

1/

**Špecializovaná nemocnica sv. Svorada Zobor, n.o.**, so sídlom Kláštorská 134, 949 88 Nitra, registrovaná Obvodným úradom Nitre, IČO: 379 718 32, konajúca : Ing. Erika Chudá, riaditeľka

/ďalej len: „Prenajímateľ“/

a

2/

Adriana Bokrosová, /ďalej len: „Nájomca“/

### **dodatok k nájomnej zmluve**

1. V čl. V. bod 5.1, zmluvné strany sa dohodli, že nájomné po dobu 12 mesiacov (január 2015 - december 2015) celkovej ročnej výšky úhrady je 904,42 EUR. Nadácia Pontis úhradu uskutoční v dvoch rovnakých splátkach v rámci projektu Srdce pre deti, prvú splátku, vo výške 452,21 EUR. Podmienkou vyplatenia druhej splátky po 6 mesiacoch je predloženie priebežnej správy Nadácii Pontis nájomcom. Vzor priebežnej správy zašle nájomcovi Nadácia Pontis.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje, že v prípade skoršieho ukončenia nájmu uhradí Nadácii Pontis alikvotnú čiastku za nespotrebované obdobie.
3. Prenajímateľ svojím podpisom potvrdzuje, že má právo samostatne nakladať s predmetnou nehnuteľnosťou.
4. Nájomné a zálohové platby budú nájomcom/Nadáciou Pontis uhrádzané na číslo účtu **4016485725/7500**. Súčasťou nájomného nie sú poplatky spojené s nájomom bytu ani poplatky za elektrinu, za odber tepla a teplej vody, studenej vody, vodné a stočné (bližšie špecifikované v bode 5.4 Zmluvy o nájme bytu).
5. V čl. V. bod 5.4, nájomca si hradí sám: poplatky spojené s nájomom bytu, náklady na spotrebu elektrickej energie a poplatky za odvoz smetí. Prenajímateľ stanoví zálohové platby v evidenčnom liste bytu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy (vodné, stočné, teplo a teplá voda, preddavky do fondu opráv, poistné, poplatky za výkon správy, poplatok za havarijnú službu)
6. Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme bytu je vyhotovený v dvoch exemplároch pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
7. Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Nitre, dňa

V Nitre, dňa

Nájomca:

.....

Prenajímateľ:

.....