

Dodatok č. 2
k nájomnej zmluve NZ/BTS/OddSR/81/141/2007
uzatvorenej v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Mgr. Alena Petříková, rodné priezvisko**
Miesto trvalého pobytu: **va 3**
Dátum narodenia:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajíateľ“) na jednej strane

Nájomca:

Obchodné meno: **Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)**
Sídlo: **Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava**
Právna forma: **akciová spoločnosť**
Konajúci: **Ing. Ivan Trhlík - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ**
Ing. Richard Pokorný - člen predstavenstva a výkonný riaditeľ
pre rozvoj a správu majetku
IČO: **35 884 916**
Bankové spojenie :
Číslo účtu:
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vl. č.:3327/B

(ďalej len „nájomca“) na druhej strane

ktorí súhlasne prehlasujú, že ku všetkým právnym úkonom sú spôsobilí a oprávnení, týmto uzatvárajú dodatok č. 2 k nájomnej zmluve NZ/BTS/OddSR/81/141/2007 (ďalej len „dodatok“) s nasledovným obsahom a za týchto zmluvných podmienok:

Článok II.
Predmet dodatku

- 2.1. Predmetom tohto dodatku je zmena spoluvlastníckeho podielu k predmetu nájmu, uvedená v čl. II. Zmluvy a s tým súvisiaca výška nájomného uvedená v čl. V. Zmluvy nasledovne:

2.1.1. Ruší sa v čl. II. Zmluvy a nahrádza sa novým znením takto:

„2.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcely reg. C KN parc. č. 3172/21 o výmere 988 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenom na liste vlastníctva č. 1944 v kat. úz. Vrakuňa Katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava.

2.2. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 k celku na parcele registra C KN, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č 1944, parc. č. 3172/21, o výmere 988 m², zast. plocha (ďalej len „Predmet nájmu“).

2.3 Prenajímateľ prenecháva Predmet nájmu nájomcovi do odplatného užívania – nájmu a nájomca Predmet nájmu preberá.

2.4. Prenajímateľ prehlasuje, že na Predmete nájmu neviaznu žiadne vecné bremená alebo iné právne ťarchy. Zároveň osvedčil vlastníctvo dokladom, že je oprávneným vlastníkom pozemku na uzavretie tejto Zmluvy.“

2.1.2. Ruší sa bod 5.1 v čl. V. Zmluvy a nahrádza sa novým znením takto:

„5.1. Za užívanie Predmetu nájmu na účel uvedený v čl. III Zmluvy dohodli Prenajímateľ a Nájomca nájomné v súlade s ustanovením § 3 ods. 1 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vo výške 2,456 EUR za 1 m² ročnej sadzby, čo znamená 2 426,53 EUR (slovom: dvetisícštyristodvadsaťšesť eur a päťdesiattri euro centov) ročne za výmeru 988 m² podľa príslušného spoluvlastníckeho podielu.“

2.1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za obdobie od 04.06.2014 do 31.12.2014 je vyporiadané v celom rozsahu a žiadne ďalšie nároky voči sebe z tohto titulu nemajú, ani nebudú uplatňovať žiadnym spôsobom.

III. Záverečné ustanovenia

3.1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v pôvodnom znení bezo zmeny.

3.2. Tento dodatok je vyhotovený v 3 (slovom: troch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom 2 (slovom: dva) rovnopisy obdrží nájomca a 1 (slovom: jeden) rovnopis prenajímateľ.

3.3. Tento dodatok je uzatvorený dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR.

3.4. Tento dodatok bol uzatvorený na základe slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Zmluvné strany si ho pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 10.12.2014

Prenajímateľ:

Mgr. Alena Petříková

V Bratislave, dňa 15.12.2014

Nájom

Ing. Ivan Trhlík

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)

Ing. Richard Pokorný

člen predstavenstva a výkonný riaditeľ
pre rozvoj a správu majetku
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)

bts.aero
BRATISLAVA AIRPORT

12

Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)
P. O. Box 160, 823 11 Bratislava 216