

ZMLUVA O DIELO

č. 14-ZOD-2184-90

na výkon servisných činností súvisiacich s údržbou, opravou a nastavením klimatizačných zariadení, uzatvorená podľa § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ

obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Zástupca oprávnený konať
v zmluvných vzťahoch:
v technických veciach:

Bankové spojenie:

IBAN:

Slovenská národná galéria

Riečna 1,

815 13 Bratislava

00164712

2020829943

Mgr. Alexandra Kusá PhD.

Ing. Zlatica Páleníková tel.: +421 908 741 593

Ing. Zuzana Šudilová

Štátna pokladnica

SK 85 8180 0000 0070 0011 7526

d ďalej len „objednávateľ“

2. ZHOTOVITEĽ:

obchodné meno:

sídlo:

registrácia:

IČO:

IČ DPH:

Štatutárny zástupca:

Osoby oprávnené konať

o veciach zmluvy:

o veciach technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

KLIMA KONZULT, spol. s r. o.

Trnavská 63

821 01 Bratislava

Obchodný register, Okresný súd Bratislava I,

odd. Sro, vložka č. 324/B

00 602 744

SK2020342203

Ing. Peter Čulen, konateľ a riaditeľ

Ing. Jana Čulenová, konateľ

Maroš Borič, tel: +421 905 509 324

Tatra banka, a.s. Bratislava

2620730521/1100

d ďalej len „zhotoviteľ“

Čl. II Predmet a rozsah zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výkon servisných činností súvisiacich s údržbou, opravou a nastavením klimatizačných zariadení (ďalej len „servis“) a ich príslušenstva, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve uskutočniť na zariadeniach podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy v priestoroch **Kapitánskeho domu na Zvolenskom zámku**.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať na prevádzkovaných zariadeniach:
 - 2.1 Pravidelný servis s cieľom minimalizovať výskyt porúch.
 - 2.2 Mimoriadny servis s cieľom odstrániť poruchy, havárie, vykonať opravy a uviesť zariadenie do prevádzky.
3. Servis podľa bodu 2.1. vykoná zhotoviteľ na klimatizačných zariadeniach vrátane ich príslušenstva v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.
4. Servis uvedený v bode 2.2 vykoná zhotoviteľ podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať dielo podľa tejto zmluvy.
6. Objednávateľ sa zaväzuje protokolárne prevziať servis vykonaný podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Čl. III Termín a spôsob plnenia

1. Termín výkonu pravidelného servisu je dohodnutý v cykloch podľa prílohy č. 2. nasledovne: marec a september v príslušnom roku. Termín, deň a hodina nástupu na servis, bude upresnený vzájomnou dohodou zmluvných strán, ktorú iniciuje zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ sa dostaví na výkon mimoriadneho servisu (odstrániť poruchy a havárie) na základe výzvy objednávateľa do **24 hodín** pri poruchách klasifikovaných, ako naliehavé a do **48 hodín** pri ostatných poruchách. Požiadavku nástupu na servis potvrdí objednávateľ na jedno z čísiel, prioritne podľa poradia:

- telefonicky: Maroš Borič tel.: +421 2 4820 6721, GSM.: +421 905 509 324,
Ing. Horňáček Jakub tel.: +421 2 4820 6713, GSM.: +421 905 604 474,
Ing. Čulen Peter tel.: +421 2 4820 6712, GSM.: +421 905 509 321,
- a súčasne na obe e-mailové adresy, z dôvodu zabezpečenia evidencie a spracovania požiadavky na servisný zásah:
hlasenie.poruch@klimakonzult.sk a servis@klimakonzult.sk

3. Ak zhotoviteľ pri servisnom zásahu zistí na zariadení opotrebované diely alebo iné závažné skutočnosti, ktoré môžu následne spôsobiť odchýlku v kvalite, parametroch stanovených výrobcom, upovedomí objednávateľa o rozsahu opotrebenia alebo poškodenia i o spôsobe jej odstránenia a uvedené skutočnosti zaprotokoluje.
4. Objednávateľ na základe zistených skutočností uvedených v protokole písomne požiada zhotoviteľa vypracovať cenovú ponuku na odstránenie nedostatku, ktorá po schválení

objednávateľom bude podkladom pre vystavenie dodatku k zmluve alebo podkladom pre vystavenie objednávky.

