

Zmluva o pravidelnej servisnej údržbe v pozáručnom servise č. 8/2014/1

uzatvorená podľa ustanovení § 536-565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení
neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Firma	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Námestovo
Sídlo	Námestie A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
IČO	37905481
DIČ	
Zastúpený	PhDr. Miroslav Gabara, riaditeľ
Bankové spojenie:	

(ďalej len **Objednávateľ**)

a

firma	TESMONT, s.r.o.
sídlo	Zimná 94 052 01 Spišská Nová Ves
IČO	36 198 676
DIČ	
Zastúpená	Fabo Milan - konateľ Malejčík Peter - konateľ
Bankové spojenie:	
registrácia	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 11650/V

(ďalej len **Zhotoviteľ**)

I. Predmet zmluvy:

- 1 Predmetom zmluvy je vykonávanie záručného a pozáručného servisu, pravidelných servisných prehliadok, kontrola a odstraňovanie porúch automatických dverí.
- 2 **Pravidelná odborná servisná prehliadka a údržba systému** sa vykonáva na **základe aktuálne platných predpisov a nariadení výrobcu**. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce pravidelnej

servisnej prehliadky a údržby systému automatických dverí v dohodnutých termínoch 1 x ročne na automatické posuvné dvere.

- 3 Objednávateľ ako správca nehnuteľnosti **je povinný** udržiavať nehnuteľnosť, vrátane inštalovaných zariadení v súlade so slovenskými normami a legislatívou. V rámci zachovania záručných podmienok inštalovaných zariadení je povinný dodržiavať nariadenia (odporúčenia) výrobcov týchto zariadení.
- 4 Cieľom odbornej servisnej prehliadky a skúšky je predchádzanie havárií a väčších škôd, odstránenie nedostatkov, ktoré vznikajú užívaním zariadenia, jeho fyzickým opotrebovaním a pod. Udržiavacie práce majú predchádzať vzniku poškodenia zariadenia, minimalizovať výskyt porúch, zvýšiť úsporu jeho prevádzkovania a pod.
- 5 Servis a základné výzvy: Servis systému sa vykonáva na základe písomnej výzvy. Termín výkonu bude vzájomne dohodnutý obidvoma stranami, pričom je na zhotoviteľovi, aby vyzval objednávateľa k návrhu termínu.

II. Miesto plnenia servisnej zmluvy:

Miestom plnenia predmetu tejto servisnej zmluvy je sídlo: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny
Námestovo, Námestie A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo**

III. Spôsob nahlásenia poruchy

- 1 Požiadavku na servisný zásah oznámi objednávateľ písomne faxom na tel. č. _____ alebo e-mailom na: _____
Kontaktné osoby zhotoviteľa:
- 2 V nahlásení uvedie objednávateľ názov objektu, dátum a hodinu oznámenia poruchy, stupeň naliehavosti zásahu a meno oprávnenej osoby, ktorá poruchu oznamuje. Pokiaľ je to v silách objednávateľa špecifikuje v tomto nahlásení typ poruchy.

IV. Cena servisnej prehliadky a skúšky, odstránenie porúch

- 1 V zmysle zákona číslo 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov cena pravidelnej servisnej prehliadky a údržby systému týkajúcej sa zariadení špecifikovaných v bode 1 a 2 - automatické posuvné dvere v záručnej a pozáručnej dobe:

82,00 € / 1 ks zariadenia

- 2 Ceny použitých náhradných dielov na ktoré sa nevzťahuje záruka a opravy poškodených zariadení, budú účtované osobitne.

Za výjazd servisného vozidla k hlásenej poruche alebo k servisnej prehliadke je paušálna sadzba z miesta sídla zhotoviteľa:

0,40 € / km

- 3 Hodinová sadzba mimo záručnej opravy za servisné zásahy na jedného pracovníka a mimo pravidelnej servisnej prehliadky podľa bodu 1:

1 hod / 19,58 €

Účtuje sa každá začatá hodina.

V prípade pozáručného servisu ak je nevyhnutný servisný zásah cez víkend alebo počas štátneho sviatku je na túto sumu príplatok 100%.

