

NOTÁRSKA ZÁPISNICA

napísaná v kancelárskych priestoroch v sídle spoločnosti Tatra banka, akciová spoločnosť v Bratislave na Hodžovom námestí 3 dňa 19.11.2014 (slovom devätnásteho novembra roku dvetisícštrnásť) Mgr. Tatianou Vršanskou, notárkou so sídlom v Bratislave na Družstevnej ulici č. 2.

---Dnešného dňa som sa dostavila do kancelárskych priestorov do sídla spoločnosti Tatra banka, akciová spoločnosť v Bratislave na Hodžovom námestí 3 (do zasadačky na 6. poschodí), kde boli prítomní účastníci: ---

1. **spoločnosť Tatra banka, akciová spoločnosť**, so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 71/B (ďalej len ako „**Tatra banka, akciová spoločnosť**“ alebo ako „**Poverený veriteľ**“ alebo ako „**Pôvodný veriteľ**“ alebo ako „**osoba oprávnená**“), --- zastúpená na základe Dohody o plnomocenstve zo dňa 14.10.2011 (príloha č. 1 tejto notárskej zápisnice): --- nar. ---, r.č. ---, bytom M --- a, totožnosť zistená podľa platného preukazu totožnosti, občianskeho preukazu číslo ---; --- právnú subjektivitu spoločnosti Tatra banka, akciová spoločnosť, ako aj oprávnenie Ing. Igora Rechtorisa zastupovať ju na základe priloženého plnomocenstva som zistila z výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I; --- prítomný účastník Ing. Igor Rechtoris vyhlasuje, že je plne spôsobilý na právne úkony a je na základe priloženého plnomocenstva oprávnený zastupovať spoločnosť Tatra banka, akciová spoločnosť ako veriteľa vo veci uzatvorenia dohôd a prijatia vyhlásení osoby povinnej podľa tejto notárskej zápisnice; ---

a ---
2. **Tepláreň Košice, a.s.**, so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice, IČO: 36 211 541, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka číslo: 1204/V (ďalej len ako „**Tepláreň Košice, a.s.**“ alebo len „**dĺžník**“ alebo len „**osoba povinná**“), --- zastúpená: ---

- predsedom predstavenstva: Ing. Ladislav Koch, nar. ---, r.č. ---, bytom T --- šice, totožnosť zistená podľa platného preukazu totožnosti, občianskeho preukazu číslo ---;
- členom predstavenstva: Štefan Kapusta, nar. ---, r.č. --- bytom H --- totožnosť zistená podľa platného preukazu totožnosti, občianskeho preukazu číslo ---;

právnú subjektivitu spoločnosti Tepláreň Košice, a.s., ako aj oprávnenie Ing. Ladislava Kocha a Štefana Kapustu spoločne v jej mene konať som zistila podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Košice I zo dňa 19.11.2014; --- Ing. Ladislav Koch a Štefan Kapusta vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a sú oprávnení spoločne konať v mene spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. vo veci udelenia súhlasu s exekúciou podľa tejto notárskej zápisnice. ---

---Prítomní účastníci ma požiadali, aby som do tejto notárskej zápisnice spísala nasledovný: ---

---Právny záväzok osoby povinnej voči osobe oprávnenej podľa § 41 ods. 2 zák. č. 233/95 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov (Exekučný poriadok) a vyhlásenie o prijatí tohto záväzku osobou oprávnenou. ---

---Na základe Zmluvy o poskytnutí termínovaného úveru do výšky 72.800.000 EUR a revolvingového úveru do výšky 5.600.000 EUR pre Tepláreň Košice, a.s. obstaraných Tatra bankou, akciová spoločnosť, uzatvorenej medzi: -----

- Tepláreň Košice ako dlžníkom, -----
- Tatra banka, akciová spoločnosť ako Aranžérom, -----
- Tatra banka, akciová spoločnosť ako Povereným veriteľom, -----
- Tatra banka, akciová spoločnosť ako Pôvodným veriteľom, -----

(Tatra banka, akciová spoločnosť ako Aranžér, Tatra banka, akciová spoločnosť ako Poverený veriteľ, Tatra banka, akciová spoločnosť ako Pôvodný veriteľ spoločne ako „Financujúce zmluvné strany“ alebo samostatne ako ktorákoľvek z nich „Financujúca zmluvná strana“) dňa 27.05.2010 (slovom dvadsiateho siedmeho mája roku dvetisícdesať) v znení: -----

