

**Dodatok č. 2 k
zmluve o prenájme nebytových priestorov
číslo 008**

uzatvorený podľa Zákona č. 116/90 Zb. v platnom znení,

medzi

Prenajímateľ: M.J.Team, s.r.o.

Hviezdoslavova 1, 960 01 Zvolen

Zastúpený: RNDr. Marta Farkašová, konateľ

IČO: 36 628 832

IČ DPH: 2021899055

UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Zvolen

Číslo účtu: 6629880006/1111

Spoločnosť je registrovaná v OR OS Banská Bystrica, odd.: Sro, vl.: č. 9549/S

Nájomca:

Nemocnica svätého Michala, a.s.

Cintorínska 16, 811 08 Bratislava

IČO: 44 570 783

DIČ: 2022738586

IČ DPH: SK 2022738586

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

oddiel: Sa, vložka č.: 3781/B

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu / kód banky: 700034048/8180

v zastúpení: MUDr. Marian Križko, PhD., MPH, predseda predstavenstva a GR

Doc. MUDr. Branislav Delej, CSc., MPH, člen predst. a zást.GR

Týmto dodatkom č. 2 sa dopĺňa zmluva a jej dodatok č. 1 nasledovne:

Mení sa článok III. Cena prenájmu, konkrétne bod 3.2., ktorý bude znieť:

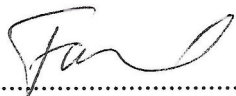
- 3.1. Nájomca je povinný platiť spotrebu energií, konkrétne elektrinu na svietenie a prevádzku spotrebičov v prenajatých priestoroch, podiel na spotrebe elektriny na vetranie a klimatizáciu a podiel na spotrebe elektriny v spoločných priestoroch, spotrebu plynu na vykurovanie prenajatých priestorov a podiel spotreby plynu na vykurovanie spoločných priestorov a ohrev teplej vody, spotrebu vody a stočné. Platby za uvedenú spotrebu energií je nájomca povinný platiť od prvého mesiaca po vykonaní ročného vyúčtovania spotreby energií prenajímateľom vo výške 1/12 z ročného vyúčtovania spotreby energií mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Uvedené faktúry majú charakter záloh za spotrebu energií. Zálohy sú vypočítané podľa údajov na pomerových meradlách v samotných prenajatých priestoroch nájomcu ale aj s prepočtom na prenajatú plochu, pre spotrebu v spoločných priestoroch, ohrev teplej vody, vetranie a klimatizáciu. Vyúčtovanie spotreby energií vykoná prenajímateľ bez zbytočného odkladu po obdržaní vyúčtovacích faktúr od príslušného dodávateľa energie. Rozdiel vyplývajúci z vyúčtovania bude riešený záverečnou vyúčtovacou faktúrou (ťarchopis alebo dobropis).

Ostatné ustanovenia zmluvy a jej dodatku č. 1 zostávajú v platnosti bez zmeny.

Dodatok nadobúda účinnosť 1.4.2010 a platnosť jeho podpisom zmluvnými stranami.

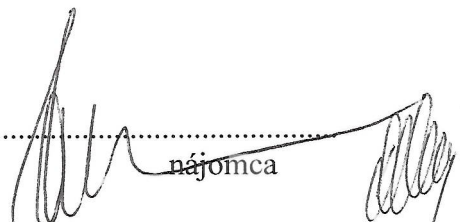
Vo Zvolene

V Bratislave 31. 3. 2011



.....
prenajímateľ

M.J-TEAM, s.r.o.
Hviezdoslavova 1, 960 01 ZVOLEN
IČO: 36 628 832 ①
IČ DPH: SK2021899055



.....
nájomca

Nemocnica svätého Michala, a.s.
Gintorínska 16, 811 08 Bratislava
-9-