5. Pracovná doba pre výkon pravidelného servisu je:

pondelok – piatok v čase od 7:00 hod. do 17:00 hod.

6. Pracovná doba pre výkon mimoriadneho servisu je:

pondelok – piatok v čase od 17:00 hod. do 22:00 hod,
sobota, nedeľa a vo sviatkoch od 8:00 hod. do 20:00 hod,
v sadzbách podľa čl. IV, odst. 3.

7. Spôsob výkonu servisu:

7.1 Pravidelný servis zhotoviteľ vykoná v rozsahu potrebných úkonov, predpísanou technológiou výrobcu a v pravidelných časových cykloch uvedených v Čl.III, bod 1 tejto zmluvy.

7.2 Mimoriadny servis zhotoviteľ vykoná podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa na základe odvolávkovej objednávky objednávateľa vystavenej po odsúhlasení ponuky zhotoviteľa (rozsah, cena, termín a iné).

7.3 Zhotoviteľ bude rešpektovať prevádzkové podmienky objednávateľa a nebude svojou činnosťou obmedzovať prevádzku.

8. Zhotoviteľ po ukončení servisu vystaví protokol (záznam do servisnej knihy alebo montážneho denníka) o vykonanom servise, v ktorom bude uvedený:

- adresa miesta výkonu servisu,
- deň a hodina nástupu na servis,
- mená servisných technikov zhotoviteľa,
- meno zodpovedného zamestnanca objednávateľa,
- počet hodín servisného zásahu,
- rozsah kontroly, opravy, poruchy - havárie a popis servisných činností,
- súpis typov súčiastok a množstvo spotrebovaného materiálu, ktoré boli vymenené resp. opravené,
- súpis poškodených, demontovaných a odovzdaných častí zariadenia objednávateľovi,
- technicko-poradenská služba (stanovisko servisného technika o stave a prevádzkovej schopnosti zariadenia - núdzový chod zariadenia v provízornej prevádzke),
- spôsob zaškolenia obsluhy pre núdzový chod zariadenia,
- podpis objednávateľa a zhotoviteľa.

Čl. IV Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena prác za **pravidelný servis** je stanovená dohodou podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena **4 205,14 €/ za 2 servis/rok** bez DPH v zmysle prílohy č. 2 tejto zmluvy a zahŕňa aj náklady na použitý spotrebný materiál pri výkone pravidelného servisu a za dopravu. Cena je bez náhradných dielov, ktorých potreba výmeny sa preukáže pri vykonanom servise. Výška DPH bude účtovaná podľa platných právnych predpisov v deň zdaniteľného plnenia.

2. Cena za mimoriadny servis uvedený v Čl.III tejto zmluvy a objednávatelom požadované výkony na prevádzkovaných zariadeniach špecifikovaných v prílohe č.3 tejto zmluvy, bude

určená podľa rozsahu objednávateľom prevzatých mimoriadnych servisných prác a rozsahu výmeny náhradných dielov, spotrebného materiálu na základe vzájomne odsúhlasenej ponuky zhotoviteľa.