- Dodatku č. 1 zo dňa 15.12.2011 (slovom pätnásteho decembra roku dvetisícjedenásť), -----
- Dodatku č. 2 zo dňa 29.11.2012 (slovom dvadsiateho deviateho novembra roku dvetisícdvadsať), -----
- Dodatku č. 3 zo dňa 02.05.2013 (slovom druhého mája roku dvetisíctrinásť), -----
- Dodatku č. 4 zo dňa 19.09.2013 (slovom devätnásteho septembra roku dvetisíctrinásť), -----
- Dodatku č. 5 zo dňa 08.11.2013 (slovom ôsmeho novembra roku dvetisíctrinásť), -----
- Dodatku č. 6 zo dňa 12.02.2014 (slovom dvanásteho februára roku dvetisícštrnásť), ktorý nadobudol účinnosť dňa 18.02.2014 (slovom osemnásteho februára roku dvetisícštrnásť), a -----
- Dodatku č. 7 zo dňa 27.08.2014 (slovom dvadsiateho siedmeho augusta roku dvetisícštrnásť), ktorý nadobudol účinnosť dňa 04.09.2014 (slovom štvrtého septembra roku dvetisícštrnásť), -----

ako je prílohou č. 2 tejto notárskej zápisnice (ďalej v texte tejto notárskej zápisnice len ako „Zmluva o úvere“) Tatra banka, akciová spoločnosť v súlade s článkom 2. v spojení s Prílohou 1 Zmluvy o úvere: -----

- poskytla osobe povinnej peňažné prostriedky na termínovanej báze do výšky Celkového úverového limitu Termínovaného úveru A: 38.318.500,- EUR (slovom tridsaťosem miliónov tristoosemnásťtisíc päťsto eur, ďalej v texte aj ako „Termínovaný úver A“), -----
 - poskytla osobe povinnej peňažné prostriedky na termínovanej báze do výšky Celkového úverového limitu Termínovaného úveru B: 23.813.570,- EUR (slovom dvadsaťtri miliónov osemstotrinásťtisíc päťstosedemdesiat eur, ďalej v texte aj ako „Termínovaný úver B“), -----
 - sa zaviazala poskytnúť osobe povinnej peňažné prostriedky na termínovanej báze do výšky Celkového úverového limitu Termínovaného úveru C: 10.000.000,- EUR (slovom desať miliónov eur, ďalej v texte aj ako „Termínovaný úver C“), -----
 - sa zaviazala poskytnúť osobe povinnej peňažné prostriedky na revolvingovej báze do výšky Celkového úverového limitu Revolvingového úveru: 1.500.000,- EUR (slovom jeden milión päťstotisíc eur, ďalej v texte aj ako „Revolvingový úver“), -----
- (ďalej v texte tejto notárskej zápisnice ktorýkoľvek z nich ako „úver“ alebo spolu aj ako „úvery“). -----

---V zmysle článku 2. odseku 2.5 Zmluvy o úvere, ak medzi Financujúcimi zmluvnými stranami nie je alebo nebude dohodnuté inak: -----

- a) povinnosti každej Financujúcej zmluvnej strany vyplývajúce z Finančných dokumentov (tak ako sú definované v článku 1 bode 1.1 Zmluvy o úvere, ďalej len „Finančné dokumenty“) sú samostatnými povinnosťami tejto Financujúcej zmluvnej strany; -----
- b) porušenie povinností ktorejkoľvek Financujúcej zmluvnej strany nezbavuje žiadnu inú Financujúcu zmluvnú stranu jej povinností vyplývajúcich z Finančných dokumentov; -----
- c) žiadna Financujúca zmluvná strana nie je zodpovedná ani neručí za plnenie povinností vyplývajúcich z Finančných dokumentov žiadnou inou Financujúcou zmluvnou stranou; -----
- d) práva každej z Financujúcich zmluvných strán vyplývajúce z Finančných dokumentov sú samostatnými právami, ktoré môže s výnimkami ustanovenými Finančnými dokumentmi -----

- každá Financujúca zmluvná strana uplatniť a vykonať nezávisle na ostatných Financujúcich zmluvných stranách; a
- e) záväzky, ktoré majú byť plnené osobou povinnou podľa Finančných dokumentov sú voči Financujúcim zmluvným stranám samostatnými záväzkami, ktoré sú dlžné každej Financujúcej zmluvnej strane jednotlivo.

II.

---1/ Osoba povinná sa v zmysle Zmluvy o úvere zaviazala splatiť poskytnuté úvery podľa článku 6. Zmluvy o úvere nasledovne:---

