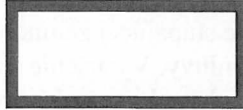


ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.Obchodného zákonníka

Číslo zmluvy:



I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: Štátna ochrana prírody SR,

Adresa: Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Milan Boroš, generálny riaditeľ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000390899/8180

IČO: 17058520 IČ DPH: SK2021526188

Osoba oprávnená jednať vo veciach technických: Ing. Juraj Platko

Ďalej len ako „Objednávateľ“ na strane jednej

a

1.2. Zhotoviteľ: AQUAPOL Slovakia, s. r. o.

Adresa: Nedožerská cesta 1284/36, 971 01 Prievidza III

Zastúpený: Radovan Petreje – konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. Prievidza číslo účtu: 5019994247-0900

IČO: 36 350 401 IČ DPH: SK2022105591

Ďalej len ako „Zhotoviteľ“ na strane druhej

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka (objednávací list) Zhotoviteľa zo dňa: 21. 11. 2014.

2.2. Východiskové údaje:

2.2.1. Názov stavby: administratívna budova Správa Chránenej krajiny Východné Karpaty v Medzilaborciach, Duchnovičova 535, 068 01 Medzilaborce, súpisné číslo 535.

2.2.2. Miesto stavby: situovaná na pozemku parc. č. C KN 527 zastavané plochy a nádvorja o výmere 210 m² v intraviláne katastrálneho územia Medzilaborce, zapísané na Liste vlastníctva č.2407

2.2.3. Investor: Štátna ochrana prírody Banská Bystrica, Tajovského 28B, IČO: 17058520

2.2.4. Termín namontovania Aquapol technológie: do 5. decembra 2014

2.2.5. Termíny servisných meraní: vid' servisný - check - list

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je oprava zavlhnutého muriva formou dodávky a montáže technológie AQUAPOL pre odstránenie kapilárne stúpajúcej zemnej vlhkosti muriva v budove Objednávateľa uvedenej sub. 2.2.1 článku II. tejto zmluvy. Vysušenie spĺňa kritériá podľa Ö NORM 3355 B. Montáž a dodávka spočíva v meraniach multimetrom, určenie miesta pre umiestnenie prístroja (ov) AQUAPOL, kontrola miesta podľa možných rušiacich - rizikových faktorov, po montáži meranie horizontálneho potenciálu, meranie vlhkosti muriva / laboratórnou metódou – DARR pre stanovenie vlhkosti stavebných materiálov firmy SARTORIUS ./, meranie vnútornej a vonkajšej klímy. Poradenstvo pre odstránenie ďalších faktorov spôsobujúcich primárne zavlhčenie objektu, ako aj pracovný postup pre sekundárnu časť vlhkostnej sanácie. Predmet plnenia obsahuje ďalej vykonávanie kontrolných servisných meraní /KSM/ až do vysušenia stavby v nasledujúcom časovom rozpätí. Prvé KSM sa vykonáva v 6-7 mesiaci po inštalácii zariadenia Aquapol. Termín nasledujúcich KSM sa určí dodatočne v Servisnom Check Liste po vyhodnotení výsledkov predchádzajúcich a súčasného KSM. Ich počet je uvedený v Objednávacom- Check-Liste a v Záručnom liste.
- 3.2. Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade so zákonmi, predpismi a technickými normami platnými v SR
- 3.3. Pre každú Objednávateľom dodatočne žiadanú kontrolu pre vysušenie bude účtované 130 € za každý objekt, plus dopravné náklady.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať, zaplatiť Zhotoviteľovi cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a poskytnúť Zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pri plnení tejto zmluvy.

IV.CENA

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III, tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona NR SR č. 18/96 o cenách a bola určená podľa cenových diagramov platných v danom časovom období.
- 4.2. V cene je započítaná celá služba odstránenia kapilárnej stúpavosti vody v murive, kompletne prevedený následný servis do vysušenia, záruky uvedené v záručnom liste.

Celková cena bez DPH:

2492 Eur

DPH 20 % :

498 Eur

Celková ponuková cena :