3. Zmluvné strany si stanovili dohodou cenu mimoriadnych servisných prác mimo dodania náhradných dielov, spotrebného materiálu, nasledovne:

3.1 pri zásahu **do 24** hodín:

- v pracovnej dobe:
pondelok – piatok v čase od 7:00 hod. do 17:00 hod.
Zariadenie (viď príloha č. 2) 33,00 €/hod,
- po pracovnej dobe:
pondelok – piatok v čase od 17:00 hod. do 22:00 hod.
Zariadenie (viď príloha č. 2) 33,00 €/hod,
- v dňoch pracovného pokoja:
sobota, nedeľa a vo sviatkoch od 8:00 hod. do 20:00 hod.
Zariadenie (viď príloha č. 2) 45,00 €/hod,
- doprava 30,00 €/výjazd,

3.2 pri zásahu **do 48** hodín:

- v pracovnej dobe:
pondelok – piatok v čase od 7:00 hod. do 17:00 hod.
Zariadenie (viď príloha č. 2) 25,00 €/hod,
- po pracovnej dobe:
pondelok – piatok v čase od 17:00 hod. do 22:00 hod.
Zariadenie (viď príloha č. 2) 33,00 €/hod,
- v dňoch pracovného pokoja:
sobota, nedeľa a vo sviatkoch od 8:00 hod. do 20:00 hod.
Zariadenie (viď príloha č. 2) 45,00 €/hod,
- doprava 20,00 €/výjazd,

4. Minimálna sadzba vykonaného mimoriadneho servisu, resp. servisného zásahu je 1 hodina, pričom sa bude fakturovať vždy každá ďalšia začatá pol hodina pracovného výkonu servisných technikov. Tieto skutočnosti budú uvedené v montážnom denníku, ktorý bude vzájomne písomne odsúhlasený Objednávateľom a Zhotoviteľom.“

5. Fakturácia za pravidelný servis sa uskutoční do 15 dní po protokolárnom prevzatí príslušného cyklu servisu v sume podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy. Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať údaje ustanovené § 71, ods. 2 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a bude k nej priložená kópia objednávateľom podpísaného protokolu o vykonaní servisu.

6. Fakturácia za mimoriadny servis (opravy, poruchy, havárie alebo iný výkon) sa uskutoční na základe doručenej odvolávkovej objednávky objednávateľa do 15 dní odo dňa protokolárneho prevzatia servisu objednávateľom.. Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať údaje ustanovené § 71, ods. 2 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a bude k nej priložená kópia odvolávkovej objednávky a kópia objednávateľom podpísaného protokolu o vykonaní mimoriadneho servisu na zariadení, jeho odskúšania, uvedenia do prevádzky.

7. Vymenené náhradné diely (komponenty) a použitý spotrebný materiál bude fakturovaný na základe objednávateľom odsúhlasenej cenovej ponuky zhotoviteľa. Pri náročnejších opravách aj iných výkonoch (napr. použitie montážnej plošiny, horolezecké práce) bude vypracovaná cenová ponuka. Špecifikácia náhradných dielov, spotrebného materiálu a iných výkonov bude súčasťou protokolu o servise, ktorý bude priložený k faktúre. Zhotoviteľ má právo fakturovať len skutočne dodaný materiál a práce prevzaté objednávateľom.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že ceny za pravidelný servis (príloha č. 2) a sadzby mimoriadnych servisných prác podľa ods. 3.1 až 3.2, čl. IV sú stanovené na jeden rok od podpisu zmluvy a budú upravované o priemernú ročnú mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien, oproti predchádzajúcemu kalendárnemu roku, zverejnenú Štatistickým úradom SR, každoročne k termínu 20. január pre aktuálny kalendárny rok, po prvý krát pre rok 2016.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas trvania zmluvy písomne alebo elektronicky oboznámiť objednávateľa prostredníctvom kontaktných osôb uvedených v tejto zmluve o skutočnostiach týkajúcich sa stavu jeho registrácie pre účely DPH bezodkladne, najneskôr v lehote troch pracovných dní od zmeny stavu registrácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľa najmä oboznámiť o:

- vzniku jeho registrácie pre účely DPH na území SR,
- zrušení jeho registrácie pre účely DPH na území SR a jej dôvodoch,
- skutočnosti, že je evidovaný/uvedený na zozname daňových subjektov vedenom na portáli daňovej sekcie Finančného riaditeľstva SR, u ktorých nastal dôvod na zrušenie registrácie pre účely DPH.