- a) **Terminovaný úver A:** dlžník je povinný vrátiť osobe oprávnenej Tranže, ktoré čerpal z Terminovaného úveru A, vo forme splátok a jednotlivé splátky Terminovaného úveru A sú splatné tak ako je uvedené v splátkovom kalendári v článku 6. odsek 6.1 písm. (b) Zmluvy o úvere. ---
Konečný deň splatnosti Terminovaného úveru A: 31.08.2017 (slovom tridsiaty prvý august roku dvetisícšedemnást'). ---
- b) **Terminovaný úver B:** dlžník je povinný vrátiť osobe oprávnenej Tranže, ktoré čerpal z Terminovaného úveru B, v splátkach vo výške a so splatnosťou podľa splátkového kalendára uvedeného v článku 6. odsek 6.1 písm. (c) Zmluvy o úvere. ---
Ak celková výška všetkých Tranží čerpaných z Terminovaného úveru B je nižšia ako je výška súčtu Celkového úverového limitu pre Terminovaný úver B, znížia sa výšky jednotlivých splátok v poradí s najneskorším dňom splatnosti celkovo o čiastku, ktorá predstavuje rozdiel medzi súčtom Celkového úverového limitu pre Terminovaný úver B a celkovou výškou všetkých Tranží čerpaných z Terminovaného úveru B. ---
Konečný deň splatnosti Terminovaného úveru B: 31.08.2017 (slovom tridsiaty prvý august roku dvetisícšedemnást'). ---
- c) **Terminovaný úver C:** dlžník je povinný vrátiť osobe oprávnenej Tranže, ktoré čerpal z Terminovaného úveru C, v splátkach vo výške a so splatnosťou podľa splátkového kalendára uvedeného v článku 6. odsek 6.1 písm. (e) Zmluvy o úvere. ---
Ak celková výška všetkých Tranží čerpaných z Terminovaného úveru C je nižšia ako je výška súčtu Celkového úverového limitu pre Terminovaný úver C, znížia sa výšky jednotlivých splátok v poradí s najneskorším dňom splatnosti celkovo o čiastku, ktorá predstavuje rozdiel medzi súčtom Celkového úverového limitu pre Terminovaný úver C a celkovou výškou všetkých Tranží čerpaných z Terminovaného úveru C. ---
Konečný deň splatnosti Terminovaného úveru C: 31.08.2017 (slovom tridsiaty prvý august roku dvetisícšedemnást'). ---
- d) **Revolvingový úver:** dlžník je povinný vrátiť osobe oprávnenej každú Tranžu, ktorú čerpal z Revolvingového úveru, v celosti v jej Deň splatnosti tranže za podmienok a spôsobom podľa článku 6. odsek 6.2 Zmluvy o úvere. ---
Konečný deň splatnosti Revolvingového úveru: 31.12.2014 (slovom tridsiaty prvý december roku dvetisícštrnást'). ---

---2/ Osoba povinná sa v zmysle Zmluvy o úvere zaviazala zaplatiť príslušenstvo poskytnutých úverov najmä:---

a) Úroky: ---

- i. Terminovaný úver A: sadzba úroku z Tranže z Terminovaného úveru A bude stanovená Povereným veriteľom ako percentuálna sadzba p.a. (per annum) daná súčtom: ---
- Marže tak ako je určená v článku 1. odsek 1.1 písm. (a) Zmluvy o úvere, a ---
- EURIBORu. ---
Terminovaný úver B a Terminovaný úver C: sadzba úroku z Tranže z príslušného úveru bude stanovená Povereným veriteľom ako percentuálna sadzba p.a. (per annum) daná súčtom: ---
- Marže tak ako je určená v článku 1. odsek 1.1 písm. (b) Zmluvy o úvere, a ---

- EURIBORu.-----

Terminovaný úver A a Terminovaný úver B a Terminovaný úver C sú ďalej v texte tejto zápisnice spoločne označované ako „**Terminovaný úver**“.

EURIBOR znamená: pre príslušné Úrokové obdobie percentuálnu sadzbu p.a. určenú Povereným veriteľom nasledovne:-----

a) ako ponuková sadzba pre vklady, ktorá je stanovená Bankovou federáciou Európskej únie (*European Banking Federation*) pre menu EUR a obdobie svojou dĺžkou rovnajúce sa alebo časovo najbližšie k Úrokovému obdobiu, a ktorá bude o 11.00 hodiny v Deň stanovenia úrokovej sadzby uvedená na stránke EURIBOR 01služby Thomson Reuters; alebo-----

b) ak nie je možné postupovať podľa odseku (a) vyššie, ako ponuková sadzba pre vklady, ktorá je stanovená Bankovou federáciou Európskej únie (*European Banking Federation*) pre menu EUR a obdobie svojou dĺžkou rovnajúce sa alebo časovo najbližšie k Úrokovému obdobiu, a ktorá bude o 11.00 hodiny v Deň stanovenia úrokovej sadzby uvedená na ktorejkoľvek inej stránke Reuters Monitor Money Rates Service, zvolenej Povereným veriteľom; alebo-----

c) ak nie je možné postupovať podľa odseku (a) ani odseku (b) vyššie, ako ponuková sadzba pre vklady, ktorá je stanovená Bankovou federáciou Európskej únie (*European Banking Federation*) pre menu EUR a obdobie svojou dĺžkou rovnajúce sa alebo časovo najbližšie k Úrokovému obdobiu, a ktorá bude o 11.00 hodiny v Deň stanovenia úrokovej sadzby uvedená na tak strane takej služby, akú Poverený veriteľ odôvodnene určí ako stranu alebo službu, ktorá svojimi parametrami najviac zodpovedá strane a službe uvedenej v odseku (a) alebo odseku (b) vyššie; alebo----