2990 Eur

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí Objednávateľ na základe doručenej faktúry prevodným príkazom, hotovosťou alebo poštovou poukážkou.
- 5.2. Dňom odovzdania diela Aquapol technológie si Zhotoviteľ vyhradzuje právo zhotovenia faktúry.
- 5.3. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní od doručenia./ak nie je stanovené inak/.
- 5.4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi penále vo výške 0,02% za každý deň oneskorenia platby.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1. Záručná doba je 4 roky. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy. Záručné podmienky a zodpovednosť za vady sú špecifikované v záručnom liste prístrojov AQUAPOL a jeho originál obdrží Objednávateľ v deň montáže spolu s návodom na údržbu a obsluhu prístrojov. Záručný list je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy
- 6.2. Podstatné zmeny zriaďovacích predmetov interiéru v odlišnosti od skutočnosti v deň montáže technológie AQUAPOL v časovom následnom období je povinný Objednávateľ vopred avizovať Zhotoviteľovi cca 1 mesiac pred ich uskutočnením /napr. výmena kovových regálov/
- 6.3. Pri montáži obdrží Objednávateľ Servisný check list, v ktorom bude presne stanovené ktoré sprievodné opatrenia je potrebné vykonať po montáži Aquapol prístroja.
- 6.4. Na funkčnosť prístroja dáva Objednávateľovi Zhotoviteľ záruku 20 rokov. Pri akomkoľvek zásahu do vysušovaného muriva inou technológiou(podrezávanie, injektáž...), alebo manipulácia s prístrojom Aquapol bez súhlasu zhotoviteľa, Zhotoviteľovi zanikajú všetky záruky voči Objednávateľovi.

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť Zhotoviteľovi stavbu vo vopred dohodnutom termíne, ako aj pre vykonanie potrebných následných meraní a umožnenia zápisu do meracích protokolov.
- 7.3. Zhotoviteľ po ukončení montáže k archívnym účelom zhotoví fotografie umiestnených prístrojov. Fotografie bez súhlasu Objednávateľa nebudú zverejnené.

- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 2 pracovné dni vopred Objednávateľa k účasti na kontrolných meraniach.
- 7.5. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zabudovaného prístroja /prístrojov/ až po úhrade plnej nákupnej ceny
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj prevádzkové predpisy, záručnú listinu, predpisy na obsluhu, merací protokol, pôdorys s vyznačením umiestnenia prístrojov AQUAPOL a miestami meracích bodov ako aj s farebným vyznačením vysušovaného muriva stavby. Po ukončení záručnej lehoty Zhotoviteľ doručí k podpisu uzatvárací protokol, o odovzdaní vysušenej stavby.

VIII. VYŠŠIA MOC

- 8.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, nezistené statické porušenia budov.
- 8.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto dohodou, ako aj záväzkové vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 9.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia Objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 15 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh Objednávateľ odvolať.
- 9.3 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 9.4. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.5. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 9.6. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 9.7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadá o rozhodnutie súd.
- 9.8 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 9.9. Táto zmluva, ako aj jej všetky prípadné dodatky, sa vypracúva v štyroch vyhotoveniach, z ktorých

Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia Zhotoviteľ jedno vyhotovenie, pričom každý rovnopis má platnosť originálu.

- 9.10 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (<http://www.crz.gov.sk/>).

V Banskej Bystrici
dňa:

- 2. DEC. 2014

V Prievidzi
dňa:

...
NÁrodná OCHRANA PRÍRODY
Slovenskej republiky
Tajovského 28B
074 01 BANSKÁ BYSTRICA
O: 17058520 IČ DPH: SK2021526188
.....

.....
Zhotoviteľ



Nedožerská cesta 1284/36, 971 01 PRIEVIDZA, ☎ : 046/ 543 93 92

☎ : 0903 270 100, 0903 521 621

E - mail : aquapol@aquapol.sk <http://www.aquapol.sk>

SANÁCIA VĽHKÉHO MURIVA

Správa CHKO Východné Karpaty v Medzilaborciach



ponuka november 2014

Určené pre p. riaditeľa Ing. Juraja Platku !

Prievidza, 22.11.2014

Vec: Ponuka na vysušenie muriva objektu v Medzilaborciach !

Vážený pán riaditeľ !

Podľa obhliadky objektu v Medzilaborciach, pánom Hornom, si Vám dovoľujeme ponúknuť situačnú analýzu, dôsledky a ekonomické riešenie Vášho problému.

Situačná analýza:

Obhliadnutý objekt bol postavený okolo roku 1938 a je podpivničený.

Obvodové aj vnútorné múry sú zložené z betónového a tehlového muriva.

Vlhkosť, ktorá sa nám tu prejavuje je, **kapilárne vztlínajúca zemná vlhkosť**, ktorej príčinou je absencia horizontálnej izolácie → čo má za dôsledok, že kapilárne vztlínajúca zemná vlhkosť stúpa v murive smerom nahor.



Ďalej sa nám tu prejavuje, **hygrokopická vlhkosť** čo má za následok, že soli obsiahnuté v murive kryštalizujú na povrchu omietky a tým dochádza k jej oddelovaniu od muriva .

Vysokofrekvenčnou metódou bola zistená výška vlhkosti v murive, ktorá dosahuje na vonkajších múroch cca. 100 - 170cm a na vnútorných múroch 80 - 130cm od úrovne podlahy v suteréne.

Dôsledky:

Škody na omietkach sa budú stále zväčšovať a drahá sanácia môže začať od znovu, zároveň sa budova stále viac a viac znehodnocuje a môže dochádzať k narúšaniu statiky.