V prípade, ak bude zhotoviteľ kedykoľvek počas trvania zmluvy zverejnený na zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie vedenom na portáli daňovej sekcie Finančného riaditeľstva SR, sa táto skutočnosť považuje za hrubé porušenie tejto zmluvy s právom objednávateľa na okamžité odstúpenie od zmluvy bez akýchkoľvek sankcií pre objednávateľa. Zmluvné strany sa ďalej výslovne dohodli, že ak nepríde k odstúpeniu od zmluvy je objednávateľ oprávnený poukázať zhotoviteľovi na účet iba dohodnutú cenu zmluvného plnenia bez DPH. V tomto prípade objednávateľ sumu zodpovedajúcu výške DPH z ceny zmluvného plnenia poukáže priamo na osobný daňový účet zhotoviteľa vedený v Štátnej pokladnici zistený prostredníctvom portálu vedenom daňovou sekciou Finančného riaditeľstva SR. Objednávateľ je povinný platbu DPH na osobný daňový účet dodávateľa / zhotoviteľa označiť náležitým spôsobom podľa všeobecne záväzného predpisu. Pre vylúčenie pochybností úhradou dohodnutej ceny zmluvného plnenia bez DPH na účet zhotoviteľa a sumy zodpovedajúcej výške DPH na osobný daňový účet zhotoviteľa sa rozumie povinnosť objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za splnenú.

Čl. V Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ vykoná servis na vysokej profesionálnej úrovni, ktorá zodpovedá certifikačnému auditu, ktorým bolo preukázané, že systém manažérstva kvality spĺňa požiadavky normy ISO 9001:2008.
2. Zhotoviteľ vykoná servisné činnosti v hospodárnom režime a v súlade s platnými záväznými predpismi, technickými normami i technologickými postupmi udanými výrobcom.
3. Zhotoviteľ sa bude pri výkone servisných činností riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v čase výkonu servisných činností za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov. Pri prácach so zvýšeným požiarnym ohrozením bude svoje činnosti koordinovať a riadiť sa pokynmi objednávateľa.

5. Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje výkon servisu s dôsledkom predĺženia zmluvnej dodacej lehoty. Ak dôjde k takémuto zdržaniu, je zhotoviteľ povinný to preukázateľne dokázať objednávateľovi. Predĺženie lehoty plnenia sa môže určiť podľa dĺžky preukázateľného zdržania.
6. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a príľahlých komunikáciách poriadok a čistotu.
7. Zhotoviteľ je povinný na núdzový chod zariadenia zaškoliť obsluhu a uvedenú skutočnosť zaprotokoluje. Prevzatie predmetu zmluvy alebo jeho časti môže byť zo strany objednávateľa odmietnuté pre prípadné pretrvávajúce poruchy na predmete zmluvy a to až do ich odstránenia zhotoviteľom.
8. Objednávateľ je povinný prevádzkovať zariadenia v súlade s návodom na obsluhu a s technickými podmienkami stanovenými výrobcom a projektom.
9. Objednávateľ bude udržiavať v riadnom stave projektovú a technickú dokumentáciu zariadení, ktorých servis alebo oprava je predmetom zmluvy a na požiadanie ju predloží zhotoviteľovi.
10. Objednávateľ včas nahlási zhotoviteľovi požiadavky na servis (poruchy, opravy, havárie) a vykoná nevyhnuté úkony na zamedzenie vzniku následných škôd na zariadeniach, na hmotnom a nehmotnom majetku.
11. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi po predchádzajúcej telefonickej výzve písomne potvrdiť (e-mailom: hlasenie.poruch@klimakonzult.sk a servis@klimakonzult.sk) požiadavku na každý mimoriadny servisný zásah. V mailovej požiadavke objednávateľ uvedie aj aký typ zásahu požaduje (Čl.IV. bod 3.)
12. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do (budovy) priestoru výkonu servisu a zabezpečí príslušné bezpečnostné, protipožiarne a hygienické opatrenia. O týchto opatreniach preukázateľne poučí zhotoviteľa.
13. Objednávateľ v čase servisného zásahu umožní zhotoviteľovi vjazd a parkovanie v blízkosti výkonu servisu.
14. Objednávateľ pre výkon zhotoviteľa zabezpečí účasť odborne spôsobilého technika MaR a potrebné energetické média, riadne osvetlenie pracoviska, sociálne a hygienické zariadenie,
15. Objednávateľ na požiadanie zhotoviteľa zabezpečí pri výkone servisu zodpovedného pracovníka obsluhy alebo údržby.
16. Objednávateľ je povinný v dohodnutom termíne uhrádzať faktúry za splnenia podmienok uvedených v ods.. 4 a 5 čl. IV tejto zmluvy.
17. Objednávateľ v prípade pracovného úrazu pracovníkov zhotoviteľa privolá rýchlu zdravotnícku pomoc.
18. Zodpovedné osoby za zmluvné strany pri výkone servisných činností:
 - a) za objednávateľa:
Ing. Zuzana Šudilová, e-mail: zuzana.sudilova@sng.sk
 - b) za zhotoviteľa:
Maroš Borič – tel. +421 2 4342 0557, 4820 6721, GSM: +421 905 509 324.