d) ak nie je možné postupovať podľa žiadneho z odsekov (a) až (c) vyššie, ako sadzba *per annum* vypočítaná Povereným veriteľom ako aritmetický priemer (zaokrúhlený na štyri desatinné miesta smerom hore) sadzieb, ktoré oznámili Poverenému veriteľovi na jeho požiadanie Referenčné banky ako sadzby, za ktoré sú pripravené poskytnúť peňažné prostriedky ako depozit v mene EUR a na obdobie svojou dĺžkou rovnajúce sa alebo časovo najbližšie k Úrokovému obdobiu, na európskom medzibankovom trhu o 11.00 hodiny (bratislavského času) v Deň stanovenia úrokovej sadzby;-----

pričom v prípade ak sadzba určená podľa odsekov (a) až (d) vyššie bude nižšia ako nula, bude sa mať za to, že je nula.-----

Tranža znamená každú čiastku istiny peňažných prostriedkov poskytnutých osobou oprávnenou dlžníkovi podľa Zmluvy o úvere alebo, (kde to kontext vyžaduje) dlžnú čiastku takýchto poskytnutých peňažných prostriedkov.-----

ii. Revolvingový úver: sadzba úroku bude stanovená Povereným veriteľom ako percentuálna sadzba p.a. (per annum) daná súčtom:-----

- Marže vo výške 1,5% p.a. (slovom jedno celé päť desatín percenta per annum), a ----

- EURIBORu.-----

Dlžník je povinný zaplatiť osobe oprávnenej úrok z každej Tranže v posledný deň príslušného Úrokového obdobia.-----

b) **Úroky z omeškania** určené podľa článku 8 odsek 8.3 Zmluvy o úvere:-----

- ak Dlžník nezaplatí včas čiastku splatnú podľa Zmluvy o úvere, je Poverený veriteľ oprávnený Dlžníka vyzvať na zaplatenie a Veritelia sú oprávnení účtovať Dlžníkovi úrok z omeškania z dlžnej čiastky odo dňa jej splatnosti až do zaplatenia;-----

- Úrok z omeškania je splatný v sadzbe stanovenej Povereným veriteľom ako sadzba o 5% p.a. (slovom päť celých percent per annum) vyššia ako sadzba, ktorá by bola splatná z dlžnej čiastky, ak by táto bola Tranžou z Revolvingového úveru denominovanou v mene splatnej a nezaplatennej čiastky.-----

c) ostatné príslušenstvo v zmysle Zmluvy o úvere, ktorého výška bude vypočítaná na základe Zmluvy o úvere,-----

(ďalej len „**príslušenstvo**“).-----

III.

---Osoba oprávnená je oprávnená za predpokladu naplnenia podmienok uvedených v Zmluve o úvere požadovať predčasné splatenie úveru, poskytnutého na základe Zmluvy o úvere, spolu s jeho príslušenstvom.

---Týmto sa osoba oprávnená s osobou povinnou dohodli na tom, že osoba povinná je povinná do troch dní od doručenia výzvy na zaplatenie, doručenej osobe povinnej v súlade s článkom IV. tejto notárskej zápisnice, zaplatiť osobe oprávnenej celú nesplatenú časť úverov s príslušenstvom, uvedenú vo výzve.

IV.

---Osoba oprávnená a osoba povinná sa dohodli na tom, že pre účely tejto notárskej zápisnice bude za moment doručenia výzvy osoby oprávnenej na zaplatenie nesplatennej časti úveru poskytnutého na základe Zmluvy o úvere spolu s príslušenstvom osobe povinnej, považovaná niektorá z nasledovných skutočností (ďalej len „**moment doručenia výzvy osobe povinnej**“):

- moment vytlačenia potvrdenia o odoslaní faxovej správy z faxu osoby oprávnenej ako odosielateľa, ktorá potvrdí doručenie výzvy na zaplatenie nesplatennej časti úveru spolu s príslušenstvom na faxové číslo osoby povinnej,

alebo

- moment uplynutia lehoty 3 (slovom troch) dní od odoslania doporučenej výzvy na zaplatenie nesplatennej časti úveru spolu s príslušenstvom na adresu osoby povinnej, pričom odoslanie tejto doporučenej zásielky sa preukáže predložením podacieho lístku bez ohľadu na úspešnosť doručenia,

alebo

- moment osobného doručenia výzvy na adresu osoby povinnej alebo moment doručenia výzvy na adresu osoby povinnej tretou osobou - kuriérskou službou (napr. DHL, IN TIME, UPS), pričom doručenie sa preukáže potvrdením prevzatia výzvy osobou povinnou, alebo moment uplynutia lehoty 3 (slovom troch) dní od vykonania pokusu o osobné doručenie výzvy na adresu osoby povinnej alebo od vykonania pokusu o doručenie výzvy na adresu osoby povinnej tretou osobou - kuriérskou službou (napr. DHL, IN TIME, UPS), a to v prípade neúspešnosti osobného doručenia alebo doručenia tretou osobou - kuriérskou službou, pričom vykonanie pokusu o doručenie sa preukáže vyhlásením doručujúcej osoby o pokuse doručiť výzvu.

