

# ZMLUVA O NÁJME A OZNAČENÍ NÁJOMCU NA NOVOM MALOM INFORMAČNOM SYSTÉME V MARTINE

uzavretá v zmysle §-u 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších  
predpisov

---

(ďalej len „*zmluva*“)

## Článok I.

### Zmluvné strany

1.1. Prenajíateľ: Obchodné meno: **Hakom, s. r. o.**,  
Sídlo: Martin, Československej armády 18  
Štatutárny orgán: Jozef Haco, konateľ spoločnosti  
IČO: 36000124  
DIČ: 2020434856  
IČ DPH: SK 2020434856  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Kontakt: tel. 043/4220031, fax. 043/4220035, e-mail hakom@hakom.sk  
Registrácia: Okresný súd v Žiline, OR, oddiel Sro, vložka číslo 3269/L

(ďalej len „*prenajíateľ*“) na jednej strane

1.2. Nájomca: Obchodné meno: Slovenská národná knižnica  
Sídlo: Námestie J. C. Hronského 1, 036 01 Martin  
Štatutárny orgán: Ing. Katarína Krištofová, PhD.  
IČO: 36138517  
DIČ: 2021537199  
IČ DPH: nie sme platcami DPH  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000071804/8180  
Kontakt: tel. 043/2451220, e-mail igor.hus@snk.sk  
Registrácia: Štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len „*nájomca*“) na strane druhej

spolu aj ako („*zmluvné strany*“)

## Článok II.

### Predmet zmluvy

2.1. Prenajíateľ prenecháva do nájmu nájomcovi malý, nový informačný systém (ďalej len „*MIS-N*“), ktorého je vlastníkom o rozmere 760x130 mm, a to v:

2.1.1. Katastrálne územie: Martin

2.1.2. Umiestnenie:

- ul. Červenej armády 1x
- ul. Ambra pietra 1x
- ul. Škultétyho 1x
- ul. P. O. Hviezdoslava 2x

2.2. Celkový počet MIS-N predstavuje 6 ks.

### Článok III.

#### Účel nájmu

- 3.1. Nájomca je oprávnený užívať MIS-N uvedený v článku II. tejto zmluvy na činnosť propagujúcu nájomcu, alebo tretích osôb s tým, že nájomca sa zaväzuje dodržiavať v plnom rozsahu ustanovenia zákona č. 147/2001 Z. z. o reklame a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri spracovaní loga a obsahu podkladov uvedených na MIS-N ako aj vypracovaný projekt dopravnó-informačného systému.
- 3.2. V prípade, že nájomca bude MIS-N využívať na iné účely ako je uvedené v tomto článku je prenajímateľ oprávnený vypovedať zmluvu v rámci 1 mesačnej výpovednej doby. Výpovedná doba začne plynúť 1. dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede nájomcovi.
- 3.3. Za grafickú úpravu MIS-N zodpovedá v plnom rozsahu nájomca, pričom pri jeho spracovaní sa zaväzuje dodržať podmienky projektu dopravnó-informačného systému mesta. Návrh predloží prenajímateľovi, ktorý ho bude aplikovať na MIS-N vo forme nereflexných fólií.

### Článok IV.

#### Výška nájmu

- 4.1. Výška nájmu bola zmluvnými stranami **dohodnutá** v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
- 4.2. Výška nájomného za MIS-N uvedený v článku II. predstavuje čiastku 70,- EUR/ks + 20% DPH (slovom sedemdesiat EUR).
- 4.3. Prenajímateľ bude fakturovať nájomcovi celkovú výšku ročného nájomného podľa počtu (6 ks) MIS-N, čo predstavuje 420,- EUR + 20% DPH (slovom štyristodvadsať EUR).

### Článok V.

#### Splatnosť nájomného a spôsob platenia

- 5.1. Prenajímateľ vystaví nájomcovi faktúru, v ktorej bude zahrnutá výška nájomného za kalendárny rok, a to do 10-ich dní od inštalácie MIS-N s tým, že nájomca uhradí fakturovanú sumu prenajímateľovi do 15-ich dní po vystavení faktúry prenajímateľom.
- 5.2. Ďalšie nájomné bude fakturované nájomcovi vždy do 10-ich dní po uplynutí kalendárneho roka. Splatnosť ďalšieho nájomného sa stanovuje v dĺžke 15-ich dní po vystavení faktúry prenajímateľom.
- 5.3. Ak nájomca neuhradí ďalšie nájomné za MIS-N ani do 30-ich dní po lehote splatnosti faktúry, zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy. Doručením listu „Odstúpenie od zmluvy“ nájomcovi sa ku dňu odstúpenia táto zmluva zrušuje. Právo prenajímateľa na zaplatenie nájomného do dňa odstúpenia zostáva zachované.

