

Zmluva o dielo č. SAŽP CTKEVV/2011/19

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

medzi

Objednávateľom:

Názov: **Obec Nedožery - Brezany**
Sídlo: Družstevná 367 /1, 972 12 Nedožery - Brezany
IČO: 00 318 302
DIČ: 2021 162737
Bankové spojenie: VÚB Prievidza
Číslo účtu: 18429382/0200
Zastúpený: JUDr. Martin Mokrý, starosta obce
046 54851 00, 0905 823 555

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

Názov: **Slovenská agentúra životného prostredia**
Sídlo: Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica
IČO: 00 626 031
DIČ: 2021125821
IČ DPH: SK 2021125821
Bankové spojenie: Štátna Pokladnica
Číslo účtu: 7000389417/8180
Zastúpený: Mgr. Daniel Schmidtmayer, generálny riaditeľ
Kontaktná osoba: Ing. Marta Slámková, 041/50 70 912

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa zhotoviť a dodať pre objednávateľa dielo:
Obstaranie ÚPN – obce Nedožery – Brezany prostredníctvom odborne spôsobilej osoby v zmysle
ust. § 2a zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších
predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), a to v nasledovnom rozsahu:
 - a) prerokovanie zadania, vyhodnotenie stanovísk, spracovanie žiadostí na predloženie
Krajskému stavebnému úradu Trenčín,
 - b) prerokovanie konceptu ÚPN - obce Nedožery – Brezany, spracovanie stanovísk a
žiadostí a ich predloženie Krajskému stavebnému úradu Trenčín,

- c) prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, vyhodnotenie stanovísk a predloženie na Obvodný úrad v Prievidzi,
 - d) prerokovanie návrhu ÚPN – obce Nedožery Brezany a predloženie Krajskému stavebnému úradu Trenčín, a
 - e) vyhotovenie schvaľovacej doložky a registračného listu ÚPN – obce Nedožery – Brezany.
- 2. Ak sa zmluvné strany dohodnú na zmene rozsahu alebo obsahu diela doručí objednávatel' túto požiadavku zhotoviteľovi písomne. Zmena rozsahu alebo obsahu diela a tomu zodpovedajúca zmena ceny diela sa uskutoční dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.
 - 3. Za riadne a včas zhotovené a odovzdané dielo sa objednávatel' zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
 - 4. Odovzdanie a prevzatie diela určeného v tomto článku bude potvrdené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela“, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán s uvedením dátumu.

Článok II.

Termíny a miesto plnenia

- 1. Dielo uvedené v článku I. ods. 1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávatel'ovi do 30.06.2012.
- 2. Dielo uvedené v článku I. ods. 1 tejto zmluvy sa považuje za odovzdané jeho prevzatím objednávatel'om bez výhrad, a to potvrdením jeho riadneho a včasného vykonania preberacím protokolom. Dielo sa teda považuje za riadne vykonané a odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu objednávatel'om bez výhrad.
- 3. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom dodania predmetu zmluvy špecifikovaného v článku I. ods. 1 tejto zmluvy bude sídlo objednávatel'a uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

Článok III.

Cena a platobné podmienky

- 1. Cena za dielo uvedené v článku I. ods. 1 tejto zmluvy je určená na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách vo výške 4.900,- **EUR** (slovom štyritisícdeväťsto euro) **bez DPH**, ku ktorej bude pripočítaná 20 % DPH vo výške **980,- EUR**, t.j. **cena diela vrátane DPH je 5.880,- EUR** (slovom päťtisícsemstoosemdesiat euro).
- 2. Dielo uvedené v článku I. ods. 1 tejto zmluvy bude fakturované nasledovne:

- objednávatel' sa zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť faktúru za časť diela uvedeného v článku I. ods. 1 tejto zmluvy vo výške **2940 EUR vrátane DPH** po prerokovaní konceptu ÚPN-obce Nedožery – Brezany,
- objednávatel' sa zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť faktúru za zvyšnú časť diela uvedeného v článku I. ods. 1 tejto zmluvy vo výške **2940 € vrátane DPH** po ukončení ÚPN, teda v termíne podľa v článku II ods. 1 tejto zmluvy.

3. Objednávatel' neposkytne zhotoviteľovi žiadne zálohové platby na zhotovenie diela.

4. Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:

- označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
- číslo faktúry,
- deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
- u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
- fakturovanú sumu v EUR,
- označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
- pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa,
- prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
- názov diela, za ktoré je faktúra vystavená.

5. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania ceny diela vyučtovanej príslušnou faktúrou z účtu objednávatel'a. Lehota splatnosti faktúry je 30 dni od jej doručenia objednávatel'ovi.

6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, je objednávatel' oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, v takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávatel'ovi.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:

- a) zhotoviť a odovzdať dielo riadne a včas v zmysle podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
- b) v priebehu vyhotovovania diela poskytnúť objednávatel'ovi na požiadanie informácie o stave jeho rozpracovania,
- c) bezplatne a neodkladne odstrániť chyby a nedostatky diela zistené v čase vyhotovovania a aj po odovzdaní diela.