V.

Terminovaný úver A

---Osoba povinná je povinná zaplatiť osobe oprávnenej nesplatenú časť Terminovaného úveru A s príslušenstvom najviac však vo výške **38.318.500,- EUR** (slovom tridsaťosem miliónov tristoosemnásťtisíc päťsto eur) s príslušenstvom do 31.08.2017 (slovom tridsiateho prvého augusta roku dvetisíc sedemnášť).

---Ak osoba oprávnená využije jej oprávnenie požadovať predčasné splatenie nesplatennej časti Terminovaného úveru A s príslušenstvom, tak osoba povinná sa zaväzuje zaplatiť nesplatenú časť Terminovaného úveru A s príslušenstvom najviac však **38.318.500,- EUR** (slovom tridsaťosem miliónov tristoosemnásťtisíc päťsto eur) s príslušenstvom do troch dní odo dňa doručenia výzvy osoby oprávnenej na zaplatenie, uskutočnenej v zmysle článku IV. tejto notárskej zápisnice.

---Pritomní účastníci Ing. Ladislav Koch a Štefan Kapusta spoločne konajúci v mene spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. vyhlasujú, že **spoločnosť Tepláreň Košice, a.s.** v prípade nespĺnenia svojho záväzku z titulu Zmluvy o úvere, t.j. záväzku splatiť osobe oprávnenej Terminovaný úver A vo výške **38.318.500,- EUR** (slovom tridsaťosem miliónov

tristoosemnásťtisíc päťsto eur) resp. nesplatenú časť Terminovaného úveru A riadne a včas do 31.08.2017 (slovom tridsiateho prvého augusta roku dvetisícosemadväť), **súhlasí, aby sa táto notárska zápisnica stala exekučným titulom podľa § 41 ods. 2 zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok) a to v rozsahu podľa § 41 ods. 3 Exekučného poriadku na všetok jej majetok a súhlasí s exekúciou vedenou v zmysle Exekučného poriadku na základe tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu.**

---Prítomní účastníci Ing. Ladislav Koch a Štefan Kapusta spoločne konajúci v mene spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. vyhlasujú, že **spoločnosť Tepláreň Košice, a.s.** v prípade nesplnenia záväzku predčasne splatiť nesplatenú časť Terminovaného úveru A poskytnutého na základe Zmluvy o úvere do troch dní od doručenia výzvy na zaplatenie podľa časti IV. tejto notárskej zápisnice, uskutočnenej vtedy ak nastane predčasná splatnosť Terminovaného úveru A, tak ako je uvedené v časti III. tejto notárskej zápisnice, **súhlasí, aby sa táto notárska zápisnica stala exekučným titulom podľa § 41 ods. 2 zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok) a to v rozsahu podľa § 41 ods. 3 Exekučného poriadku na všetok jej majetok a súhlasí s exekúciou vedenou v zmysle Exekučného poriadku na základe tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu.**

VI.

Terminovaný úver B

---Osoba povinná je povinná zaplatiť osobe oprávnenej nesplatenú časť Terminovaného úveru B s príslušenstvom najviac však vo výške **23.813.570,- EUR** (slovom dvadsaťtri miliónov osemstotrinásťtisíc päťstosedemdesiat eur) s príslušenstvom do 31.08.2017 (slovom tridsiateho prvého augusta roku dvetisícosemadväť).

---Ak osoba oprávnená využije jej oprávnenie požadovať predčasné splatenie nesplatených častí Terminovaného úveru B s príslušenstvom, tak osoba povinná sa zaväzuje zaplatiť nesplatenú časť Terminovaného úveru B s príslušenstvom najviac však **23.813.570,- EUR** (slovom dvadsaťtri miliónov osemstotrinásťtisíc päťstosedemdesiat eur) s príslušenstvom do troch dní odo dňa doručenia výzvy osoby oprávnenej na zaplatenie, uskutočnenej v zmysle článku IV. tejto notárskej zápisnice.

---Prítomní účastníci Ing. Ladislav Koch a Štefan Kapusta spoločne konajúci v mene spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. vyhlasujú, že **spoločnosť Tepláreň Košice, a.s.** v prípade nesplnenia svojho záväzku z titulu Zmluvy o úvere, t.j. záväzku splatiť osobe oprávnenej Terminovaný úver B v plnej výške **23.813.570,- EUR** (slovom dvadsaťtri miliónov osemstotrinásťtisíc päťstosedemdesiat eur) resp. nesplatenú časť Terminovaného úveru B riadne a včas do 31.08.2017 (slovom tridsiateho prvého augusta roku dvetisícosemadväť), **súhlasí, aby sa táto notárska zápisnica stala exekučným titulom podľa § 41 ods. 2 zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok) a to v rozsahu podľa § 41 ods. 3 Exekučného poriadku na všetok jej majetok a súhlasí s exekúciou vedenou v zmysle Exekučného poriadku na základe tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu.**