### Článok VI.

#### Doba nájmu

- 6.1. Nájom MIS-N začína **dňom účinnosti zmluvy**.

- 6.2. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu *neurčitú*.
- 6.3. K ukončeniu nájomnej zmluvy počas jej platnosti môže dôjsť:
- 6.3.1. Dohodou zmluvných strán k dojednanému dňu.
  - 6.3.2. Odstúpením od zmluvy podľa článku V. ods. 5.5. tejto zmluvy.
  - 6.3.3. Výpoveďou, ktorú môže uplatniť ktorákoľvek zmluvná strana bez uvedenia výpovedného dôvodu v rámci 2-mesačnej výpovednej doby.
- 6.4. Výpovedná lehota začne plynúť 1. dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

## **Článok VII.**

### **Práva a povinnosti**

#### **7.1. Prenajímateľ je povinný:**

- 7.1.1. Starat' sa o MIS-N, t. j. zabezpečiť jeho čistotu vrátane údržby okolia MIS-N.
- 7.1.2. Udržiavať výlepnú plochu na svoje náklady (zabezpečiť stredné a generálne opravy), pokiaľ sa nedohodnú zmluvné strany inak.
- 7.1.3. Nalepiť reklamné médium (nerflexnú fóliu – logo) do 10-ich dní po obdržaní grafického návrhu, ktorý dodá nájomca, pričom prenajímateľ nezodpovedá za grafickú úpravu plagátu.
- 7.1.4. Spracovať projektovú a územnoplánovaciu dokumentáciu, vrátane spracovania dopravnno–inžinierskeho prieskumu vo vybranej lokalite.
- 7.1.5. Zabezpečiť na vlastné náklady vydanie príslušných stavebných rozhodnutí v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na umiestnenie MIS-N.
- 7.1.6. Na požiadanie nájomcu aktualizovať informácie na MIS-N (zmena grafiky, umiestnenie MIS-N a podobne) pričom za práce, ktoré vykoná prenajímateľ, si zmluvné strany dohodnú výšku odplaty.

#### **7.2. Nájomca je povinný:**

- 7.2.1. Užívať MIS-N v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
- 7.2.2. Platiť načas a v dohodnutej výške nájomné podľa článku IV. a V. tejto zmluvy.

## **Článok VIII.**

### **Ďalšie dohodnuté podmienky**

- 8.1. V prípade omeškania nájomcu s platením nájomného bol dohodnutý úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

## **Článok IX.**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 9.1. Pokiaľ nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“).
- 9.2. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom nájomca a prenajímateľ obdržia po jednom vyhotovení.
- 9.3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 9.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky v súlade s ustanovením §47a Občianskeho zákonníka.
- 9.5. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvnej strany slobodne a dobrovoľne zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Martine, dňa .....

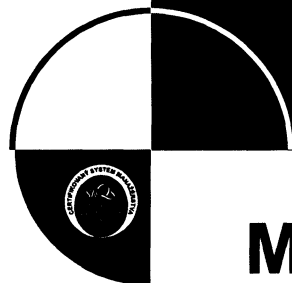
V Martine, dňa .....

*Podpis prenajímateľa:* 

*Podpis nájomcu*

.....  
Hakom, b. r. o.  
Jozef Haco  
konateľ spoločnosti

Slovenská národná knižnica  
Ing. Katarína Krištofová, PhD.  
generálna riaditeľka SNK



**Hakom**®  
s.r.o.  
**MARTIN**

## Malý informačný systém (MIS) nový SLOVENSKÁ NÁRODNÁ KNIŽNICA



Rozmer : 760 x 130

Písmo : typ Swis721 BT, výška písma 60 mm, všetky písmená veľké

Sm.šípka: pre smer vľavo, resp.vpravo

Logo : rozmer 110 x 110 mm umiestnené od kraja tabuľky na opačnej strane ako smerová šípka

Fólia : červená - Oracal 651 G 31

zelená - Oracal 651 G 61

kráľovská modrá - Oracal 651 G 49

Farebné prevedenie MIS :

červená - podklad pre MIS pre označenie ulice

biela - podklad pre MIS pre označenie komerčného cieľa písmená pre MIS  
pre označenie ulice, resp.významného cieľa

zelená - podklad pre MIS pre označenie významného cieľa

modrá - písmená pre MIS pre označenie komerčného cieľa

logo - podľa predlohy

Konštrukcia : plastová dvojstranná smerová tabuľa