miesto výkonu predmetu zmluvy v dohodnutom čase v súlade so zákonom č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v platnom znení a náhradu za stratený čas určenú podľa cenníka *zhotoviteľa* (hodinová sadzba).

5. *Objednávateľ* je povinný poskytnúť *zhotoviteľovi* všetky potrebné informácie, ktoré má k dispozícii a ktoré majú súvis s vykonávaním servisného zákroku, údržby alebo regulácie plynového zariadenia.

6. *Objednávateľ* je povinný predložiť *zhotoviteľovi* na nahliadnutie všetky doklady a dokumenty od výrobcu týkajúce sa plynového zariadenia, na ktorom sa má vykonať servisný úkon. *Objednávateľ* je povinný poskytnúť *zhotoviteľovi* najmä presný návod na obsluhu alebo inštaláciu plynového zariadenia, technický a funkčný popis plynového zariadenia, návod na používanie, servisné pokyny od výrobcu, servisnú knižku a ostatné doklady, o ktoré *zhotoviteľ* *objednávateľa* požiada.

7. *Objednávateľ* je povinný podpísať zápisnicu v súlade s článkom V bod 13 tejto zmluvy ak bol servis vykonaný riadne a včas. Ak *objednávateľ* odmietne podpísať zápisnicu, je oprávnený v nej uviesť dôvody takéhoto konania.

8. *Objednávateľ* je povinný bez zbytočného odkladu upovedomiť *zhotoviteľa* o výpadku plynového zariadenia z prevádzky alebo akejkoľvek závade, ktorá je spôsobilá privodiť výpadok plynového zariadenia z prevádzky.

9. *Objednávateľ* je povinný podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí v súlade s článkom **V bod 17 ??**. Ak *objednávateľ* odmietne podpísať protokol, je oprávnený v ňom uviesť dôvody takéhoto konania.

10. *Objednávateľ* je povinný, vždy po ukončení vykurovacej sezóny, objednať u *zhotoviteľa* vykonanie servisnej údržby plynového zariadenia za účelom zistenia jeho celkového stavu a prípadného odstránenia zistených nedostatkov.

11. *Objednávateľ* je povinný zaplatiť *zhotoviteľovi* dohodnutú cenu za predmet zmluvy v súlade s článkom III bod 1.

12. Objednávateľ má právo reklamovať vykonaný servis a činnosť zhotoviteľa vykonanú podľa tejto zmluvy, písomne a bez zbytočného odkladu.

13. *Objednávateľ* má právo na náhradu škody na svojom majetku, ak táto bola spôsobená činnosťou *Zhotoviteľa*

VII. SPÔSOB USKUTOČŇOVANIA OBJEDNÁVOK

1. *Objednávateľ* je oprávnený zaslať *zhotoviteľovi* objednávku písomne na adresu jeho sídla uvedenú v článku I tejto zmluvy. Lehota uvedená v článku V bod 10 začína plynúť momentom doručenia písomnej objednávky do sídla *zhotoviteľa*.

2. *Objednávateľ* je oprávnený zaslať objednávku aj v elektronickej forme prostredníctvom e - mailovej správy zaslanej na e - mailovú adresu *zhotoviteľa* „ lutis@lutis.sk “. Lehota uvedená v článku **V bod 2** začína plynúť dňom doručenia e – mailovej správy *zhotoviteľovi*. *Objednávateľ* je zároveň povinný overiť e-mailovú objednávku telefonicky.

3. Všetky údaje uvedené v tomto článku sú aktuálne v čase uzatvorenia tejto zmluvy. *Zhotoviteľ* sa zaväzuje, že v prípade zmeny adresy sídla, telefónneho alebo faxového čísla a e – mailovej adresy, bez zbytočného odkladu oznámi *objednávateľovi* **zmenu týchto údajov**.

VIII. EXKLUZIVITA

1. *Objednávateľ* nie je oprávnený počas doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy uzatvoriť zmluvu ohľadne pozáručného servisu, údržby alebo regulácie plynového zariadenia s inou servisnou organizáciou.

2. *Objednávateľ* nie je oprávnený počas doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, požiadať inú servisnú organizáciu alebo tretiu osobu o vykonanie servisu, údržby alebo regulácie plynového zariadenia.

3. *Objednávateľ* nie je oprávnený, počas doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, sám zasahovať neodborným postupom alebo úpravou do plynového zariadenia.

IX. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **2 kalendárnych rokov**.

2. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísania oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobudne prvým pracovným dňom po dni jej zverejnenia na crz.gov.sk

3. Táto zmluva zaniká:

a) dňom uvedeným v písomnej dohode zmluvných strán, inak dňom podpísania dohody oboma zmluvnými stranami,

b) z dôvodov uvedených v Obch. z.,

c) dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy odstupujúcou stranou z dôvodu závažného porušenia zmluvnej povinnosti uvedenej v tejto zmluve druhou zmluvnou stranou, inak je neplatné,

d) po uplynutí **jednomesačnej výpovednej doby**, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho **po mesiaci**, v ktorom došlo k doručeniu písomnej výpovede druhej zmluvnej strane bez uvedenia dôvodu,

e) dňom zániku oprávnenia na vykonávanie činnosti, ktorú na základe tejto zmluvy *zhotoviteľ* vykonáva pre *objednávateľa*,

f) zánikom plynového zariadenia, na ktoré *zhotoviteľ* poskytuje *objednávateľovi* servis, údržbu alebo reguláciu.

X. PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ v dôsledku zmeny alebo odlišného výkladu všeobecne záväzných právnych predpisov, prípadne judikatúry všeobecných súdov, vznikne dôvod neplatnosti niektorého z ustanovení tejto zmluvy, zmluva ako celok naďalej platí, s tým, že za neplatnú sa bude považovať iba tá časť, ktorej sa dôvod neplatnosti priamo dotýka. Zmluvné strany sa zaväzujú, že takéto ustanovenie zmluvy nahradia na základe dohody iným ustanovením tak, aby bol zachovaný zmysel a účel tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory, ktoré by vznikli z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, sa pokúsia vyriešiť predovšetkým cestou zmiernu.
4. Táto zmluva obsahuje prílohu č. 1 (cenník), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Túto zmluvu môžu zmluvné strany meniť výlučne písomne vo forme očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
6. Vo všetkých veciach týkajúcich sa tejto zmluvy sú v mene *zhotoviteľa* oprávnení konať konatelia spoločnosti LUTIS s.r.o.: Ing.Robert URBAN a Ľudovít LUKÁČ .
7. Táto zmluva sa vyhotovuje a podpisuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie obdrží *zhotoviteľ* a jedno *objednávateľ*.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, všetkým jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju slobodne a vážne podpísali.

.....
Ing. Robert URBAN
konateľ LUTIS, s.r.o.
(za *zhotoviteľa*)

.....
(za *objednávateľa*)