---Prítomní účastníci Ing. Ladislav Koch a Štefan Kapusta spoločne konajúci v mene spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. vyhlasujú, že **spoločnosť Tepláreň Košice, a.s.** v prípade nesplnenia záväzku predčasne splatiť nesplatenú časť Terminovaného úveru B poskytnutého na základe Zmluvy o úvere do troch dní od doručenia výzvy na zaplatenie podľa časti IV. tejto notárskej zápisnice, uskutočnenej vtedy, ak nastane predčasná splatnosť Terminovaného úveru B, tak ako je uvedené v časti III. tejto notárskej zápisnice **súhlasí, aby sa táto notárska zápisnica stala exekučným titulom podľa § 41 ods. 2 zákona č.**

233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok) a to v rozsahu podľa § 41 ods. 3 Exekučného poriadku na všetok jej majetok a súhlasí s exekúciou vedenou v zmysle Exekučného poriadku na základe tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu.

VII.

Terminovaný úver C

---Osoba povinná je povinná zaplatiť osobe oprávnenej nesplatenú časť Terminovaného úveru C s príslušenstvom najviac však vo výške **10.000.000,- EUR** (slovom desať miliónov eur) s príslušenstvom do 31.08.2017 (slovom tridsiateho prvého augusta roku dvetisícosemnať).

---Ak osoba oprávnená využije jej oprávnenie požadovať predčasné splatenie nesplatennej časti Terminovaného úveru C s príslušenstvom, tak osoba povinná sa zaväzuje zaplatiť nesplatenú časť Terminovaného úveru C s príslušenstvom najviac však **10.000.000,- EUR** (slovom desať miliónov eur) s príslušenstvom do troch dní odo dňa doručenia výzvy osoby oprávnenej na zaplatenie, uskutočnenej v zmysle článku IV. tejto notárskej zápisnice.

---Prítomní účastníci Ing. Ladislav Koch a Štefan Kapusta spoločne konajúci v mene spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. vyhlasujú, že **spoločnosť Tepláreň Košice, a.s.** v prípade nesplnenia svojho záväzku z titulu Zmluvy o úvere, t.j. záväzku splatiť osobe oprávnenej Terminovaný úver C v plnej výške 10.000.000,- EUR (slovom desať miliónov eur) resp. nesplatenú časť Terminovaného úveru C riadne a včas do 31.08.2017 (slovom tridsiateho prvého augusta roku dvetisícosemnať), **súhlasí, aby sa táto notárska zápisnica stala exekučným titulom podľa § 41 ods. 2 zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok) a to v rozsahu podľa § 41 ods. 3 Exekučného poriadku na všetok jej majetok a súhlasí s exekúciou vedenou v zmysle Exekučného poriadku na základe tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu.**

---Prítomní účastníci Ing. Ladislav Koch a Štefan Kapusta spoločne konajúci v mene spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. vyhlasujú, že **spoločnosť Tepláreň Košice, a.s.** v prípade nesplnenia záväzku predčasne splatiť nesplatenú časť Terminovaného úveru C poskytnutého na základe Zmluvy o úvere do troch dní od doručenia výzvy na zaplatenie podľa časti IV. tejto notárskej zápisnice, uskutočnenej vtedy, ak nastane predčasná splatnosť Terminovaného úveru C, tak ako je uvedené v časti III. tejto notárskej zápisnice **súhlasí, aby sa táto notárska zápisnica stala exekučným titulom podľa § 41 ods. 2 zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok) a to v rozsahu podľa § 41 ods. 3 Exekučného poriadku na všetok jej majetok a súhlasí s exekúciou vedenou v zmysle Exekučného poriadku na základe tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu.**

VIII.

Revolvingový úver

---Osoba povinná je povinná zaplatiť osobe oprávnenej nesplatenú časť Revolvingového úveru s príslušenstvom najviac však vo výške **1.500.000,- EUR** (slovom jeden milión päťstisíc eur) s príslušenstvom do 31.12.2014 (slovom tridsiateho prvého decembra roku dvetisícštyri).

