

D o d a t o k č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 5. 2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10. 4. 2008

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **Všeobecná nemocnica s poliklinikou Lučenec, n. o.**
Adresa: **Námestie republiky 15, 984 39 Lučenec**
Zastúpený: **MUDr. Július Höffler, riaditeľ VŠNsP Lučenec, n. o.**
Bc. Ján Miadok, predseda správnej rady VŠNsP Lučenec, n. o.
IČO: **37 954 571**
DIČ: **2021956398**
DIČ DPH: **SK 2021956398**
Bankové spojenie: **VÚB a. s. Lučenec**
Číslo účtu: **2291654459/0200**
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Názov: **Ministerstvo zdravotníctva SR**
Adresa: **Limbová 2, 837 52 Bratislava**
Zastúpený: **Ing. Ladislav Štefanec, vedúci služobného úradu**
IČO: **00 165 565**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu: **7000150115/8180**
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa v zmysle čl. VIII ods. 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 5. 2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10. 4. 2008 (ďalej len „zmluva“) dohodli na tomto dodatku č. 2 k zmluve.

Čl. V Nájomné

V čl. V zmluvy sa pôvodné znenie bodov 1., 2. a 3 vypúšťa a nahrádza sa textom, ktorý znie:

1. Výška nájomného za prenajaté nebytové priestory je dohodnutá na základe vzájomnej dohody medzi zmluvnými stranami a podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 24,90 EUR mesačne. Výmera prenajatých nebytových priestorov a paušálne vedľajšie náklady sú špecifikované vo Výpočtovom liste, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2. Výška nájomného za m² plochy sa zmení po dohode zmluvných strán. Úhrada vedľajších nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov nie je zahrnutá vo výške nájomného a je stanovená zálohovo na základe výpočtového listu.

Mesačná splátka úhrady vedľajších nákladov bez DPH 17,33 EUR

Mesačná splátka úhrady vedľajších nákladov DPH 20 % 3,46 EUR

Vedľajšie mesačné náklady s DPH: 20,79 EUR

3. Úhrada nájomného bude nájomcom prevedená na účet prenajímateľa po uplynutí príslušného štvrťroka v termínoch predkladania žiadosti o refundáciu výdavkov na hospodársku mobilizáciu, ktoré sú určené v „Zmluve o financovaní výdavkov z prostriedkov štátneho rozpočtu“ pre rok 2011 medzi Ministerstvom zdravotníctva SR a Všeobecnou nemocnicou s poliklinikou Lučenec, n. o.

Čl. VIII

Čl. VIII zmluvy sa dopĺňa o body 10., 11. a 12. v tomto znení:

10. Tento dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

11. Tento dodatok č. 2 je vyhotovený v 6 exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží 4 exempláre a nájomca 2 exempláre.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.

V Lučenci, dňa

V Bratislave, dňa

.....
P r e n á j í m a t e ľ :

MUDr. Július Höffer
riaditeľ VŠNsP Lučenec, n. o.

Bc. Ján Miadok
predseda správnej rady VŠNsP Lučenec, n. o.

.....
N á j o m c a :

Ing. Ladislav Štefanec
vedúci služobné úradu

Výpočtový list

K dodatku č. 2 nájomnej zmluvy zo dňa 12.04.2007 o nájme nebytových
Priestorov medzi VŠNsP Lučenec, n.o. a MZ SR

1. Nájomné 24,90 €/m²

t.j. prenajaté priestory 12,00 m² = 298,80 € / ročne
24,90 € / mesačne

2. Mesačné a ročné paušálne vedľajšie náklady

	mesačne			ročne		
	Bez DPH	DPH 20%	s DPH	Bez DPH	DPH 20%	s DPH
Elektr.energia	6,82	1,36	8,18	81,84	16,32	98,16
Ústredné kúrenie	10,51	2,10	12,61	126,12	25,20	151,32
Vodné,stočné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Teplá voda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odvoz komunálneho odpadu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Použ.dom.telefónu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	17,33	3,46	20,79	207,96	41,52	249,48

4.Sumarizácia

	mesačné	ročné
nájomné	24,90	298,80
vedľajšie náklady bez DPH	17,33	207,96
vedľajšie náklady DPH 20%	3,46	41,52
Spolu:	45,69 EUR	548,28 EUR

Vyhotovil: Ing. Svitek J.
V Lučenci, dňa 03.01.2011