

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**Článok I.
Zmluvné strany**

Objednávateľ:

Slovenská republika
Okresný súd Bratislava IV,

Štatutárny zástupca: **JUDr. Mária Čechovičová**

IČO: 000 395 35

DIČ: 2020844938

Číslo účtu: {

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Tel:

Fax:

E-mail: osba4@justice.sk

/ďalej len „objednávateľ“/

Zhotoviteľ:

Ing. Vladimír Borík, B&B STAV

Hubeného 46,

831 53 Bratislava,

IČO: 139 57 881

DIČ: 1020189104

DIČ DPH: SK 1020189104

Bankové spojenie: Tatrabanka

Číslo účtu:

Tel:

E-mail:

borik@bbsstav.sk

Zastúpený :

Ing. Vladimír Borík

/ďalej len „zhotoviteľ“/

Zhotoviteľ je oprávnený zhotoviť predmet zmluvy.

Objednávateľ je štátna rozpočtová organizácia – verejný obstarávateľ. Pri zadávaní zákazky na zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy o dielo /ďalej len „zmluva“, postupoval v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podkladom na uzavretie tejto zmluvy sú:

- Súťažné podklady pre verejnú súťaž č. Spr. č.3429 / 2014 zo dňa 23.10.2014 na predmet zákazky „Stavebné úpravy v budove OS Bratislava IV. Saratovská 1/A úprava vstupu od parkoviska“
- Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 04.11.2014, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zákazky je realizácia stavby „Stavebné úpravy v budove OS Bratislava IV., Saratovská 1/A, v zmysle projektovej dokumentácie spracovanej firmou ENTO spol. s r.o. Košice pozostávajúcej z nasledovných častí:

Stavebná časť : - vybúranie okna na fasáde budovy zo strany parkoviska
 - vybudovanie vstupných vonkajších vchodových dverí – služobný vstup
 - nová podlaha v miestnosti novej chodby
 - drobné stavebné vysprávkky a maľovky

Slaboprúdová časť - osadenie komunikačného kábla vedeného v chodbe budovy súdu k stálej službe
 - zriadenie komunikačného a monitorovacieho audio systému na pracovisku stálej služby v budove súdu s pripojením rozvodov na monitorovaciu kameru umiestnenú na budove súdu.

2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho zhotovenie cenu dohodnutú spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet plnenia v stave schopnom okamžitej prevádzky a plnenia jeho účelu. Odovzdanie a prevzatie diela bude potvrdené podpísaním odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán s uvedením dátumu. Tento protokol bude podkladom k vystaveniu daňového dokladu - faktúry, a zároveň jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok III. Lehota a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ zhotoví dohodnuté dielo v termíne najneskôr do 19.12.2014 (vrátane). Dielo bude objednávateľovi odovzdané do užívania ihneď po vyhotovení.
2. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v priestoroch budovy, OS Bratislava IV, Saratovská 1/A, pričom zhotoviteľ je povinný dodržiavať platnú právnu úpravu, ako i súvisiace interné normy objednávateľa.
3. Objednávateľ miesto výkonu diela odovzdá ihneď po účinnosti zmluvy o dielo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje miesto výkonu diela prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie plnenia predmetu zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy.
5. Miestom dodania predmetu zmluvy je OS Bratislava IV, Saratovská 1 / A , Bratislava.
6. V prípade, že zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve o dielo, objednávateľ je povinný, po vzájomnej dohode, predmet zmluvy zápisnične prevziať.

Článok IV. Cena diela a platobné podmienky

1. Za zhotovenie diela zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi bezhotovostným prevodom na účet špecifikovaný v Článku č. I. tejto zmluvy do 30-tich kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry, dohodnutú cenu diela vo výške :

	8.297,96	EUR bez DPH
20% DPH vo výške	1.659,59	EUR
	9.957,55	vrátane DPH .
2. Súčasťou dohodnutej ceny sú všetky náklady zhotoviteľa súvisiace so zhotovením diela.
3. Objednávatel' uhradí dohodnutú cenu v zmysle Článku IV bod 1 bezhotovostným prevodom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom bezprostredne po riadnom odovzdaní a potvrdení prevzatia diela.

Článok V. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci

1. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu patrí až do jeho vykonania a odovzdania zhotoviteľovi, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody. Vlastníctvo k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela a zaplatením dohodnutej ceny v plnej výške.

Článok VI. Práva zo zodpovednosti za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela, vzniknuté po čase jeho odovzdania, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa. Za vady diela zhotoviteľ zodpovedá podľa ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ preberie záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle ustanovenia § 563 ods. 2 v spojení s ustanovením § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto doby dohodnuté vlastnosti.
3. Záručná doba predmetu zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a zápisničného prevzatia predmetu zmluvy.
4. Záruka sa vzťahuje na predmet zmluvy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby predmetu zmluvy objednávatel'om. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia predmetu zmluvy, resp. poškodenia živelnou pohromou.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávatel'a a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Ak bude vada predmetu zmluvy neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje určiť do 10 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia.
6. Objednávatel' je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa budú záručné vady odstraňovať.

7. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni.
8. Ak sa preukáže, že vada bola spôsobená nevhodným užívaním predmetu zmluvy, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté v súvislosti s odstránením vady.
9. O odstránení vady spíšu zmluvné strany zápis, ktorým potvrdia zrealizovanie záručného servisu v súlade s dohodnutými podmienkami. V zápise bude uvedené:
 - číslo zmluvy a mená zástupcov zmluvných strán,
 - dátum doručenia oznámenia o reklamácií vady diela zhotoviteľovi,
 - dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady,
 - popis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
 - celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia,
 - či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť predpokladaný dátum vyhotovenia diela najneskôr 24 hodín pred začatím jeho plnenia telefonicky alebo písomne objednávateľovi. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi obratom potvrdiť možnosť začatia plnenia v navrhovanom termíne.
2. Objednávateľ je povinný do termínu začatia plnenia zabezpečiť splnenie technických požiadaviek zhotoviteľa nevyhnutných pre riadne vyhotovenie diela.
3. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať priebeh vykonávania diela zhotoviteľom.
4. Objednávateľ je povinný predložiť zhotoviteľovi diela existujúcu dokumentáciu, ktorá je potrebná k splneniu predmetu zmluvy a zhotoveniu diela v dohodnutom rozsahu.

Článok VIII. Osobitné zmluvné dojednania

1. Informácie, ktoré si pri riešení obchodného vzťahu v zmysle tejto zmluvy zmluvné strany poskytnú alebo vymenia, budú považované za dôverné a nepostúpia ich tretej osobe a ani nepoužijú v rozpore s ich účelom.
2. V prípade porušenia tejto zmluvne dohodnutej povinnosti, je povinná strana, ktorá svoju povinnosť poruší a spôsobí tak druhej zmluvnej strane vznik škody, uhradiť vzniknuté škody, a to vo výške vzniknutej škody a na základe vystavenej faktúry v lehote do 30-tich kalendárnych dní odo dňa vystavenia tohto daňového dokladu.
3. Obchodné záväzky z tejto zmluvy zanikajú:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená,
 - b) splnením obchodných záväzkov,
 - c) dohodou zmluvných strán
 - d) odstúpením od zmluvy za podmienok:

1d) v prípade, že objednávateľ neplní zmluvné podmienky, môže zhotoviteľ od zmluvy odstúpiť za predpokladu, že o porušení podmienok zmluvy objednávateľa písomne informoval ihneď, ako sa o ich neplnení dozvedel a objednávateľ, ani v dohodnutej dodatočnej lehote záväzok nesplnil.

2d) v prípade, ak zhotoviteľ neplní zmluvné podmienky, môže objednávateľ od zmluvy odstúpiť v prípade, že zhotoviteľa o porušení podmienok zmluvy písomne informoval ihneď, ako sa o neplnení dozvedel a zhotoviteľ, ani v dohodnutej dodatočnej lehote záväzok nesplnil.

4. Objednávateľ bude oprávnený od zmluvy odstúpiť bez dohodnutia dodatočnej lehoty, ak bude zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy o viac ako 20 dní v porovnaní s termínom dodania. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy a zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov odsúhlasených objednávateľom znížených o výšku zmluvnej pokuty.
5. V prípade odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy je tento povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného predmetu zmluvy, ak je nutná a ostatné súvisiace náklady. Objednávateľ je povinný v prípade jeho odstúpenia od zmluvy nahradiť zhotoviteľovi vynaložené náklady spojené so začatím a realizáciou predmetu zmluvy podľa stavu rozpracovanosti predmetu zmluvy. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.
6. Právne účinky spojené so zánikom tejto zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
7. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, si zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
9. Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom, nezanikne nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
10. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich zo zmluvy budú zmluvné strany postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok IX. Vyhlásenia zmluvných strán

1. Obe zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že im nie je známe, že by proti nim bolo vedené alebo im hrozilo súdne, rozhodcovské alebo iné konanie, ktorého výsledok by mohol negatívne ovplyvniť ich činnosť alebo mohol mať negatívny vplyv na ich schopnosť plniť zmluvne dohodnuté záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú vzájomne bezodkladne informovať písomnou formou o skutočnostiach ohrozujúcich plnenie zmluvných záväzkov.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
3. V prípade neplatnosti alebo neúčinnosti jednotlivých ustanovení tejto zmluvy nebudú dotknuté jej ostatné ustanovenia.
4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou, ktoré vznikajú medzi stranami pri plnení zmluvy, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných právnych predpisov.
5. Akékoľvek zmeny v obsahu zmluvy možno uskutočniť písomne po dohode strán formou dodatku k tejto zmluve.
6. Zmluvné strany súhlasne prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a bez akéhokoľvek nátlaku podpísali, pričom ich vôľa uzatvoriť zmluvu je slobodná, určitá a vážna.

V Bratislave dňa 18. 11. 2014

V Bratislave dňa 18. 11. 2014

JUDr. Mária

pečiatka

za objednávateľa

Ing. Vladimír Borík

pečiatka

za zhotoviteľa