---Ak osoba oprávnená využije jej oprávnenie požadovať predčasné splatenie nesplatennej časti Revolvingového úveru s príslušenstvom, tak osoba povinná sa zaväzuje zaplatiť nesplatenú časť Revolvingového úveru s príslušenstvom najviac však **1.500.000,- EUR**

(slovom jeden milión päťstotísíc eur) s príslušenstvom do troch dní odo dňa doručenia výzvy osoby oprávnenej na zaplatenie, uskutočnenej v zmysle článku IV. tejto notárskej zápisnice. -

---Prítomní účastníci Ing. Ladislav Koch a Štefan Kapusta spoločne konajúci v mene spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. vyhlasujú, že **spoločnosť Tepláreň Košice, a.s.** v prípade nesplnenia svojho záväzku z titulu Zmluvy o úvere, t.j. záväzku splatiť osobe oprávnenej Revolvingový úver v plnej výške 1.500.000,- EUR (slovom jeden milión päťstotísíc eur) resp. nesplatenú časť Revolvingového úveru riadne a včas do 31.12.2014 (slovom tridsiateho prvého decembra roku dvetisícštrnásť), **súhlasí, aby sa táto notárska zápisnica stala exekučným titulom podľa § 41 ods. 2 zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok) a to v rozsahu podľa § 41 ods. 3 Exekučného poriadku na všetok jej majetok a súhlasí s exekúciou vedenou v zmysle Exekučného poriadku na základe tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu.** -----

---Prítomní účastníci Ing. Ladislav Koch a Štefan Kapusta spoločne konajúci v mene spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. vyhlasujú, že **spoločnosť Tepláreň Košice, a.s.** v prípade nesplnenia záväzku predčasne splatiť nesplatenú časť Revolvingového úveru poskytnutého na základe Zmluvy o úvere spolu s príslušenstvom do troch dní od doručenia výzvy na zaplatenie podľa časti IV. tejto notárskej zápisnice, uskutočnenej vtedy, ak nastane predčasná splatnosť Revolvingového úveru, tak ako je uvedené v časti III. tejto notárskej zápisnice **súhlasí, aby sa táto notárska zápisnica stala exekučným titulom podľa § 41 ods. 2 zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok) a to v rozsahu podľa § 41 ods. 3 Exekučného poriadku na všetok jej majetok a súhlasí s exekúciou vedenou v zmysle Exekučného poriadku na základe tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu.** -----

IX. -----

---Táto notárska zápisnica obsahuje právny záväzok splatiť úver s príslušenstvom na základe Zmluvy o úvere a v tejto notárskej zápisnici je vyznačená: -----

- **osoba oprávnená:** Tatra banka, akciová spoločnosť, so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 71/B, -----
osoba povinná výslovne súhlasí s tým, že práva vyplývajúce z tejto notárskej zápisnice je oprávnená v súlade s touto notárskou zápisnicou vykonávať aj iná osoba, ktorá kedykoľvek v budúcnosti nadobudne postavenie osoby oprávnenej podľa Zmluvy o úvere,
- **osoba povinná:** Tepláreň Košice, a.s., so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice, IČO: 36 211 541, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka číslo: 1204/V, -----
- **právny dôvod:** Zmluva o úvere -----
- **predmet plnenia:** -----
 - peňažné prostriedky poskytnuté ako Termínovaný úver A do výšky 38.318.500,- EUR (slovom tridsaťosem miliónov tristoosemšesťtisíc päťsto eur) s príslušenstvom určeným podľa Zmluvy o úvere, -----
 - peňažné prostriedky poskytnuté ako Termínovaný úver B do výšky 23.813.570,- EUR (slovom dvadsaťtri miliónov osemstotrinásťtisíc päťstosedemdesiat eur) s príslušenstvom určeným podľa Zmluvy o úvere, -----
 - peňažné prostriedky poskytnuté ako Termínovaný úver C do výšky 10.000.000,- EUR (slovom desať miliónov eur) s príslušenstvom určeným podľa Zmluvy o úvere, -----
 - peňažné prostriedky poskytnuté ako Revolvingový úver do výšky 1.500.000,- EUR (slovom jeden milión päťstotísíc eur) s príslušenstvom určeným podľa Zmluvy o úvere, -
- **čas plnenia:** tak ako je uvedené v časti II. tejto notárskej zápisnice, -----

a osoba povinná vyhlasuje, že súhlasí s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu a s tým, aby táto notárska zápisnica bola exekučným titulom v zmysle § 41 ods. 2 zák. č. 233/95 Z.z., v znení neskorších predpisov. -----

---Osoba oprávnená týmto berie na vedomie a prijíma súhlas osoby povinnej s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice ako vykonateľného exekučného titulu v zmysle Exekučného poriadku. -----

---O tom som túto notársku zápisnicu napísala, účastníkom prečítala a vysvetlila, na čo ju títo ako úplnú a správnu schválili a na znak svojho súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali. -----

-----V Bratislave, dňa 10. 11. 2014-----

Osoba oprávnená: Tatra banka, akciová spoločnosť
zastúpená na základe Dohody o plnomocenstve: ----- s -----

Osoba povinná: Tepláreň Košice, a.s.
zastúpená predsedom predstavenstva: -----

a členom predstavenstva: -----

Ing. Ladislav Koch

Štefan Kapusta

Notár:
Mgr. Tatiana Vršanská



DOHODA O PLNOMOCENSTVE

uzatvorená v zmysle § 31 a nasl. Občianskeho zák. medzi

spnomočníteľom: Tatra banka, akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 71/B, so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava I, IČO: 00 686 930, IČ DPH SK2020408522, zastúpená Ing. Miroslavom Uličným, podpredsedom predstavenstva a zástupcom generálneho riaditeľa a Dr. Martinom Pytlíkom, členom predstavenstva (ďalej len „Tatra banka, a.s.“)

a
spnomočnícom: _____, rís, dátum nar.: 13.08.2011, č. O/
a.s. (ďalej len „spnomočníec“)

IS, Relationship manager- senior Tatra banky,

I.