Čl. VI Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.
2. Súčasťou odovzdania a prevzatia diela je podpísanie protokolu o vykonanom servise s obsahom podľa ods. 8, čl. III a záznam do montážneho denníka, ktorý podpíšu oprávnený zástupca objednávateľa a zhotoviteľa.

Čl. VII Záručná doba a zodpovednosť za vady a škody

1. Záručná doba na náhradné diely 6 mesiacov a na servisné práce je 6 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Výnimka je u drobných náhradných dielov a spotrebného materiálu, u ktorých dobu výmeny kratšiu ako 6 mesiacov stanovujú prevádzkové podmienky (návody na obsluhu a údržbu zariadení) dané v technickej dokumentácii výrobcom zariadenia.
2. Zhotoviteľ znáša zodpovednosť za škody spôsobené pri výkone servisu a to od začatia prác až po ich prevzatie objednávateľom pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Objednávateľ znáša zodpovednosť za nesplnenie povinností uvedených v ods. 14, čl. V tejto zmluvy.

Čl. VIII Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia v zmysle ods. 1, čl. III tejto zmluvy (pravidelný servis), je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 6,64 € bez DPH za každý deň omeškania, maximálne do výšky 10 % z dohodnutej ceny servisného plnenia..
2. Ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne nenastúpi k výkonu mimoriadneho servisu podľa ods. 2.2, čl. II, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 6,64 € za každú aj začatú hodinu max. do výšky 66,39 € bez DPH.
3. Ak sa zhotoviteľ v dohodnutom termíne dostaví k servisnému zásahu, ktorý nemôže začať vykonávať do 1 hod. z akýchkoľvek dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ právo fakturovať odberateľovi prestoj za každú aj začatú hodinu vo výške podľa ods. 3.1 až 3.2, čl. IV tejto zmluvy.
4. V prípade, že objednávateľ nedodrží termín úhrady faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky, za každý deň omeškania. Objednávateľ uhradí všetky náklady na vymáhanie neuhradených súm po splatnosti.
5. Ak objednávateľ za vykonaný servis ani po písomnom upozornení zhotoviteľom do 14 dní neuhradí dlžnú čiastku, má zhotoviteľ právo nenastúpiť na výkon prác v rozsahu čl. II a objednávateľ stráca právny nárok na uplatnenie sankcie podľa ods. 1 a ods. 2 tohto článku.

Čl. IX Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 12/2016. Termín plnenia začína plynúť dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa, ak nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/91 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej strany alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

4. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou obojstranne písomne potvrdených dodatkov.

5. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je tri mesiace a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede dotknutej zmluvnej strane.