- 4 Ceny sú uvedené bez DPH. V cene sú obsiahnuté náklady za prácu údržbárskeho personálu.
- 5 V prípade zmeny zákonných, regulačných, daňových, devízových a colných podmienok sa zmluvné strany zaväzujú cenu služby, dohodnutej v tejto zmluve, prehodnotiť.

V. Rozsah výkonov – čas plnenia odborných a servisných prehliadok

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri servisných prehliadkach skontroluje funkčnosť zariadení, ktoré podliehajú tejto zmluve a zistené závady odstráni. V prípade, že odhad nákladov na odstránenie tejto závady prekročí 604,- €, je nutná písomná objednávka objednávateľa.

Táto objednávka bude priložená k faktúre. Ak sa zistené závady budú týkať bezpečnostného zariadenia, musí byť ihneď informovaný vedúci prevádzky s návrhom, ako tieto závady odstrániť.

- 2 Vedúci prevádzky musí byť zhotoviteľom informovaný minimálne jeden deň pred nástupom na výkon prác a plánovanej údržby.
- 3 Odborné servisné prehliadky zariadení budú vykonávané v nasledujúcom časovom intervale: jedenkrát za rok a to v mesiaci: december.
- 4 Oprávnené osoby objednávateľa (iná zodpovedná osoba určená objednávateľom) a telefónny kontakt:
- 5 Na vykonané odborné servisné prehliadky je zhotoviteľ povinný vystaviť protokol o vykonanej odbornej servisnej prehliadke a skúške. V prípade preventívnej prehliadky, alebo opravy vystaví protokol o vykonanej práci a odovzdá ho oprávneným osobám objednávateľa na odsúhlasenie. Zároveň si nechá potvrdiť kópiu protokolu.

VI. Kvalita - záruka

- 1 Zhotoviteľ vykoná dohodnuté práce včas a podľa platných technických zásad pri súčasnom dodržaní príslušných noriem a platných predpisov.
- 2 Zhotoviteľ poskytuje záruku na odstránenie závady – podľa záručného listu v záručnej dobe.
- 3 Zhotoviteľ poskytuje záruku v pozáručnom servise na práce a náhradné diely 6 mesiacov.
- 4 Zhotoviteľ má právo odmietnuť predmet tejto Zmluvy len v prípade, ak nemá uhradené všetky svoje pohľadávky voči objednávateľovi.

VII. Fakturačné a platobné podmienky

- 1 Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady dohodnutej ceny podľa článku IV. tejto zmluvy platbou proti dokumentu. Dokumentom sa rozumie faktúra zhotoviteľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.

- 2 Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi dňom písomného potvrdenia vykonanej činnosti objednávateľom.
- 3 Faktúra za vykonané práce bude vystavená podľa článku 4 tejto zmluvy do 10 dní odo dňa podpísania protokolu o vykonaných servisných prácach obidvomi zmluvnými stranami.
- 4 Faktúra je splatná 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5 Pri oneskorenej platbe sa započítava následný úrok z omeškania – zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky.
- 6 Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny podľa bodu IV. tejto zmluvy za každý aj načatý deň omeškania zhotoviteľa so splnením svojho záväzku zahájenia servisného zásahu, odstránenia poruchy menej závažného charakteru. Zľava sa uplatní znížením fakturovanej čiastky za nasledujúce obdobie.

VIII. Spôsob odovzdávania servisných prác

- 1 Servisné práce budú odovzdané za prítomnosti obidvoch strán a bude podpísaný protokol o vykonaných servisných prácach.
- 2 Z každého zásahu vypracuje servisný technik poverený výkonom protokol, ktorý bude obsahovať:
 - dátum,
 - zistenie poruchy a v akom stave je predávané zariadenie,
 - odstránenie poruchy,
 - zoznam vymenených súčiastok alebo zariadení,
 - počet odpracovaných hodín,
 - počet odjazdených kilometrov.

