

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa § 151n až 151p a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „Občiansky zákonník“)

(ďalej aj ako „zmluva“)

medzi:

Článok. I.

- 1.1 Obchodné meno:** **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**
Sídlo: Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
Registrácia: Obch. register, Okresný súd Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 2906/B
Menom spoločnosti
koná: Ing. Miroslav Stejskal, predseda predstavenstva
Ing. Michal Pokorný, podpredseda predstavenstva
Osoby oprávnené rokovať
vo veci tejto zmluvy: Ing. Branislav Balko, výkonný riaditeľ
sekcie prevádzkovej správy Stred
Ing. Alojz Bernát, výkonný riaditeľ sekcie správy majetku
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s. Bratislava
číslo účtu: 2620191900/1100
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2019 1900
SWIFT: TATRSKBX
IČO: 35 829 141
DIČ: 2020261342
IČ DPH: SK2020261342

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“)

a

- 1.2 Obchodné meno:** **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.**
Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Registrácia: Obch. register, Okresný súd Žilina, odd. Sa, vl. č. 10514/L
Menom spoločnosti
koná: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ
na základe poverenia
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Žilina
číslo účtu: 2143550551/0200
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
SWIFT: SUBASKBX
IČO: 36 442 151
DPH: 2022187453
IČ DPH: SK2022187453

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito aj ako „**zmluvná strana**“)

Článok II.

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku v ESt Sučany :

C-KN parcelné číslo:	2940/254
druh pozemku:	Zastavané plochy a nádvoría
výmera:	209 m ²
vedený:	na Okresnom úrade Martin, katastrálnym odborom
okres:	Martin
obec:	Sučany
katastrálne územie:	Sučany

Geometrickým plánom č. 175/2009, ktorý vyhotovil GEODET, v.o.s., Pavla Mudroňa 45, 036 01 Martin, úradne overeným na Správe katastra Martin dňa 4.11.2009 pod č. 901/09, je vyznačený rozsah vecného bremena a tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Článok III.

1. Zmluvné strany zriaďujú vecné bremeno k nehnuteľnostiam uvedených v čl. II. ods. 1. na dobu neurčitú.
2. Zriaďovanému vecnému bremenu zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena strpieť právo chôdze a jazdy motorovými vozidlami po parcele KN-C 2940/254 v rozsahu geometrického plánu č. 175/2009 podľa čl. II ods. 1 v prospech Oprávneného z vecného bremena.
3. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu opísaného v čl. III ods. 2 tejto Zmluvy prijíma. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje výkonom svojho oprávnenia rušiť vlastníka len v nevyhnutnej miere. V prípade, že výkon tohto oprávnenia spôsobí škodu povinnému z vecného bremena, resp. tretím osobám, zaväzuje sa túto škodu odstrániť na vlastné náklady Oprávnený z vecného bremena.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno v prospech Oprávneného z vecného bremena sa zriaďuje bezodplatne.

Článok IV.

1. Návrh zápisu o zriadení vecného bremena :
 - 1.1 Povinný z vecného bremena súhlasí, aby bol na Okresnom úrade Martin, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Sučany, vykonaný zápis o zriadení vecného bremena pre Oprávneného z vecného bremena.
 - 1.2 Návrh na zápis o zriadení vecného bremena podá Povinný z vecného bremena do 15-tich dní od podpisu tejto Zmluvy. Povinný z vecného bremena je povinný oznámiť Oprávnenému z vecného bremena podanie návrhu na vklad Zmluvy do katastra nehnuteľností, a to do 10-tich dní od podania návrhu na zápis vecného bremena, dorúčením jeho kópie s vyznačením čísla vkladu v prezentačnej pečiatke príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom.
 - 1.3 Vecnoprávne účinky vecných bremien nastávajú dňom zápisu vecných bremien na príslušnom Okresnom úrade, katastrálnom odbore.

2. Náklady spojené so správnymi poplatkami za návrh na zápis o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša Oprávnený z vecného bremena.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom súčinnosť na odstránenie dôvodu, pre ktorý nebol návrh na zápis vecného bremena podľa tejto Zmluvy povolený, a to najmä uzavrieť dodatok k tejto Zmluve.

Článok V.

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto Zmluvy v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka..
2. Nakoľko spoločnosť Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (ďalej len zákon o slobodnom prístupe k informáciám), Zmluvné strany sú oboznámené s tým, že Zmluva a daňové doklady súvisiace so Zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojom ust. § 5a a § 5b.
3. Právne skutočnosti v tejto zmluve osobitne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - Geometrický plán č. 175/2009, ktorý vyhotovil GEODET, v.o.s., Pavla Mudroňa 45, 036 01 Martin, úradne overený na Správe katastra Martin dňa 4.11.2009 pod č. 901/09.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých 1 dostane Povinný z vecného bremena, 1 Oprávnený z vecného bremena, 2 Okresný úrad Martin, katastrálny odbor.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, sú spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k tejto zmluve pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave, dňa

V Žiline, dňa.

Povinný z vecného bremena :
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.

Oprávnený z vecného bremena
Stredoslovenská energetika -
Distribúcia, a.s.

Ing. Miroslav Stejskal
predseda predstavenstva

Ing. Mgr. Marek Štrpka
generálny riaditeľ
na základe poverenia

Ing. Michal Pokorný
podpredseda predstavenstva