6. Ak zanikne jedna zo zmluvných strán, prechádzajú práva a povinnosti z tejto zmluvy na jej právneho zástupcu.

7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

8. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred príslušným súdom v Bratislave.

9. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávatel' a dve dostane zhotovitel'.

10. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú jej prílohy.

Objednávatel':
V Bratislave, dňa

Zhotovitel':
V Bratislave, dňa

Mgr. Alexandra Kusá PhD.
generálna riaditeľka

Ing. Jana Čulenová, MBA
konateľka

Pravidelná servisná činnosť

Typ zariadenia a popis činnosti pri výkone servisu

Klimatizačné jednotky

Chladivový okruh :

- kontrola prevádzkových tlakov chladiva
- kontrola prehriatia a podchladenia chladiva
- kontrola hladiny oleja a kontrola činnosti ohrevu oleja
- kontrola chladiva naplnenie okruhu predpísanou dávkou chladiva
- kontrola tesnosti okruhu elektronickým detektorom chladiva
- kontrola expanzných ventilov

Kondenzačná jednotka chladiaceho stroja:

- vyčistenie lamiel kondenzátora
- kontrola ventilátorov kondenzátora, ich vôľa, vyčistenie
- kontrola elektrickej časti zariadenia
- kontrola elektrických prevádzkových parametrov (prúdy, napätia)

Ostatné:

- kontrola ukotvenia a odpruženia
- antikoročná ochrana
- kontrola stavu ležatých a zvislých rozvodov (korózia, netesnosti, izolácia)

Elektro:

- kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača
- kontrola funkcie všetkých bezpečnostných zariadení
- kontrola prevádzkových parametrov (prúdy, napätia)
- kontrola vysoko tlakového presostatu
- kontrola nízkotlakového presostatu
- kontrola ohrevu oleja - jeho odber
- kontrola silových obvodov - prechodné odpory a dotiahnutie skrutiek
- kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia
- prekontrolovanie prúdového nárazu pri štarte kompresora
- kontrola ovládacieho a riadiaceho modulu

Kvalifikovaná údržba, kontrola a nastavenie vzduchotechnických zariadení

- vyčistenie jednotiek (vnútorné časti),
- kontrola čistoty žaluzií (vyčistenie),
- nastavenie, resp. výmena klinových remeňov (klinový remeň je náhradný diel),
- vyčistenie ohrievacích a chladiacich registrov,
- vyčistenie alebo výmena filtrov (filter je náhradný diel),
- vizuálna, tepelná a hluková kontrola,

- kontrola súosovosti remení,
- kontrola svorkovnic, prípadne dotiahnutie skrutiek,
- kontrola čidiel pre MaR.

Ventilačné zariadenia:

- kontrola skrine zariadenia – netesnosti, vibrácie
- kontrola telies ventilátorov
- kontrola vzduchových filtrov a ich vyčistenie alebo výmena
- kontrola termostatu a skúška prevádzky v jednotlivých otáčkach
- kontrola parametrov teploty a hlučnosti prevádzky

MaR:

- kontrola + údržba rozvádzača MaR
- kontrola prvkov MaR
- komplexné testovanie chodu a funkcií klimatizácie

Spotrebný materiál v rámci pravidelného servisu zariadení:

- mazadlá
- páska
- dezinfekčné prostriedky
- ochranné pracovné pomôcky

Servisný a preberací protokol

Firma: Klima Konzult s.r.o. Trnavská 63 821 01 Bratislava		Umiestnenie a typ zariadenia:
Prevádzka: servis Číslo zmluvy u objednávateľa:		Dňa: _____ rok _____
Číslo zmluvy zhotoviteľa:		
Mená zamestnancov na pracovisku	Denný popis vykonanej práce a ostatné mimoriadne závady	
Mená a odpracovaný čas cudzích zamestnancov	hod.	
		Za dodávateľa:
		Za objednávateľa:

		podpis

		podpis