Z celkového hľadiska sa bude situácia zhoršovať.



Konvenčné riešenia kapilárne vzliňajúcej zemnej vlhkosti:

Je potrebné potlačiť kapilárnu vzliňavosť. Na jej vyriešenie je technicky možné v súčasnosti použiť 3 – možnosti:

- a) klasická elektroosmóza na elektrický zdroj (len soliam odolné titan – platinové elektródy)
- b) tepelná injektáž (najprv sa murivo sa žhaviacimi elektródami zohreje a potom sa injektuje chemikália, asi 95% účinnosť – podľa BRD/ Arendt)
- c) podrezávanie (nutné statické hľadisko)

Pri všetkých týchto metódach je nutné obit' omietku aby sa mohlo dobre prezrieť murivo. Všetky tieto metódy sú dosť nákladné + sanácia omietok.

Pozor !

Sanácia omietok môže začať až po odparovacej fáze (= vysolení) podľa ÖNORM B 3355!

Táto fáza môže trvať pri tomto objekte 2 – 4 roky ak vložíme izoláciu, ktorá slúži ako zábrana (brzda)

Ekonomické riešenie:

Najjednoduchšie a najekonomickejšie riešenie je použitie EURO – patentovanú magneto - fyzikálnu metódu AQUAPOL.

V prípade záujmu zašleme AQUAPOL odborný film Vol.I

Pri tejto murivo chrániacej a ekonomickej metóde, profituje aj suterén, bez toho aby bola urobená nákladná vertikálna izolácia.

→ enormná úspora finančných prostriedkov

Pozor!

Sanácia omietok by mala ideálne začať cca. 6 mesiacov od inštalácie AQUAPOL prístroja, po odparovacej fáze! AQUAPOL – sanačná technika, s použitím nosiča omietky, umožňuje omietat' ešte vlhké murivo, čím si ušetríme asi 1 až 3 roky času.



- Výhody technológie AQUAPOL:**
- jednoduchosť
 - bez stavebného zásahu
 - vysušenie nastane rýchlejšie ako pri konvenčných metódach
 - proces vysušenia prebieha bez toho, aby sa nemohli využívať priestory
 - technológia, ktorá neškodí prostrediu

Sprievodné ponuky:

Môžete požiadať o presnú vlhkosťnú analýzu, ako aj sanačný koncept.

Ponuka:

Vaša **AQUAPOL** vysušovacia a suchý stav udržiavacia súprava, prepočítaná na plochu 205m², pri hrúbke muriva do 60cm.

Základ dane:	2 950,- €
+ 20 % DPH:	590,- €

Celková ponuková cena vysušenia je 3 540,- € aj s DPH.

Dodávka: v priebehu 2 – týždňov

Platba: PP

Pri realizácii do 5. decembra 2014, namontovaní reklamnej tabule a zaradení do referenčného zoznamu zľava 550,- € !

AQUAPOL – štandardné služby

- . dodávka a montáž zariadenia - AQUAPOL
- . doplnenie plánu a plán legenda
- . nameranie miesta umiestnenia prístroja
- . meranie výšok vlhkosti na murive a zakreslenie diagramu
- . test dosahu a funkčnosti prístroja
- . kontrola, prípadne doplnenie sprievodných opatrení v priebehu kontrolných meraní
- . meranie vlhkosti a 4 zaplatené servisy
- . merania vlhkosti budú urobené priamo na mieste (laboratórnou metódou Darr,-)
- . merací protokol s odkazom na plán
- . sprievodná analýza muriva, pre zistenie vhodnej sanačnej techniky
- . všetky náklady na telefón, porto- a dopravné náklady
- . v prípade potreby vytvorenie sanačného konceptu



Vysušovacia, respektíve sanačná fáza

Zasolené a zničené omietky je nutné odstrániť v časových termínoch určených technikom, aby bol dosiahnuté úplné vysušenie, podľa ÖNORM B 3355.

Na ďalšie sprievodné opatrenia, v prípade potreby, budete v priebehu montáže alebo servisu upovedomený naším technikom.

Dúfame, že táto ponuka odpovedá Vaším predstavám a že sa čoskoro stanete aj Vy naším ďalším spokojným zákazníkom

so srdečným pozdravom
AQUAPOL SLOVAKIA

V prípade akceptácie nás kontaktujte na tejto adrese
AQUAPOL SLOVAKIA Nedožerská cesta 1284/36, 971 01 PRIEVIDZA
046/ 5439392, 0903 270 100

Prílohy: Zmluva o dielo
Záručný list
Certifikát
Referenčný list
Objednávací list
Atest
Čestné uznanie február 2007
Diplom
Önorm B 3355
TÜV certifikát