Tatra banka, a.s. a spnomočníec sa týmto dohodli na tom, že spnomočníec je oprávnený na základe uzatvorenia tejto dohody o plnomocenstve (ďalej len „táto dohoda“) podpisovať v mene a na účet Tatra banky, a.s. notárske zápisnice a pokračovanie k nim, ktoré budú exekučným titulom, umožňujúcim Tatra banku, a.s. vymoženie akékoľvek pohľadávky proti tretej osobe a/alebo iným osobám, pričom v tejto súvislosti je spnomočníec oprávnený uskutočňovať akékoľvek vyhlásenia, alebo uskutočniť všetky právne úkony a vyhlásenia potrebné na spísanie notárskej zápisnice v zmysle § 41 Zákona č. 233/1995 Z.z., Exekučného poriadku, v znení neskorších predpisov, vyžadované v tejto súvislosti zákonom a potrebné na spísanie tohto druhu exekučného titulu, a to so všetkými právnymi účinkami, aké môžu v tejto súvislosti vzniknúť, pričom predmetom takejto notárskej zápisnice bude vyhlásenie tretej osoby a/alebo iných osôb ako povinnej osoby a/alebo povinných osôb, udelenie súhlasu s vykonateľnosťou takejto zápisnice a možnosťou exekúcie voči majetku tretej osoby a/alebo iných osôb za účelom splnenia záväzku tretej osoby a/alebo iných osôb voči Tatra banku, a.s., ako oprávnenej osobe. Spnomočníec je ďalej oprávnený v mene Tatra banky, a.s., ako oprávnenej osoby dohodnúť čas vzniku povinnosti povinnej osoby vykonať plnenie v nadväznosti na využitie oprávnenia Tatra banky, a.s. požadovať predčasné splatenie úveru, dohodnúť spôsob doručovania výzvy na plnenie pre účely notárskej zápisnice a prijať vyhlásenie tretej osoby a/alebo iných osôb ako povinnej osoby a/alebo povinných osôb.

II.

1. Plnomocenstvo obsiahnuté v tejto dohode je udelené Tatra bankou, a.s. spnomočnícovi na dobu neurčitú a jeho účinnosť zaniká v prípadoch uvedených v § 33b Občianskeho zákonníka, pokiaľ sa Tatra banka, a.s. a spnomočníec nedohodnú inak.
2. Všetky plnomocenstvá, ktoré budú mať súvislosť s úkonom spnomočníca vykonaným na základe tejto dohody, budú doručované výlučne na adresu sídla Tatra banky, a.s..
3. Spnomočníec tejto plnomocenstvo prijíma, čo potvrdzuje svojím podpisom. Toto plnomocenstvo je vyhotovené v jednom origináli, z ktorého je možné vyhotoviť úradne overené fotokópie.
4. Spnomočníec je povinný po zániku účinnosti plnomocenstva vrátiť spnomočnícovi originál dohody o plnomocenstvo ako aj všetky jej kópie.

V Bratislave, dňa 14. 10. 2011

Tatra banka, a.s.:

Ing. Miroslav Uličný
podpredsa predstavenstva a zástupca generálneho riaditeľa

Dr. Martin Pytlík
člen predstavenstva

V Bratislave, dňa 3.8.2011

spnomočníec



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Miroslav Ulléný, dátum narodenia 5. 1. 1963, bytom ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria A/alebo číslo: (a) ktorý(é) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 667674/2011.

Bratislava dňa 18.10.2011



Blanka Fečíková
pracovníčka poverená notárom



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Dr. Martin Josef Pytlík, dátum narodenia 1. 1. 1963, bytom lka, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Cestovný pas, séria A/alebo číslo: orý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 667675/2011.

Bratislava dňa 18.10.2011



Blanka Fečíková
pracovníčka poverená notárom

Osvedčujem, že táto fotokópia pozostávajúca z 2 strán sa doslovne zhoduje s jej originálom/osvedčeným odpisom, pozostávajúcim z 2 strán. Ide o kópiu úplnú/čiastočnú. V Bratislave, dňa 18.11.2014 ...

Upozornenie! Notár legalizáciou osvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§38 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Mgr. Miroslava Krajčová
notársky kópíopien
zriadená poverená notárom



Osvedčujem, že táto fotokópia pozostávajúca z 2 strán sa doslovne zhoduje s jej originálom/osvedčeným odpisom, pozostávajúcim z 2 strán. Ide o kópiu úplnú/čiastočnú. Bratislava, dňa 19.02.2014

Vňačka