2. Objednávatel' je povinný:

- a) zabezpečiť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri vypracovaní diela spočívajúcu najmä v odovzdaní dohodnutých a doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení, stanovísk, organizovaní stretnutí a iných činností súvisiacich so zabezpečením predmetu

zmluvy. O dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi sa primerane predlžuje termín vykonania diela a zhotoviteľ nie je s vykonávaním diela v omeškanií.

- b) zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v dohodnutých výškach a termínoch,
- c) riadne zhotovené dielo prevziať preberacím protokolom, v ktorom je povinný uviesť všetky nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia.

Článok V.

Spôsob zhotovovania a odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo uvedené v článku I ods. 1 tejto zmluvy vo svojom mene, na svoju zodpovednosť, v dohodnutej lehote a s požadovanou odbornou starostlivosťou.
2. Po odovzdaní diela uvedeného v článku I, ods.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať návrh preberacieho protokolu v dvoch rovnopisoch, ktorý v zmysle článku IV. ods. 2 objednávateľ doplní a neodkladne doručí zhotoviteľovi.
3. Po riadnom ukončení diela, resp. každej jeho jednotlivej časti v zmysle článku II. ods. 2 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný vypracovať preberací protokol na celé dielo alebo jeho časť a predložiť ho objednávateľovi na podpis najneskôr v termínoch dohodnutých v článku II. ods. 2 tejto zmluvy.
- 4.
5. V preberacom protokole zmluvné strany uvedú všetky vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Ak má dielo vady, v preberacom protokole určí objednávateľ zhotoviteľovi lehotu na odstránenie týchto vád, ktoré je zhotoviteľ povinný odstrániť v takto určenej lehote. Takto vyplnený preberací protokol v jednom vyhotovení objednávateľ odošle zhotoviteľovi. Po odstránení vád zmluvné strany spíšu druhý preberací protokol, ktorým dôjde k odovzdaniu diela, ak toto nemá v čase jeho preberania vady, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu.
6. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať objednávateľom riadne zhotovené dielo uvedené v článku I. ods. 1 tejto zmluvy aj skôr ako v termíne dohodnutom v článku II ods. 2 tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v článku I. ods. 1 tejto zmluvy pred termínom určeným v článku II ods. 2 tejto zmluvy, písomne vyzve objednávateľa na jeho prevzatie spôsobom dohodnutým v tejto zmluve. Lehota na prevzatie diela určená v písomnej výzve zhotoviteľa pre objednávateľa nemôže byť kratšia ako 10 dní. Deň prevzatia diela určený vo výzve pritom musí byť pracovným dňom, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
7. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad.
8. Pri zhotovovaní diela podľa článku I ods. 1 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný postupovať podľa

pokynov objednávateľa a zodpovedá za porušenie tejto svojej povinnosti.

Článok VI.

Vlastnícke právo k dielu

1. Vlastnícke právo k dielu špecifikovanému v článku I ods. 1 tejto zmluvy patrí až do jeho zhotovenia a dodania zhotoviteľovi. Dodaním riadne zhotoveného diela podľa článku I. ods. 1 tejto zmluvy a zaplatením ceny dohodnutej zmluvnými stranami podľa článku III. ods. 1 tejto zmluvy v plnej výške, prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady

1. Zmluvné strany sa dohodli, že oznámenie väd musí byť vykonané písomne v lehote 10 pracovných dní odo dňa dodania diela špecifikovaného v článku I. ods. 1 tejto zmluvy. Písomné oznámenie musí obsahovať minimálne nasledovné údaje:
 - dátum realizácie odstránenia vady,
 - opísanie väd, alebo presné určenie väd a spôsob, ako sa prejavujú, resp. prejavili,
 - návrh spôsobu odstránenia väd, resp. kompenzácie.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne oznámenú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutým v písomnom oznámení podľa ods. 1 tohto článku, ak sa s objednávateľom nedohodnú inak.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov dodaných objednávateľom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávateľa písomne upozornil alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov

Článok VII.

Ukončenie zmluvy

1. Túto zmluvu je možné ukončiť vzájomnou dohodou zmluvných strán. Dohoda musí byť písomná a musí byť podpísaná obidvomi zmluvnými stranami, inak je neplatná. Zmluva v tomto prípade končí dňom určeným v dohode.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za riadne a včas zhotovené a dodané dielo, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,1% denne z ceny faktúry, s úhradou ktorej je objednávateľ v omeškaní, a to za každý aj začatý deň omeškania.

Článok IX. Doručovanie

1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú:
 - a) poštou,
 - b) treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
 - c) osobne.
2. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú doporučené na adresu účastníka uvedenú v tejto zmluve. Každý účastník je povinný oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch dní odo dňa zmeny sídla.
3. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručenie a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenie.
4. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 3. tohto článku.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len formou očíslovaných, písomných dodatkov k tejto zmluve.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto zmluvou, ako aj záväzkové vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, bez použitia kolíznych noriem.

5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Nedožeroch - Brezanoch dňa _____

V Banskej Bystrici dňa _____

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
JUDr. Martin Mokrý
starosta obce

.....
Mgr. Daniel Schmidtmayer
generálny riaditeľ