IX. Povinnosť objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje:

- 1 Zabezpečiť zhotoviteľovi počas výkonu servisu prístup do všetkých priestorov, v ktorých sú zariadenia, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
- 2 Nahlasovať poruchy podľa článku III tejto zmluvy.
- 3 Zabezpečiť prítomnosť svojho oprávneného pracovníka pri odskúšaní funkčnosti systémov pri výkone servisu podľa tejto zmluvy.
- 4 Zaväzuje sa nezasahovať a nenechať ani tretiu osobu zasahovať do systému bez predchádzajúceho poverenia zhotoviteľa.
- 5 V prípade, že vznikne prekážka na strane objednávateľa, ktorá znemožní servisnému technikovi zhotoviteľa uskutočniť objednaný servisný úkon, predlžuje sa termín plnenia zo strany zhotoviteľa o dobu, kedy kvôli tejto prekážke nebolo možno uskutočniť servisný úkon.
- 7 Objednávateľ je povinný zveriť obsluhu systému iba osobe riadne vyškolenej zhotoviteľom.
- 8 Písomne informovať zhotoviteľa o zmenách oprávnených osôb, nahlasovať poruchy a preberať práce.
- 9 Objednávateľ musí dbať na bezchybnú funkciu zariadenia podľa návodu na obsluhu a údržbu.

X. Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce podľa tejto zmluvy v dohodnutých termínoch. Na opravu sa zaväzuje nastúpiť do 48 hodín od nahlásenia poruchy.
- 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať servisné práce v kvalite zodpovedajúcej účelu zmluvy.
- 3 Zhotoviteľ sa zaväzuje po vykonaní servisných úkonov predviesť pracovníkovi objednávateľa prevádzky schopnosť servisného zariadenia.
- 4 Vyškoliť za úhradu obsluhu systému ktorú poverí objednávateľ.
- 5 Zhotoviteľ je oprávnený po predchádzajúcom písomnom upozornení pozastaviť svoje plnenie z tejto zmluvy a vzdať sa svojej zodpovednosti za systém.
 - pri nedostatku spoluúčasti zákazníka,
 - ak je ohrozené riadne plnenie záväzku zhotoviteľa,
 - ak je zákazník oči zhotoviteľovi v oneskorení s peňažným plnením dlhšie než 30 dní,
 - po celú dobu prerušenia zmluvných plnení má zhotoviteľ právo na plnú úhradu dohodnutej ceny prác podľa tejto zmluvy.

XI. Popis činnosti vykonávaných pri odbornej servisnej prehliadke a skúške

- 1 Údržba technického zariadenia zahŕňa všetky činnosti podľa Protokolu o vykonaní údržby, ktoré sú potrebné na udržiavanie bezchybného stavu zariadenia, funkčnosti zariadenia, minimalizácie porúch a zvýšenia úspornosti.
- 2 Inšpekcia a kontrola funkčnosti elektrických častí.
- 3 Očistenie pojazdu, pojazdového profilu, lišty a podlahového vedenia.
- 4 Premazanie všetkých pohyblivých častí.
- 5 Odkúšanie núdzového otvárania.
- 6 Dotiahnutie všetkých komponentov.
- 7 Kontrola nosných koliesok.
- 8 Kontrola uchytenia krytu.
- 9 Zoradenie dverných krídel (doraz, plynulý chod).
- 10 Nastavenie potrebných rýchlostí (otváranie, zatváranie).
- 11 Napnutie ozubeného remeňa.
- 12 Nastavenie radarov.
- 13 Dotiahnutie kontaktov.

XII. Záverečné dojednanie

- 1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01. 2015 do 31.12.2015
- 2 Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom 01.01.2015 v zmysle § 47a ods.2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3 Zmluva môže byť skončená oboma zmluvnými stranami a to:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán, ku ktorémukoľvek dňu v mesiaci na základe písomného návrhu zmluvných strán,

- b) písomnou výpoveďou zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strany s 1-mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po mesiaci doručenia výpovede.
- c) okamžitým skočením platnosti zmluvy a to pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 4 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
- 5 Táto zmluva sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté inak.
- 6 V prípade ak v rámci zmluvného vzťahu medzi stranami dôjde k sporu, tento sa bude prednostne riešiť rokovaním (dohodou). V prípade neukončenia a nevyjasnenia sporu, dotknutá strana má právo vec riešiť súdnou cestou.
- 7 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.
- 8 Táto zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, kde objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a dodávateľ 1 vyhotovenie zmluvy.

V Spišskej Novej Vsi, dňa

V Námestove, dňa

Zhotoviteľ:

O b j e d n á v a t e ľ:

podpísané

podpísané

.....

Milan Fabo
konateľ

.....

PhDr. Miroslav Gabara
riaditeľ ÚPSVR Námestovo